

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Lanlab OÜ

**registrikood:** 10437034

**postiaadress:** Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ravila tn 63

**postisihthnumber:** 50411

**telefon:** +372 7383330, +372 5165830

**faks:** +372 7383360

**e-posti aadress:** ain@lanlab.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud             | 10 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Lanlab on loodud 1998 aastal, alates 2007 aastast kannab äriühing nime OÜ Lanlab, varasemalt OÜ PEAI-Est.

Ettevõtte peamiseks tegevussuunaks on erinevate laboriseadmete tarnimine ja hooldamine.

Hooldame tarnitud ja installeeritud laboriseadmeid üle Eesti.

Kõik meie poolt tarnitud seadmed on töökorras ja hooldatud.

Aastal 2015 omistati meie firma juhtimissüsteemile ISO 9001 kvaliteeditunnistus.

2024 aastaks ettevõtte tegevussuunas muutusi ette näha ei ole, jätkame labori- ja meditsiiniaparatuuri, diagnostiliste- ja laborivahendite müügi ning seadmete remondi kui ka hoolduse arendamisega.

| Näitaja                               | Arvestusmetoodika                                   | 2023  | 2022   |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|--------|
| Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) | puhaskasum / omakapital                             | 9,80% | 20,27% |
| Vara puhaskasumi tootlus (ROA)        | puhaskasum / vara                                   | 4,21% | 8,04%  |
| Likviidsuskordaja                     | käibevara-varud-ettemaksed/ lühiajalised kohustused | 1,15  | 1,23   |
| Lühiajalise võla kattekordaja         | käibevara/lühiajalised kohustused                   | 1,17  | 1,25   |
| Vara käibekordaja                     | netokäive/vara                                      | 1,44  | 1,54   |
| Põhivara käibekordaja                 | netokäive/põhivara jääkväärtus                      | 4,38  | 6,30   |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 707 210          | 974 500          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 50 784           | 50 932           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>757 994</b>   | <b>1 025 432</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 170 527          | 170 527          | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 202 604          | 161 349          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>373 131</b>   | <b>331 876</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 131 125</b> | <b>1 357 308</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 11 745           |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 645 283          | 807 312          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>645 283</b>   | <b>819 057</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>645 283</b>   | <b>819 057</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 435 438          | 426 309          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 47 592           | 109 130          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>485 842</b>   | <b>538 251</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 131 125</b> | <b>1 357 308</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 632 979     | 2 089 431      | 9       |
| Muud äritulud                               | 3 684         | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 296 210    | -1 628 338     | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -139 697      | -119 700       | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -141 153      | -128 294       | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -27 671       | -29 472        | 6       |
| Muud ärikulud                               | 0             | -2 277         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>31 932</b> | <b>181 350</b> |         |
| Intressitulud                               | 7 307         | 247            |         |
| Intressikulud                               | -104          | -1 742         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>39 135</b> | <b>179 855</b> |         |
| Tulumaks                                    | 8 457         | -70 725        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>47 592</b> | <b>109 130</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lanlab OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Lanlab OÜ on koostanud väikeettevõtja majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga konkreetset nõuet vaadeldakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid ( viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded ) kajastatakse soetusmaksumuses, mis võrdub nende nominaalväärtusega.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidi bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatakse 10 %-list amortisatsioonimäära (v.a. maa).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1917 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1917 euro, kantakse nende kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1917 EUR

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 10 aastat      |
| Masinad ja seadmed       | 5 aastat       |
| Muu materiaalne põhivara | 5 aastat       |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühi- ja pikaajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

**Tulud**

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Kulud**

Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatakse aruandeperioodi tulude teenimisega seotud kulud.

Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seotud tulud.

Kulutused, mis otseselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükatud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Tulumaksu määr on 14% või 20% (14/86 või 20/80 makstavatest netodividendidest). Dividendide maksmisega seotud maksukohustuse suurus sõltub dividendide väljamakse ajast, summast ja allikatest.

Madalat maksumäära 14% võib rakendada kui jaotatava kasumisumma ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis tulumaks makstud. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga.

