

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

03.09.2002

17 .....lk. nr. 18187

Sigrid Univer

OÜ B.R.D.

## **2001.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

*Juriidiline aadress:* Kärla  
93301 Kärla vald  
Saare Maakond  
Eesti Vabariik

*Äriregistri kood:* 10443589

*Telefon:* 050 48 958

*Majandusaasta algus:* 01. jaanuar 2001.a.

*Majandusaasta lõpp:* 31. detsember 2001.a.

*Tegevusala:* Transporditeenuste osutamine

*Majandusaasta aruandest esitatakse eraldi:*

*Osanike nimekiri seisuga 17.06.2002.a.*

SAADUD  
03.09.2002

## SISUKORD

|   |    |
|---|----|
| TEGEVUSARUANNE .....  | 3  |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE .....  | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....  | 5  |
| Juhatuse deklaratsioon .....  | 5  |
| Bilanss.....  | 6  |
| Kasumiaruanne (skeem 1) .....   | 7  |
| Rahavoogude aruanne.....  | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....   | 9  |
| Raamatupidamise aruande lisad.....  | 10 |
| Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused..... | 10 |
| Lisa 1      Maksud .....  | 12 |
| Lisa 2      Materiaalne põhivara .....  | 12 |
| Lisa 3      Kapitalirent .....  | 13 |
| Lisa 4      Potentsiaalsed kohustused .....   | 13 |
| Lisa 5      Muud äritulud.....  | 13 |
| Lisa 6      Bilansivälised nõuded ja kohustused.....                                  | 13 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....  | 14 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE .....  | 15 |
| Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele .....                              | 16 |

SAADUD

03. 09. 2002

### **TEGEVUSARUANNE**

*Osaühingu B.R.D. põhitegevusala on transporditeenuste osutamine ja lennundusalane tegevus..*

*2001. aastal oli B.R.D. OÜ keskmine põhikohaga töötajate arv üks. Palgakulu kokku oli 42 030 krooni ning sellele lisandus sotsiaalmaks 13 870 krooni. Juhatusel liikmele ja osanikule 2001. aastal mingeid tasusid ei makstud.*

Juhatusel liige: Johan Pender



SAADUD  
03. 09. 2002**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatuse deklaratsioon**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande kuupäeva 31.05.2002.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on B.R.D. OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Johan Pender  
/juhatuse liige/



31.05.2002.a.

SAADUD

03. 09. 2002

**Bilanss seisuga 31.12.2001.a.**

kroonides

|   | Aruande<br>majandusaasta<br>lõpul | Aruande<br>Majandusaasta<br>algul |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Raha ja pangakontod                                 | 310 309                           | 185 684                           |
| Ostjatelt laekumata arved                           | 76 542                            | -                                 |
| Muud viitlaekumised                                 | 4                                 | -                                 |
| <b>Maa ja ehitised</b>                              | <b>386 855</b>                    | <b>185 684</b>                    |
| Masinad ja seadmed (2)                              | 300 526                           | 59 322                            |
| Akumuleeritud põhivara kulum (2)                    | - 6 342                           | - 5 932                           |
| <b>Põhivara kokku</b>                               | <b>294 184</b>                    | <b>53 390</b>                     |
| <b>Aktiva (vara) kokku</b>                          | <b>681 039</b>                    | <b>239 074</b>                    |
| Pikaajalise liisingu lühiajaline kohustus<br>(3)    | 44 545                            | -                                 |
| Hankijatele tasumata arved                          | 131 602                           | 127 606                           |
| Maksuvõlad (1)                                      | 55 273                            | 2 528                             |
| Võlad töövõtjatele (4)                              | 5 428                             | -                                 |
| Muud viitvõlad                                      | 3 282                             | -                                 |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                | <b>240 130</b>                    | <b>130 134</b>                    |
| Pikaajaline liisingukohustus (3)                    | 72 067                            | -                                 |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                | <b>72 067</b>                     | -                                 |
| Osakapital nimiväärtuses                            | 40 000                            | 40 000                            |
| Kohustuslik reservkapital                           | 4 000                             | 300                               |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum                    | 64 940                            | 2 576                             |
| Aruandeaasta kasum                                  | 259 902                           | 66 064                            |
| <b>Omakapital osaihingus kokku</b>                  | <b>368 842</b>                    | <b>108 940</b>                    |
| <b>Passiva (kohustused ja omakapital)<br/>kokku</b> | <b>681 039</b>                    | <b>239 074</b>                    |




