

Majandusaasta aruanne

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

15. 06. 2005

.....lk. nr. **29048**

Viivi Talvik

Ärinimi

Kingexport OÜ

Äriregistri kood

10441509

Aadress

Nikolai 24, Pärnu 80011

Telefon

372 44 31 175

Faks

372 44 31 175

Elektronpost

raamatupidaja@legend.ee

Kodulehekülg

www.steffani.ee

Põhitegevusala

Toitlustamine

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2004

Tegevjuht

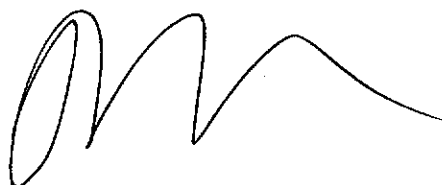
Virginija Luup

Audiitor

Hele Kuut

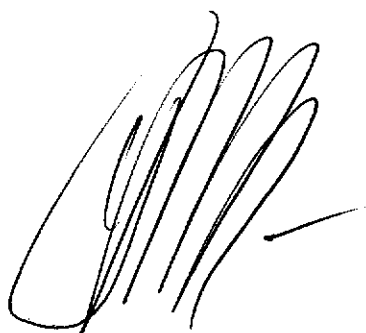
registrisekretär Sigrid Rand

"01" 09 2005



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Pikaajalised kohustused	15
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 8. Müügitulu	15
Lisa 9. Kulud ostetud kaupadele, materjalidele ja väikeinventarile	16
Lisa 10. Turustuskulud	16
Lisa 11. Üldhalduskulud	16
Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused	16
Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara	17
Lisa 14. Bilansivälised varad ja kohustused	17
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Osanike nimekiri	21



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004. aastal jätkus Kingexport OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Äritegevuse elavnemisele aitas vaieldamatult kaasa ka Euroopa Liiduga liitumine 1. mail 2004.

Tulud, kulud ja kasum

2004. aastal moodustas Kingexport OÜ müügitulu 10,96 mln krooni, kasvades aastaga ligikaudu 21%.

Kingexport OÜ puhaskasumiks kujunes 391 tuhat krooni, mis on 47 % vähem kui eelmisel aastal. Puhaskasumi langus oli tingitud suurenenud kuludest materiaalses vahenditesse, suurenenud tööjõu kuludest ning koolituskuludest. Koolituskulude osaliseks katmiseks esitati taotlus Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusse, kust saadav toetus laekub 2005-l aastal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,5 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid ettevõtte edasiseks eksisteerimiseks vajaliku kinnistu ost (1,3 mln krooni), lõpetamata lao- ja olmeruumide juurdeehitis (271 tuhat krooni) ja uute seadmete soetamine (165 tuhat krooni). Lao- ja olmeruumide juurdeehituse rajamise tingis äärmine vajadus laopinna laiendamise ja nõuetele vastavate olmeruumide järgi.

Ettevõtte on pidevalt panustanud töötajate koolitamisesse. Majandusaastal käivitati uus koolitusprojekt, et tõsta jätkuvalt teenindajate professionaalsust. Juba viiendat aastat järjest tunnistati Kingexport OÜ Pärnu linna parima toitlustus- ja teenindusettevõtte tiitli vääriliseks. See tingib klientide teravdatud tähelepanu ning esitab järjest kõrgemaid nõudmisi ettevõtte töötajatele.

Personal

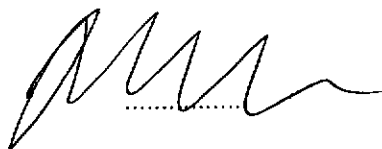
Kingexport OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 32 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1,9 mln krooni, kasvades aastaga 44%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 39% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatus koosneb 2-st liikmest, kellest üks töötab ettevõttes tegevjuhina. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 206 tuhat krooni, mis on 27 % rohkem kui eelmisel aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

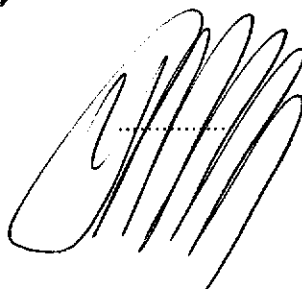
Kingexport OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teeninduse kvaliteedi hoidmise ja parandamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2005. aastal müüki ja turuosa eeskätt uue söögikoha avamise kaudu Pärnu rannas.

