

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING

**registrikood:** 10446412

**tänava/talu nimi,** Lubja 6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44312

**telefon:** +372 3240564, +372 5011428

**faks:** +372 3240564

**e-posti aadress:** [akrt@hot.ee](mailto:akrt@hot.ee)

raamatupidamine: [liis@aviiso.ee](mailto:liis@aviiso.ee)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 7 Kapitalirent</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 8 Laenukohustused</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 9 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 10 Võlad tarnijatele</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 11 Võlad töövõtjatele</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 12 Osakapital</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 13 Müügitulu</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 16 Tööjõukulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 17 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>18</b>
<b>Lisa 18 Seotud osapooled</b>	<b>18</b>

## Tegevusaruanne

A.K. Renditeenuste osaühing on asutatud 1998.a. juulis. Peamisteks tegevusaladeks on transporditeenused ja ruumide rent. Aruandeaastal oli peamiselt Eesti-sisene transport, tööliste vedu lepingute alusel ja juhuvedu vastavalt tellimustele. Kasutusel on Iveco ja Ford tüüpi bussid. Peale Eesti-siseste sõitude on mõned korrad käidud ka Lätis, Leedus ja Soomes.

Välja renditakse ruume osaühingule kuulavas hoones Narva tänaval Rakvere linnas. Ruumide rent on garanteeritud pikaajaliste rendilepingutega.

Firmas töötas aruandeaastal neli palgalist töötajat (kaks täistööajaga, kaks osalise tööajaga). Vajadusel kasutatakse töövõtulepingu alusel ka teisi juhte.

Aruandeaastal lõpetati tööd Narva tn. 23F juurdepääsutee ja parkimisplatsi ehitusel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käeolevaga osaühingu A.K. Renditeenuste juhatus deklareerib oma vastutusest esitatud osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundist ja majandustulemusi;
- kõik teada oleva olulised asjaolud, millised on selgunud majandusaasta aruande koostamise päevani 05. veebruarini 2013. aastal on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev.

A.K. Renditeenuste osaühingu juhataja Kaido AMBUS

**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 354	499
Nõuded ja ettemaksed	21 639	24 493
<b>Kokku käibevara</b>	<b>23 993</b>	<b>24 992</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	464 217	466 251
<b>Kokku põhivara</b>	<b>464 217</b>	<b>466 251</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>488 210</b>	<b>491 243</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	47 201	54 681
Võlad ja ettemaksed	23 293	37 023
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>70 494</b>	<b>91 704</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	45 129	73 401
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>45 129</b>	<b>73 401</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>115 623</b>	<b>165 105</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298 016	249 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 450	48 671
<b>Kokku omakapital</b>	<b>372 587</b>	<b>326 138</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>488 210</b>	<b>491 243</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	221 884	178 206
Muud äritulud	1 196	26 517
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 645	-89 935
Mitmesugused tegevuskulud	-9 305	-4 364
Tööjõukulud	-12 413	-10 752
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 663	-45 164
Muud ärikulud	-214	-1 895
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>50 840</b>	<b>52 613</b>
Finantstulud ja -kulud	-4 390	-3 942
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>46 450</b>	<b>48 671</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>46 450</b>	<b>48 671</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	50 840	52 613
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 663	45 164
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 990
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>50 663</b>	<b>39 174</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 854	-10 485
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 730	4 202
Laekunud intressid	1	1
Makstud intressid	-4 391	-3 943
Muud rahavood äritegevusest	-1	1
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>86 236</b>	<b>81 563</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 629	-140 920
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 990
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-16 629</b>	<b>-134 930</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	0	105 860
Saadud laenude tagasimaksed	-54 681	-45 106
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 071	-7 228
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-67 752</b>	<b>53 526</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 855</b>	<b>159</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	499	340
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 855</b>	<b>159</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	2 354	499

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	25 565	2 556	249 346	277 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 671	48 671
<b>31.12.2011</b>	25 565	2 556	298 017	326 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)			46 450	46 450
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
<b>31.12.2012</b>	25 565	2 556	344 466	372 587



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing A.K. Renditeenuste majandusaasta aruanne 2012.

Kõik anded on esitatud eurodes ja üheeurose täpsusega.

Aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standarditele, juhenditele ja soovitusitele.

Majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse majandusüksuse ja jätkuvuse printsiibist, samuti arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipidest. Aruannete koostamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse ning objektiivsuse ja konservatiivsuse printsiipidest. Aga samuti sisu üliluslikkuse ja avalikkuse printsiibist.