SAADUD  
03. 09. 2002**2001.a. kasumiaruanne**

kroonides

|  | <i>Aruande<br/>majandusaasta</i> | <i>Eelmine<br/>majandusaasta</i> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| <i>Realiseerimise netokäive</i>            | 873 899                          | 656 476                          |
| <i>Muud äritulud (5)</i>                   | 77 486                           | -                                |
| <b>Äritulud kokku</b>                      | <b>951 385</b>                   | <b>656 476</b>                   |
| <i>Kaubad, toore, materjal ja teenused</i> | 481 230                          | 400 290                          |
| <i>Mitmesugused tegevuskulud</i>           | 96 343                           | 182 866                          |
| <i>Tööjõukulud</i>                         | 55 900                           | -                                |
| <i>a) töötasu</i>                          | 42 030                           | -                                |
| <i>b) sotsiaalmaksud</i>                   | 13 870                           | -                                |
| <i>Kulum</i>                               | 17 218                           | 5 932                            |
| <i>Muud ärikulud</i>                       | -                                | 1 524                            |
| <b>Ärikulud kokku</b>                      | <b>650 691</b>                   | <b>590 612</b>                   |
| <b>Ärikasum</b>                            | <b>300 694</b>                   | <b>65 864</b>                    |
| <i>Muud intressi ja finantstulud</i>       | 73                               | 200                              |
| <b>Finantstulud kokku</b>                  | <b>73</b>                        | <b>200</b>                       |
| <i>Intressikulud (3)</i>                   | 40 865                           | -                                |
| <b>Finantskulud kokku</b>                  | <b>40 865</b>                    | -                                |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>             | <b>259 902</b>                   | <b>66 064</b>                    |

Juhatuse liige: Johan Pender

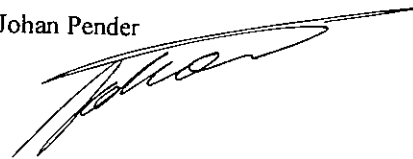


**Rahavoogude aruanne**

kroonides

|  | <i>Aruande</i><br>majandusaasta | <i>Eelmine</i><br>majandusaasta |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>A. Rahavood äritegevusest</b>                           |                                 |                                 |
| Puhaskasum   | 259 902                         | 66 064                          |
| Põhivara kulum   | 17 218                          | 5 932                           |
| Kasum põhivara müügist                                     | - 77 486                        | -                               |
| Ostjatelt laekumata arved                                  | - 76 542                        | -                               |
| Muud viitlaekumised  | - 4                             | -                               |
| Pikaajalise liisingu lühiajaline kohustus                  | 44 545                          | -                               |
| S.h. finantseerimisest                                     | - 44 545                        | -                               |
| Hankijatele tasumata arved                                 | 3 996                           | 26 931                          |
| Maksuvõlad   | 52 745                          | - 6 593                         |
| Võlad töövõtjatele   | 5 428                           | -                               |
| Muud viitvõlad   | 3 282                           | -                               |
| <b>Kokku netorahavood äritegevusest</b>                    | <b>188 539</b>                  | <b>92 334</b>                   |
| <b>B. Rahavood investeringutest</b>                        |                                 |                                 |
| Põhivara soetamisest                                       | - 300 526                       | - 59 322                        |
| Põhivara müügist   | 120 000                         | -                               |
| <b>Kokku netorahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>- 180 526</b>                | <b>- 59 322</b>                 |
| <b>C. Rahavood finantseerimistegevusest</b>                |                                 |                                 |
| Kapitalirendi kohustus                                     | 120 000                         | -                               |
| Tasuti kapitalirendi 1. aasta makseid                      | - 3 388                         | -                               |
| Pikaajalise kapitalirendi järgmise aasta tasumise kohustus | - 44 545                        | -                               |
| Lühiajalistesse kohustustesse                              | 44 545                          | -                               |
| <b>Kokku netorahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>116 612</b>                  | <b>-</b>                        |
| <b>D. Rahajäägi muutus</b>                                 |                                 |                                 |
|  | <b>124 625</b>                  | <b>33 012</b>                   |
| Raha ja pangakontode jääk perioodi algul                   | 185 684                         | 152 672                         |
| Raha ja pangakontode jääk perioodi lõpul                   | 310 309                         | 185 684                         |
| Raha- ja pangakontode muutus                               | 124 625                         | 33 012                          |

