

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ FINANTS

registrikood: 10437330

tänava/talu nimi, Luige 17

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50403

telefon: +372 5059876

e-posti aadress: finants1@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Finants asutati 1998. aastal. OÜ Finants põhitegevusalaks oli 2012. aastal audiitorteenuste ja -konsultatsioonide osutamine Eestis. Olulises osas on teenuse ostjad võrreldes eelneva majandusaastaga jäänud samaks.

Müügitulu suurendamine tiheda konkurentsi tingimustes on keeruline ülesanne. Paljud kliendid on hinnatundlikud. Võttes arvesse kvalifitseeritud tööjõu hinda ja auditiga kaasnevaid kulusid, pole alati majanduslikult mõttekas võtta juurde mõnda hinnatundlikku klienti, kuna lisanduv müügitulu ei kataks lisanduvaid kulusid.

Müügitulu suurendamise võimalused peituvad klientidele audiitori poolt antava lisandväärtuse nähtavaks tegemises, et kliendid ei näeks auditis vaid seadusandlusega ettenähtud kohustust. Kui klient hakkab nägema auditis enamat kui kohustust, siis lahkub ta tavaliselt hinnatundlikust segmendist. Teine võimalus müügitulu suurendamiseks on osalemine kohalike omavalitsuste poolt väljakuulutatavatel auditi vähempakkumistel, samas pole uue kliendi võitmiseks võimalik müüa oma teenust kahjumlikult.

OÜ Finants omab audiitortevõuse tegevusluba nr. 146.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	32 105	3 542
Nõuded ja ettemaksed	4 036	4 217
Kokku käibevara	36 141	7 759
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	125 676	100 164
Materiaalne põhivara	11 254	14 446
Kokku põhivara	136 930	114 610
Kokku varad	173 071	122 369
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 776	5 380
Võlad ja ettemaksed	6 379	50
Kokku lühiajalised kohustused	12 155	5 430
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	17 212	23 039
Võlad ja ettemaksed	0	6 317
Kokku pikaajalised kohustused	17 212	29 356
Kokku kohustused	29 367	34 786
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 143	12 143
Kohustuslik reservkapital	1 215	1 214
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 225	49 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 121	24 703
Kokku omakapital	143 704	87 583
Kokku kohustused ja omakapital	173 071	122 369

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	32 115	33 314
Muud äritulud	38 367	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 138	-3 942
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 971
Tööjõukulud	-2 322	-2 322
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 193	-3 602
Muud ärikulud	-14	-23
Ärikasum (kahjum)	57 815	21 454
Finantstulud ja -kulud	4 635	3 249
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 450	24 703
Tulumaks	-1 329	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 121	24 703

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	57 815	21 454
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 193	3 602
Kokku korrigeerimised	3 193	3 602
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	457	-325
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 317	4 630
Kokku rahavood äritegevusest	55 148	29 361
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-23 700	-47 451
Antud laenude tagasimaksed	3 171	747
Laekunud intressid	4	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 525	-46 699
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	18 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 171	-747
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 260	-2 147
Makstud intressid	-629	-765
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 060	14 341
Kokku rahavood	28 563	-2 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 542	6 539
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 563	-2 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 105	3 542

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 143	1 214	49 523	62 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 703	24 703
31.12.2011	12 143	1 214	74 226	87 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)			61 121	61 121
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
Muutused reservides		1	-1	0
31.12.2012	12 143	1 215	130 346	143 704

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finants raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Finants kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode ning tähtajaliste hoiuste jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

OÜ Finants kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Masinad ja seadmed 10-25% (amortisatsioonimäär)

Muu materiaalne põhivara 5-25% (amortisatsioonimäär)

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv kasulik eluiga.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva (31.12.2012) ja raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 115	33 314
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 115	33 314
Kokku müügitulu	32 115	33 314
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Audit	24 005	24 632
Ülevaatus	7 300	5 070
Muud kindlustandvad teenused	0	2 700
Muu	810	912
Kokku müügitulu	32 115	33 314

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 728	1 728
Sotsiaalmaksud	594	594
Kokku tööjõukulud	2 322	2 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 073	103 284	6 317

2012	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	810	23 700	3 171

2011	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	912

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

OÜ FINANTS (registrikood: 10437330) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN REBANE	Juhatuse liige	13.09.2013
MARE REBANE	Juhatuse liige	13.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 121
Kokku	130 346
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 346
Kokku	130 346

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 121
Kokku	130 346
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 346
Kokku	130 346

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auditeerimine	69201	31305	97.48%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Rebane	44003202720	Luige tänav 17, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	6043 EUR
Kristjan Rebane	37910052730	Luige tänav 17, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	6100 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059876
E-posti aadress	finants1@hot.ee