Aruande koostamisel lähtuti sellest, et majandusaasta aruanne edastaks aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osaühingu kohta, et esitatud informatsioon oleks ülevaatlik ja üheselt mõistetav aruannete kasutajatele, kellel on aruannetest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kord valitud arvestuspõhimõtteid rakendatakse aastast aastasse. Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult alljärgnevatel juhtudel:

- on tingitud uuest või muudetud Raamatupidamis Toimkonna juhendist, raamatupidamise seadusest või IFSR standardist;
- uus arvestuspõhimõte võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohuslase finantsseisundit ja majandustulemust.

Arvestuspõhimõtete muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, v.a. juhul, kui arvestuspõhimõtte muutus on tingitud uuest Raamatupidamise Toimkonna juhendist ning juhendis on sätestatud teistsugused uuele meetodile ülemineku reeglid.

### Vigade korrigeerimine

Juhul, kui pärast aruande kinnitamist avastatud vea mõju eelmise aasta aruandele on niivõrd suur, et selle arvestamata jätmise korral ei kajasta aruanne enam õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemusi või rahavoogusid (nn. ränk viga), kajastatakse sellise vea mõju järgmise aasta aruannetes tagasiulatuvalt, korrigeerides eelmise aasta võrdlusandmeid.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud osaühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljaminekuid rühmitatuna vastavalt nende eesmärkidele ärrutegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Finantsinvesteeringud

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest või makstavatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni

kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, sealjuures on kliendilt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

## Varud

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõted

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on selline vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, milline koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest (k.a. tollomaks) ja muudest materiaalse põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse inventuuri käigus igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Transpordivahendid	6
Arvutustehnika riist- ja tarkvara	3
Siseseade ja muu inventar	10

Kasulik eluiga (tööiga) on periood mille jooksul vara osaühingu poolt tõenäoliselt kasutatakse või tooteühikute või töötundide arv, mida osaühing antud vara kasutamisest saab.

#### Maksustamine

Riigimaksud kajastatakse maksuvõlana järgmiselt:

- maksud novembris ja detsembris väljateenitud töötasudelt kinnipeetud tulu-, töötuskindlustusmaks ning kogumispensioni, kui ka töötasudelt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu, milliste tasumise tähtaeg on vastavalt järgmise majandusaasta 10. jaanuar ja 10. veebruar.  
-käibemaksu detsembris realiseeritud tuludelt (miinus sisendkäibemaks), mille tasumise tähtaeg on järgmise majandusaasta 20. jaanuar.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoleks on osaühingu juhataja, kes on samal ajal ka ainuomanik. Juhatajale makstakse tehtud töö eest töötasu.

#### Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Müügitulu kajastab müüdüd kaupade või osatatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Kaupade või teenuste müügitulu kajastatakse kaupade üleandmise või teenuse osutamise perioodil. Teenuse osutamise lepinguid ei

summerita ega lahutata komponentideks.

### Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhise realiseerimise printsiipi. Kuludes kajastatakse kaupade ja teenuste eest makstavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja mittetagastatavad maksud. Kuludes kajastatakse kaupu ja teenuseid, millised on tehtud tulide saamise eesmärgil aruandeperioodil.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita, v.a. juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis eraldivõetuna ei ole olulised:

- kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid valuutakursside muutustest;
- kasuaruandes kajastatakse netosummana kasumeid/kahjumeid kapitaliosaluse meetodi rakendamisest.

### Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali määr on täidetud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	80	85
Arvelduskontod	2 274	414
<b>Kokku raha</b>	<b>2 354</b>	<b>499</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	19 552	19 552		
Ostjatelt laekumata arved	19 552	19 552		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 378	4 378		
Ettemaksed	563	563		
Tulevaste perioodide kulud	563	563		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>24 493</b>	<b>24 493</b>		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 350	21 350		
Ostjatelt laekumata arved	21 350	21 350		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11		
Ettemaksed	278	278		
Tulevaste perioodide kulud	278	278		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>21 639</b>	<b>21 639</b>		

**Lisa 4 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	21 350	19 552
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>21 350</b>	<b>19 552</b>

**Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		788		788
Käibemaks		1 723		1 439
Üksikisiku tulumaks		158		112
Sotsiaalmaks		554		445
Kohustuslik kogumispension		2		
Töötuskindlustusmaksed		50		51
Intress		4		9
Ettemaksukonto jääk	11		4 378	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>	<b>3 279</b>	<b>4 378</b>	<b>2 844</b>