Juhatuse liige: Johan Pender



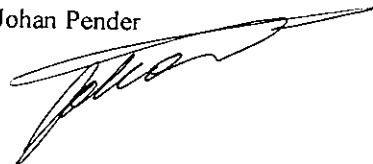
SAADUD  
03.09.2002

### Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

|                              | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Aruandeaasta<br>kasum | Kokku          |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------|----------------|
| <b>Saldo 01.01.00</b>        | <b>40 000</b>               | <b>300</b>                   | <b>2 576</b>       | -                     | <b>42 876</b>  |
| 2000. a. kasum               |                             |                              |                    | 66 064                | <b>66 064</b>  |
| <b>Saldo 01.01.01</b>        | <b>40 000</b>               | <b>300</b>                   | <b>2 576</b>       | <b>66 064</b>         | <b>108 940</b> |
| Kohustuslikku reservkapitali |                             | 3 700                        | 62 364             | - 66 064              | -              |
| 2001.a. kasum                |                             |                              |                    | 259 902               | <b>259 902</b> |
| <b>Saldo 01.01.02</b>        | <b>40 000</b>               | <b>4 000</b>                 | <b>64 940</b>      | <b>259 902</b>        | <b>368 842</b> |

Juhatuse liige: Johan Pender





SAADUD  
03. 09. 2002**Raamatupidamise aruande lisad****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

B.R.D. OÜ 2001. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühendusedirektiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

B.R.D. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

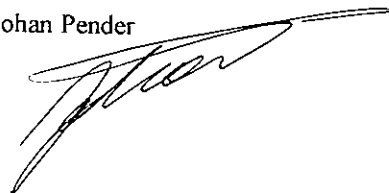
Raamatupidamise aruanne on koostatud kroonides.

**Raha ja selle ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis münusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.



### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5 %
- Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud 20 – 40 %
- Masinad ja seadmed 20 %

### **Kapitali ja kasutusrendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

### **Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärset määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.



Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

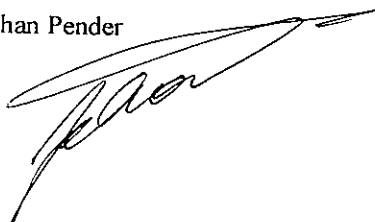
### **Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse intresside tekkimise perioodil.

### **Bilansipäeva järgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



**Lisa. 1 Maksud**

kroonides

| Maksu nimetus                     | Saldo 01.01.2001 | Saldo 31.12.2001 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
|                                   | Võlg             | Võlg             |
| Kinnipeetud tulumaks              | -                | 1 317            |
| Käibemaks                         | 2 426            | 48 453           |
| Ettevõtte tulumaks al.<br>2000.a. | 102              | 3 493            |
| Sotsiaalmaks                      | -                | 2 010            |
| <b>Kokku</b>                      | <b>2 528</b>     | <b>55 273</b>    |

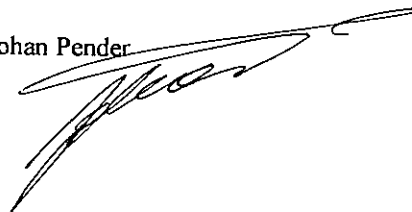
Maksuvõlad sisaldavad maksuintresse.

**Lisa 2. Materiaalne põhivara**

kroonides

|                                     | Masinad ja seadmed |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2000.a.</b> | <b>59 322</b>      |
| Soetamine                           | 300 526            |
| Müük                                | 59 322             |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2001.a.</b> | <b>300 526</b>     |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2000      | - 5 932            |
| Arvestatud kulum 2001. aastal       | - 17 218           |
| Müüdud põhivara kulum               | 16 808             |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2001      | - 6 342            |

2001. aastal osteti veoauto hinnaga 20 000 krooni, mille kohta on sõlmitud ostu-müügi leping ja mille eest on tasutud rahas, kuid tehing on vormistamata autoregistris.



