

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : Aktsiaselts ÖKOSIL

registrikood: 10446139

tänavaga nimi, majanumber: Kesk tn. 2

linn: Sillamäe linn

postisihthumber: 40231

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 6462 984

faks: 6461 525

e-posti aadress: ecosil@ecosil.ee

veebilehe aadress: www.ecosil.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 10 Aktsiakapital	18
Lisa 11 Müügitulu	19
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 13 Tööjõukulud	20
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 15 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

AS Ökosil kui Eesti riigi ja AS Silmet Grupi ühisettevõtte moodustati Valitsuse korraldusega 535-k 12. juunist 1998.a.

AS Ökosil 2009.a. tegevus toimus alljärgnevates põhivaldkondades:

1. Keskkonnakorralduse ja –seire alaste teenuste osutamine: AS Sillamäe Sadam ning sadama terminalide ehitamisega seotud keskkonnaprobleemide lahendamisele kaasaaitamine, keskkonnalubade hankimine ning aruandlus AS Silmet Grupp ettevõtetele. Teiste Ida-Virumaa tööstusettevõtete keskkonnakaitsealane teenindamine.
2. Sillamäe radioaktiivsete jäätmete hoidla rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimine;

Keskkonnakorraldus ja keskkonnaseire

AS Ökosil tegevus on suunatud Sillamäe ja Ida-Virumaa keskkonnaseisundi parendamisele. Senitehtust avaldab suurimat mõju keskkonnale jäätmevõimaldla saneerimisprojekt, mille käigus kaeti Sillamäe jäätmevõimaldla mitmekihilise veekindla kattega.

Järgnevalt näeb AS Ökosil oma missiooni keskkonnakorralduse ja keskkonnaseire alase tegevuse laiendamises, et rahuldada nii Sillamäe Sadama kui ka Sillamäe linna kasvavat ning avalikkuse teadlikkuse kasvust tulenevat huvi ja vajadust keskkonnaseisundi jälgimise vastu.

2009. aastal alustati ASI Ökosil seirelabori ümberstruktureerimist ja täiendamist vastavalt klientide arenevatele seirevajadustele.

2009. aastal jätkusid Sillamäe Sadamaga seonduvad teenused: Sadama ja terminalide keskkonnakorralduslik nõustamine, keskkonnaseire, keskkonnalubade hankimine või muutmine, keskkonnakasutusega seonduvate andmete kogumine ja aruandlus.

Jätikus laevade jäätmekäitlusalane teenindamine Sillamäe Sadamas. Aastaks kavandatud teenindusmahud jäid eeldatud piiresse, olles algselt kavandatud väiksemad seoses Venemaa transiidi üldise vähenemisega, kuid näidates 2009. aastal 2008. aastaga võrreldes juba teatud kasvutrendi.

2009.a. jätkusid keskkonnaseire ja töötervishoiualased tööd vastavalt aktsiaseltside Silmet, Sillamäe Soojuselektrijaam, Ecometal ja Ökosil vahel sõlmitud lepingutele.

Jätikusid läbirääkimised Keskkonnaameti ja Keskkonnaministeeriumiga AS Silmet NORM-jääkide lõppkäitluse tehnoloogia ja tingimuste osas.

Viidi läbi 2008. aastal väljastatud keskkonnakomplekslubade ülevaatused.

Jätikus AS-i Sillamäe Soojuselektrijaam tuha taaskasutamine ning ettevalmistumine prügila korrastusmeetmete elluviimiseks vastavalt EL Prügila Direktiivi nõuetele.

Sillamäe sadama areng mõjub ka AS Ökosil arengule positiivselt, võimaldades osutada teenuseid uutele potentsiaalsetele lepingupartneritele: kontserniväliste teenuste maht kasvas märkimisväärselt seoses Essentium Grupi klinkritermini projekti alguse ja AS BCT terminali käivitumisega 2009. a sügisel.

Seoses sihtinantseerimise perioodi pikenemisega ning asjaoluga, et kasvas müügitulu ning vähendati kulusid, on AS-i Ökosil 2009. aasta majandustulemused eelarves prognoositust paremad.

