

Viru Maakohus
registriosakond

02.07.2009

SISSE TULNUD
nr.~~47887~~...

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2009

Arne MAZINGLAK
.....

AS ÖKOSIL

2008.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:

Äriregistri nr.

Majandusaasta algus ja lõpp

Telefon:

Faks:

E-mail:

Põhitegevusala:

Audiitor:

Lisatud dokumentide loetelu:

Kesk 2

40231 Sillamäe

Eesti Vabariik

10446139

01.01.2008-31.12.2008

(372) 6462 984

(372) 6461 525

ecosil@ecosil.ee

Keskkonnateenused

Ernst & Young Baltic AS

1. kasumi jaotamise ettepanek

2. Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2 Raha.....	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksud	17
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud.....	17
Lisa 6 Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 7 Kasutusrent.....	19
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 9 Omakapital	19
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Bilansivälised varad.....	20
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	25
Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	26



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Ökosil kui Eesti riigi ja AS Silmet Grupi ühisettevõtte moodustati Valitsuse korraldusega 535-k 12. juunist 1998.a. AS Ökosil tegevuse põhiülesanded on:

1. Sillamäe radioaktiivse jäätmeoidla rahvusvahelise saneerimisprojekti algatamine ja juhtimine;
2. AS Silmet tootmistehnoloogiate keskkonnakaitsele moderniseerimisele ning tehase uue jäätmekäitlussüsteemi loomisele kaasaaitamine ning vastavate tööde korraldamine;
3. Keskkonna- ja tehnoloogiateenuste osutamine AS Silmet Grupp ettevõtetele.

Juriidiline aadress:	Kesk 2 40231 Sillamäe Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10446139
Telefon:	(372) 6462 984
Faks:	(372) 6461 525
E-mail:	ecosil@ecosil.ee
EMTAK:	74301



TEGEVUSARUANNE

AS Ökosil kui Eesti riigi ja AS Silmet Grupi ühissetevõtte moodustati Valitsuse korraldusega 535-k 12. juunist 1998.a.

AS Ökosil 2008.a. tegevus toimus alljärgnevates põhivaldkondades:

1. Sillamäe radioaktiivsete jäätmete hoidla rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimine;
2. Keskkonna- ja tehnoloogiateenuste osutamine, keskkonnalubade hankimine ning aruandlus AS-i Silmet Grupp ettevõtetele ja teiste Ida-Virumaa tööstusettevõtete keskkonnakaitsealane teenindamine.
3. AS Sillamäe Sadam ning sadama terminalide ehitamisega seotud keskkonnaprobleemide lahendamisele kaasaaitamine;

Sillamäe radioaktiivsete jäätmete hoidla saneerimine

Sillamäe Jäätmeoidla saneerimisprojekti raames viidi lõpule jäätmeoidla lõppkatte rajamine (Tööpakett WP 3D). Neid töid finantseeris 2008. aastal Eesti riik Keskkonnainvesteeringute Keskuse Keskkonnaprogrammi raames ja NEFCO. Tööpakett WP 3D ja kogu saneerimisprojekt oli kavandatud lõpetada 2009. aasta sügiseks. Reaalselt said välitööd valmis 2008. aasta oktoobris, millele järgnes lõpparuannete koostamine ja kooskõlastused (jätkub 2009). Oktoobris viidi läbi ka projekti lõpetamisele pühendatud rahvusvaheline konverents Jõhvi kontserdimajas.

Sillamäe jäätmeoidla saneerimisprojekti kõigi tegevuste lõpp koos lõppmaksete tegemisega jääb 2009. aasta esimesse poolaastasse. Tööpaketti WP 3D rahastavad Põhjamaad ning Eesti riik Keskkonnainvesteeringute Keskuse kaudu.

Silmet Grupp ettevõtted

2008. aastal jätkusid Sillamäe Sadamaga seonduvad teenused: Sadama ja terminalide keskkonnakorralduslik nõustamine, keskkonnaseire, keskkonnalubade hankimine või muutmine, keskkonnakasutusega seonduvate andmete kogumine ja aruandlus.

