

Handwritten: Valuuri
7568
16

A.K. Renditeenuste osäühing
majandusaasta aruanne

Äriregistri number	10446412
Käibemaksukohuslase number	EE100468678
Juriidiline aadress	Lubja tn. 6 Rakvere Lääne-Virumaa
Tegevjuht	Kaido AMBUS – juhataja
Telefon	372 50 11 428
Fax	32 40 564
E.mail	akrt@hot.ee
Põhitegevusala	Transporditeenused EMTAK 49411, 49391, 6820
Osakapital	400 000 krooni
Aruandeperioodi algus	01.01.2007
Aruandeperioodi lõpp	31.12.2007
Lisad: kasumi jaotamise otsus osanike nimekiri	

Handwritten signature

A.K. Renditeenuste osäühingu
2007. aasta majandusaasta aruande

SISUKORD

Tegevusaruanne - lk. 3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon - lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne – lk. 5

Bilanss – lk. 5-6
Kasumiaruanne - lk. 6
Rahavoogude aruanne - lk. 7
Omakapitali muutuste aruanne – lk. 8

Raamatupidamise aastaaruande lisad – lk. 9

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused – lk. 10
Lisa 2 Raha ja pangakontod – lk. 12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu – lk. 12
Lisa 4 Materiaalne põhivara – lk. 12
Lisa 5 Maksuvõlad – lk. 13
Lisa 6 Pikaajalised võlad – lk. 14
Lisa 7 Kapitalirent – lk. 14
Lisa 8 Omakapital -lk. 15
Lisa 9 Müügitulu – lk. 15
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal, teenused – lk. 16
Lisa 11 Bilansivälised kohustused – lk. 16

Majandusaasta aruande allkirjad – lk. 17
Kasumi jaotamise otsus – lk. 18
Osakapitali jaotus osäühingus – lk. 19



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

saühingu juhatus deklareerib oma vastutusest lehekülgedel 5 kuni 18 esitatud osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise päevani 29. juunini 2008.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev.



Osaühingu A.K. Renditeenuste juhataja Kaido AMBUS

Tegevusaruanne

A.K. Renditeenuste osäühing on asutatud 1998.a. juulis. Osakapitali suuruseks nimiväärtuses on nelisada tuhat (400 000) krooni.

Asutamisest alates on osäühing teostanud kaupade ja reisijate vedu põhiliselt Eesti

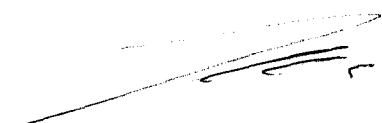
Vabariigis, aruandeaastal olulisel määral ka välismaal, peamiselt Euroopa riikides.

Osäühingul on 14 mitmesugust sõidukit: nii kaubaautosid kui reisijate veoks busse.

Aruandeaastal remonditi ja tehti juurdeehitusi varem soetatatud ruumidele Rakvere linnas. Bilansi koostamise ajaks on enamik ruume remonditud ja välja renditud.

Osäühingus töötas aruandeaastal keskmiselt üheksa palgalist töötajat, kulutused töötasule 779 488 (2006: 634 296) krooni. Juhatajale maksti töötasu 66 000 (2006: 57 000) krooni, millisele summale lisanduvad sotsiaal- ja töötuskindlustuskulud.

Firma jätkab 2008.a. aastal majandustegevust.



RAAMATUPIDAISBILANSS

arvestusperiood 01. jaanuar 2007.a. kuni 31. detsember 2007.a.

