

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14 -05- 2003

1664 28145
.....

di3

OÜ PEAI – EST

2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

14 -05- 2003

.....

2002 aasta majandusaasta aruanne

Ärinimi: OÜ PEAI - EST

Äriregistri kood: 10437034

Aadress: Tartu, Riia 185, 51014

Telefon: 07/ 383330

Tegevjuht: Ain Langel

Põhitegevusala: meditsiiniaparatuuri import ja müük

Majandusaasta: 01.01.2002.a – 31.12.2002.a.

Lisad: audiitori järeldusotsus
omanike nimekiri



14 -05- 2003

.....

Sisukord

1. Majandusaasta aruande eessõna	lk.4
2. Tegevusaruanne, kasumi jaotamise ettepanek	lk.5
3. Juhatuse deklaratsioon	lk.6
4. Raamatupidamise bilanss	lk.7
5. Raamatupidamise kasumiaruanne	lk.8
6. Rahavoogude aruanne	lk.9
7. Omakapitali liikumise aruanne	lk.10
8. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Rakendatud arvestusmeetodid	lk.11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	lk.12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	lk.12
Lisa 4. Varud	lk.12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	lk.13
Lisa 6. Maksuvõlad ja ettemaksud	lk.13
Lisa 7. Viitvõlad	lk.13
Lisa 8. Neto realiseerimiskäive	lk.13
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	lk.13
9. Majandusaasta aruande kinnitus	lk.14
10. Osaniku nimekiri	lk.15
11. Audiitori järeldusotsus	lk.16



14 -05- 2003

Majandusaasta aruande eessõna

.....

OÜ PEAI - EST juhatus on koostanud 2002 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ PEAI EST kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse deklaratsioonist, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb 14 leheküljest.



14 -05- 2003

OÜ PEAI - EST TEGEVUSARUANNE

OÜ PEAI - EST kontor asub Tartus, Riia 185. Põhitegevuseks on olnud meditsiini – ja teadusaparatuuri import, hooldus ja remont, diagnostikas kasutatavate kulumaterjalide import ja nimetatud kaupade müük. Peamisteks klientideks on olnud Eesti Kohtuarstliku Ekspertiisibüroo (müügikäive 2,5 milj. EEK), Politseiameti Kohtuekspertiisi ja Kriminialistika Keskus (müügikäive 1,5 milj. EEK), Tartu Ülikool (müügikäive 2 milj. EEK).

Hooldustöid teostame 150 kliendile üle kogu Eesti, kellele oleme tarninud ja installeerinud laboriseadmeid kokku 30 milj. EEK eest. Kõik meie poolt tarnitud seadmed on töökorras. Lepingulisi kliente on momendil 2:

- 1) TÜ Biomeedikum – hooldusleping on sõlmitud DNA analüsaatori ja MALDI TOF Mass-spektromeetri jm. seadmete hooldamiseks,
- 2) Eesti Kohtuarstliku Ekspertiisibüroo – hooldusleping on sõlmitud neljaks aastaks kogusummas 2,0 milj. EEK.

Ülejäänud kliendid soovivad hooldust ilma lepinguteta ja teostavad remondi väljakutseid vastavalt vajadustele.

2002-sel aastal olid uurimis- ja arendustegevusega seotud väljaminekud 300 tuh. EEK.

Keskmine töötajate arv oli 3 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 109 400.- krooni, millest tegevdirektori töötasu moodustas 36 000.- krooni. Juhatuse liiget eraldi ei ole tasustatud.

2003. aastal plaanime jätkata senist tegevust ning suurendada läbimüüki riigihanke konkurssidega seotud projektidega.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	3 558 358.-
2002.a. aruandeaasta kasum	1 232 851.-
Dividendide väljamaks	2 000 000.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale	
2002.a. majandusaasta kinnitamist	2 791 209.-



14 -05- 2003

OÜ PEAI-EST JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ PEAI - EST juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

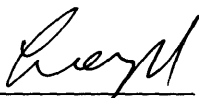
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002.a. ja aruande koostamispäeva 04.05.2003.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ PEAI - EST jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus:

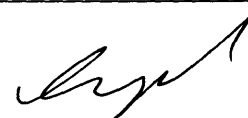
Juhataja:


Ain Langel

14 -05- 2003

OÜ PEAI - EST BILANSS seisuga 31.12.2002.a
(kroonides)