Jätkus laevade jäätmekäitlusalane teenindamine Sillamäe Sadamas. Aastaks kavandatud teenindusmahud jäid eeldatud piiresse, olles varem kavandatust palju väiksemad seoses Venemaa transiidi kokkukuivamisega pärast aprillisündmusi.

Viidi lõpule õlijäätmete käitluskompleksi projekteerimine, kuid ehitamisega ei ole eespoolmainitud põhjustel kujunenud väikeste mahtude tõttu olnud võimalik veel alustada. Jätkusid läbirääkimised Keskkonnaministeeriumiga AS Silmet NORM-jääkide lõppkäitluse tehnoloogia ja tingimuste ning Silmeti, Sillamäe SEJ ja Ökosili keskkonnamojuhindamistega seonduvate keskkonnamojuhindamiste osas.

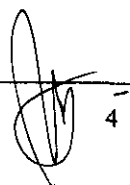
Keskkonnamojuhindamised kiideti heaks ning keskkonnamojuhindamiskavadid väljastati 2008. aastal AS-ile Sillamäe SEJ ja AS-ile Ökosil.

Jätkub AS-i Sillamäe Soojuselektrijaam tuha taaskasutamine ning ettevalmistumine tuhahoidla sulgemiseks vastavalt EL Prügila Direktiivi nõuetele.

2008.a. jätkusid keskkonnaseire ja töötervishoiualased tööd vastavalt aktsiaseltside Silmet, Sillamäe Soojuselektrijaam, Ecometal ja Ökosil vahel sõlmitud lepingutele. ASi Ökosil laborit täiendatakse vastavalt klientide seirevajadustele.

AS Ökosil tegevus on suunatud Ida-Virumaa keskkonnaseisundi parendamisele. Suurimat mõju keskkonnale avaldab jäätmeoidla saneerimisprojekt, mille käigus kaeti Sillamäe jäätmeoidla mitmekihilise veekindla kattega. Jäätmeoidla katmine vähendab Läänemere reostuskoormust ning kõrvaldab hoidla tammide ebastabiilsusest lähtunud olulise keskkonnaohu.

Sillamäe sadama tööterakendumine mõjub ettevõtte arengule üldiselt positiivselt, võimaldades osutada teenuseid uutele potentsiaalsetele lepingupartneritele. Sarnaselt eelnenud 2007. aastale jäi ka 2008.a. teenuste rahaline maht aga oluliselt kavandatust väiksemaks seoses sadama kavandatust väiksema käibega. Samuti ei õnnestunud saavutada kokkulepet AS-ga Sillamäe Soojuselektrijaam varemsõlmitud lepingute teenushindade tõstmiseks.



4

Seoses sihtinantseerimise perioodi pikenemisega ning asjaoluga, et teiste ettevõtetega lahenesid hinnaläbirääkimised positiivselt – ehkki mitte kavandatud mahus – on AS-i Õkosil 2008. aasta majandustulemused prognoositust paremad. Tulenevalt ettevõtte töö spetsiifikast ei ole otstarbekas finantssuhtarve arvestada, samuti puuduvad valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid. Ettevõtte tegevus ei ole hooajaline ega tsükliline ning ei oma olulisi sotsiaalseid mõjusid.

2008. majandusaastal oli AS-i Õkosil keskmiseks töötajate arvuks 22 ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga 5 703 tuh kr (2007.a 5 936 tuh kr), kõrgema juhtkonna, nõukogu ja juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega 1 361 tuh kr (2007.a 1 464 tuh kr).