VARAD

Käibevara	31.12.2007	01.01.2007
Raha ja pangakontod	5 781	5 90
Nõuded ja ettemaksed		
Ostjate tasumata arved	768 234	876 738
Muud ettemaksed	36 421	34 315
Maksude ettemaksed	0	211 367
Kokku nõuded ja ettemaksed	804 655	1122 420
Käibevara kokku:	810 436	1123 010
Materiaalne põhivara		
Maa	207 800	207 800
Ehitised	5714 713	5527 703
Masinad ja seadmed	3114 000	2944 671
Materiaalne põhivara kokku:	9036 513	8680 174
VARAD KOKKU	9846 949	9803 184

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused****Laenukohustused**

Pikaajaliste kohustuste maksed aruandeaastal	1347 308	1412 713
--	----------	----------

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed	85 698	85 698
Tarnijatele tasumata arved	805 210	843 717
Maksuvõlad	74 757	46 096
Võlad töövõtjatele	114 885	82 356
Intressivõlad	2 226	7 51
Muud võlad	110 660	93 486
Võlad ja ettemaksed kokku:	1193 436	1152 104
Lühiajalised kohustused kokku:	2540 744	2564 817

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	3460 208	3971 701
-----------------------------	----------	----------

KOHUSTUSED KOKKU	6000 952	6536 518
-------------------------	-----------------	-----------------

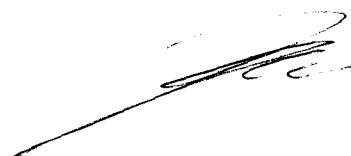
Omakapital osäühingus

Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste per. jaotamata kasum	2826 666	1780 856
Aruandeaasta kasum/kahjum	579 331	1045 810
Omakapital osäühingus kokku:	3845 997	3266 666
KOHUTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	9846 949	9803 184



KASUMIARUANNE

	<i>skeem 1</i>	
	<i>Aruande</i>	<i>Eelmisel</i>
	<i>maj.aastal</i>	<i>maj.aastal</i>
Müügitulu	8696 204	7539 398
Muud äritulud	71 240	84 872
Kaubad, toore,materjal,teenused	- 3879 557	- 3624 205
Muud tegevuskulud	- 2239 209	- 1268 184
Tööjõukulud	- 779 488	- 634 296
s.h a. Palgakulu	- 584 762	- 475 840
b. Sotsiaalmaksud	- 192 972	- 157 027
c. Töötuskindlustuskulu	- 1 754	- 1 429
Kulum	- 908 823	- 823 597
Muud ärikulud	- 48 156	- 14 236
Ärikasum	912 211	1259 188
Finantstulud		
Muud intressitulud	34	42
Intressikulud	- 332 914	- 185 215
Kasum majandustegevusest	579 331	1074 015
Tulumaks	0	28 205
Aruandeaasta puhaskasum	579 331	1045 810



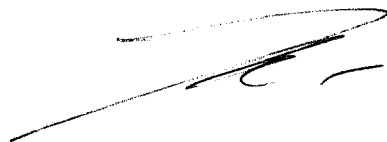
Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	2007	2006
Ärikasum	912 211	1259 188
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum (lisa 4)	908 823	823 597
Kasum põhivara müügist	- 1 152	- 1 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	317 765	- 242 143
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 202 102	579 354
Makstud intressid	- 332 914	- 185 215
Dividendide tulumaks	0	- 28 205
Rahavood äritegevusest	1602 631	2205 576
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük – lisa 4	298 773	140 000
Materiaalse põhivara soetus – lisa 4	- 282 810	- 3780 943
Saadud intressid	34	42
Rahavood investeerimisest kokku	15 997	- 3640 901
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud – lisa 7	0	2300 050
Laenude tagasimaksed – lisa 7	- 576 768	- 322 178
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed – lisa 8	- 1047 051	- 621 110
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1623 819	1356 762
Rahavood kokku	5 191	- 78 563
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	5 90	79 563
Raha ja raha ekvivalentide muutused	5 191	- 78 973
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	5 781	5 90



