

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Olev Ehitus

registrikood: 10443514

tänava/talu nimi, Puisniidu tee 7

maja ja korteri number:

küla: Leppneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 71017

e-posti aadress: info@olevehitus.ee

veebilehe aadress: www.olevehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Olev Ehitus OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 12.06.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus 2019. aastal oli ehitus- ja remonditeenuste teostamine.

2020. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	59 616	64 724
Nõuded ja ettemaksed	429 096	350 137
Kokku käibevarad	488 712	414 861
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	29 081	70 672
Kinnisvarainvesteeringud	204 750	217 750
Materiaalsed põhivarad	59 158	47 887
Kokku põhivarad	292 989	336 309
Kokku varad	781 701	751 170
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	84 493	33 730
Võlad ja ettemaksed	262 942	130 885
Kokku lühiajalised kohustised	347 435	164 615
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	33 133	89 845
Kokku pikaajalised kohustised	33 133	89 845
Kokku kohustised	380 568	254 460
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 900	8 900
Kohustuslik reservkapital	890	890
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 921	330 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 578	156 567
Kokku omakapital	401 133	496 710
Kokku kohustised ja omakapital	781 701	751 170

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 940 571	1 535 489
Muud äritulud	30 966	3 098
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 177 081	-749 769
Mitmesugused tegevuskulud	-100 880	-140 567
Tööjõukulud	-616 626	-449 515
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 465	-26 599
Muud ärikulud	-134 549	-11 898
Ärikasum (kahjum)	-92 064	160 239
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-3 515	-3 673
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-95 578	156 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 578	156 567

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	458 878	333 261
Sotsiaalmaksud	157 748	116 254
Kokku tööjõukulud	616 626	449 515
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	32

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	19 100	18 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2020

osaühing Olev Ehitus (registrikood: 10443514) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MUUK-ADRAT	Juhatuse liige	30.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 578
Kokku	391 343
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	391 343
Kokku	391 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1940571	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Muuk-Adrat	36603086020	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	7574 EUR (Lihtomand)
Eugene Eustache D`Angelo	29.09.1956	Ameerika Ühendriigid	1326 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@olevehitus.ee
Veebilehe aadress	www.olevehitus.ee