

315630

Harju Maakohus  
Registriosakond

SISSE TULNUD

04-07-2008

KRISTEL LEN

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruande aasta algus: 01.01.2007  
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: OÜ FONTE PPR  
äriregistri nr. 10442325  
aadress: Männiku tee 89  
11213 Tallinn  
Telefon: 372 6105224

**Sisukord**

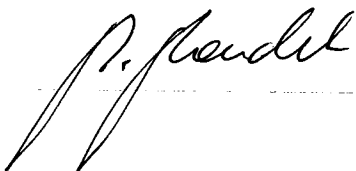
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..	7
Lisa 1. Raha.....	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	8
Lisa 3 Maksud .....	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 6 Omakapital.....	9
Lisa 7 Müügitulu.....	9
Lisa 8 Materjal ja teenused.....	9
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	10
Juhatuse allkirjad 2007 a. majandusaasta aruandele.....	11



**ETTEVÖTTE KONTAKTANDMED**

Juriidiline aadress: Sõle 48 10318 Tallinn

Äriregistri nr. Eesti Vabariik  
10442325  
Telefon: 6105224



**TEGEVUSARUANNE**

EMTAK (68682)

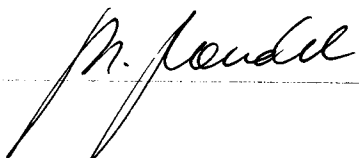
2007 aastal jätkas OÜ Fonte PPR tegevust oma peamisel tegevusalal, milleks on pindade rentimine üksikisikutele ja äriisikutele

hoones Sõle 48, Tallinn .

2007 aastal oli OÜ Fonte PPR-i müügitulu 3 178 397 krooni.

Keskmine töötajate arv 2007 a. oli 10 töötajat. Töötajatele arvestati töötasusid 520 693 krooni

Juhatusel liikmetele 2007 a. töötasusid ei arvestatud.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**  
**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 11 toodud OÜ FONTE PPR 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ FONTE PPR on jätkuvalt tegutsev äriühing

Juhatusesimees

---

Merike Poudel

Juhatusesimees  
Kalju Ruubis

Juhatusesimees  
Bharat Raj Sharma Poudel

Tallinnas, 30.06.2008



**Bilanss**  
( kroonides)

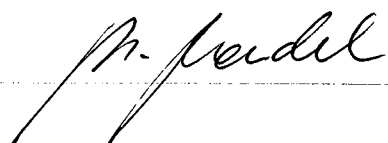
	<b>Lisa nr</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	1	1583211	2275963
Nõuded ostjate vastu	2	328494	559001
Muud lühiajalised nõuded		359897	0
<b>Käibevara kokku</b>		<b>2271602</b>	<b>2 834 964</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	4		
<b>Põhivara kokku</b>		<b>197126</b>	<b>227888</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>2468728</b>	<b>3062852</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad ja ettemaksud	5	683120	393491
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>683120</b>	<b>393491</b>
<b>Omakapital</b>			
Omakapital		200000	200000
Kohustuslik reservkapital		20000	20000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1173361	1428338
Aruandeaasta kasum		392247	1021023
<b>Omakapital kokku</b>	6	<b>1785608</b>	<b>2669361</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>2468728</b>	<b>3062852</b>



**KASUMIARUANNE**

( kroonides)

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Müügitulu	3178397	3384368
Muud äritulud	67268	10837
Materjal ja teenused	-1513193	-1162090
Mitmesugused tegevuskulud	-612340	-658225
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-520693	-392260
Sotsiaalmaks	- 171829	-130845
Tööjõu kulud kokku	-692522	-523105
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30762	-30762
<b>Ärikasum(-kahjum)</b>	<b>396848</b>	<b>1021023</b>
<b>Finantstulud ja-kulud</b>		
Intressikulud	4601	0
<b>Finantstulud ja-kulud kokku</b>	<b>392247</b>	<b>0</b>
<b>Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>392247</b>	
<b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>	<b>392247</b>	<b>1021023</b>



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

( kroonides)

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Rahavood äritegevusest	392247	1021023
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30762	30762
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-129390	-14125
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	222361	-332369
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>-346494</b>
Rahavood investeerimistegevusest saadud intressid	67268	
Rahavood finatseerimistegevusest makstud dividendid	-1276000	0
<b>Rahavood finatseerimistegevusest kokku</b>	<b>-1276000</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood kokku</b>		
Raha ja ekviavlendid perioodi algul	2275963	1570672
raha ja ekvivalentide muutus	-692752	705291
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1583211	2275963





**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(kroonides)

	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
<b>Saldo 31.12.2004</b>	<b>200000</b>	<b>20000</b>	<b>622843</b>	<b>842843</b>
aruandeaasta kasum			805495	805495
<b>Saldo 31.12.2005</b>	<b>200000</b>	<b>20000</b>	<b>1428338</b>	<b>1648338</b>
aruandeaasta kasum			1021023	1021023
<b>Saldo 31.12.2006</b>	<b>200000</b>	<b>20000</b>	<b>2449361</b>	<b>2669361</b>
aruandeaasta kasum			392247	392247
<b>makstud dividendid</b>			<b>-1276000</b>	<b>-1276000</b>
<b>Saldo 31.12.2007</b>	<b>200000</b>	<b>20000</b>	<b>1565608</b>	<b>1785608</b>

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

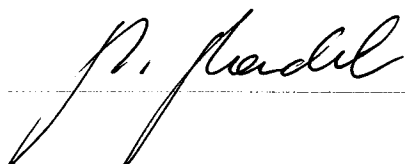
OÜ FONTE PPR 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .