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2002	400 000	562 210	0	962 210
2003.a. puhaskasum		213 961		213 961
Reservkapitali moodustamine		- 40 000	40 000	0
Materiaalse põhivara ümberhindlus		171 417		171 417
Saldo 31.12.2003	400 000	907 588	40 000	1347 588
Puhaskasum 2004		474 724		474 724
Saldo 31.12.2004	400 000	1382 312	40 000	1822 312
Puhaskasum 2005		528 414		528 414
Dividendid		- 100 000		- 100 000
Dividendi tulumaks		- 29 870		- 29 870
Saldo 31.12.2005	400 000	1780 856	40 000	2220 856
Puhaskasum 2006		1074 015		1074 015
Dividendi tulumaks		- 28 205		- 28 205
Saldo 31.12.2006	400 000	2826 666	40 000	3266 666
Puhaskasum 2007		579 331		579 331
Saldo 31.12.2007	400 000	3405 997	40 000	3845 997



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

2007.a. majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standarditele, juhenditele ja soovitustele ning lähtuvalt heast raamatupidamistavast. Aastaaruande koostamisel lähtuti sellest, et majandusaasta aruanne edastaks aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni A.K. Renditeenuste osäühingu kohta. Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2007.a. kasumiaruande koostamisel kasutati skeemi nr. 1.

Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused

Seoses 01.01.2003.a. Jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on sisse viidud järgmised muudatused:

a. Arvestuspõhimõtetes

- Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kuni 2002. aasta lõpuni lähtuti rentide klassifitseerimisel lepingu ennetähtaegse lõpetamise võimalustest ja varaobjekti omandiõiguse üleminekust.

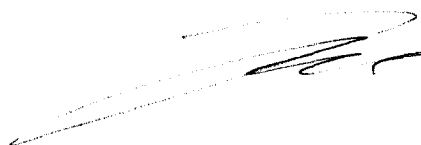
b. Info esitusviisis

Alates 2003. aastast kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes, varem oli see kajastatud omakapitali vähendusena;

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruannete hulgas on alates 2003. aastast varem lisade koosseisus olnud rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne;

Lisades on avalikustatud info 01.01.2006.a. jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt;

Kõik võrdlusandmed on möödunud majandusaasta kohta esitatud 2003. aastast kehtivate nõuete kohaselt.



Raha ja tema ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandea kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud osäühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse või finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, sealjuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Materiaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on selle rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg.

Põhivaraks loetakse varasid tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10 000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud eeldatavas realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse inventuuri käigus igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja rajatised 5%

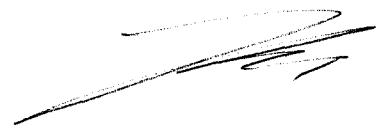
uued masinad ja seadmed 15 - 25%

soetamisel kasutatud masinad ja seadmed 20 - 40%

uued transpordivahendid 15- 25%

soetamisel kasutatud transpordivahendid 30-40%

tööriistad ja sisseseaded 20 – 40%



Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, v.a. Juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis eraldivõetuna ei ole olulised, nagu:

kasumiei/kahjumeid valuutakursside muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummana;

kasumeid/kahjumeid kapitaliosaluse meetodi rakendamisest kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrent

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

A.K. Renditeenuste osaiüing on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;

lepinguperiood katab suurema osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;

rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (90%) kui renditava vara õiglane väärtus;

Puhkusekohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid koostamispäeva 29.06.2008 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaasta eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused peale bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Lisa 2 Raha ja pangakontod

Osauhinu rahalised vahendid jagunevad järgmiselt:

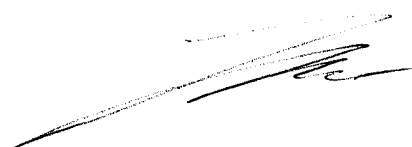
	2007	2006
Kassa	780	498
Arveldusarve Hansapangas	79	85
Arveldusarve Ühispangas	4 922	7
Kokku:	5 781	590

