

A.K. Renditeenuste osäühing

Majandusaasta aruanne

Äriregistri number	10446412
Käibemaksukohuslase number	EE100468678
Juriidiline aadress	Lubja tn. 6 Rakvere Lääne-Virumaa
Tegevjuht	Kaido AMBUS – juhataja
Telefon	51 11 428
Fax	32 40 564
Põhitegevusala	Reisijate vedu Eesti Vabariigis ja välismaal
Osakapital	400 000 krooni
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004



2

A.K. Renditeenuste osäühingu 2004. aasta majandusaasta aruande

SISUKORD

- Tegevjuhtkonna deklaratsioon - lk. 3
- Tegevusaruanne - lk. 4
- Raamatupidamise aastaaruanne – lk. 5
 - Bilanss – aktiva – lk. 5
 - Bilanss – passiva - lk. 6
 - Kasumiaruanne - lk. 7
 - Rahavoogude aruanne - lk. 8
 - Omakapitali muutuste aruanne – lk. 9
- Raamatupidamise aastaaruande lisad – lk. 10
 - Lisa nr. 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused – lk. 11 - 15
 - Lisa nr. 2 Raha ja pangakontod – lk. 15
 - Lisa nr. 3 Nõuded ostjate vastu – lk. 15
 - Lisa nr. 4 Materiaalne põhivara – lk. 16
 - Lisa nr. 6 Maksuvõlad – lk. 17
 - Lisa nr. 7 Pikaajalised võlad – lk. 17
 - Lisa nr. 8 Kapitalirent – lk. 18
 - Lisa nr. 9 Omakapital -lk. 19
 - Lisa nr. 10 Müügitulu – lk. 19
 - Lisa nr. 11 Kaubad, toore, materjal, teenused – lk. 20
 - Lisa nr. 12 Bilansivälised kohustused – lk. 20
 - Lisa nr. 13 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus – lk. 21
- Kasumi jaotamise ettepanek – lk. 22
- Majandusaasta aruande allkirjad – lk. 23
- Osakapitali jaotus osäühingus – lk. 24



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

osaühingu juhatus deklareerib oma vastutusest lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise päevani 01. maini 2005.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev.



Osäühingu A.K. Renditeenuste juhataja Kaido AMBUS

Tegevusaruanne

A.K. Renditeenuste osaühing on asutatud 1998.a. juulis. Osakapitali suuruseks nimiväärtuses on nelisada tuhat (400 000) krooni.

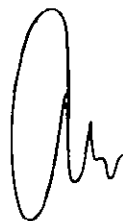
Asutamisest alates on osaühing teostanud kaupade ja reisijate vedu põhiliselt Eesti Vabariigis, vähesel määral ka välismaal, peamiselt Euroopa riikides.

Osaühingul on 20 mitmesugust sõidukit: nii kaubaautosid kui reisijate veoks busse.

Aruandeaastal remonditi eelmisel aastal soetatatud garaaži aadressil Narva tn 27F Rakvere linnas. Käesolevaks ajaks on remont lõpetamata.

Osaühingus töötas aruandeaastal kuni kümme palgalist töötajat, kulutused töötasule kokku 326 071 krooni. Juhatajale maksti töötasu 36 000 krooni, millisele summale lisanduvad sotsiaal- ja töötuskindlustuskulud.

Firma jätkab 2005.a. aastal majandustegevust.

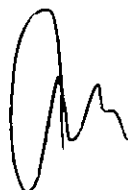


RAAMATUPIDAMISBILANSS

arvestusperiood 01. jaanuar 2004.a. kuni 31. detsember 2004.a.