Jouni Juhani Johansson juhatuse esimees



17.05.2005

Virginija Luup juhatuse liige



17.05.2005

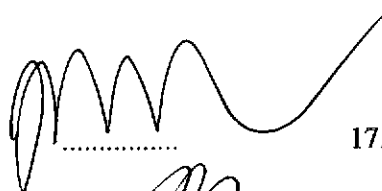
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Kingexport OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

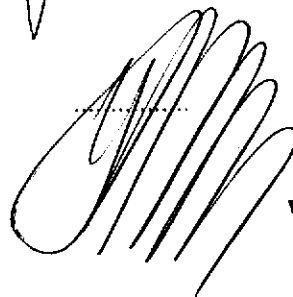
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kingexport OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (17.05.2005), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kingexport OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Jouni Juhani Johansson juhatuse esimees



17.05.2005

Virginija Luup juhatuse liige



17.05.2005

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	majandusaasta lõpus	majandusaasta alguses
Käibevara		
Raha ja pangakontod	23 602	9 600
Nõuded ostjate vastu	21 966	16 784
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-6 232
Nõuded ostjate vastu kokku	21 966	10 552
Tulevaste perioodide kulud	5 215	805
Väljastatud laen	1 270 883	1 615 883
Hüvitamata kahjud	59 837	
Varud	70 317	106 456
Käibevara kokku	1 451 820	1 743 296
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 900 958	1 424 551
<i>sh. Maa</i>	1 345 000	90 000
<i>ehitis</i>	856 304	856 304
<i>masinad ja seadmed</i>	488 369	323 256
<i>inventar ja muu</i>	211 285	154 991
Põhivara akumulieeritud kulum	-724 291	-502 738
Lõpetamata ehitus	480 072	155 959
Materiaalne põhivara kokku	2 656 739	1 077 772
AKTIVA KOKKU	4 108 559	2 821 068
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Võlad tarnijatele	571 950	460 258
Maksuvõlad	74 584	24 732
Võlgnevus töövõtjatele	148 790	135 504
Viitvõlad	70 466	66 314
Lühiajalised kohustused kokku	865 790	686 808
Pikaajalised kohustused		
Laenud	1 147 854	430 870
Pikaajalised kohustused kokku	1 147 854	430 870
Kohustused kokku	2 013 644	1 117 678
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	11 366	11 366
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 652 024	908 334
Aruandeaasta kasum	391 525	743 690
Omakapital kokku	2 094 915	1 703 390
PASSIVA KOKKU	4 108 559	2 821 068

Kasumiaruanne

	2004	2003
Äritulud		
Müügitulu	10 959 839	9 070 819
Muud äritulud	908	52 288
Äritulud kokku	10 960 747	9 123 108
 Ärikulud		
Kaubad	7 393 701	6 191 767
Mitmesugused tegevuskulud	1 004 352	587 801
Tööjõu kulud	1 949 628	1 347 166
sh palgakulu	1 458 024	1 009 304
Sotsiaalmaksud	491 604	337 862
 Põhivara kulum	228 080	180 922
Muud ärikulud	6 171	71 726
Ärikulud kokku	10 581 932	8 379 383
 Ärikasum	378 815	743 725
 Finantstulud ja -kulud		
Pangaintress	2	11
Muud finantstulud	31 565	
Laenuintressid	18 834	
Fin.investeeringute kursikahjum	23	46
Kokku finantstulud ja -kulud	12 710	-35
 Kasum enne tulumaksustamist	391 525	743 690
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM	391 525	743 690