Lisa 3**Nõuded ostjate vastu**

Osauhinu nõuded ostjate vastu seisuga 31.12.2007.a. 768 234 (2006: 876 738) krooni, kusjuures bilansi koostamise päevaks on kõik esitatud nõuded laekunud. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 4**Materiaalne põhivara**
(kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Algsaldo 31.12.2003	207 800	1308 566	3297 350	4813 716
Soetamine kap.rendi ting.	0	0	480 000	480 000
Müük	0	0	- 80 000	- 80 000
Lõpetamata ehitus	0	757 510	0	757 510
Lõppsaldo 31.12.2004	207 800	2066 076	3697 350	5971 226
Soetamine kap.rendi tingimustel	0	0	932 203	932 203
Soetamine	0	0	62 373	62 373
Müük	0	0	-79 318	- 79 318
Lõpetamata ehitus	0	485 599	0	485 599
Saldo 31.12.2005	207 800	2551 675	4612 608	7372 083
Soetamine kap.rendi tingimustel	0	0	1690 419	1690 419
Soetamine	0	0	38 136	38 136
Müük	0	0	- 140 000	- 140 000
Mahakandmine	0	0	- 318 969	- 318 969
Lõpetamata ehitus	0	3207 628	0	3207 628
Saldo 31.12.2006	207 800	5759 303	5882 194	11849 297
Soetamine kap.rendi tingimustel	0	0	1046 898	1046 898
Lõpetamata ehitus	0	262 810	0	262 810
Müük	0	0	- 298 773	- 298 773
Saldo 31.12.2007	207 800	6022 113	6630 319	12860 232



Akumuleeritud kulum

Algsaldo 31.12.2003	0	- 4 200	- 1244 803	- 1249 003
Arvestatud kulumit	0	- 75 800	- 683 100	- 758 900
Müüdud põhivara kulum	0	0	37 900	37 900
Lõppsaldo 31.12.2004	0	- 80 000	-1890 003	- 1970 003
Arvestatud kulumit	0	- 75 800	- 749 010	- 824 810
Müüdud põhivara kulum	0	0	79 318	79 318
Saldo 31.12.2005	0	- 155 800	-2559 695	-2715 495
Arvestatud kulumit	0	- 75 800	- 747 797	- 823 597
Müüdud põhivara kulum	0	0	51 000	51 000
Mahakantud põhivara kulum	0	0	318 969	318 969
Saldo 31.12.2006	0	- 231 600	- 2937 523	- 3169 123
Arvestatud kulumit	0	- 75 800	- 833 023	- 908 823
Müüdud põhivara kulum	0	0	254 227	254 227
Saldo 31.12.2007	0	- 307 400	- 3516 319	- 3823 719

Jääkväärtus

31.12.2004	207 800	1986 076	1807 347	4001 223
31.12.2005	207 800	2395 575	2052 913	4656 588
31.12.2006	207 800	5527 703	2944 671	8680 174
31.12.2007	207 800	5714 713	3114 000	9036 513

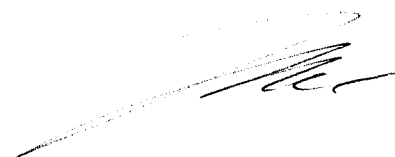
Lisa 5**Maksuvõlad**

Osäihipingu riigimaksude bilansijärgsed saldod on järgmised:

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
- käibemaks	7 485	- 211 367
- kinnipeetud tulumaks	14 461	4 573
- sotsiaalmaks	23 645	12 737
- töötuskindlustusmaks	655	339
kogumispension	306	242
intressid	2 226	751
dividendi tulumaks	28 205	28 205
Kokku:	74 757/	17 891/
	2 226	- 211 337/
		751

Riigimaksude arvestuses kajastatakse maksuvõlana nii novembris kui ka detsembris 2007.a. väljateenitud töötasult kinnipeetud tulu-, töötuskindlustusmaksu ja kogumispensioni, kui ka töötasult arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu, milliste maksude tasumise tähtajad on vastavalt 10. jaanuar ja 10. veebruar 2008

Seisuga 31.12.2007.a. on maksud tasutud õigeaegselt.