Anti Siinmaa
AS Õkosil juhataja

Tallinn, 14. aprill 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 22 esitatud AS Ökosil 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Ökosil on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhataja
Anti Siinmaa



Tallinn, 14. aprill 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 486 591	2 363 200
Nõuded ja ettemaksed	3	24 316 497	35 427 850
Käibevara kokku		25 803 088	37 791 050
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	13	0	1 552 236
Kinnisvarainvesteeringud	6	1 541 404	1 581 354
Materiaalne põhivara	6	714 608	923 023
Põhivara kokku		2 256 012	4 056 613
VARAD KOKKU		28 059 100	41 847 663
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8	21 496 827	35 167 141
Lühiajalised kohustused kokku		21 496 827	35 167 141
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Aktiivkapital	9	7 830 000	7 830 000
Kohustuslik reservkapital		19 561	19 561
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-1 169 039	42 287
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-118 249	-1 211 326
OMAKAPITAL KOKKU		6 562 273	6 680 522
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		28 059 100	41 847 663

For identification purposes only


 ERNST & YOUNG
 08.05.2009

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	4 473 118	4 265 433
Sihtfinantseerimise tulu	12	34 583 398	67 400 996
Muud äritulud		44 649	0
Kokku äritulud		39 101 165	71 666 429
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-256 319	-181 901
Mitmesugused tegevuskulud	12	-32 952 925	-66 525 225
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 290 688	-4 464 051
Sotsiaalmaks		-1 412 125	-1 471 610
Tööjõu kulud kokku		-5 702 813	-5 935 661
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-302 314	-303 984
Muud ärikulud		-91 275	-10 991
Ärikahjum		-204 481	-1 291 333
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	13	77 612	77 612
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-977
Muud finantstulud		8 620	3 372
Finantstulud ja -kulud kokku		86 232	80 007
Aruandeaasta puhaskahjum		-118 249	-1 211 326

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-204 481	-1 291 333
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	302 314	303 984
Kahjum valuutakursside muutusest		0	-977
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		12 741 201	8 328 592
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	-13 670 314	-6 938 358
Kokku rahavood äritegevusest		-831 280	401 908
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-70 000	-30 699
Materiaalse põhivara müük		16 051	0
Saadud intressid		8 620	3 372
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-45 329	-27 327
 Rahavood kokku		-876 609	374 581
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 363 200	1 988 619
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-876 609	374 581
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 486 591	2 363 200

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	7 830 000	17 567	44 281	7 891 848
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	1 994	-1 994	0
2007.a. kahjum	0	0	-1 211 326	-1 211 326
Saldo seisuga 31.12.2007	7 830 000	19 561	-1 169 039	6 680 522
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-118 249	-118 249
Saldo seisuga 31.12.2008	7 830 000	19 561	-1 287 288	6 562 273

Täpsem informatsioon aktiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Õkosil 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

B. Finantsvara

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast alget arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

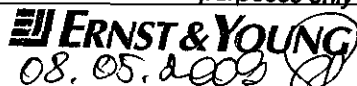
- nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtapaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlike valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtapaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtapaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
08.05.2009

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes real "mitmesugused tegevuskulud" ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks siis, kui on sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

C. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-10% |
| • Muud masinad ja seadmed | 20-50% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30% |

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest

tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantsstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmohtetelt (vt arvestuspehmohte osas D). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis

refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruande real „finantstulud ja –kulud“.

G. Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidele. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb alates 1. jaanuarist 2010. a tulumaksumäär 1% aastas kuni 18/82-ni peale 1. jaanuari 2012. a väljamakstud dividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

H. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Sihtfinantseerimise tulu“.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust

saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

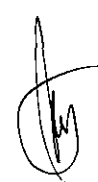
K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

L. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	1 971
Pangakontod	1 486 591	2 361 229
Raha kokku	1 486 591	2 363 200

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	83 196	47 544
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	236 070	127 697
Muud lühiajalised nõuded	23 954 956	35 170 235
<i>s.h Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 13)</i>	<i>4 374 603</i>	<i>2 669 287</i>
<i>Sihtfinantseerimisest tulenevad nõuded (lisa 12)</i>	<i>19 569 332</i>	<i>32 499 481</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>11 021</i>	<i>1 467</i>
Ettemaksed teenuste eest	42 275	82 375
Nõuded ja ettemaksed kokku	24 316 497	35 427 850

