

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kalimeera

registrikood: 10443773

tänavanimi, maja ja korteri number: Pardi 15d

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80017

telefon: +372 5078650

e-posti aadress: matipalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Kalimeera jätkas 2014. aastal majandustegevust enda või renditud kinnisvara üürile andmise ja käitusega.

Olulised finantsnäitajad	2014	2013	2012
<i>Kasumiaruanne</i>			
Müügitulu	27 380	13 438	6 758
Ärikasum	13 976	-988	820
Puhaskasum	13 976	-989	821
<i>Bilansi struktuur</i>			
Käibevara	22 645	8 518	9 481
Põhivara	238	357	476
Varad kokku	22 883	8 875	9 957
Lühiajalised kohustused	5 670	5 638	731
Kohustused kokku	5 670	5 638	5 731
Töökapital	16 975	2 880	8 750
Omakapital	17 213	3 237	4 226
Olulised finantssuhtarvud (%)			
<i>Tulususe suhtarvud</i>			
Käibe ärirentaablus	51,00	-7,00	12,00
Käibe puhasrentaablus	51,00	-7,00	12,00
Varade puhasrentaablus (ROA)	88,00	-10,00	11,00
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	137,00	-27,00	22,00
Bilansi likviidsussuhtarvud			
Maksevõimekordaja	3,99	1,51	12,97
Likviidsuskordaja	3,63	1,14	4,75
Omakapitali kordaja	0,75	0,37	0,42

Töökapital = käibevara – lühiajalised kohustused

Käibe ärirentaablus = ärikasum/müügitulu*100

Käibe puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Varade puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/keskmine vara*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/keskmine omakapital*100

Maksevõimekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Omakapitali kordaja = omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 510	5 230	2
Nõuded ja ettemaksed	2 046	1 199	3
Varud	2 089	2 089	
Kokku käibevara	22 645	8 518	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	238	357	5
Kokku põhivara	238	357	
Kokku varad	22 883	8 875	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 000	5 000	6
Võlad ja ettemaksed	670	638	4;7
Kokku lühiajalised kohustused	5 670	5 638	
Kokku kohustused	5 670	5 638	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	13	13	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412	1 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 976	-989	
Kokku omakapital	17 213	3 237	
Kokku kohustused ja omakapital	22 883	8 875	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	27 380	13 438	9
Muud äritulud	240	240	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 204	-12 266	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 320	-2 281	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-119	-119	5
Muud ärikulud	-1	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 976	-988	
Intressikulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 976	-989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 976	-989	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 976	-988	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	119	119	5
Kokku korrigeerimised	119	119	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-847	398	3
Varude muutus	0	3 920	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32	-93	4;7
Makstud intressid	0	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	13 280	3 355	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	650	6
Saadud laenude tagasimaksed	0	-650	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Kokku rahavood	13 280	3 355	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 230	1 875	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 280	3 355	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 510	5 230	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	13	256	1 401	4 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-989	-989
31.12.2013	2 556	13	256	412	3 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 976	13 976
31.12.2014	2 556	13	256	14 388	17 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalimeera OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 200.- eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Juhatus otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, tagatisraha, saadud ettemaksed ja maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 542	5 188
Arvelduskonto	12 968	42
Kokku raha	18 510	5 230

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 036	2 036
Ostjatelt laekumata arved	2 036	2 036
Ettemaksed	10	10
Tulevaste perioodide kulud	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 046	2 046
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	858	858
Ostjatelt laekumata arved	858	858
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	331	331
Ettemaksed	10	10
Tulevaste perioodide kulud	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 199	1 199

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		71		27
Ettemaksukonto jääk	0		331	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		71	331	27

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	595	595
Akumuleeritud kulum	-119	-119
Jääkmaksumus	476	476
Amortisatsioonikulu	-119	-119
31.12.2013		
Soetusmaksumus	595	595
Akumuleeritud kulum	-238	-238
Jääkmaksumus	357	357
Amortisatsioonikulu	-119	-119
31.12.2014		
Soetusmaksumus	595	595
Akumuleeritud kulum	-357	-357
Jääkmaksumus	238	238

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	5 000	5 000			0%	EUR	määramata
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Laenukohustused kokku	5 000	5 000					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	5 000	5 000			0%	EUR	määramata
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Laenukohustused kokku	5 000	5 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	164	164	
Maksuvõlad	71	71	4
Saadud ettemaksed	211	211	
Tulevaste perioodide tulud	211	211	
Tagatisraha	224	224	
Kokku võlad ja ettemaksed	670	670	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	176	176	
Maksuvõlad	27	27	4
Saadud ettemaksed	211	211	
Tulevaste perioodide tulud	211	211	
Tagatisraha	224	224	
Kokku võlad ja ettemaksed	638	638	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	10 390	326
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 597	86
Kokku tingimuslikud kohustused	12 987	412

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 380	13 438
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 380	13 438
Kokku müügitulu	27 380	13 438
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus	6 940	6 839
46731 Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	16 352	0
46901 Spetsialiseerimata hulgikaubandus	0	6 599
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	4 088	0
Kokku müügitulu	27 380	13 438

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Teenused	4 756	2 718
Materjal	559	2 501
Kaubad	4 889	7 047
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 204	12 266

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	1 676	1 131
Kütus	1 676	1 131
Transpordivahendi kulud	30	0
Raamatupidamisteenus	396	428
Raamatud, ajakirjad jms. trükised	126	59
Jooksev remont, tehnohooldus	66	118
Panga teenustasud	38	28
Andmeside	298	302
Muud	690	215
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 320	2 281

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

31.12.2014 aasta seisuga oli osaühingus Kalimeera üks juhatuse liige, kellele tasusid ei arvestatud ning väljamakseid ei teostatud. Töölepingu alusel ei töötanud osaühingus Kalimeera 2014. aastal ühtegi töötajat.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud ega makstud välja tasusid ning muid olulisi soodustusi ei olnud. Omaniku laen on antud ettevõttele ettevõtluse arendamiseks. (Lisa 6)
Seisuga 31.12.2014 on laenujääk 5000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2015

Osaühing Kalimeera (registrikood: 10443773) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE PALU	Juhatuse liige	10.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 976
Kokku	14 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 388
Kokku	14 388

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 976
Kokku	14 388
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 388
Kokku	14 388

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6940	25.35%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	16352	59.72%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	4088	14.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Palu	36112054218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078650
E-posti aadress	matipalu@gmail.com