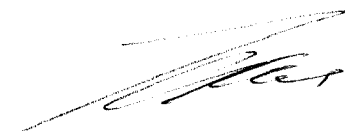
Lisa 6**Pikaajalised võlad**

Pikaajaline kohustus	Pangalaen	Pangalaen	Kokku
Võlgnevus 31.12.2004	0	1347 758	1347 758
Kohustuse suurenemine		0	0
Kohustuste tasumine		393 240	393 240
Võlgnevus 31.12.2005	0	1347 758	1347 758
Kohustuse suurenemine	2300 050	0	2300 050
Kohustuste tasumine	0	321 878	321 878
Võlgnevus 31.12.2006	2300 050	1025 880	3325 930
Kohustuste tasumine	354 527	222 240	576 768
Võlgnevus seisuga 31.12.2007	1945 522	803 640	2749 162
sellest tasumisele 2008	354 528	222 240	576 768
Kohuste tasumine:			
2008.a.	354 528	222 240	576 166
2009.a.	354 528	222 240	576 166
2010.a.	354 528	222 240	576 166
2011.a.	354 528	136 920	490 846
2012.a.	354 528	0	
2013	172 882	0	
Intressimäär	EURIBOR+1,85%	Baas+4,5%	
Lõplik tasumine	15.06.2013	15.02.2011	

Lisa 7**Kapitalirent**

Kohustus 31.12.2003	565 156
Soetamine 2004	480 000
Tasutud 2004	392 204
Kohustus seisuga 31.12.2004	652 952
Soetamine 2005	965 000
Tasutud 2005	688 889
Kohustus seisuga 31.12.2005	929 063
Soetamine 2006	1995 887
Tasutud 2006	866 466
Kohustus seisuga 31.12.2006	2058 484
Soetamine 2007	1046 898
Tasutud 2007	1047 051
Kohustus seisuga 31.12.2007	2058 331
sellest tasumisele 2008	

Masinaid ja seadmed	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	3707 656	3000 758
Akumuleeritud kulum	800 956	445 558
Bilansiline jääkväärtus	2906 700	2555 200



Liisinglepingute alusel kuulub tasumisele kapitalirenti:

aastal 2008 summas 770 540 krooni
aastal 2009 summas 554 531 krooni
aastal 2010 summas 451 094 krooni
aastal 2011 summas 282 189 krooni

Liisingleping nr. L05104081 lõpeb 20.05.2008.a. Intressi määr 5,30%
Liisingleping nr. L05104085 lõpeb 20.05.2008.a. Intressi määr 5,30%
Liisingleping nr. 0-2006-00108 lõpeb 31.10.2011, intressi määr -kehtiv 3 kuu EURIBOR + 1,6%
Liisingleping nr. L06102094 lõpeb 23.03.2010, intressi määr – kehtiv EURIBOR + 2%
Liisingleping nr. 0133868L, lõpeb 15.07.2010.a. , intressi määr – 6% aastas
Liisingleping nr. 0179441L, lõpeb 30.10.2011.a., intressi määr – kehtiv EURIBOR + 2%
Liisingleping nr. 0167741L, lõpeb 30.07.2010.a., intressi määr – kehtiv EURIBOR + 2,2%
Liisingleping nr. 0155932L, lõpeb 30.03.2009.a., intressi määr – kehtiv EURIBOR + 3%

Lisa 8**Osakapital**

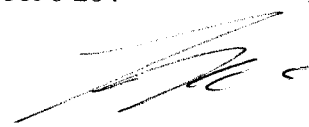
	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Osanike arv	1	1

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustusliku reservkapitali arvele) seisuga 31.detsember 2007 moodustas 3405 997 (2006: 2826 666) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 2690 000 (2006: 2191 000) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 715 063 (2006: 617 970) krooni.