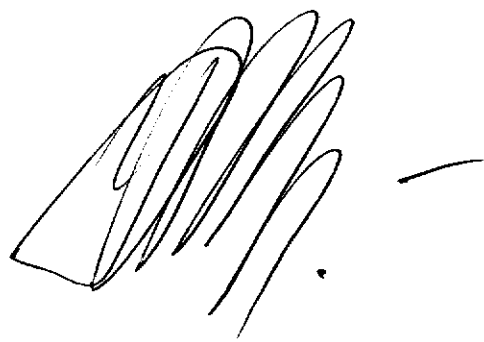
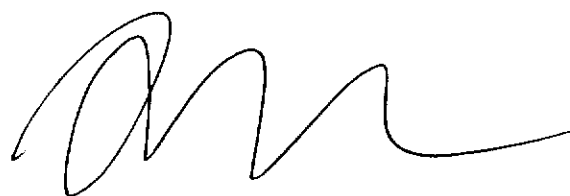
Rahavoogude aruanne

A. Rahavood äritegevusest	2004	2003
Ärikasum	391 525	743 690
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	221 553	163 974
Nõuete allahindlus	-6 232	-201 467
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 429	239 040
Varude muutus	36 139	-24 666
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	178 982	-30 516
Kokku rahavoog äritegevusest	752 538	890 055
B. Rahavoog investeeringutest		
Põhivara soetus	-1 476 407	-131 868
Ehitatud restoran/olmeruumid	-324 113	-155 959
Antud laen	345 000	-1 020 883
Antud pikaajaline laen	0	145 000
Kokku rahavoog investeeringutest	-1 455 520	-1 163 710
Rahavoog finantseerimisest		
saadud laenud	716 984	130 870
RAHAVOOD KOKKU	14 002	-142 785
Kokku rahajääkide muutus		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	9600	152385
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 002	-142 785
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	23 602	9600



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	11 366	908 334	959 700
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud/kulud	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	743 690	743 690
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-
Reservkapitali suurendamine	-	-	-	-
Saldo 31.12.2003	40 000	11 366	1 652 024	1 703 390
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	391 525	391 525
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-
Reservkapitali suurendamine	-	-	-	-
Saldo 31.12.2004	40 000	11 366	2 043 549	2 094 915

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Kingexport OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kingexport OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha ja raha ekvivalendid

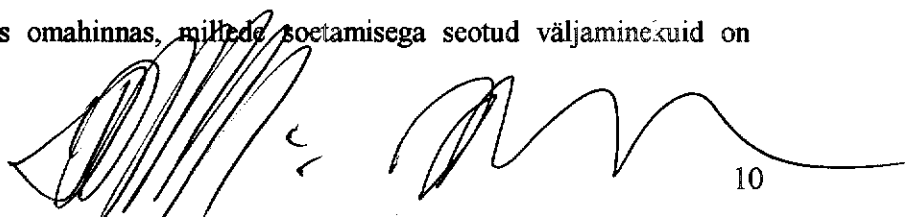
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis vastavalt hetkeolukorrale ja tõenäoliselt laekuvate summade järgi. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kontraktole „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende otseses omahinnas, millede soetamisega seotud väljaminekuid on arvestatud otse kuludesse.



Kaubavarud on arvel ostuhinnas vastavalt inventuurile, mida viiakse läbi üks kord aastas, aasta viimase kuupäeva seisuga. Aasta keskel kantakse kaubad kuludesse lähtuvalt keskmisest hinnalisast ja käibe suhtest.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis on selle soetusmaksumuses, maha arvates akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad aastas:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	8 %
Masinad ja seadmed	20-25 %
Muu inventar	
tööriistad ja sisseseade	20-25 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu samase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Ettevõtte müügitulu tekib tootlustusteenuse jaemüügist. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi. Tulu kajastatakse tekkepõhiselt nii raha laekumise momendil kui ka arve esitamise momendil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	21 966	16 748
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-6 232
Kokku	21 966	10 552

