

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Olev Ehitus

registrikood: 10443514

tänava/talu nimi, Puisniidu tee 7
maja ja korteri number:

küla: Leppneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 71017

e-posti aadress: info@olevehitus.ee

veebilehe aadress: www.olevehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Olev Ehitus OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 12.06.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus 2020. aastal oli ehitus- ja remonditeenuste teostamine.

2021. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 466	59 616
Nõuded ja ettemaksed	299 741	429 096
Kokku käibevarad	345 207	488 712
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	54 882	29 081
Kinnisvarainvesteeringud	216 229	204 750
Materiaalsed põhivarad	46 405	59 158
Kokku põhivarad	317 516	292 989
Kokku varad	662 723	781 701
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 083	84 493
Võlad ja ettemaksed	178 315	262 942
Kokku lühiajalised kohustised	207 398	347 435
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 366	33 133
Kokku pikaajalised kohustised	54 366	33 133
Kokku kohustised	261 764	380 568
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 900	8 900
Kohustuslik reservkapital	890	890
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 343	486 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174	-95 578
Kokku omakapital	400 959	401 133
Kokku kohustised ja omakapital	662 723	781 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 712 536	1 940 571
Muud äritulud	2 301	30 966
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 092 364	-1 177 081
Mitmesugused tegevuskulud	-93 889	-100 880
Tööjõukulud	-401 742	-616 626
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 283	-34 465
Muud ärikulud	-91 914	-134 549
Ärikasum (kahjum)	2 645	-92 064
Intressikulud	-2 820	-3 515
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-174	-95 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174	-95 578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	300 227	458 878
Sotsiaalmaksud	101 515	157 748
Kokku tööjõukulud	401 742	616 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	23

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 600	19 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2021

osaühing Olev Ehitus (registrikood: 10443514) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MUUK-ADRAT	Juhatuse liige	30.06.2021
Resolutsioon:	Aruande esitamine.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174
Kokku	391 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	391 169
Kokku	391 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1712536	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Muuk-Adrat	36603086020	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	7574 EUR (Lihtomand)
Eugene Eustache D`Angelo	29.09.1956	Ameerika Ühendriigid	1326 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@olevehitus.ee
Veebilehe aadress	www.olevehitus.ee