A K T I V A (VARAD)

Käibevara	31.12.2004.a.	01.01.2004.a.
Raha ja pangakontod (lisa 2)	185 892	237 452
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)		
Ostjate tasumata arved	463 488	281 400
Ettemakstud tul.per.kulud		
Muud ettemaksed	25 731	13 055
Käibevara kokku:	675 111	531 907
Materiaalne põhivara (lisa 4)		
Maa ja ehitised	1516 366	1516 366
Masinad ja seadmed (soetusm.)	3697 350	3297 350
Akumuleeritud põhivara kulum	- 1970 003	- 1249 003
Lõpetamata ehitus	757 510	0
Materiaalne põhivara kokku:	4001 223	3564 713
<u>A K T I V A (varad) KOKKU</u>	4676 334	4096 620



P A S S I V A (kohustused ja omakapital)**Võlakohustused**

Pikaajaliste kohustuste maksed

järgmisel aastal – (lisa 7,8) 770 512 523 231

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved 351 478 205 476

Maksuvõlad - (lisa 6) 45 473 15 467**Viitvõlad**

Võlad töövõtjatele 63 121 21 295

Lühiajalised kohustused kokku: 1230 584 765 469**Pikaajalised võlakohustused**

Laenud – (lisa 7) 1347 758 1640 998

Liisingud – (lisa 8) 275 680 342 565

KOHUSTUSED KOKKU 2854 022 2749 032**Omakapital osaühingus (lisa 9)**

Osakapital nimiväärtuses 400 000 400 000

Reservkapital 40 000 40 000

Põhivara ümberhindlus 0 171 417

Eelmiste per. jaotamata kasum 907 588 522 210

Aruandeaasta kasum/kahjum 474 724 213 961

Omakapital osaühingus kokku: 1822 312 1347 588**P A S S I V A (kohustused ja****omakapital) KOKKU** 4676 334 4096 620

KASUMIARUANNE

skeem 1

	<i>Aruande perioodil</i>	<i>Eelmisel maj. aastal</i>
Müügitulu- (lisa 10)	4022 728	2802 943
Muud äritulud	19	4 209
Kaubad, toore,materjal,teenused (lisa 11)	- 1853 840	- 1668 262
Muud tegevuskulud	- 413 529	- 188 325
Tööjõukulud	- 326 071	- 151 576
a. Palgakulu	- 244 001	- 113 514
b. Sotsiaalmaksud	- 80 846	- 37 462
c. Töötuskindlustuskulu	- 1 224	- 600
Kulum (lisa 4)	- 758 900	- 430 400
Muud ärikulud	- 28 418	- 59 687
Finantstulud		
Muud intressitulud	82	17
Intressikulud	- 167 347	- 115 641
Erakorralised tulud	0	20 683
KASUM (KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	474 724	213 961
Aruandeaasta puhaskasum	474 724	213 961



Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	2003	2004
Ärikasum	213 961	474 724
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum (lisa 4)	430 400	758 900
Kahjum põhivara müügist (lisa 13)	- 58 220	- 37 901
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (lisa 13)	- 87 540	- 194 764
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (lisa 13)	93 663	217 834
Rahavood äritegevusest kokku	592 264	1218 793
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük (lisad 4, 13)	169 900	80 000
Materiaalse põhivara soetus (lisad 4,13)	- 1645 066	- 757 510
Rahavood investeerimisest kokku	- 1475 166	- 677 510
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud – (lisa 7)	1500 000	600 000
Laenude tagasimaksed – (lisa 7)	- 171 000	- 800 640
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed – (lisa 8)	- 384 033	- 392 203
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	944 967	- 592 843
Rahavood kokku	62 065	- 51 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	175 387	237 452
Raha ja raha ekvivalentide muutused	62 065	- 51 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	237 452	185 892



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku
Saldo 31.12.2002	400 000	562 210	0	962 210
2003.a. puhaskasum		213 961		213 961
Reservkapitali				
moodustamine		- 40 000	40 000	0
Materiaalse põhivara				
ümberrhindlus		171 417		171 417
Saldo 31.12.2003	400 000	907 588	40 000	1347 588
Puhaskasum 2004		474 724		474 724
Saldo 31.12.2004	400 000	1382 312	40 000	1822 312

Aastabilansi arvestuspõhimõtete muutuste tõttu uue Raamatupidamise seaduse jõustumisega ei olnud vajalik teha ümberarvestusi.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

A

Lisa 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

2003.a. majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standarditele, juhenditele ja soovitustele ning lähtuvalt heast raamatupidamistavast. Aastaaruande koostamisel lähtuti sellest, et majandusaasta aruanne edastaks aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni A.K. Renditeenuste osühingu kohta.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2004.a. kasumiaruande koostamisel kasutati skeemi nr. 1.

Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused

Seoses 01.01.2003.a. Jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on sisse viidud järgmised muudatused:

a. Arvestuspõhimõtetes

- Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kuni 2002. aasta lõpuni lähtuti rentide klassifitseerimisel lepingu ennetähtaegse lõpetamise võimalustest ja varaobjekti omandiõiguse üleminekust.

b. Info esitusviisis

- Alates 2003. aastast kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes, varem oli see kajastatud omakapitali vähendusena;
- Raamatupidamise aastaaruande põhjaruannete hulgas on alates 2003. aastast varem lisade koosseisus olnud rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne;



- 12
- Lisades on avalikustatud info 01.01.2003.a. Jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt;
 - Kõik võrdlusandmed on möödunud majandusaasta kohta esitatud 2003. aastast kehtivate nõuete kohaselt.

Raha ja tema ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandea kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud osaühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse või finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, sealjuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.



Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on selle rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg.

Põhivaraks loetakse varasid tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10 000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud eeldatavas realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse inventuuri käigus igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned ja rajatised 5%
- uued masinad ja seadmed 15 - 25%
- soetamisel kasutatud masinad ja seadmed 20 - 40%
- uued transpordivahendid 15- 25%
- soetamisel kasutatud transpordivahendid 30-40%
- tööriistad ja sisseseaded 20 – 40%

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

a

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, v.a. Juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis eraldivõetuna ei oli olulised, nagu:

- kasumiei/kahjumeid valuutakursside muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummana;
- kasumeid/kahjumeid kapitaliosaluse meetodi rakendamisest kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrent

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

A.K. Renditeenuste osäühing on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suurema osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (90%) kui renditava vara õiglase väärtus;

Puhkusetasu reservfond

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu

kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid koostamispäeva 12.05.2004 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaasta eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused peale bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades.

Kõik aastaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa nr. 2

Raha ja pangakontod

Osa rahalised vahendid jagunevad järgmiselt:

	<u>2003</u>	<u>2004</u>
Kassa	218 466	135 847
Arveldusarve Hansapangas	96	33 025
Arveldusarve Ühispangas	18 890	17 020
Kokku:	237 452	185 892

Lisa nr. 3

Nõuded ostjate vastu

Osaihingu nõuded ostjate vastu seisuga 31.12.2004.a. On 463 488 krooni, kusjuures bilansi koostamise päevaks on kõik esitatud nõuded laekunud. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.



Lisa nr. 4

Materiaalne põhivara

(kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Algsaldo 31.12.2003	1516 366	3297 350	4813 716
Soetamine kap.rendi ting.		480 000	480 000
Müük		- 80 000	- 80 000
Lõpetamata ehitus	757 510		757 510
Lõppsald 31.12.2004	2273 876	3697 350	5971 226
<u>Akumuleeritud kulum</u>			
Algsaldo 31.12.2003	- 4 200	- 1244 803	- 1249 003
Arvestatud kulumit	- 75 800	- 683 100	- 758 900
Müüdüd põhivara kulum		37 900	37 900
Lõppsald 31.12.2004	- 80 000	-1890 003	- 1970 003
<u>Jääkväärtus</u>			
31.12.2002	0	2281 850	2281 850
31.12.2003	2193 876	1807 347	4001 223

Materiaalse põhivara ümnerhindlust ega materiaalse põhivara allahindlust ei teostatud.

Väheväärtusliku põhivara maksumuse piiriks on 10 000 krooni, v.a. registritesse kantud vahendid.

Arvutustehnika riist- ja tarkvara kantakse perioodikuludesse soetamisel sõltumata tema soetusväärtusest.

Lisa nr. 6

Maksuvõlad

Osaühingu riigimaksude bilansijärgsed saldod on järgmised:

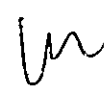
	31.12.2003.a.	31.12.2004.a.
- käibemaks	8 341	21 215
- kinnipeetud tulumaks	1 550	5 818
- sotsiaalmaks	3 766	17 506
- töötuskindlustusmaks	235	876
- kogumispension	179	58
- intressid	1 396	0
Kokku:	15 467	45 473

Seisuga 31.12.2004.a. on maksud tasutud õigeaegselt.

