

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: EstLegal OÜ

registrikood: 10442804

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Seebi tn 1-1501

postisihthnumber: 11316

e-posti aadress: e-jurist@e-jurist.ee

veebilehe aadress: www.e-jurist.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Intressikulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ EstLegal alustas oma tegevust 1992.a. aastal.

Ettevõtte on kantud äriregistrisse aastal 1998.

Alates 01.01.2019 kannab ettevõtte ärinime OÜ EstLegal.

OÜ EstLegal peamiseks tegevusalaks 2023 a. oli õiguslase teenuse osutamine.

Ettevõtte on spetsialiseerunud äriõigusele, kuid osutab teenust ka muudes valdkondades.

2022 aastal osutati teenust Tallinna büroos aadressil Seebi tn 1/1501, Pärnu büroos aadressil Seebi 4-19 ning internetikeskkonnas veebilehel www.e-jurist.ee.

OÜ EstLegal põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi laiendamine ja olemasolevate klientide kinnistamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu	55522	58555
Puhaskasum	8647	15904
Puhasrentaablus	17,87	25,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,16	4,63
ROA	3,219951	7,4
ROE	86,89	124,51

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku (aktiva) x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 934	47 150
Nõuded ja ettemaksed	7 356	3 603
Varud	260	10
Kokku käibevarad	10 550	50 763
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 500	5 500
Kinnisvarainvesteeringud	247 488	150 070
Materiaalsed põhivarad	1 268	2 540
Immateriaalsed põhivarad	4 500	6 000
Kokku põhivarad	258 756	164 110
Kokku varad	269 306	214 873
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	76 435	8 259
Võlad ja ettemaksed	14 653	2 708
Kokku lühiajalised kohustised	91 088	10 967
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	168 267	191 133
Kokku pikaajalised kohustised	168 267	191 133
Kokku kohustised	259 355	202 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 392	6 392
Kohustuslik reservkapital	802	802
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 750	-6 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 507	12 499
Kokku omakapital	9 951	12 773
Kokku kohustised ja omakapital	269 306	214 873

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	55 522	58 555
Muud äritulud	11 080	509
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137	-201
Mitmesugused tegevuskulud	-36 374	-24 139
Tööjõukulud	-12 838	-12 318
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 772	-2 772
Ärikasum (kahjum)	14 481	19 634
Intressikulud	-5 837	-3 730
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 647	15 904
Tulumaks	-2 140	-3 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 507	12 499

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EstLegal 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standartiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standarti põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt Raamatupidamise seaduse muudatustele koostas EstLegal 2021 aasta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. OÜ EstLegal kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud ksumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Juhul kui pärast aastaaruande kinnitamist avastatakse eelmist perioodi mõjutavaid asjaolusid, mis olid jäänud õigeaegselt aruandes kajastamata, kajastatakse selliste eelmise aasta vigade mõju üldjuhul nende avastamise aasta aruannetes

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Kõik muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortiseerimise arvatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortiseerimiskuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Vastavalt äriseadustile moodustatakse pärast esimese majandusaasta lõppu kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamiset mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2023.a. ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2024.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	2 934	47 150

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	12 711	12 711
Akumuleeritud kulum	-8 899	-8 899
Jääkmaksumus	3 812	3 812
Amortisatsioonikulu	-1 272	-1 272
31.12.2022		
Soetusmaksumus	12 711	12 711
Akumuleeritud kulum	-10 171	-10 171
Jääkmaksumus	2 540	2 540
Amortisatsioonikulu	-1 272	-1 272
31.12.2023		
Soetusmaksumus	12 711	12 711
Akumuleeritud kulum	-11 443	-11 443
Jääkmaksumus	1 268	1 268

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-7 500	-7 500
Jääkmaksumus	7 500	7 500
Amortisatsioonikulu	-1 500	-1 500
31.12.2022		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-9 000	-9 000
Jääkmaksumus	6 000	6 000
Amortisatsioonikulu	-1 500	-1 500
31.12.2023		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-10 500	-10 500
Jääkmaksumus	4 500	4 500

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
luminor	76 435	76 435		
Lühiajalised laenud kokku	76 435	76 435		
Pikaajalised laenud				
Andres	86 000		86 000	
Anra	64 900		64 900	
Reet	4 640		4 640	
AKE	12 727		12 727	
Pikaajalised laenud kokku	168 267		168 267	
Laenukohustised kokku	244 702	76 435	168 267	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Luminori laen	84 553	8 259	76 294	
Anra	28 000		28 000	
Andres	70 500		70 500	
Reet	6 000		6 000	
AKE	10 339		10 339	
Pikaajalised laenud kokku	199 392	8 259	191 133	
Laenukohustised kokku	199 392	8 259	191 133	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 277	4 277
Võlad töövõtjatele	2 094	2 094
Maksuvõlad	1 747	1 747
Muud võlad	6 383	6 383
Saadud ettemaksed	152	152
Kokku võlad ja ettemaksed	14 653	14 653
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	363	363
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	1 204	1 204
Muud võlad	389	389
Saadud ettemaksed	152	152
Kokku võlad ja ettemaksed	2 708	2 708

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 522	58 555
Kokku müügitulu	55 522	58 555
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus EMTAK 69102	52 246	58 555
üüritulu	3 276	0
Kokku müügitulu	55 522	58 555

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	9 595	9 206
Sotsiaalmaksud	3 243	3 112
Kokku tööjõukulud	12 838	12 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu kapitalirendilt	5 837	3 730
Kokku intressikulud	5 837	3 730

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 371	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 371	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	168 267	0
Kokku laenukohustised	168 267	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 500
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 339
Kokku laenukohustised	114 839
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	168 267
Kokku laenukohustised	168 267

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	9 595	9 206
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

EstLegal OÜ (registrikood: 10442804) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET RATTUR	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 507
Kokku	2 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	55522	100.00%	Jah