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	733	0	726
Käibemaks	236 070	0	127 697	0
Üksikisiku tulumaks	0	139 712	0	154 797
Sotsiaalmaks	0	256 179	0	277 283
Kohustuslik kogumispension	0	9 063	0	10 457
Töötuskindlustusmaks	0	5 641	0	7 323
Kokku	236 070	411 328	127 697	450 586

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu (Lisa 10)	300 000	300 000
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	300 000	300 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud

	Kinnisvara- investeering	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	1 997 500	2 012 863	737 802	124 660	4 872 825
Akumuleeritud kulum	-376 196	-1 040 938	-553 369	-124 660	-2 095 163
Jääkmaksumus	1 621 304	971 925	184 433	0	2 777 662
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	30 699	0	30 699
Põhivara mahakandmine	0	0	-58 017	0	-58 017
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	0	58 017	0	58 017
Amortisatsioonikulu	-39 950	-214 740	-49 294	0	-303 984
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 997 500	2 012 863	710 484	124 660	4 845 507
Akumuleeritud kulum	-416 146	-1 255 678	-544 646	-124 660	-2 341 130
Jääkmaksumus	1 581 354	757 185	165 838	0	2 504 377
2008. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	70 000	0	70 000
Põhivara müük	0	0	-35 669	0	-35 669
Müüdud põhivara amortisatsioon	0	0	19 618	0	19 618
Põhivara mahakandmine	0	0	-94 798	0	-94 798
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	0	94 798	0	94 798
Amortisatsioonikulu	-39 950	-214 740	-47 624	0	-302 314
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 997 500	2 012 863	650 017	124 660	4 785 040
Akumuleeritud kulum	-456 096	-1 470 418	-477 854	-124 660	-2 529 028
Jääkmaksumus	1 541 404	542 445	172 163	0	2 256 012

Lisas 5 on toodud täiendavat infot kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu kohta.

Lisa 7 Kasutusrent

AS Ökosil rendib kasutusrendi korras ühte sõiduauto (kuni 31.12.2008 kahte sõiduauto).

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	146 955	147 292
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>60 417</i>	<i>156 016</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>131 697</i>	<i>326 828</i>

Perioodi jooksul on makstud kontori eest renti 240 000 krooni (2007. aastal 240 000 krooni). Kontori rendileping lõppes 31.12.2008.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	52 124	57 763
Võlad seotud ettevõtetele	4 789	49 197
Sihtfinantseerimisest tulenevad kohustused (lisa 12)	20 491 219	33 736 200
Maksuvõlad (lisa 4)	411 328	450 586
Võlad töövõtjatele	401 383	702 833
Muud viitvõlad	135 984	170 562
Võlad ja ettemaksud kokku	21 496 827	35 167 141

Lisa 9 Omakapital

Aktiakapital üldsummas 7 830 000 krooni jaguneb 783 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 31 320 000 ning väljastatud on 783 000 lihtaktsiat.

Aruandeaastal aktiakapitalis muutusi ei toimunud. Aktsionäridele dividende ei ole makstud.

Lisa 10 Müügitulu

AS Ökosil müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	4 473 118	4 265 433
Kokku	4 473 118	4 265 433

AS Ökosil müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK	2008	2007
Keskkonnanõustamine; teimimine ja analüüs	74301;71209	3 807 000	3 311 256
Muu teimimine ja analüüs	71209	171 092	431 227
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	195 026	222 950
Kinnisvara üürileandmine	68201	300 000	300 000
		4 473 118	4 265 433

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
08.05.2009

Lisa 11 Bilansivälised varad

AS-il ÖKOSIL on bilansiväliseid varasid soetusmaksumusega 1 198 822 kr (seisuga 31.12.2007 1 198 822 kr), tegemist on valitsuse dotatsiooni eest ostetud põhivahenditega, mis on mõeldud Sillamäe jäätmeoidla saneerimisprojekti tarbeks. Osaliselt on bilansiväliselt arvel 2001.a. ehitatud tuhatu – soetusmaksumus kokku 2 380 240 kr, sh omavahenditest 1 635 351 kr (see osa kajastub bilansis materiaalsete põhivarade all) ja saastetasu kompenseerimise arvelt 744 889 kr.