Lisa 9**Müügitulud**

Müügitulud jagunevad geograafiliste piirkondade lõikes alljärgnevalt:

	2007	2006
Eesti	3892 524	3722 258
Saksamaa	1643 300	1582 750
Holland	2231 500	1419 400
Taani	338 365	446 150
Belgia	386 000	210 000
Venemaa	35 900	86 000
Soome	2 700	6 900
Läti	4 500	20 040
Leedu	0	13 000
Poola	56 600	32 900
Muud		
Kokku:	8696 204	7539 398



Müügitulud tegevusalade lõikes:

Transporditulud		7108 103
- Kaubavedu maanteel EMTAK 49411	4803 679	
- Sõitjate muu maismaavedu EMTAK 49391	3288 525	
Transpordivahendite rent	119 403	75 546
Enda kinnisvara üürimisteenus EMTAK 6820	389 701	286 530
Ehitusmaterjalide müük	0	5 021
Muud tulud	94 896	64 198
Kokku:	8696 204	7539 398

Lisa 10**Kaubad, toore, materjal, teenused**

	2007	2006
Kütusekulu	2096 318	1378 780
Remondimaterjalid ja -teenused	862 646	810 802
Ruumide rendikulud	141 600	133 875
Elekter, vesi ja kanalisatsioon	74 075	27 047
Ruumide küte	28 065	23 818
Mitmesugused teenused	391 148	1086 234
Puhastus ja koristuskulud	12 359	12 959
Väheväärtusliku põhivara kulud	49 991	10 403
Kindlustuskulud	196 004	118 603
Muud kulud, maksud	27 351	21 684
Kokku	3879 557	3624 205

Lisa 11**Bilansivälised kohustused**

Panditud on järgmised A.K. Renditeenuste osäühingu põhivarad:

Laenulepingu nr. 2006015031 alusel as SEB Eesti Ühispanga kasuks:

Hüpoteegi alusel kaasomand tootmishoonete maale (katastri tunnus 66301:032:0003)

Narva tn. 23F Rakvere linnas Eesti Ühispanga kasuks.

Hüpoteegi summad 1 900 000 ja 1 000 000 krooni, kokku 2 900 000 krooni.

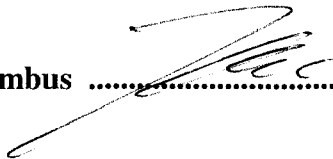


Juhataja (juhatuse ainuliikme) allkiri 2007.a.
majandusaasta aruandele

Juhatus on 29. juunil 2008.a. koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku seisuga 31.12.2007.a.

Ainuosaniku protokollilise otsusega 29.06. 2008.a. on majandusaasta aruanne läbi vaadatud ja heaks kiidetud.

Juhataja Kaido Ambus 29. juunil 2008.a.



Kasumi jaotamise ettepanek

**Osäühingu juhatus teeb üldkoosolekule järgmise ettepaneku:
Seisuga 31.12.2006 on jaotamata kasum summas 2826 666 krooni**

**Aruandeaasta puhaskasum 579 331 jagada järgmiselt:
479 331 krooni liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile
100 000 kroni maksta dividenditeks
Seisuga 31.12.2007 on jaotamata kasum summas 3405 997**

Juhatus on käesolevas ettepanekus arvestanud Äriseadustiku prg. 278 piirangutega ja sellega, et dividendide tulumaks kuulub tasumisele dividendide väljamaksmisele järgneva kuus 10. kuupäevaks.

Käesoleva ettepanekukohane dividendide maksmine osäühingu A.K. Renditeenuste majanduslikke huve ega likviidsust ei kahjusta



Osäühingu juhataja Kaido AMBUS

Osakapitali jaotus A.K. Renditeenuste osaühingus **registrinumber 10446412**

Seisuga 29.06.2008.a. on A.K. Renditeenuste osaühingu osakapitali suurus
nimiväärtuses on nelisada tuhat (400 000) krooni ja kuulub ainuisikuliselt Eesti
Vabariigi kodanikule Kaido AMBUS'ele - ID 36006015216, eluk: Lubja tn. 6
Rakvere Lääne-Virumaa 44312

