

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING

registrikood: 10446412

tänava nimi, Lubja

maja number: 6

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44312

telefon: +372 3240564, +372 5011428

faks: +372 3240564

e-posti aadress: liis@aviiso.ee, akrt@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

A.K. Renditeenuste osaühing on asutatud 1998.a. juulis. Peamiseks tegevusaladeks on transporditeenused ja ruumide rent. Aruandeaastal oli ainult Eesti-sisene transport, peamiselt tööliste vedu lepingute alusel ja juhuvedu vastavalt tellimustele

Välja renditakse ruume osaühingule kuulavas hoones Narva tänaval Rakvere linnas. Ruumide rent on garanteeritud pikaajaliste rendilepingutega. Firmas töötas aruandeaastal neli palgalist töötajat (kaks täistööajaga, kaks osalise tööajaga). Aruandeaastal lõpetati tööd Narva tn. 23F juurdepääsutee ja parkimisplatsi ehitusel.

Osaühing tegutseb ka 2012. majandusaastal

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käeolevaga osaühingu A.K. Renditeenuste juhatus deklareerib oma vastutusest esitatud osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundist ja majandustulemusi;
- kõik teada oleva olulised asjaolud, millised on selgunud majandusaasta aruande koostamise päevani 31. märtsini 2012. aastal on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev.

A.K. Renditeenuste osaühingu juhataja Kaido AMBUS

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	499	340
Nõuded ja ettemaksud	24 493	14 008
Kokku käibevara	24 992	14 348
Põhivara		
Materiaalne põhivara	466 251	370 495
Kokku põhivara	466 251	370 495
Kokku varad	491 243	384 843
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	54 681	41 206
Võlad ja ettemaksud	37 023	32 821
Kokku lühiajalised kohustused	91 704	74 027
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	73 401	33 349
Kokku pikaajalised kohustused	73 401	33 349
Kokku kohustused	165 105	107 376
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 346	219 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 671	29 698
Kokku omakapital	326 138	277 467
Kokku kohustused ja omakapital	491 243	384 843

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	178 206	154 831
Muud äritulud	26 517	11 459
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 935	-72 730
Mitmesugused tegevuskulud	-4 364	-6 695
Tööjõukulud	-10 752	-12 820
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 164	-34 497
Muud ärikulud	-1 895	-6 326
Ärikasum (kahjum)	52 613	33 222
Finantstulud ja -kulud	-3 942	-3 524
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 671	29 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 671	29 698

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 613	33 222
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 164	34 497
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 990	0
Kokku korrigeerimised	39 174	34 497
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 485	59
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 202	-20 174
Laekunud intressid	1	0
Makstud intressid	-3 943	-3 524
Muud rahavood äritegevusest	1	-2 040
Kokku rahavood äritegevusest	81 563	42 040
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-140 920	-7 771
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 990	7 181
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-134 930	-590
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	105 860	0
Saadud laenude tagasimaksed	-45 106	-34 992
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 228	-6 705
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	53 526	-41 697
Kokku rahavood	159	-247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	340	587
Raha ja raha ekvivalentide muutus	159	-247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	499	340

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	219 648	247 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 698	29 698
31.12.2010	25 565	2 556	249 346	277 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 671	48 671
31.12.2011	25 565	2 556	298 017	326 138

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing A.K. Renditeenuste majandusaasta aruanne 2011.

Kõik anded on esitatud eurodes ja üheeurose täpsusega.

Aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standarditele, juhenditele ja soovitusetele.

Majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse majandusüksuse ja jätkuvuse printsiibist, samuti arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipidest. Aruannete koostamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse ning objektiivsuse ja konservatiivsuse printsiipidest. Aga samuti sisu üliluslikkuse ja avalikkuse printsiibist.

Aruande koostamisel lähtuti sellest, et majandusaasta aruanne edastaks aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osaühingu kohta, et esitatud informatsioon oleks ülevaatlik ja üheselt mõistetav aruannete kasutajatele, kellel on aruannetest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kord valitud arvestuspõhimõtteid rakendatakse aastast aastasse. Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult alljärgnevatel juhtudel:

- on tingitud uuest või muudetud Raamatupidamis Toimkonna juhendist, raamatupidamise seadusest või IFSR standardist;
- uus arvestuspõhimõte võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohuslase finantsseisundit ja majandustulemust.

Arvestuspõhimõtete muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, v.a. juhul, kui arvestuspõhimõtte muutus on tingitud uuest Raamatupidamise Toimkonna juhendist ning juhendis on sätestatud teistsugused uuele meetodile ülemineku reeglid.