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
<b>31.12.2010</b>							
Soetusmaksumus	13 280	413 474	146 335	745	147 080	1 278	575 112
Akumuleeritud kulum	0	-75 209	-128 899	-125	-129 024	-384	-204 617
<b>Jääkmaksumus</b>	13 280	338 265	17 436	620	18 056	894	370 495
Ostud ja parendused		56 971	83 600		83 600	349	140 920
Amortisatsioonikulu		-23 000	-21 602	-298	-21 900	-264	-45 164
<b>31.12.2011</b>							
Soetusmaksumus	13 280	470 445	229 935	745	230 680	1 627	716 032
Akumuleeritud kulum	0	-98 209	-150 501	-423	-150 924	-648	-249 781
<b>Jääkmaksumus</b>	13 280	372 236	79 434	322	79 756	979	466 251
Ostud ja parendused		16 629	32 000		32 000		48 629
Amortisatsioonikulu		-23 329	-26 749	-298	-27 047	-287	-50 663
<b>31.12.2012</b>							
Soetusmaksumus	13 280	487 074	261 935	745	262 680	1 627	764 661
Akumuleeritud kulum	0	-121 538	-177 250	-721	-177 971	-935	-300 444
<b>Jääkmaksumus</b>	13 280	365 536	84 685	24	84 709	692	464 217

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	5 990
Transpordivahendid	0	5 990
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>5 990</b>

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Buss Iveco Daily	18 929	8 492	10 437		4,83%	EUR	28.02.2015
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	18 929	8 492	10 437				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	24 700	0
<b>Kokku</b>	<b>24 700</b>	<b>0</b>

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen SEB Pangast	10 947	10 947			2.194%	EUR	15.06.2013
Laen SEB Pangast	49 560	14 868	34 692		2.452%	EUR	23.04.2015
Laen SEB Pangast	12 894	12 894			3.015%	EUR	09.10.2013
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>73 401</b>	<b>38 709</b>	<b>34 692</b>				
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>18 929</b>	<b>8 492</b>	<b>10 437</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>92 330</b>	<b>47 201</b>	<b>45 129</b>				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenud SEB pangast	128 082	54 681	73 401				
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>128 082</b>	<b>54 681</b>	<b>73 401</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>128 082</b>	<b>54 681</b>	<b>73 401</b>				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised	349 236	374 636
<b>Kokku</b>	<b>349 236</b>	<b>374 636</b>

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	26 991	26 991		
Võlad töövõtjatele	611	611		
Maksuvõlad	2 844	2 844		
Muud võlad	1 803	1 803		
Dividendivõlad	1 803	1 803		
Saadud ettemaksed	4 774	4 774		
Tulevaste perioodide tulud	4 774	4 774		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>37 023</b>	<b>37 023</b>		

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 676	10 676		
Võlad töövõtjatele	761	761		
Maksuvõlad	3 279	3 279		
Muud võlad	3 803	3 803		
Dividendivõlad	1 803	1 803		
Muud viitvõlad	2 000	2 000		
Saadud ettemaksed	4 774	4 774		
Tulevaste perioodide tulud	4 774	4 774		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>23 293</b>	<b>23 293</b>		

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	10 676	26 991
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>10 676</b>	<b>26 991</b>

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Väljamaksmata töötasud	761	611
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>761</b>	<b>611</b>

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	216 802	173 961
Leedu	750	0
Läti	2 628	725
Soome	1 704	1 060
Saksamaa	0	1 246
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>221 884</b>	<b>176 992</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	1 214
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>0</b>	<b>1 214</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>221 884</b>	<b>178 206</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõitjate vedu	156 676	121 267
Transpordivahendite rent	420	1 754
Ruumide rent	47 390	46 269
Muud tulud	17 398	8 916
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>221 884</b>	<b>178 206</b>



## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	29 836	22 676
Energia	61 066	49 163
Elektrienergia	6 925	4 053
Kütus	54 141	45 110
Transpordikulud	1 575	1 735
Üür ja rent	156	7 458
Kindlustuskulud	3 362	3 502
Valve- ja kommunaalkulud	3 423	5 189
Maamaks	227	199
Muud	0	13
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>99 645</b>	<b>89 935</b>

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	8 254	3 775
Lähetuskulud	0	56
Koolituskulud	0	533
Muud	1 051	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>9 305</b>	<b>4 364</b>

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 239	8 000
Sotsiaalmaksud	3 048	2 640
Töötuskindlustuskulu	126	112
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>12 413</b>	<b>10 752</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

## Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	1
Intressitulu hoiustelt	0	1
Intressikulud	-4 391	-3 943
Intressikulu laenudelt	-3 383	-3 856
Intressikulu kapitalirendilt	-1 008	-87
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-4 390</b>	<b>-3 942</b>

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	3 510	3 349

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

**A.K. RENDITEENUSTE OSAÜHING (registrikood: 10446412) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO AMBUS	Juhatuse liige	27.03.2013
Resolutsioon:	Kinnitada	

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 450
<b>Kokku</b>	<b>344 466</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	298 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 450
<b>Kokku</b>	<b>344 466</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	156676	70.61%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	47390	21.36%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ambus	36906015216		25565 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3240564
Faks	+372 3240564
Mobiiltelefon	+372 5011428
E-posti aadress	liis@aviiso.ee
E-posti aadress	akrt@hot.ee