Madala maksumääraga maksustatud dividendidelt tuleb dividendimaksel füüsilistele isikutele pidada täiendavalt kinni 7% tulumaksu.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eespool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lanlab OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev – ja kõrgemat juhtkonda;
- ettevõtteid, mille üle eespool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskontod    | 707 210        | 974 500        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>707 210</b> | <b>974 500</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 34 587        | 34 587         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 34 587        | 34 587         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 042         | 5 042          | 4       |
| Ettemaksed                         | 11 155        | 11 155         |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 155         | 2 155          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 9 000         | 9 000          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>50 784</b> | <b>50 784</b>  |         |

  

|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 32 271        | 32 271         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 32 271        | 32 271         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 300         | 3 300          | 4       |
| Ettemaksed                         | 15 361        | 15 361         |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 473         | 1 473          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 13 888        | 13 888         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>50 932</b> | <b>50 932</b>  |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |               | 31.12.2022   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 525           | 0            | 1 925         |
| Käibemaks                                     | 0            | 38 296        | 0            | 54 958        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 3 341         | 0            | 3 281         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 54            | 0            | 141           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 6 087         | 0            | 5 448         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 335           | 0            | 288           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 413           | 0            | 357           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 5 042        |               | 3 300        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 042</b> | <b>49 051</b> | <b>3 300</b> | <b>66 398</b> |

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |                |          |                |
|------------------------|----------------|----------|----------------|
|                        |                |          | Kokku          |
|                        | Maa            | Ehitised |                |
| <b>31.12.2021</b>      |                |          |                |
| Soetusmaksumus         | 170 027        | 685 797  | 855 824        |
| Akumuleeritud kulum    | 0              | -685 797 | -685 797       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>170 027</b> | <b>0</b> | <b>170 027</b> |
|                        |                |          |                |
| Ostud ja parendused    | 500            | 0        | 500            |
|                        |                |          |                |
| <b>31.12.2022</b>      |                |          |                |
| Soetusmaksumus         | 170 527        | 685 797  | 856 324        |
| Akumuleeritud kulum    | 0              | -685 797 | -685 797       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>170 527</b> | <b>0</b> | <b>170 527</b> |
|                        |                |          |                |
|                        |                |          |                |
| <b>31.12.2023</b>      |                |          |                |
| Soetusmaksumus         | 170 527        | 685 797  | 856 324        |
| Akumuleeritud kulum    | 0              | -685 797 | -685 797       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>170 527</b> | <b>0</b> | <b>170 527</b> |

|                                                 | 2023    | 2022    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 0       | 2 107   |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -40 702 | -45 216 |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |        |          |                    |                         |                    |                             |            | Kokku      |
|---------------------------------|--------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|------------|
|                                 | Maa    | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |            |
|                                 |        |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |            |            |
| 31.12.2021                      |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                  | 94 161 | 101 079  | 134 750            | 1 002 027               | 1 136 777          | 23 000                      | 2 965      | 1 357 982  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -67 386  | -121 486           | -997 153                | -1 118 639         | -10 481                     | 0          | -1 196 506 |
| Jääkmaksumus                    | 94 161 | 33 693   | 13 264             | 4 874                   | 18 138             | 12 519                      | 2 965      | 161 476    |
|                                 |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| Ostud ja parendused             | 0      | 0        | 29 345             | 0                       | 29 345             | 0                           | 0          | 29 345     |
| Amortisatsioonikulu             | 0      | -10 108  | -14 889            | -1 348                  | -16 237            | -3 127                      | 0          | -29 472    |
| Ümberliigitamised               | 0      | 0        | 2 965              | 0                       | 2 965              | 0                           | -2 965     | 0          |
| Ümberliigitamised ettemaksetest | 0      | 0        | 2 965              | 0                       | 2 965              | 0                           | -2 965     | 0          |
|                                 |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| 31.12.2022                      |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                  | 94 161 | 101 079  | 167 060            | 1 002 027               | 1 169 087          | 23 000                      | 0          | 1 387 327  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -77 494  | -136 375           | -998 501                | -1 134 876         | -13 608                     | 0          | -1 225 978 |
| Jääkmaksumus                    | 94 161 | 23 585   | 30 685             | 3 526                   | 34 211             | 9 392                       | 0          | 161 349    |
|                                 |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| Ostud ja parendused             | 0      | 0        | 59 808             | 0                       | 59 808             | 9 118                       |            | 68 926     |
| Amortisatsioonikulu             | 0      | -10 108  | -12 059            | -1 347                  | -13 406            | -4 157                      |            | -27 671    |
|                                 |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| 31.12.2023                      |        |          |                    |                         |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                  | 94 161 | 101 079  | 226 868            | 1 002 027               | 1 228 895          | 32 118                      |            | 1 456 253  |
| Akumuleeritud kulum             | 0      | -87 602  | -148 434           | -999 848                | -1 148 282         | -17 765                     |            | -1 253 649 |
| Jääkmaksumus                    | 94 161 | 13 477   | 78 434             | 2 179                   | 80 613             | 14 353                      |            | 202 604    |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 176 221        | 176 221        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 410          | 7 410          |         |
| Maksuvõlad                       | 49 051         | 49 051         | 4       |
| Muud võlad                       | 344 235        | 344 235        |         |
| Dividendivõlad                   | 334 518        | 334 518        | 13      |
| Muud viitvõlad                   | 9 717          | 9 717          |         |
| Väljamaksmata dividendi tulumaks | 68 366         | 68 366         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>645 283</b> | <b>645 283</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 204 138        | 204 138        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 410          | 6 410          |         |
| Maksuvõlad                       | 66 398         | 66 398         | 4       |
| Muud võlad                       | 425 098        | 425 098        |         |
| Dividendivõlad                   | 416 945        | 416 945        | 13      |
| Muud viitvõlad                   | 8 153          | 8 153          |         |
| Väljamaksmata dividendi tulumaks | 105 268        | 105 268        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>807 312</b> | <b>807 312</b> |         |

