

TAL
REG
312

29-05-2008
180, 100178

MAJANDUSAASTA ARUANNE

dw

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSULA PEREARSTIKESKUS OÜ

registrikood: 10440616

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Osula

vald: Sõmerpalu vald

postisihthumber: 66601

maakond: Võru maakond

telefon: 37 278 952 39

faks: -

e-posti aadress: aneojakaar@hotmail.ee

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Omakapital.....	14
Lisa 7 Müügitulu.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	16
Osula Perearstikeskus OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	17

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osula Perearstikeskus OÜ põhitegevuseks on perearstiteenuste osutamine

Osula Perearstikeskus OÜ annab tööd 5 töötajale.

Juriidiline aadress:	Osula, Sõmerpalu vald 66601 Võru maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	104406160
Telefon:	37 278 952 39
Tegevjuht	Anne Ojakäär
E-mail:	anneojakaar@hotmail.ee
Põhitegevusala	perearstiteenuste osutamine
Õiguslik vorm	osaühing

TEGEVUSARUANNE

Osula Perearstikeskuse OÜ põhitegevusalaks on perearstiteenuste ja pereõe teenuste osutamine. Suurimad ostjad olid Eesti Haigekassa ja Sõmerpalu Vallavalitsus.

2007.a. netorealiseerimiskäive oli 1 005 064 krooni .

2008.a. netorealiseerimiskäive oli 1 142 721 krooni

Töötajate keskmine arv 2008.a. oli 5.

Osula Perearstikeskuse OÜ juhatuses on üks liige. Töötajate töötasufond oli 348 894 krooni.

Keskmine kuutöötasu oli 5 815 krooni.

2009.a. on kavas jätkata perearstiteenuste ja pereõe teenuste osutamist.

Anne Ojakäär
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

Osula Perearstikeskus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osula Perearstikeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Anne Ojakäär

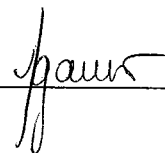


Osulas, 20. juuni 2009

Bilanss

(kroonides)

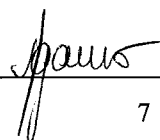
	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	179 324	106 609
Lühiajalised nõuded ostjate vastu	2	18 367	15 901
Maksude ettemaksed	3	0	0
Käibevara kokku		197 691	122 510
Materiaalne põhivara	5		
Masinaid ja seadmeid (jääkväärtuses)		133 733	191 047
Muu inventar, tööriistad ,sisseseade jm (jääkväärtuses)		13 734	19 620
Põhivara kokku		147 467	210 667
VARAD KOKKU		345 158	333 177
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		39 663	37 729
Võlad tarnijatele		26 303	24 714
Maksuvõlad	3	8 349	7 876
Võlad töövõtjatele			0
Lühiajalised kohustused kokku		74 315	70 319
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirendi kohustus		20 582	60 245
Pikaajalised kohustused kokku		20 582	60 245
KOHUSTUSED KOKKU		94 897	130 564
Omakapital	6		
Aktsiakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		48 613	69 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)		157 648	89 066
OMAKAPITAL KOKKU		250 261	202 613
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		345 158	333 177



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

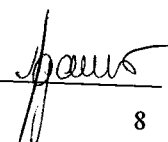
(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	7	1 143 721	1 005 064
Muud äritulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		238 741	260 892
Muud tegevuskulud		183 630	186 407
Tööjõu kulud			
Palgakulu		348 894	297 967
Sotsiaalmaks		115 137	98 262
Töötuskindlustus		1 050	892
Põhivara kulum ja väärtuse langus		63 200	52 667
Muud ärikulud			
Ärikasum (-kahjum)		193 069	107 977
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		300	206
Intressikulud		6 481	8 323
Finantstulud ja -kulud kokku		6 181	7 911
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		186 888	100 066
Tulumaks		29 240	11 000
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		157 648	89 066



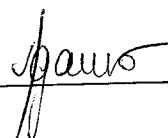
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		
Korrigeerimised:	193 069	108 183
Põhivara kulum ja väärtuse langus		
Intressikulu	63 200	65 833
Tegevus kasum enne käibekapitali muutust	-6 481	-9 023
Nõuded ostjate vastu	249 788	152 527
Muud lühiajalised nõuded	-2 466	-15 901
Tulevaste perioodide kulud		
Viitlaekumised		
Võlad hankijatele		
Maksuvõlad	1 589	2 879
Viitvõlad	473	-3 749
Põhitegevusse genereeritud raha	0	-17 687
Tulumaks	249 384	118 069
Kokku rahavood äritegevusest	-29 240	-11 000
Investeeringustegevuse rahavood	220 144	107 069
Makstud dividende		
Põhivara soetamine	-110 000	-39 000
Intresside laekumine		
	300	206
Finantseeringustegevuse rahavood		
Kapitalirendi võtmine	-109 700	-38 794
Kapitalirendimaksete tasumine	0	0
Kokku rahavood investeeringustegevusest	-37 729	-35 914
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-37 729	-35 914
	72 715	32 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		
Raha ja raha ekvivalentide muutus	106 609	74 248
	72 715	32 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179 324	106 609