AKTIVA	31.12.2002.a	01.01.2002.a
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	2 762 438.-	3 940 288.-
2. Ostjatelt laekumata arved (2)	1 021 414.-	580 079.-
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	4 890.-	10 179.-
3.1. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulu	4 890.-	5 146.-
3.2. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		5 033.-
4. Varud (3)	9 339.-	15 373.-
4.1. Ettemaksed hankijatele	9 339.-	15 373.-
5. Mitmesugused nõuded (4)	822 662.-	2 072.-
5.1. Muud lühiajalised nõuded	822 662.-	2 072.-
6. Viitlaekumised	15 906.-	
6.1. Intressid	15 906.-	
Käibevara kokku	4 636 649.-	4 547 991.-
Põhivara		
7. Muud pikaajalised nõuded	6 138.-	
8. Materiaalne põhivara (5)	475 510.-	634 355.-
8.1. Masinad ja seadmed	816 010.-	816 010.-
8.2. Muu inventar	193 724.-	193 724.-
8.3. Akumuleeritud kulum	- 534 224.-	- 375 379.-
Põhivara kokku	481 648.-	634 355.-
AKTIVA KOKKU	5 118 297.-	5 182 346 .-
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
9. Võlad hankijatele	230 193.-	1 417 677.-
10. Maksuvõlad (6)	21 637.-	3 752.-
11. Viitvõlad (7)	31 258.-	13 254.-
11.1. Võlad töövõtjatele	23 527.-	9 816.-
11.2. Muud viitvõlad	7 731.-	3 438.-
12. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		10 170.-
Lühiajalised kohustused kokku	283 088.-	1 444 853.-
Omakapital		
13. Osakapital nimiväärtuses	40 000.-	40 000.-
14. Reservkapital	4 000.-	4 000.-
15. Eelm.per.jaotamata kasum	3 588 358.-	2 621 647.-
16. Aruandeaasta kasum	1 232 851.-	1 071 846.-
Omakapital kokku	4 835 209.-	3 737 493.-
PASSIVA KOKKU	5 118 297.-	5 182 346.-



14 -05- 2003

OÜ PEAI - EST KASUMIARUANNE (kroonides)

	2002.a.	2001.a.
I. Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive (8)	8 458 734.-	10 920 018.-
2. Muud äritulud	91 297.-	162 351.-
Äritulud kokku	8 550 031.-	11 082 369.-
II. Ärikulud		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 379 045.-	8 358 527.-
4. Mitmesugused tegevuskulud	627 296.-	1 354 484.-
5. Tööjõu kulud	163 692.-	131 451.-
5.1. Palgakulu	118 605.-	96 823.-
5.2. Sotsiaalmaksukulu	45 087.-	34 628.-
6. Kulum	158 845.-	79 600.-
7. Muud ärikulud	20 218.-	109 460.-
Ärikulud kokku	7 349 096.-	10 033 522.-
III. Ärikasum	1 200 935.-	1 048 847.-
8. Finantstulud		
8.1. Muud intressi ja finantstulud	32 781.-	28 910.-
8.2. Kasum valuutakursi muutustest	51.-	1 135.-
Finantstulud kokku	32 832.-	30 045.-
9. Finantskulud		
9.1. Kahjum valuutakursi muutustest	916.-	7 046.-
Finantskulud kokku	916.-	7 046.-
IV. Kasum majandustegevusest	1 232 851.-	1 071 846.-
V. Aruandeaasta puhaskasum	1 232 851.-	1 071 846.-



14 -05- 2003

Rahavoogude aruanne

	2002.a.	2001.a.
I. Käibekapital äritegevusest		
Kasum	1 232 851.-	1 071 846.-
Amortisatsioon	158 845.-	79 600.-
Kokku	1 391 696.-	1 151 446.-
Käibekapitali muutus:		
Ostjatelt laekumata arved	- 441 335.-	2 261 526.-
Ettem.tul.per.kulu	5 289.-	125 311.-
Ettemaks hankijatele	6 034.-	30 665.-
Mitmesugused nõuded	- 6 036.-	- 2 072.-
Laekumata intressid	- 15 906.-	
Võlad hankijatele	- 1 187 484.-	- 748 865.-
Maksuvõlad	17 885.-	- 2 833.-
Viitvõlad	18 004.-	2 598.-
Tagatiseta võlakohustused		- 2 271.-
Ettem.tul.per.tulu	- 10 170.-	10 170.-
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	- 1 613 719.-	1 674 229.-
Netorahavood ar.aasta äritegevusest	- 222 023.-	2 825 675.-
II. Rahavood investeermistegevusest		
Muud pikaajalised nõuded	- 6 138.-	
Antud lühiajalised laenud	- 814 554.-	
Mat.põhivara ostmise		- 627 569.-
Rahavood investeermistegevusest kokku	- 820 692.-	- 627 569.-
III. Rahavoog finantseermistegevusest	- 135 135.-	- 111 398.-
Dividendide väljamaksmine	- 100 000.-	- 100 000.-
Dividendide tulumaks	- 35 135.-	- 11 398.-
Raha ja pangakonto muutus	- 1 177 850.-	2 086 708.-