Väljamaksmata dividendide tulumaksus on seisuga 31.12.2023 tehtud ümberarvutus vastavalt 2024.a. väljamaksvate dividendide jaotuses madala- ja tavamääraga.

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                    | 2023             | 2022             |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes        |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |                  |                  |
| Eesti                                              | 1 621 248        | 2 052 540        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                 | 11 711           | 36 891           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>         | <b>1 632 959</b> | <b>2 089 431</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                |                  |                  |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud          | 20               | 0                |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>  | <b>20</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>1 632 979</b> | <b>2 089 431</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                      |                  |                  |
| Meditisiiniseadmete ja tarvikute müük ning hooldus | 1 632 979        | 2 087 324        |
| Kinnisvara rent                                    | 0                | 2 107            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>1 632 979</b> | <b>2 089 431</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 212 104        | 1 543 354        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 11 109           | 7 965            |
| <b>Energia</b>                                   | <b>21 114</b>    | <b>25 933</b>    |
| Kütus                                            | 21 114           | 25 933           |
| Transpordikulud                                  | 1 179            | 1 741            |
| Muud                                             | 50 704           | 49 345           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 296 210</b> | <b>1 628 338</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2023           | 2022           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 26 472         | 20 057         |
| <b>Energia</b>                            | <b>717</b>     | <b>686</b>     |
| Elektrienergia                            | 717            | 686            |
| Mitmesugused bürookulud                   | 3 599          | 4 860          |
| Lähetuskulud                              | 28 816         | 44 712         |
| Koolituskulud                             | 9 325          | 3 263          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 8 759          | 4 763          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 1 903          | 0              |
| Ostetud teenused                          | 49 910         | 39 142         |
| Muud                                      | 10 196         | 2 217          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>139 697</b> | <b>119 700</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 105 208        | 95 982         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 35 944         | 32 313         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>141 152</b> | <b>128 295</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7              | 6              |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |                |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 334 518        | 416 945        | 7       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>334 518</b> | <b>416 945</b> |         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2023   | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 26 362 | 25 965 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Lanlab OÜ (registrikood: 10437034) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AIN LANGEL         | Juhatuse liige     | 26.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lanlab OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Lanlab OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Lanlab OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Luming

Vandeaudiitori number 477

Audiitorbüroo PL OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 92

Liiva tn 18-6, Tallinn, Harju maakond, 11615

28.06.2024

# Audiitorite digitaalallkirjad

Lanlab OÜ (registrikood: 10437034) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PRIIT LUMING       | Vandeaudiitor      | 28.06.2024           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 435 438        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 47 592         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 030</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 38 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 445 030        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>483 030</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Meditisiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgimüük | 46462      | 1632979         | 100.00%     | Jah            |