Lisa nr. 7

Pikaajalised võlad

Pikaajaline kohustus	Pangalaen	Järelmaks Saturn oü-lt	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2003	1441 638	500 000	1941 638
Kohustuse suurenemine	600 000	0	600 000
Kohustuste tasumine	300 640	500 000	800 640
Võlgnevuse jääk seisuga 31.12.2004	1740 998	0	1740 998
Kohuste tasumine:			
2005.a.	393 240	0	393 240
2006.a.	393 240	0	393 240
2007.a.	393 240	0	393 240
Intressimäär	Baas+4,5%		
Lõplik tasumine	15.11.2009		



Lisa nr. 8

Kapitalirent

Kohustus 31.12.2003	565 156
Soetamine 2004	480 000
Tasutud 2004	392 204
Kohustus seisuga 31.12.2004	652 952
sellest tasumisele 2005	377 272

Masinad ja seadmed	31.12.2003	31.12.2004.
Soetusmaksumus	972 212	1452 212
Akumuleeritud kulum	302 885	572 285
Bilansiline jääkväärtus	669 327	879 927

Liisinglepingute alusel kuulub tasumisele kapitalirenti:

aastal 2005 summas 377 272 krooni
aastal 2006 summas 239 004 krooni
aastal 2007 summas 36 946 krooni

Liisingleping nr. 0038195L lõpeb 15.06.2006.a., intressi määr 9%
Liisingleping nr. 0013624L lõpeb 15.12.2005.a., intressi määr 4,95%
Liisingleping nr. L04101968 lõpeb 15.03.2007.a., intressi määr 6,25%
Liisingleping nr. L04101965 lõpeb 15.03.2007.a. Intressi määr 6,25%

Lisa nr.9**Omakapital**

Osäühingu osakapital suuruseks on nelisada tuhat (400 000) krooni.

Aastal 2004.a. osakapitali ei muudetud.

Vastavalt põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks nelisada tuhat (400 000) krooni ja maksumaalseks suuruseks üks miljon kuussada tuhat (1 600 000) krooni.

Osäühing on viimset aastad olnud kasumis, aruandeperioodi alguseks oli jaotamata kasumi suuruseks 907 588 krooni, kogu teenitud kasum investeeriti põhivarasse. Aruandeaastal teeniti kasumit 474 724 krooni.

Varasemate perioodide eest dividende makstud ei ole.

Bilansipäeva seisuga on vaba omakapitali 1382 312 krooni, mis võimaldab omanikele välja maksta dividende 945 917 krooni, mille väljamaksmisel kuulub tasumisele 436 395 krooni tulumaksu.

Osakapital kuulub Kaido AMBUS'ele - 100% ulatuses, ID 36906015216

Lisa nr. 10**Müügitulud**

Osäühing osutas kaupade ja reisijate veoteenuseid aastal 2003 kokku 2802 943 krooni eest, sealjuures välisreise 50 240 krooni eest.

Välja renditakse sõiduautot, tulu aruandeaastal 32 600 krooni, aktsiaseltsile Kaubaeskpress osutatakse laoteenust, tulu aruandeaastal 3 600 krooni.

Aastal 2004 oli müügitulu kokku 4022 728 krooni, välisvedusid teostati 785 544 krooni eest.

Peale osutatud transporditeenuste müüdi ehitusmaterjale 82 056 krooni eest, renditi välja laorume 76 325 krooni eest ja renditi transpordivahendeid 37 751 krooni eest.

Välisvedudel teostati reisijatevedu viiel korral Läti Vabariiki, Soome Vabariiki ja Saksamaale kokku 54 625 krooni eest, kauba vedu toimus Saksamaale ja Lätti kokku 730 929 krooni eest.

Firmal on kindlad lepingupartnerid, kellele osutatakse transporditeenust, kuid tehakse ka juhuvedusid.