Tulenevalt ettevõtte töö spetsiifikast ei ole otstarbekas finantssuhtarve arvestada, samuti puuduvad valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid. Ettevõtte tegevus ei ole hooajaline ega tsükliline ning ei oma olulisi sotsiaalseid mõjusid.

Sillamäe radioaktiivsete jäätmete hoidla saneerimine ja järelseire

Sillamäe Jäätmevõimaldla saneerimisprojekti välitööd said valmis 2008. aasta oktoobris, millele järgnes lõpparuannete koostamine ja kooskõlastused (jätkus 2009.a. I kvartalis).

Sillamäe jäätmevõimaldla saneerimisprojekti kõigi tegevuste lõpp koos lõppmaksete tegemisega jäi 2009. aasta esimesse poolaastasse.

Viimast tööpaketti WP 3D rahastasid Põhjamaad ning Eesti riik Keskkonnainvesteeringute Keskuse kaudu.

2009. aasta septembris viidi Rahvusvahelise Aatomienergeetika Agentuuri (IAEA) tellimusel läbi kuu-ajaline koolitus Kõrgõstani spetsialistidele; teemaks oli jäätmevõimaldlate saneerimise kavandamine: strateegiate valik, kontseptsiooni arendamine, partnerite leidmine, jne.

2009. aasta detsembris viidi Keskkonnaministeeriumi (KKM) tellimusel läbi jäätmeoidla üks seiretsükkel, ca 25% ulatuses kavandatud aastast mahust. Tööde algus venis mitmete korralduslike probleemide tõttu KKM-s.

2010. ja 2011. aastal on seiret ning hooldustöid on KKM kavandanud täismahus.

2009. majandusaastal oli AS Ökosil keskmiseks töötajate arvuks 20 ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga 4 080 tuhat krooni (2008.a. 5 703 tuh kr), kõrgema juhtkonna, nõukogu ja juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega 1 140 tuhat krooni (2008.a. 1 361 tuh kr).

Anti Siinmaa

Ökosil AS juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust AS Õkosil 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Õkosil on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhataja

Anti Siinmaa

31. mai 2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 430 278	1 486 591	2
Nõuded ja ettemaksed	4 312 115	24 316 497	3
Kokku käibevara	5 742 393	25 803 088	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 907 196	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 501 454	1 541 404	5
Materiaalne põhivara	513 774	714 608	6
Kokku põhivara	3 922 424	2 256 012	
Kokku varad	9 664 817	28 059 100	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 423 990	21 496 827	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 423 990	21 496 827	
Kokku kohustused	3 423 990	21 496 827	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	7 830 000	7 830 000	10
Kohustuslik reservkapital	19 561	19 561	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 287 288	-1 169 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-321 446	-118 249	
Kokku omakapital	6 240 827	6 562 273	
Kokku kohustused ja omakapital	9 664 817	28 059 100	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	5 934 143	4 473 118	11
Muud äritulud	30 044 388	34 628 047	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-365 887	-256 319	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 599 976	-32 952 925	12
Tööjõukulud	-4 079 933	-5 702 813	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-303 205	-302 314	6
Muud ärikulud	-12 222	-91 275	
Ärikasum (-kahjum)	-382 692	-204 481	
Finantstulud ja -kulud	61 246	86 232	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-321 446	-118 249	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-321 446	-118 249	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-382 692	-204 481	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	303 205	302 314	6
Muud korrigeerimised	-97	0	
Kokku korrigeerimised	303 108	302 314	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 097 186	12 741 201	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 072 834	-13 670 314	
Kokku rahavood äritegevusest	-55 232	-831 280	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-62 424	-70 000	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	16 051	6
Laekunud intressid	61 343	8 620	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 081	-45 329	
Kokku rahavood	-56 313	-876 609	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 486 591	2 363 200	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56 313	-876 609	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 430 278	1 486 591	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	7 830 000	19 561	-1 169 039	6 680 522
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-118 249	-118 249
31.12.2008	7 830 000	19 561	-1 287 288	6 562 273
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-321 446	-321 446
31.12.2009	7 830 000	19 561	-1 608 734	6 240 827

