

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Kalimeera

registrikood: 10443773

tänav a nimi, maja number: Pardi tn 15d

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80017

telefon: +372 5078650

e-posti aadress: matipalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Kalimeera jätkas 2021. aastal majandustegevust enda või renditud kinnisvara üürile andmise ja käitusega.

31.12.2021 aasta seisuga oli osaühingus Kalimeera üks juhatuse liige, kellele tasusid ei arvestatud ning väljamakseid ei teostatud. Töölepingu alusel ei töötanud osaühingus Kalimeera 2021. aastal ühtegi töötajat.

<i>Olulised finantsnäitajad</i>	2021	2020	2019
<i>Kasumiaruanne</i>			
Müügitulu	10 570	12 983	10 775
Ärikasum	6 351	-2 368	-8 073
Puhaskasum	6 351	-2 367	- 8 073
<i>Bilansi struktuur</i>			
Käibevara	22 394	15 121	17 359
Põhivara	0	0	0
Varad kokku	22 393	15 121	17 359
Lühiajalised kohustised	11 444	10 522	10 394
Kohustised kokku	11 444	10 522	10 394
Töökapital	10 950	4 599	6 965
Omakapital	10 950	4 599	6 965

Töökapital = käibevara – lühiajalised kohustised

Pille Palu

Juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 661	12 502	
Nõuded ja ettemaksed	644	530	2;3
Varud	2 089	2 089	
Kokku käibevarad	22 394	15 121	
Kokku varad	22 394	15 121	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	10 000	5
Võlad ja ettemaksed	1 444	522	3;6
Kokku lühiajalised kohustised	11 444	10 522	
Kokku kohustised	11 444	10 522	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	13	13	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 774	4 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 351	-2 367	
Kokku omakapital	10 950	4 599	
Kokku kohustised ja omakapital	22 394	15 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 570	12 983	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-299	-3 602	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 920	-11 747	9
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	6 351	-2 368	
Intressitulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 351	-2 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 351	-2 367	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalimeera OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasutatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtudega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 200.- eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Juhatuse otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, saadud ettemaksed, muud viitvõlad ja lühiajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustised on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on esitatud bilansis.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	498	498
Ostjatelt laekumata arved	498	498
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146
Kokku nõuded ja ettemaksed	644	644
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	384	384
Ostjatelt laekumata arved	384	384
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146
Kokku nõuded ja ettemaksed	530	530

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		794	
Ettemaksukonto jääk	146		146
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	146	794	146

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	595	595
Akumuleeritud kulum	-595	-595
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	595	595
Akumuleeritud kulum	-595	-595
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	10 000	10 000			0%	EUR	määramata
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustised kokku	10 000	10 000					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	10 000	10 000			0%	EUR	määramata
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustised kokku	10 000	10 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	179	179
Maksuvõlad	794	794
Muud võlad	171	171
Muud viitvõlad	171	171
Saadud ettemaksed	300	300
Tulevaste perioodide tulud	211	211
Muud saadud ettemaksed	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	1 444	1 444
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	132	132
Muud võlad	179	179
Muud viitvõlad	179	179
Saadud ettemaksed	211	211
Tulevaste perioodide tulud	211	211
Kokku võlad ja ettemaksed	522	522

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 570	12 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 570	12 983
Kokku müügitulu	10 570	12 983
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	6 600	5 954
46731 Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	0	3 236
71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	3 970	3 793
Kokku müügitulu	10 570	12 983

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Teenused	0	366
Materjal	0	3 236
Väheväärtuslik põhivara	299	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	299	3 602

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	0	187
Elektrienergia	0	187
Raamatupidamisteenus	412	396
Raamatud, ajakirjad jms. trükised	184	80
Jooksev remont	3 273	10 304
Panga teenustasud	51	57
Muud	0	723
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 920	11 747

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	10 000	10 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	0
Kokku laenukohustised	10 000	10 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	0
Kokku laenukohustised	10 000	10 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud ega makstud välja tasusid ning muid olulisi soodustusi ei olnud.

Omaniku laen on antud ettevõttele ettevõtluse arendamiseks. (Lisa 6)

Seisuga 31.12.2021 on laenujääk 10000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Osaühing Kalimeera (registrikood: 10443773) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE PALU	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 351
Kokku	8 125
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 125
Kokku	8 125

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 351
Kokku	8 125
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 125
Kokku	8 125

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6600	62.44%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3970	37.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Palu	36112054218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078650
E-posti aadress	matipalu@gmail.com