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

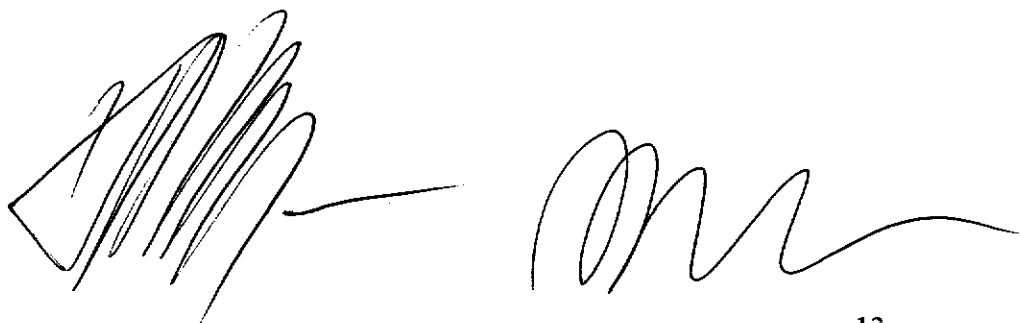
	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	6 232	207 700
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	-	-
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-	14 245
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	6 232	215 713
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	6 232

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	571		13 300	
Üksikisiku tulumaks	-	26 049	-	12718
Sotsiaalmaks	-	45 242	-	23710
Töötuskindlustusmakse	-	2 058	-	1078
Kohustuslik kogumispension		1 806		40
Erisoodustuse tulumaks	-	0	-	24
Kokku	571	75 155	13 300	38 032

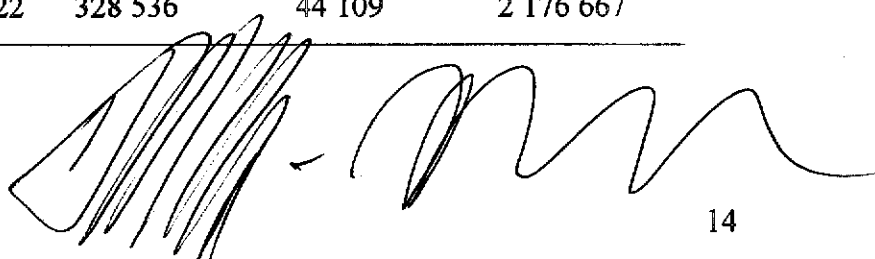
Lisa 4. Varud

OÜ Kingexpordil on arvel varudena kaubad vastavalt 31.12.2004 korraldatud inventuurile kogusummas 70 317.- krooni. Väheväärtuslikku inventari raamatupidamises arvel ei hoita vaid kantakse kohe ettevõtte kuludesse.



Lisa 5. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga				
31.12.2003	946 304	323 255	154 991	1 424 550
Soetamine	1 255 000	165 114	62 821	1 482 935
rekonstrueerimine				
ümberhindlus				
müük				
mahakandmine			6 527	6 527
klassifitseerimine varudeks				
Soetusmaksumus seisuga				
31.12.2004	2 201 304	488 369	211 285	2 900 958
Akumuleeritud kulum				
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.12.2003	304 095	65 259	133 384	502 738
Aruandeperioodi				
arvestatud kulum	93 187	94 574	40 319	
allahindlus				
ümberhindlus				
müük				
mahakandmine			-6 527	
klassifitseerimine varudeks				
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.12. 2004	397 282	159 833	167 176	724 291
Jääkväärtus				
31.12.2003	642 209	257 996	21 607	921 812
31.12.2004	1 804 022	328 536	44 109	2 176 667



Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto Renault Megane. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 29957.- krooni.

Lisa 6. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse		Alus- valuuta	Muud tingimused
		lõppemine	Intressimäär		
Laen omanikult	300 871	määramata	määramata	EEK	
			Baasintress	+	
Investeeringislaen	846 984	05.07.2009	2,9%	EEK	Laen tagatud hüpoteegiga

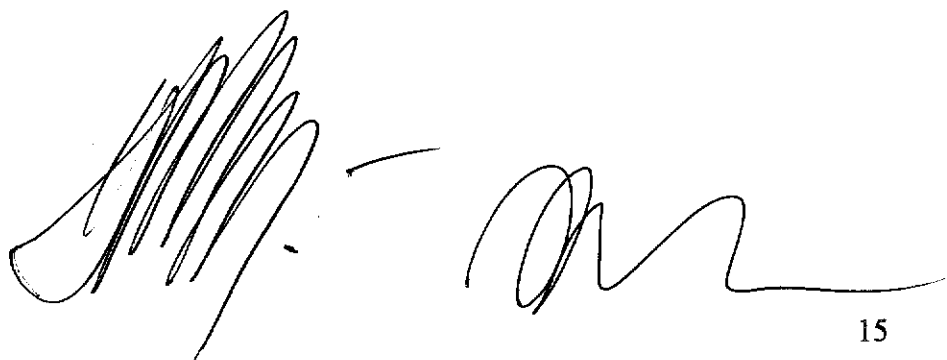
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 2 043 549.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 490 452.- krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 553 097.- krooni.