Kasutusrendilepingutega renditud sõiduaute kohta vt. lisa 7.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

1999.a. augustis moodustati AS Ökosil koosseisus Sillamäe rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimisüksus (PMU). PMU funktsiooniks oli saneerimisprojekti korraldamine ja järelvalve. Vastavalt lepingule finantseerib PMU tööd NEFCO. Kuna projekti lõpetamine esialgselt kavandatud tähtajaks (oktoober 2007) ei osutunud võimalikuks Aspi süül, kannab AS Aspi alates 2008. aasta algusest projekti juhtmise ja järelvalvega seotud kulud, mis 2008. aastal olid järgmised: Ökosil-PMU 2 581 689 krooni ja Wisutec 2 652 641 krooni.

NEFCO'lt saadi aruandeperioodil Sillamäe jäätmeoidla tööpaketi 3D (lõppkatte ehitamine) katteks 27 727 891 krooni (2007.a 39 613 564 krooni ja tegevuskulude katteks 2 315 697 kr).

Keskonnainvesteeringute Keskuse (KIK) sihtfinantseeringuna aruandeperioodil on kajastatud monitooringuprogrammi läbiviimine 1 150 000 kr ning muud projektiga seotud kulutused 471 177 kr, kokku 1 621 177 kr. KIK-i ees on AS-l Ökosil seisuga 31.12.2008 aruandekohustus summas 11 281 626 krooni (31.12.07 summas 11 281 626 krooni). Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole olulist riski, et KIK ei aktsepteeri esitatud aruandeid.

Eelmisel aruandeperioodil finantseeris KIK tööpaketti 3D (lõppkatte ehitamine) 22 578 603 kr, monitooringuprogrammi läbiviimist 1 270 000 kr ning muid projektiga seotud kulutusi 50 524 kr, kokku 23 899 127 kr.

Nimetatud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruande ridadel "Sihtfinantseerimise tulu" ja „Mitmesugused tegevuskulud“.

Akteeritud, kuid tasumata tööd on bilansis kajastatud võlgnevusena töö teostajale ning nõudena finantseerijale.

Sihtfinantseerimisega seotud bilansisaldod:

	31.12.2008	31.12.2007
Sihtotstarbelised arveldusarved ¹	702 536	1 581 715

Sihtfinantseerimisega seotud nõuded

Nõuded finantseerijatele teostatud tööde eest	1 510 378	15 826 921
Ettemaks hankijatele	10 952 636	10 952 636
Tagatisraha	7 106 318	5 719 924
Sihtfinantseerimisega seotud nõuded kokku	19 569 332	32 499 481

Sihtfinantseerimisega seotud kohustused

Võlad hankijatele	1 642 232	15 802 430
Ettemaks finantseerijalt	10 952 636	10 952 636
Käibemaks projektikulutustelt	790 033	1 261 210
Tagatisraha	7 106 318	5 719 924
Sihtfinantseerimisega seotud kohustused kokku	20 491 219	33 736 200

¹ Arveldusarvel olev raha on mõeldud jäätmeoidla projektiga seotud sihtotstarbeliste kulutuste finantseerimiseks

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

AS Õkosil aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütar-ettevõtted ja sidusettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS Õkosil emaettevõtja on AS Silmet Grupp, mis on registreeritud Eestis.

AS Õkosil on 2008. aastal ostnud ja osutanud teenuseid järgmistele seotud ettevõtetele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	0	77 612	0	77 612
Emaettevõtte tütar- ja sidusettevõtted	705 837	3 894 814	841 692	3 694 443
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	74 309	222 000	8 381	240 000
Teenuste ost-müük kokku	780 146	4 194 426	850 073	4 012 055

Vähemusaktsionäri (Eesti Vabariigiga) seotud asutustelt saadud sihtfinantseeringud:

2008. aastal 1 621 177 kr., 2007. aastal 23 779 127 kr.