**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

<b>Lisa 1 Raha</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Sularaha kassas	474	14013
Pangakonto	1582757	2261950
<b>Raha kokku</b>	<b>1583211</b>	<b>2275963</b>

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Nõuded ostjate vastu	317253	522206
<i>s.h. ostjatelt laekumata arved</i>	317253	522206
<i>ebatõenä. laekuvad arved</i>	0	0
Muud lühiajalised nõuded	359897	34902
<i>s.h. Nõuded emaettevõtjale</i>	0	0
<i>intressid</i>	0	0
<i>muud viitlaekumised</i>	0	34902
Maksude ettemaksed	11241	1893
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>688391</b>	<b>559001</b>

**Lisa 3 Maksud**

<b>Maksuliik</b>		<b>31.12.2007</b>		<b>31.12.2006</b>
	<b>ettemaks</b>	<b>maksuvõlg</b>	<b>ettemaks</b>	<b>maksuvõlg</b>
Käibemaks	9587	0	0	27140
Üksikisiku tulumaks	1654	0	1893	0
Sotsiaalmaks	0	13480	0	6836
Kohustuslik kogumispension	0	529	0	212
Töötuskindlustus	0	262	0	579
Maamaks	0	1603	0	906
Maksuintressid	0	4601	0	444
Dividendide tulumaks	0	359897	0	0
<b>Kokku</b>	<b>11241</b>	<b>380372</b>	<b>1893</b>	<b>36117</b>



**Lisa 4 Materiaalne põhivara**

	<b>Maa</b>	<b>Ehitised</b>	<b>Kokku</b>
Soetusmaksumus 31.12.2005	88270	307619	395889
akumuleeritud kulum	0	- 137239	-137239
Jääkmaksumus 31.12.2005	88270	170380	258650
Soetusmaksumus 31.12.2006	88270	307619	395889
akumuleeritud kulum	0	-168001	-168001
Jääkmaksumus 31.12.2006	88270	139618	227888
Soetusmaksumus 31.12.2007	88270	307619	395889
akumuleeritud kulum	0	-198763	-198763
Jääkmaksumus 31.12.2007	88270	108856	197126

**Lisa 5 Võlad ja ettemaksed**

	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Võlad tarnijatele	31962	5452
Võlad töövõtjatele	50910	66287
Maksuvõlad	380372	36117
ostjate ettemaksed	161475	161475
võlad emaaettevõtetele	58401	124160
<b>Võlad ja ettemaksed kokku</b>	<b>683120</b>	<b>393491</b>

**Lisa 6 Omakapital**

OÜ Fonte PPR osakapital 200000 krooni koosneb 200 osakust nimiväärtusega 1000 krooni  
 Kohustuslik reservkapital on 20000 krooni.  
 2007 aastal on aktsionäridele väljamakstud dividende summas 1 276 000 krooni  
 Eelmiste perioodide jaotamat kasum 1 173 361 krooni ja aruandeaasta kasum 392247 krooni.  
 Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 1 565 608  
 Bilansipäeva seisuga on osanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 236 830  
 (2006: 1910501 ) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukulu 259 734  
 (2006: 538860) krooni.

**Lisa 7 Müügitulu**

OÜ FONTE PPR müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Eesti (EMTAK 68682)	3178397	3384368
Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu		
	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Ruumide tüürimine	230745	272448
Hoone haldustulud	2947652	3111920
<b>Kokku</b>	<b>3178397</b>	<b>3384368</b>

**Lisa 8 Materjal ja teenused**

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Teenused müügiks	1309580	975384
Materjal	203613	186706
<b>Materjal ja teenused kokku</b>	<b>1513193</b>	<b>1162090</b>

**Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Fonte PPR 2007a. aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

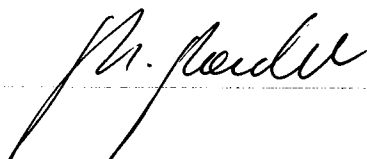
- a) omanikke(emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
- b) tegev- või kõrgemat juhtkonda
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Emaettevõte		
<b>Teenuste ost kokku</b>	<b>1235446</b>	<b>1175336</b>
Saldod seotud osapooltega:		
Emaettevõte	58401	124160
<b>Muud võlad kokku</b>	<b>58401</b>	<b>124160</b>
Emaettevõte	0	0
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

OÜ FONTE PPR juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 392 247 krooni.



**Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele**

OÜ Fonte PPR 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.06.2008 otsusega, allkirjastamine 30.06.2008

Juhatuse esimees

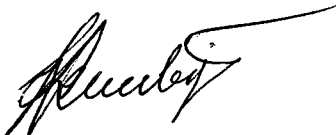
Merike Poudel



30.06.2008

Juhatuse liige

Kalju Ruubis



Juhatuse liige

Bharat Raj Sharma Poudel