Vigade korrigeerimine

Juhul, kui pärast aruande kinnitamist avastatud vea mõju eelmise aasta aruandele on niivõrd suur, et selle arvestamata jätmise korral ei kajasta aruanne enam õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemusi või rahavoogusid (nn. ränk viga), kajastatakse sellise vea mõju järgmise aasta aruannetes tagasiulatuvalt, korrigeerides eelmise aasta võrdlusandmeid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud osaühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljaminekuid rühmitatuna vastavalt nende eesmärkidele ärrutegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil, millest ei ole maha arvatud finantsinvesteeringu realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid.

Väärtuse muutustest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksud on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest või makstavatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, sealjuures on kliendilt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, toomiskulututest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõted

Bilansis kajastatakse varud kaalutud keskmises ostuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on selline vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, milline koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest (k.a. tollomaks) ja muudest materiaalse põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse inventuuri käigus igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Transpordivahendid	6
Arvutustehnika riist- ja tarkvara	3
Metallinventar	12

Kasulik eluiga (tööiga) on periood mille jooksul vara osaühingu poolt tõenäoliselt kasutatakse või tooteühikute või töötundide arv, mida osaühing antud vara kasutamisest saab.

Maksustamine

Riigimaksud kajastatakse maksuvõlana järgmiselt:

- maksud novembris ja detsembris väljateenitud töötasudelt kinnipeetud tulu-, töötuskindlustusmaks ning kogumispensioni, kui ka töötasudelt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu, milliste tasumise tähtaeg on vastavalt järgmise majandusaasta 10. jaanuar ja 10. veebruar.
- käibemaksu detsembris realiseeritud tuludelt (miinus sisendkäibemaks), mille tasumise tähtaeg on järgmise majandusaasta 20. jaanuar.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks on osaühingu juhataja, kes on samal ajal ka ainuomanik. Juhatajale makstakse tehtud töö eest töötasu.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Müügitulu kajastab müüdnud kaupade või osatatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Kaupade või teenuste müügitulu kajastatakse kaupade üleandmise või teenuse osutamise perioodil. Teenuse osutamise lepinguid ei summerita ega lahutata komponentideks.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhise realiseerimise printsiipi. Kuludes kajastatakse kaupade ja teenuste eest makstavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja mittetagastatavad maksud. Kuludes kajastatakse kaupu ja teenuseid, millised on tehtud tulide saamise eesmärgil aruandeperioodil.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita, v.a. juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis eraldivõetuna ei ole olulised:

- kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid valuutakursside muutustest;
- kasuaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid kapitaliosaluse meetodi rakendamisest.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali määr on täidetud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	85	97
Arvelduskontod	414	243
Kokku raha	499	340

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	19 552	13 393
Ostjatelt laekumata arved	19 552	13 393
Ettemaksed kindlustuse eest	563	594
Ettemaksukontol	4 378	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 493	14 008

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	19 552	13 393
Kokku nõuded ostjate vastu	19 552	13 393

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		788		788
Käibemaks		1 439		1 289
Üksikisiku tulumaks		112		125
Sotsiaalmaks		445		476
Töötuskindlustusmaksed		51		54
Intress		9		17
Ettemaksukonto jääk	4 378		21	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 378	2 844	21	2 749

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvuti-süsteemid			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	13 280	406 448	227 168		227 168	1 278	648 174
Akumuleeritud kulum		-54 566	-197 574		-197 574	-128	-252 268
Jääkmaksumus	13 280	351 882	29 594		29 594	1 150	395 906
Ostud ja parendused		7 026		745	745		7 771
Amortisatsioonikulu		-20 643	-13 472	-125	-13 597	-256	-34 496
Müügid			1 314		1 314		1 314
31.12.2010							
Soetusmaksumus	13 280	413 474	146 335	745	147 080	1 278	575 112
Akumuleeritud kulum		-75 209	-128 899	-125	-129 024	-384	-204 617
Jääkmaksumus	13 280	338 265	17 436	620	18 056	894	370 495
Ostud ja parendused		56 971	83 600		83 600	349	140 920
Amortisatsioonikulu		-23 000	-21 602	-298	-21 900	-264	-45 164
31.12.2011							
Soetusmaksumus	13 280	470 445	229 935	745	230 680	1 627	716 032
Akumuleeritud kulum		-98 209	-150 501	-423	-150 924	-648	-249 781
Jääkmaksumus	13 280	372 236	79 434	322	79 756	979	466 251

