

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Olev Ehitus

registrikood: 10443514

tänava/talu nimi, Puisniidu tee 7

maja ja korteri number:

küla: Leppneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 71017

e-posti aadress: info@olevehitus.ee

veebilehe aadress: www.olevehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühing Olev Ehitus on registrisse kantud kandeotsusega 12.06.1998.a (esmakanne). Ühingu põhitegevus oli 2016. aastal ehitus- ja remonditeenuste teostamine.

2017. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 093	145 858
Nõuded ja ettemaksed	213 213	161 293
Varud	0	5 358
Kokku käibevarad	256 306	312 509
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	37 731	3 050
Kinnisvarainvesteeringud	243 750	256 750
Materiaalsed põhivarad	34 012	39 140
Kokku põhivarad	315 493	298 940
Kokku varad	571 799	611 449
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 351	32 203
Võlad ja ettemaksed	120 074	130 556
Kokku lühiajalised kohustised	142 425	162 759
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	130 381	152 732
Võlad ja ettemaksed	0	863
Kokku pikaajalised kohustised	130 381	153 595
Kokku kohustised	272 806	316 354
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 900	8 900
Kohustuslik reservkapital	890	890
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 305	270 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 898	14 657
Kokku omakapital	298 993	295 095
Kokku kohustised ja omakapital	571 799	611 449

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 302 955	993 843
Muud äritulud	8 446	974
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-814 213	-418 564
Mitmesugused tegevuskulud	-69 555	-75 276
Tööjõukulud	-389 753	-419 700
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 457	-15 240
Muud ärikulud	-780	-48 872
Ärikasum (kahjum)	9 643	17 165
Intressitulud	7	55
Intressikulud	-5 738	-1 293
Muud finantstulud ja -kulud	-14	-20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 898	15 907
Tulumaks	0	-1 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 898	14 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	289 837	311 119
Sotsiaalmaksud	99 916	108 581
Kokku tööjõukulud	389 753	419 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	14

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	18 000	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2017

osaühing Olev Ehitus (registrikood: 10443514) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MUUK-ADRAT	Juhatuse liige	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 898
Kokku	289 203
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	289 203
Kokku	289 203

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1302955	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eugene Eustache D`Angelo	29.09.1956	Ameerika Ühendriigid	1326 EUR (Lihtomand)
Meelis Muuk-Adrat	36603086020	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	7574 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@olevehitus.ee
Veebilehe aadress	www.olevehitus.ee