14 -05- 2003

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per. jaotamata kasum	Ar.aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2001	40 000.-	4 000.-	97 681.-	2 635 365.-	2 777 046.-
Dividendid			- 97 681.-	- 2319.-	
Dividendide tulumaks				- 11 399.-	
Eelm. per. kasum			2 621 647.-	- 2621 647.-	
2001.a. kasum				1 071 846.-	
Seisuga 31.12.2001	40 000.-	4 000.-	2 621 647.-	1 071 846.-	3 737 493.-
Dividendid			- 100 000.-		
Dividendide tuluamks			- 35 135.-		
Eelm. per. Kasum			1 071 846.-	- 1071 846.-	
2002.a. kasum				1 232 851.-	
Seisuga 31.12.2002	40 000.-	4 000.-	3 558 358.-	1 232 851.-	4 835 209.-

Osakapitali miinimumsuuruseks on 40 000.- krooni ja maksimumsuuruseks on 160 000.- krooni. Osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 40 000.- krooni.



14 -05- 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse raamatupidamise seaduse § 26 lähtuvalt tehingupäeva valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kulukskandmisel rakendatakse FIFO meetodit. Kõik kaubad, mis soetatakse, kantakse koheselt kuluks.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000.- krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- 1) masinad ja seadmed – 20 % aastas
- 3) muu inventar – 20 - 40 % aastas



14 -05- 2003

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reserkapitali 10 % osakapitalist.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 021 414.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetu nõudena kanti kuludesse 2001.a. Tartu Ülikoolile esitatud arve summas 189.- krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

Alla 1 kuu	1 – 3 kuud	3 kuud – 1 aasta	Üle 1 aasta	Kokku
843 683.-	143 447.-	0	34 284.-	1 021 414.-

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuetena on kajastatud alljärgnevad nõuded:

- 1) Erasiku laen 814 554.-
- 2) Tollimaaklerile tasutud käibemaks 8 108.-

Lisa 4 Varud

Varude hindamisel rakendatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas keskmine soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Ettevõtte ei soeta varusid lattu, vaid kohehelt peale kauba saabumist Eestisse, tarnitakse see kliendile.



14 -05- 2003

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Seisuga 31.12.2001		Aruande- perioodil	Seisuga 31.12.2002	
	Soetusmaks.	Jääkväärtus	Kulum	Soetusmaks.	Jääkväärtus
Masinad ja seadmed	816 010.-	553 660.-	116 560.-	816 010.-	437 100.-
Muu inventar	193 724.-	80 695.-	42 285.-	193 724.-	38 410.-
Materiaalne põhivara kokku	1 009 734.-	634 355.-	158 845.-	1 009 734.-	475 510.-

Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	Seisuga 31.12.2002	Seisuga 01.01.2002
	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	11 462.-	5 033.-
Erisoodustuse tulumaks	354.-	179.-
Üksikisiku tulumaks	3 043.-	1 040.-
Sotsiaalmaks	6 388.-	2 533.-
Töötuskindlustusmaks	270.-	
Kogumispensionimakse	120.-	
KOKKU	21 637.-	5 033.-

Lisa 7 Viitvõlad

	31.12.2002	01.01.2002
Palgavõlg	7 329.-	5 907.-
Puhkusetasu reserv	16 198.-	3 909.-
Sotsiaalmaks		2 310.-
Tulumaks		1 023.-
Töötuskindlustusmaks		105.-
Kokku	23 527.-	13 254.-

Lisa 8 Neto realiseerimiskäive

2002 aasta käibe moodustas teadus- ja meditsiiniseadmete müük ning vähesel määral nende seadmete hooldus ja remont. Kogu käive osutati Eesti Vabariigis.

Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused

Dividendide väljamaksmisel 2003 aastal tekib ettevõttel dividendide tulumaksu kohustus summas 702 703.- krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14 -05- 2003

2002 aasta majandusaasta aruande allkirjad

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas ainuosanik oma otsusega 15.05.2003.a.

Juhataja: _____
Ain Langel, 15.05.2003.a



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14 -05- 2003

Osaühingu PEAI - EST osaniku nimekiri seisuga 15.05.2003.a.....

Osaniku nimi: Ain Langel

Osaniku aadress: Tartu, Viiralti 31 - 6

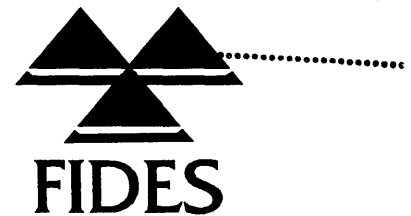
Osaniku isikukood: 35805032720

Osa nimiväärtus: 40 000.- krooni

Osa omandamise aeg: 03.04.1998.a.



14 -05- 2003

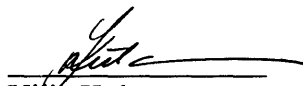


Audiitori järeldusotsus OÜ PEAI-EST osanikule

Oleme auditeerinud OÜ PEAI-EST 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kasumit 1 232 851 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 5 118 297 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ PEAI-EST finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor



Tartus, 12. mai 2003.a.