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	5 990	
Transpordivahendid	5 990	
Kokku	5 990	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	5 593	5 593		
Muud seadmed	355	355		
Kapitalirendinõuded kokku	5 948	5 948		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	5 949	5 949		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	7 772
Kokku	0	7 772

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenud SEB pangast	128 082	54 681	73 401	
Pikaajalised laenud kokku	128 082	54 681	73 401	
Kapitalirendikohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	128 082	54 681	73 401	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	1 278	1 278		
Lühiajalised laenud kokku	1 278	1 278		
Pikaajalised laenud				
Laenud SEB Pangast	67 328	33 979	33 349	
Pikaajalised laenud kokku	67 328	33 979	33 349	
Kapitalirendikohustused kokku	5 949	5 949		
Laenukohustused kokku	74 555	41 206	33 349	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised	374 636	338 265
Kokku	374 636	338 265

Osaühingul on kolm laenulepingut SEB Pangaga:

- Laenuleping 20060115031 lõpeb 15.06.2013., alusvaluutaks on EEK, intressi määraks EURIBOR + 1,85%, käendajateks firma omanik Kaido AMBUS ja KREDEX;
- Laenuleping 20110044660 lõpeb 23.04.2016, alusvaluutaks on euro, intressi määraks EUROBOR + 2,050%, käendajaks firma ainuomanik Kaido Ambus, tagatiseks on A.K. Renditeenuste osaühingule kuuluv kinnistu reg. osa 2457831 50% ulatuses kinnistu asukoht Narva tn. 23F Rakvere
- Laenuleping 2011022474 lõpeb 08.09.2013, alusvaluutaks on euro, intressi määraks 6 kuu EUROBOR + 2,500% aastas, leping on tagatud hüpoteegi seadmesega Kaido Ambusele kuuluvale elamule Rakvere linnas Ehituse tn. 11 ja osaühingule A.K. Renditeenused kuuluvale kinnistule nr. 2457831 hüpoteegi seadmisega.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	26 991	22 820
Võlad töövõtjatele	611	675
Maksuvõlad	2 844	2 749
Ostjate ettemaksed	4 774	4 774
Võlg aruandvatele isikutele		
Määratud diividendid	1 803	1 803
Kokku võlad ja ettemaksed	37 023	32 821

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijatele tasumata arved	26 991	22 820
Kokku võlad tarnijatele	26 991	22 820

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Väljamaksmata töötasud	611	675
Kokku võlad töövõtjatele	611	675

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 961	151 953
Leedu	0	1 719
Läti	725	594
Poola	0	565
Soome	1 060	0
Saksamaa	1 246	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 992	154 831
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 214	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 214	0
Kokku müügitulu	178 206	154 831
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõitjate vedu	121 267	94 029
Transpordivahendite rent	1 754	4 927
Ruumide rent	46 269	46 982
Muud tulud	8 916	8 893
Kokku müügitulu	178 206	154 831

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	22 676	18 629
Energia	49 163	32 660
Elektrienergia	4 053	1 264
Kütus	45 110	31 396
Transpordikulud	1 735	1 864
Üür ja rent	7 458	8 734
Kindlustuskulud	3 502	2 704
Valve- ja kommunaalkulud	5 189	6 958
Maamaks	199	199
Muud	13	982
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	89 935	72 730

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	3 775	5 830
Lähetuskulud	56	266
Koolituskulud	533	599
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 364	6 695

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 000	9 538
Sotsiaalmaksud	2 640	3 148
Töötuskindlustuskulu	112	134
Kokku tööjõukulud	10 752	12 820
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	0
Intressitulu hoiustelt	1	0
Intressikulud	-3 943	-3 525
Intressikulu laenudelt	-3 856	-3 136
Intressikulu kapitalirendilt	-87	-389
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 942	-3 525

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	3 349	3 336

Seotud osapooliks on osaühingu ainuomanik ja juhatuse ainuliige, kes samal ajal ka töötab osaühingus. Juhatuse ainuliikmele ei maksta juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING (registrikood: 10446412) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO AMBUS	Juhatuse liige	28.06.2012
Resolutsioon:	Kinnitada	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 671
Kokku	298 017

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 671
Kokku	298 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	121267	68.05%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	46269	25.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ambus	36906015216		25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3240564
Faks	+372 3240564
Mobiiltelefon	+372 5011428
E-posti aadress	liis@aviiso.ee
E-posti aadress	akrt@hot.ee