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia-kapital	Kohus-tuslik reserv-kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
2006. a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	102 242	6 305	152 547
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	102 242	6 305	152 547
 Makstud dividendid			39 000		39 000
2007. a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)				89 066	89 066
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	69 547	89 066	202 613
Kohustusliku reservkapitali suurendamine			110 000		110 000
Makstud dividendid				157 648	157 648
Aruandeperioodi puhaskasum					
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	48 613	157 648	250 261



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osula Perearstikeskus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Osula Perearstikeskuse OÜ juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

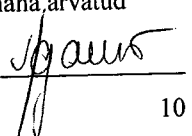
C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud



hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. *Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	10-15 aastat
• Tootmiseseadmed	5- 8 aastat
• Muud masinad ja seadmed	5-8 aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

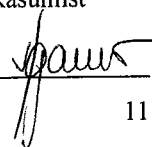
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist



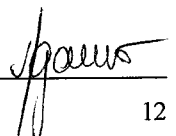
väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	8 908	7 696
Pangakontod	170 416	98 913
Raha ja pangakontod kokku	179 324	106 609

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

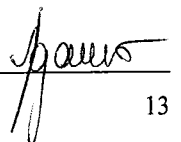
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	18 367	15 901
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	18 367	15 901

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	1 185	0	1 362
Sotsiaalmaks	0	6 728	0	6 099
Kohustuslik kogumispension	0	301	0	287
Töötuskindlustusmaks	0	135	0	128
Kokku	0	8 349	0	7 876

Lisa 4 Kapitalirent

	2008	2007
Soetusmaksumus 31.12.2005	322 702	322 702
Bilansiline jääkmaksumus	191 047	238 809
Kapitalirendi võlgnevus	60 245	97 974
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	39 663	37 729
Aruandeperioodil tasutud makseid	37 729	34 175
Aruandeperioodi intressikulu	6 481	9 023



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	440 702	66 398	507 100
Soetusmaksumus	249 655	46 778	296 433
Akumuleeritud kulum	191 047	19 620	210 667
Jääkmaksumus			
2008. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0
Müük	0	0	0
Amortisatsioonikulu	57 314	5 886	63 200
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0		
Müüdud põhivara kulum	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2008	440 702	66 398	507 100
Soetusmaksumus	306 969	52 664	359 633
Akumuleeritud kulum	133 733	13 734	147 467
Jääkmaksumus			

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktiikapital (tuhandetes kroonides)	40000	40000
Aktsiate arv (tk)	40	40
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

2007. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 39 000 krooni.
 2008. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 110 000 krooni

Lisa 7 Müügitulu

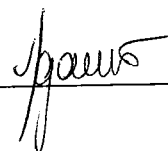
Osula Perearstikeskuse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	1 143 721	1 005 064
s.h EMTAK 86211 Eesti Haigekassa	1 094 677	945 915
EMTAK 86211 muud meditsiinilised teenused	49 044	59 149
KOKKU	1 143 721	1 005 064

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Osula Perearstikeskus OÜ üldkoosolek otsustas jaotada kasum alljärgnevalt :

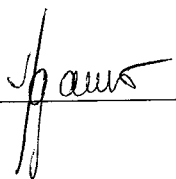
Jaotamata kasumi jääk 01.01.2008	158 613
Aruandeaasta puhaskasum	157 648
2008.a. väljamakstud dividendid	110 000
Dividendideks	100 000
Jaotamata kasumi jääk peale 2008.a majandusaasta aruande kinnitamist	106 261



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

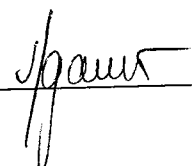
Osula Perearstikeskus OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20.juunil 2009 otsusega, allkirjastamine 20.juunil 2009:

Juhatuse liige
Anne Ojakäär



Osula Perearstikeskus OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

	2008.a.
EMTAK 86211 Eesti Haigekassa	1 094 677
EMTAK 86211 muud meditsiinilise teenused	49 044
Müügitulu kokku	1 143 721



OSULA PEREARSTI OÜ OSANIKE NIMEKIRI

1. ANNE OJAKÄÄR
Is. kood 46203126518

100% aktsiaid

Aadress : Kreutzwaldi 30-4
65509 Võru linn
Eesti Vabariik

/gaur