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Ökosil 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside [Hansapanga valuutade ostukursside] alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtte kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavalt väärtuspaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes real "mitmesugused tegevuskulud" ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks siis, kui on sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulud nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-10%
- Muud masinad ja seadmed 20-50%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30%

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest (vt arvestuspõhimõtte osas D). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruande real „finantstulud ja –kulud“.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Sihtfinantseerimise tulu“.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2009. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Kuna ettevõtteil puudub jaotamata kasum siis ei eksisteeri ka potentsiaalset tulumaksukohustust.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	30 278	1 181 591
Tähtajalised hoiused	1 400 000	305 000
Kokku raha	1 430 278	1 486 591

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	58 000	83 196	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 588	236 070	4
Muud nõuded	3 434 082	23 954 956	
Ettemaksed	773 445	42 275	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 312 115	24 316 497	

Õkosil ASil on ettemaks kontori rendi eest AS Sillamäe Sadamale summas 2 649 696 krooni, millest 2010.a. kulusse kantav osa 742 500 krooni on kajastatud lühiajaliste ettemaksete all ja 1 907 196 pikaajaliste nõuete ja ettemaksete all.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	69	0	733
Käibemaks	23 965	0	236 070	0
Üksikisiku tulumaks	0	86 996	0	139 712
Sotsiaalmaks	0	166 330	0	256 179
Kohustuslik kogumispension	0	309	0	9 063
Töötuskindlustusmaksed	0	13 946	0	5 641
Ettemaksukonto jääk	22 623		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 588	267 650	236 070	411 328

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 997 500	1 997 500
Akumuleeritud kulum	-416 146	-416 146
Jääkmaksumus	1 581 354	1 581 354
Amortisatsioonikulu	-39 950	-39 950
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 997 500	1 997 500
Akumuleeritud kulum	-456 096	-456 096
Jääkmaksumus	1 541 404	1 541 404
Amortisatsioonikulu	-39 950	-39 950
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 997 500	1 997 500
Akumuleeritud kulum	-496 046	-496 046
Jääkmaksumus	1 501 454	1 501 454

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	300 000	300 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007									
Soetusmaksumus	25 012	1 987 851	380 261	330 223	710 484	124 259			2 847 606
Akumuleeritud kulum		-1 255 678	-281 826	-262 820	-544 646	-124 259			-1 924 583
Jääkmaksumus	25 012	732 173	98 435	67 403	165 838	0			923 023
Ostud ja parendused				70 000	70 000				70 000
Amortisatsioonikulu		-214 740	-30 090	-17 534	-47 624				-262 364
Müügid			-16 051		-16 051				-16 051
31.12.2008									
Soetusmaksumus	25 012	1 987 851	287 294	362 723	650 017	124 259			2 787 139
Akumuleeritud kulum		-1 470 418	-235 000	-242 854	-477 854	-124 259			-2 072 531
Jääkmaksumus	25 012	517 433	52 294	119 869	172 163	0			714 608
Ostud ja parendused			16 392	10 680	27 072		35 352	35 352	62 424
Amortisatsioonikulu		-205 472	-33 803	-23 983	-57 786				-263 258
31.12.2009									
Soetusmaksumus	25 012	1 987 851	303 686	350 203	653 889	124 259	35 352	35 352	2 826 363
Akumuleeritud kulum		-1 675 890	-268 803	-243 637	-512 440	-124 259			-2 312 589
Jääkmaksumus	25 012	311 961	34 883	106 566	141 449	0	35 352	35 352	513 774

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	16 051
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	16 051
Kokku	0	16 051

Aruandeaasta jooksul on kantud maha masinaid ja seadmeid soetusmaksumuses 44 564 krooni ja jääkmaksumusega 0 krooni (2008.aastal kanti maha masinaid ja seadmeid soetusmaksumuses 94 798 krooni ja jääkmaksumusega 0 krooni).

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	60 417	146 955
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	58 925	60 417
1-5 aasta jooksul	0	58 925

Sõiduauto liisinglepingu tähtaeg on 30.12.2010.

