

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing Lonaks

registrikood: 10442408

tänava/talu nimi, Puidukoja

maja ja korteri number:

küla: Kaarma-Jõe küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93751

telefon: +372 5233689

e-posti aadress: vellosaar@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Lonkas on asutatud 1998 aastal.

2023 aasta majandustegevus oli seotud ettevõtte omandis oleva kinnisvara haldamisega.

2023 aastal töötasu ei makstud.

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Lonaks 2023. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Lonaks finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Lonaks on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	352	2 778
Nõuded ja ettemaksed	454	641
Varud	4 284	4 584
Kokku käibevarad	5 090	8 003
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 266	7 890
Kokku põhivarad	7 266	7 890
Kokku varad	12 356	15 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 444	760
Kokku lühiajalised kohustised	1 444	760
Kokku kohustised	1 444	760
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 100
Kohustuslik reservkapital	317	317
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 716	20 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 221	-8 601
Kokku omakapital	10 912	15 133
Kokku kohustised ja omakapital	12 356	15 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	8 973	7 096
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 540	-10 297
Mitmesugused tegevuskulud	-7 030	-4 776
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-624	-624
Ärikasum (kahjum)	-4 221	-8 601
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 221	-8 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 221	-8 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lonaks OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Lonaks OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300.- eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	2 284	2 284
Lõpetamata toodang	2 000	2 300
Kokku varud	4 284	4 584

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	31 189	48 442	79 631
Akumuleeritud kulum	-22 675	-48 442	-71 117
Jääkmaksumus	8 514	0	8 514
Amortisatsioonikulu	-624		-624
31.12.2022			
Soetusmaksumus	31 189	48 442	79 631
Akumuleeritud kulum	-23 299	-48 442	-71 741
Jääkmaksumus	7 890	0	7 890
Amortisatsioonikulu	-624		-624
31.12.2023			
Soetusmaksumus	31 189	48 442	79 631
Akumuleeritud kulum	-23 923	-48 442	-72 365
Jääkmaksumus	7 266	0	7 266

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	3 100	3 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

osaühing Lonaks (registrikood: 10442408) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO SAAR	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 221
Kokku	7 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8973	100.00%	Jah