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Kingexpordi 2004 aasta müügitulu oli 10 959 839.- krooni, mille moodustas:

- 1) jaekäive sularahas 8 044 255.- krooni
- 2) krediitkaardiga käive 2 732 723.- krooni
- 3) arvetega käive 182 861.- krooni



Lisa 9. Kulud ostetud kaupadele, materjalidele ja väikeinventarile

	2004	2003
Ostetud kaubad	6 652 840	5 596 841
Materjalid	206 691	136 000
Väikeinventar	198 213	110 026
Kokku	7 057 744	5 842 867

Lisa 10. Turustuskulud

	2004	2003
Reklaamikulud	169 679	11 869
Kokku turustuskulud	169 679	11 869

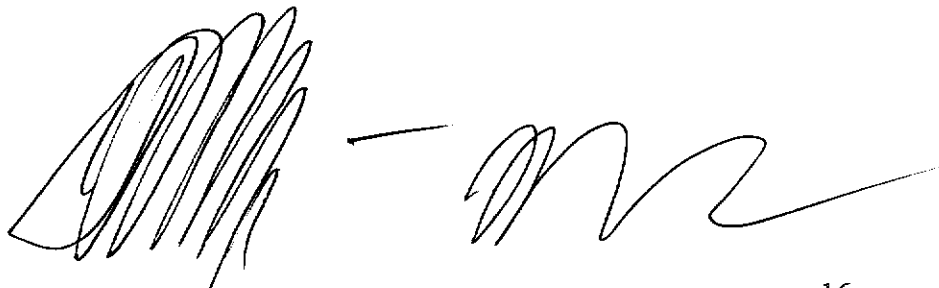
Lisa 11. Üldhalduskulud

	2004	2003
Ostetud teenused	78 000	126 000
Elektrienergia	100 622	215 904
Kommunaalteenused	97 246	77 197
Rendikulud	177 695	68 491
Kokku üldhalduskulud	453 563	487 592

Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused

2005. aasta jaanuaris soetas Kingexport OÜ 110 m2 suuruse kinnistu Pärnus, Ranna puiesteel, hinnaga 1 315 tuhat krooni. Ostu eesmärgiks on laiendada ettevõtte tegevust, avades lisaks aastaringselt töötavale restoranile veel ainult suviti töötav toitlustuskoht.

2005. aasta veebruaris võeti kasutusele uus kassasüsteem ja vastav tarkvara. Investeeringu koguväärtus 210 tuhat krooni.



Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud vara

Kinnistu Lõuna tn 18 b soetamiseks võetud pikaajalise investeerimislaenu (vt lisa 6) tagatiseks on:

- ☐ hüpoteek samale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2004 seisuga 1 255 tuhat krooni.

Lisa 14. Bilansivälised varad ja kohustused

Kingexport OÜ käendab Morteron OÜ pangalaenu summas 2 milj. krooni

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

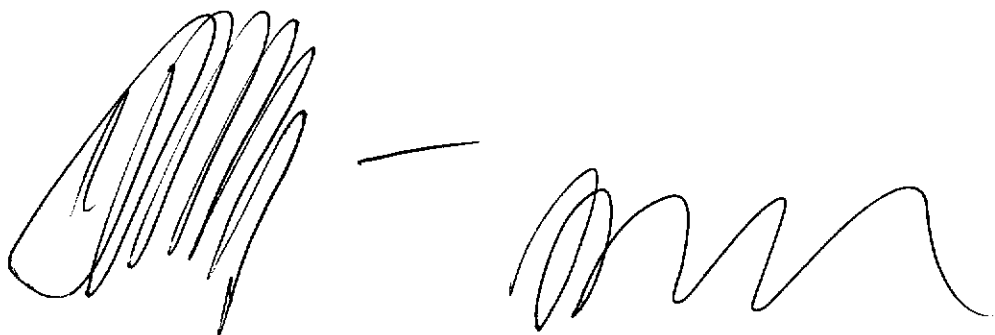
- ☐ Osahingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

