

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** osäühing Lonaks

**registrikood:** 10442408

**küla:** Jõe küla

**vald:** Kaarma vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihtnumber:** 93751

**telefon:** +372 5233689

**e-posti aadress:** vellosaar@hotmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Varud                       | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Lonaks on asutatud 1998 aastal.

2014 aastal oli põhiline majandustegevus teenustööna väikemajade detailide valmistamine põhiliselt tellija materjalist.

Tellimuste maht ja ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmise käive oli eelmise aastaga võrreldes väiksem.

Töötajaid oli keskmiselt 3 ja nende töötasud kokku 9 773.- eurot.

Juhatusel liikme töötasu aruandeaastal oli 1 570.-eurot.

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Lonaks 2014. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Lonaks finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Lonaks on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 8 148         | 3 032         |         |
| Varud                                        | 17 887        | 18 916        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>26 035</b> | <b>21 948</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 14 206        | 17 271        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>14 206</b> | <b>17 271</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>40 241</b> | <b>39 219</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 619         | 1 012         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 619</b>  | <b>1 012</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 619</b>  | <b>1 012</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 170         | 3 170         | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 317           | 317           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 34 720        | 34 334        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 415           | 386           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>38 622</b> | <b>38 207</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>40 241</b> | <b>39 219</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014       | 2013       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 42 270     | 41 687     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -19 890    | -16 896    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 148     | -9 184     |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 773     | -10 101    | 5       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 981     | -4 981     |         |
| Muud ärikulud                               | -63        | -139       |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>415</b> | <b>386</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>415</b> | <b>386</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>415</b> | <b>386</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013         |
|----------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |              |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 415           | 386          |
| Korrigeerimised                                          |               |              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 981         | 4 981        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>4 981</b>  | <b>4 981</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 029         | 1 976        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 607           | -6 257       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 032</b>  | <b>1 086</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |              |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 916        | 0            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 916</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>5 116</b>  | <b>1 086</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 032         | 1 946        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>5 116</b>  | <b>1 086</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 8 148         | 3 032        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>              | 3 170                       | 317                          | 34 334                      | 37 821 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 386                         | 386    |
| <b>31.12.2013</b>              | 3 170                       | 317                          | 34 720                      | 38 207 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 415                         | 415    |
| <b>31.12.2014</b>              | 3 170                       | 317                          | 35 135                      | 38 622 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Lonaks OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Lonaks OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansil on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300.- eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 8 244         | 10 622        |
| Lõpetamata toodang   | 7 508         | 6 181         |
| Valmistoodang        | 2 135         | 2 113         |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>17 887</b> | <b>18 916</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |               |                         |                    | Kokku         |
|---------------------|---------------|-------------------------|--------------------|---------------|
|                     | Ehitised      | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |               |
| <b>31.12.2012</b>   |               |                         |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 31 189        | 46 526                  | 46 526             | 77 715        |
| Akumuleeritud kulum | -17 060       | -38 403                 | -38 403            | -55 463       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>14 129</b> | <b>8 123</b>            | <b>8 123</b>       | <b>22 252</b> |
|                     |               |                         |                    |               |
| Amortisatsioonikulu | -624          | -4 357                  | -4 357             | -4 981        |
|                     |               |                         |                    |               |
| <b>31.12.2013</b>   |               |                         |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 31 189        | 46 526                  | 46 526             | 77 715        |
| Akumuleeritud kulum | -17 684       | -42 760                 | -42 760            | -60 444       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>13 505</b> | <b>3 766</b>            | <b>3 766</b>       | <b>17 271</b> |
|                     |               |                         |                    |               |
| Ostud ja parendused |               | 1 916                   | 1 916              | 1 916         |
| Amortisatsioonikulu | -624          | -4 357                  | -4 357             | -4 981        |
|                     |               |                         |                    |               |
| <b>31.12.2014</b>   |               |                         |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 31 189        | 48 442                  | 48 442             | 79 631        |
| Akumuleeritud kulum | -18 308       | -47 117                 | -47 117            | -65 425       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>12 881</b> | <b>1 325</b>            | <b>1 325</b>       | <b>14 206</b> |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 3 170      | 3 170      |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014         | 2013          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 7 224        | 7 550         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 549        | 2 551         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 773</b> | <b>10 101</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3            | 3             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 570 | 1 550 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

**osaühing Lonaks (registrikood: 10442408) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VELLO SAAR         | Juhatuse liige     | 13.07.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 34 720        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 415           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>35 135</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine | 16232      | 42270           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                        | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Andrus Pundi      | 35010290015                               | Kudjape küla,<br>Kaarma vald,<br>Saare maakond,<br>Eesti | 525 EUR                      |
| Mart Teär         | 35701050030                               | Eesti                                                    | 250 EUR                      |
| Mati Kriis        | 34602160010                               | Eesti                                                    | 450 EUR                      |
| Rein Õunpuu       | 35709160017                               | Eesti                                                    | 400 EUR                      |
| Vello Saar        | 35407310019                               | Eesti                                                    | 850 EUR                      |
| aktsiaselts S P V | 10122431                                  |                                                          | 625 EUR                      |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5233689          |
| E-posti aadress | vellosaar@hotmail.com |