

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Vinslet

registrikood: 10443843

tänava/talu nimi, Tartu 1

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postsihtnumber: 71004

telefon: +372 4333137

e-posti aadress: reet.teng@ya.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

[illegible]

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 891	13 190	2
Nõuded ja ettemaksed	4 506	1 389	3
Kokku käibevara	6 397	14 579	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	155 024	172 460	
Kokku põhivara	155 024	172 460	
Kokku varad	161 421	187 039	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	530	7 237	
Võlad ja ettemaksed	2 218	1 998	
Kokku lühiajalised kohustused	2 748	9 235	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 030	64 166	
Kokku pikaajalised kohustused	64 030	64 166	
Kokku kohustused	66 778	73 401	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 826	109 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 995	1 027	
Kokku omakapital	94 643	113 638	
Kokku kohustused ja omakapital	161 421	187 039	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	44 436	41 218
Mitmesugused tegevuskulud	-49 913	-27 093
Tööjõukulud	-4 680	-4 260
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 838	-8 838
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 995	1 027
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 995	1 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 995	1 027

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 995	1 027
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 838	8 838
Kokku korrigeerimised	8 838	8 838
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 117	1 083
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 720	-7 379
Makstud intressid	-102	-275
Kokku rahavood äritegevusest	-18 096	3 294
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	6 797	6 964
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 797	6 964
Kokku rahavood	-11 299	10 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 190	2 932
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 299	10 258
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 891	13 190

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	109 799	112 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 027	1 027
31.12.2014	2 556	256	110 826	113 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 995	-18 995
31.12.2015	2 556	256	91 831	94 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VINSLET 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ VINSLET kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi investeeringuid väärtpaberitesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 767 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 767 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni-normid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 767

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	1 891	13 190

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 226	4 226
Ostjatelt laekumata arved	4 226	4 226
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	280	280
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 506	4 506
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 389	1 389
Ostjatelt laekumata arved	1 389	1 389
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 389	1 389

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	280		548
Üksikisiku tulumaks		44	41
Sotsiaalmaks		129	117
Kohustuslik kogumispension		8	7
Töötuskindlustusmaksed		9	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	280	190	724

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 436	41 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 436	41 218
Kokku müügitulu	44 436	41 218
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürile andmine ja käitus	44 436	41 218
Kokku müügitulu	44 436	41 218

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 680	4 260
Sotsiaalmaksud	1 619	1 448
Kokku tööjõukulud	6 299	5 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

osaühing Vinslet (registrikood: 10443843) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET TENG	Juhatuse liige	04.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 995
Kokku	91 831

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 995
Kokku	91 831

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	44436	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Teng	46103186023		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
E-posti aadress	reet.teng@ya.ee