Perioodi jooksul on makstud Sillamäel ja Tallinnas asuvate kontorite eest renti 773 350 krooni (2008. aastal Tallinna kontori eest 240 000 krooni).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 468	52 124	
Võlad töövõtjatele	409 507	401 383	
Maksuvõlad	267 650	411 328	4
Muud võlad	333 375	140 773	
Sihtfinantseerimisest tulenevad kohustused	2 346 990	20 491 219	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 423 990	21 496 827	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Keskkonnainvesteeringute Keskus	557 521	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	557 521	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Nordecon Infra AS	782 017	0
Keskkonnainvesteeringute Keskus	14 773 835	0
NEFCO	13 931 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	29 486 852	0
Kokku sihtfinantseerimine	30 044 373	0
	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
NEFCO	27 727 891	0
Aspi AS (Nordecon Infra AS)	5 234 330	0
Keskkonnainvesteeringute Keskus	1 621 177	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	34 583 398	0
Kokku sihtfinantseerimine	34 583 398	0

Sihtfinantseerimisest saadud tulu koos eelmiste perioodide investeerimiskohustuse tulusse kandmisega on kajastatud kasumiaruandes real "Muud äritulud"

Lisa 10 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	7 830 000	7 830 000
Aktsiate arv (tk)	783 000	783 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

AS Ökosil aktsionärid on AS Silmet Grupp 65% ja Eesti Vabariik 35%. Aktsionäridele dividende ei ole makstud.

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 934 143	4 473 118
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 934 143	4 473 118
Kokku müügitulu	5 934 143	4 473 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Keskkonnanõustamine; teimimine ja analüüs	4 993 817	3 807 000
Muu teimimine ja analüüs	337 824	171 092
Ohtlike jäätmete kogumine	302 502	195 026
Kinnisvara üürileandmine	300 000	300 000
Kokku müügitulu	5 934 143	4 473 118

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-843 095	-443 581
Energia	-36 724	-120 924
Elektrienergia	-3 113	-11 304
Soojusenergia	-4 207	0
Kütus	-29 404	-109 620
Mitmesugused bürookulud	-206 397	-292 852
Lähetuskulud	-27 926	-23 506
Koolituskulud	-17 373	-28 396
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-44 792	-26 545
Projektiga seotud kulud	-28 855 289	-30 380 532
Transporditeenused	-232 039	-108 308
Tehniline/keskkonnateenus	-360 894	-702 011
Muud	-975 447	-826 270
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 599 976	-32 952 925

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-3 048 618	-4 290 688
Sotsiaalmaksud	-1 031 315	-1 412 125
Kokku tööjõukulud	-4 079 933	-5 702 813
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	20	22

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	77 612
Intressitulud	61 343	8 620
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-97	0
Kokku finantstulud ja -kulud	61 246	86 232

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Silmet Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Valga Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 649 696	0	3 392 197	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	983 781	32 392	982 406	143 687

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	0	77 612	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 062 588	380 203	3 894 814	705 837
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	222 000	74 309

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	1 140 342	1 361 241

AS Ökosil aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütaretevõtjad ja sidusettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Vähemusaktsionäri Eesti Vabariigiga seotud asutustelt on saadud sihtfinantseeringud 2009. aastal 628 198 krooni ja 2008. aastal 1 621 177 krooni.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009.a., nii nagu ka 2008.a. moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts ÕKOSIL (registrikood: 10446139) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI SIINMAA	Juhatuse liige	31.05.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ÕKOSIL aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat Aktsiaselts ÕKOSIL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts ÕKOSIL finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic AS
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Märt-Martin Arengu
Vandeaudiitor

31.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ÖKOSIL (registrikood: 10446139) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	31.05.2010
MÄRT-MARTIN ARENGU	Vandeaudiitor	31.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 287 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-321 446
Kokku	-1 608 734
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 608 734
Kokku	-1 608 734

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 287 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-321 446
Kokku	-1 608 734
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 608 734
Kokku	-1 608 734

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	4993817	84.15%	Jah
Muu teimimine ja analüüs	71209	337824	5.69%	Ei
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	302502	5.10%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	300000	5.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6462984
Telefon	+372 3929129
Faks	+372 6461525
Faks	+372 3929111
E-posti aadress	ecosil@ecosil.ee