OÜ Kingexport on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Morteron OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	1877
Jussi Joogid OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	145 895	73 666

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

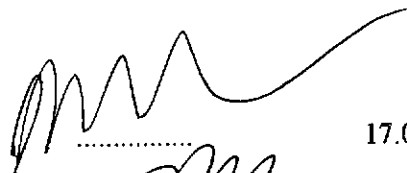


Juhatusel allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

Kingexport OÜ juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

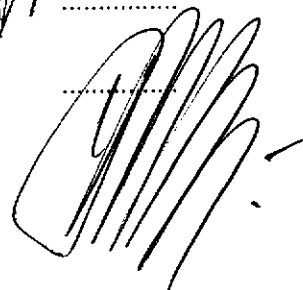
Juhatus:

Jouni Juhani Johansson juhatusel esimees



17.05.2005

Virginija Luup juhatusel liige



17.05.2005

KINGEXPORT OÜ OMANIKELE AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen auditeerinud KINGEXPORT OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on KINGEXPORT OÜ juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasin auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjas sätestatu kohaselt. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et auditl planeerin ja sooritan viisil, mis võimaldab piisava kindlusega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Raamatupidamise seaduse ja OÜ raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne, milles aastaaruande kasum on 391 525 krooni ja bilansi maht 4 108 559 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt KINGEXPORT OÜ finantsseisundit seisuga 31.12. 2004 ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust. OÜ netovara vastab AS nõutud tingimustele.


Hele Kuut
Vannutatud audiitor
Tunnistus 306

Pärnus, 17.mai 2005

HELE KUUT
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 306

OÜ Metstulikas
Äriregistri kood 10675609, KMKR nr.EE100789001
Telliskivi 5, PK 28, Paide, 72702, Eestimaa
+372 53 413 404, hele.kuut@mail.ee



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 652 024

2004 aasta puhaskasum 391 525

Kokku jaotuskõlbulik kasum sisuga 31.12.2004 2 043 549

Kuna reservkapitali kohustus on täidetud, siis eraldust reservkapitali arvele ei tehta.

Eelmiste perioodidel katmata kahjumit ei ole.

Juhatus otsustas dividende mitte välja maksta. Seega jääb kasum jaotamatult aruandeaasta kasumi kontole.

Jouni Juhani Johansson

juhatuse esimees

17.05.2005

Virginija Luup

juhatuse liige

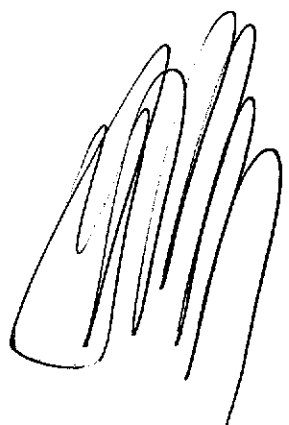
17.05.2005

Osanike nimekiri

Kingexport OÜ osanike nimekiri
reg.nr 10441509

seisuga 31.12.2004

Jrk nr.	Osaniku nimi	Isiku- või registrikood	Osa nimiväärtus	Elukoht
1	Jouni Juhani Johansson	36305034221	40 000	Eesti Vabariik

 - 

OÜ KINGEXPORT

AINUOSANIKU OTSUS

31.05.2005

OÜ Kingexport ainuosanik otsustas:

1. Kinnitada Kingexport OÜ 2004 majandusaasta aruanne.
2. Valida Kingexport OÜ 2004 majandusaasta audiitoriks tema nõusolekul Hele Kuut, tunnistus nr 306.

J.Juhani Johansson
Juhatuse esimees

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.