**Lisa 3. Kapitalirent**

2001. aastal osteti Ühistliising AS abil auto Renault S150.  
Leping nr. L01108407, intressimäär 11 %.

| Aasta   | Rendimakse | Lepingutasu | Intress | Rendivõla<br>Kustutamine | Kohustuse<br>jääk |
|---------|------------|-------------|---------|--------------------------|-------------------|
|         | x          | x           | X       | X                        |                   |
| 2001.a. | 3 388      | 2 500       | 1 210   | 7 098                    | 120 000           |
| 2002.a. | 44 545     | x           | 10 626  | 55 171                   | 116 612           |
| 2003.a. | 49 699     | x           | 5 472   | 55 171                   | 72 067            |
| 2004.a. | 22 368     | x           | 619     | 22 987                   | 22 368            |
| Kokku   | 120 000    | 2 500       | 17 927  | 140 427                  | 0                 |

**Lisa 4. Potentsiaalsed kohustused**

Seisuga 31.12.2001.a. bilansis on näidatud puhkusetasude reserv summas 690 krooni.

**Lisa 5. Muud äritulud**

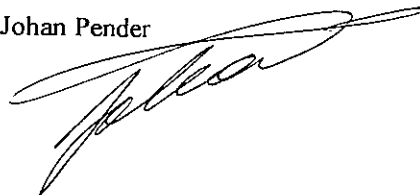
2001. aasta kasumiaruandes näidatud muu äritulu summas 77 486 krooni on kasum põhivara müügist..

**Lisa 6. Bilansivälised kohustused ja nõuded**

2001 aastal esitati leppetrahvi nõue OÜ Regionaalkapital Maa ja Vara vastu summas 2500000 EEK.

Märtsis 2001 sõlmiti võlaõiguslik kokkulepe kinnistu omandamiseks ostuhinnaga 2100000 EEK. Kuna mõlemad tehingud on tingimuslikud ja käesolevaks hetkeks lõpuni teostamata, on nad jäetud bilansist välja.

Samuti on bilansist välja jäetud tingimuslik nõudeõiguse loovutamise kokkulepe Chalfont Trade S.A'ga, kuna kohustusi ei ole käesolevaks hetkeks tekkinud.



**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**SAADUD  
03.09.2002

OÜ B.R.D.

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**31.12.2001.a lõppenud majandusaasta  
audiitorkontrolli läbiviimise kohta.

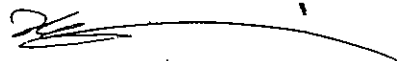
Olen kontrollinud OÜ B.R.D. 31.12.2001.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ B.R.D. raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ B.R.D. Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. majandusaasta finantstulemuseks 259 902 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2001.a 681 039 krooni, kajastavad olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ B.R.D. 2001. majandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinnas, 26. augustil 2002.a

Harri Arming  
vannutatud audiitor

Juhatuse liige: Johan Pender



**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE**

|  |         |
|--|---------|
| <i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk<br/>2001.a. lõpul</i>                   | 64 940  |
| <i>2001.a. kasum</i>   | 259 902 |
| <i>Kokku jaotamata kasum</i>   | 324 842 |
| <i>Jaotamata kasumi jääk peale<br/>2001.a. majandusaasta aruande<br/>kinnitamist</i> | 324 842 |



SAADUD  
03. 09. 2002

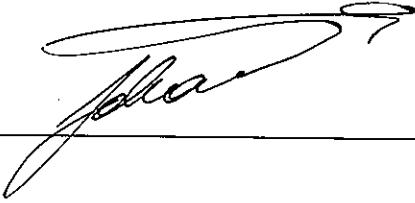
**Juhatuses allkirjad 2001. majandusaasta aruandele**

B.R.D. OÜ juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise aruande.

B.R.D. OÜ juhatuses liige:

Johan Pender (37303080216)

Johan Pender \_\_\_\_\_, 17. juunil 2002.a.  
/Juhatuses liige/



2001. aasta majandusaasta aruande kinnitas B.R.D. OÜ  
ainuosanik 17. juunil 2002.a.



SAADUD  
03.09.2002

## OÜ B.R.D OSANIKE NIMEKIRI

| Osanik       | Isikukood   | Elukoht | Osa suurus |
|--------------|-------------|---------|------------|
| Johan Pender | 37303080216 | Tallinn | 40000 EEK  |

Johan Pender  
Juhatuses liige  
17.06.2002