Lisa nr. 11

Kaubad, toore, materjal, teenused

	2003	2004
Kütusekulu	823 303	886 394
Remondimaterjalid ja -teenused	516 216	484 014
Ruumide rendikulud	60 849	55 000
Elekter, vesi ja kanalisatsioon	3 700	9 148
Ruumide küte	24 790	21 961
Mitmesugused teenused	138 714	206 253
Puhastus ja koristuskulud	20 936	4 127
Väheväärtusliku põhivara kulud	29 683	53 627
Muud kulud	50 071	133 316
Kokku	1668 262	1853 840

Lisa nr. 12

Bilansivälised kohustused

Panditud on järgmised A.K. Renditeenuste osäühingu põhivarad:

1. Pandilepingu nr. 9500032170280 alusel Eesti Ühispanga kasuks:

Ford Transit, riikl. reg. nr. 664APB

Ford Transit, riikl. reg. nr. 606APB

Ford Transit, riikl. reg. nr. 917VVV

Ford Transit, riikl. reg. nr. 549AOU

Ford Transit, riikl. reg. nr. 947AOH

MB, riikl. reg. nr. 719FAD

Pandisumma kokku 300 000 krooni

2. Pandilepingu nr. 950123570180 alusel Eesti Ühispanga kasuks:

Kaubik Iveco, riikl. reg. nr. 891APX, pandisumma 300 000 krooni

3. Hüpoteeği alusel kaasomand tootmishoonete maale (katastri tunnus 66301:032:0003)

Narva tn. 23F Rakvere linnas Eesti Ühispanga kasuks.

Hüpoteeği summa 1 900 000 krooni.



Lisa nr. 13

Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

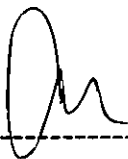
Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2003	2004
<u>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</u>	<u>- 87 540</u>	<u>- 194 764</u>
sealhulgas bilansikirjete muutus:		
nõuded ostjate vastu kokku	- 74 485	- 182 088
tulevaste perioodide kulud	- 13 055	- 12 676
<u>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</u>	<u>93 663</u>	<u>465 115</u>
sealhulgas bilansikirjete muutus:		
võlad tarnijatele	62 789	146 002
maksuvõlad	3 402	30 006
võlad töövõtjatele	14 787	41 826
muud lühiajalised võlad	12 685	247 281
<u>Materiaalse põhivara müük</u>	<u>111 680</u>	<u>80 000</u>
sealhulgas		
müüdud põhivara bilansiline maksumus	169 900	80 000
Korrigeerimine:		
kasum põhivara müügist	- 58 220	- 37 901
<u>Materiaalse põhivara soetus</u>	<u>- 1 645 066</u>	<u>- 757 510</u>
sealhulgas		
põhivara soetus (lisa 5)	- 1 645 066	- 757 510
kapitalirendi tingimustel 2004.a. renditud põhivara eest tasutud	0	- 169 613

A

Kasumi jaotamise ettepanek

Osaühingu juhatus teeb üldkoosolekule järgmise ettepaneku:

- Aruandeaasta puhaskasum 474 724 krooni liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile
- Seisuga 01.05.2005 on jaotamata kasum summas 1382 312 krooni
Dividende mitte maksta.



Osahingu juhataja Kaido AMBUS

13

Juhataja (juhatuse ainuliikme) allkiri 2004.a.

majandusaasta aruandele

Juhatus on 01. mail 2005.a. koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku seisuga 31.12.2004.a.

Ainuosaniku protokollilise otsusega 01.05. 2005.a. on majandusaasta aruanne läbi vaadatud ja heaks kiidetud

Juhataja Kaido Ambus  01. mail 2005.a.

Osakapitali jaotus A.K. Renditeenuste osäühingus
registrinumber 10446412

Seisuga 01.05.2005.a. on A.K. Renditeenuste osäühingu osakapitali suurus
nimiväärtuses on nelisada tuhat (400 000) krooni ja kuulub ainuisikuliselt Eesti
Vabariigi kodanikule Kaido AMBUS'ele - ID 36006015216, eluk: Lubja tn. 6
Rakvere Lääne-Virumaa 44312