Majandusaasta lõpu seisuga olid bilansisaldod seotud osapooltega järgmised:

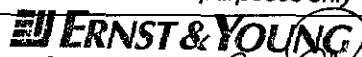
	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtte	3 392 197	1 762 349
Emaettevõtte tütar- ja sidusettevõtted	982 406	906 938
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	0	33 084
Vähemusaktsionäri (Eesti Vabariigiga) seotud asutus	3 739 245	3 739 245
Lühiajalised nõuded kokku (vt lisa 4)	8 113 848	6 441 616
Vähemusaktsionäri (Eesti Vabariigiga) seotud asutus	11 281 626	11 281 626
Emaettevõtte tütar- ja sidusettevõtted	143 687	70 492
Lühiajalised kohustused kokku	11 425 313	11 352 118

Muude pikaajaliste nõuete all oli 31.12.2007.a. kajastatud pikaajaline laen emaettevõttele summas 1 552 236 kr, mille tagastamistähtaeg on 2009. aastal ning sellega seoses on see summa 31.12.2008 seisuga kajastatud lühiajalise nõudena. Laenu arvestatakse intressi 5% aastas, aruandeperioodil summas 77 612 kr (2007.a. oli vastav summa 77 612 kr).

2008. majandusaastal moodustasid kõrgemale juhtkonnale, nõukogule ja juhatusele makstud tasud koos sotsiaalmaksudega 1 361 tuh kr (2007.a 1 464 tuh kr).

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008. a, nii nagu ka 2007.a moodustatud allahindluseid.

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
08.05.2009 

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AS Ökosil aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Ökosil raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

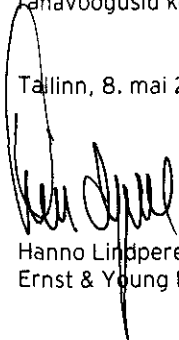
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esitustlaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Ökosil finantseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 8. mai 2009



Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS



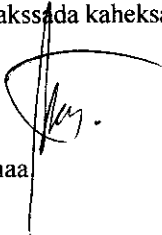
Mikk Paaksi
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Ökosil 2008.a. majandusaasta kahjumiks on 118 249 krooni.

Juhatuse ettepanek kasumijaotuseks:

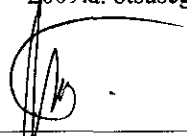
1. kohustuslikku reservkapitali tehtava eraldise suuruseks 0 (null) krooni,
2. aktsionäride vahel jaotatava kasumiosa suuruseks 0 (null) krooni
3. muuks otstarbeks kasutatava kasumi suuruseks 0 (null) krooni.
4. jaotamata kahjumi suuruseks märkida 1 287 288 (üks miljon kakssada kaheksakümmend seitse tuhat kakssada kaheksakümmend kaheksa) krooni.



Anti Siinmaa
Juhataja

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

AS ÕKOSIL 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 14. aprillil 2009.a. otsusega, allkirjastamine 14. aprillil 2009.a.:

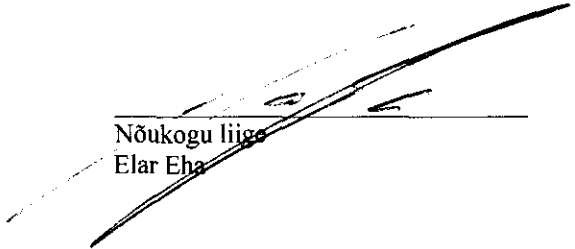


Juhatuse esimees
Anti Siinmaa

Nõukogu esimees
Tiit Vähi

Nõukogu liige
Jaan Saar

Nõukogu liige
Agu Värimäe

Nõukogu liige
Mehis Põlv

Nõukogu liige
Elar Eha

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Kirjeldus	EMTAK	Summa
Keskkonnanõustamine; teimimine ja analüüs	74301;71209	3 807 000
Muu teimimine ja analüüs	71209	171 092
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	195 026
Kinnisvara üürileandmine	68201	300 000
		4 473 118

