

Majandusaasta aruanne

OÜ Pintmann Grupp

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

27 lk 62460
28.

Äriregistri kood 10435791
Aadress: Männiku 43 A Võru 65603
Telefon: 7 866 000
Faks: 7 866 001
Elektronpost info@pintmann.ee
Interneti kodulehekülj www.pintmann.ee
Põhitegevusala Hotellimajandus
Tegevjuht Mae Pindmaa
Audiitor Rimess Capital MRI OÜ

Lisatud dokumendid
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek



30-06-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud.....	15
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 9 Kapitalirendiga soetatud varad	17
Lisa 10 Kasutusrent.....	18
Lisa 11 Võlakohustused	18
Lisa 12 Muud võlad.....	19
Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	19
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	21
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad.....	22
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE...	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	25
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	26



TALLINNA MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUD

30 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ Pintmann Grupp asutati 1998. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on hotellimajandus, toitlustamine, uneuuringud, füsiaatria ja taastusravi, turismi- ja reisiteenused ning meelelahutus. Kõikide litsentseeritavate tegevusalade kohta on ettevõttel kehtivad tegevusload.

OÜ Pintmann Grupp kuulub 100% OÜ-le Pintmann Vara. Ettevõttel on kolme (3) liikmeline nõukogu ja ühe (1) liikmeline juhatus.

Klientide kompleksemaks teenindamiseks ühines 2005. aastal OÜ-ga Pintmann Grupp OÜ Vivere. Ühinemisprotsessi tulemusena liideti ettevõttega tervise- ja unehoiuteenuseid pakkuv struktuuriüksus. 2005. aasta septembris võeti rendile emaetevõttele kuuluv Villa Pintmann eesmärgiga siseneda uneuuringute turule Tallinnas. 2005. aasta lõpuks oli ettevõttel kolm erineva suunitlusega tegutsevat projekti – Hotell Kubija, Haanjamehe Talu ja Villa Pintmann.

2005. aasta kevadel omistati Kubija hotellile ja Haanjamehe talule majutusettevõtetele mõeldud keskkonnamärgis „Roheline Võti”. Elu jätkusuutlikkuse, lõdgestava puhkuse ja rahu tagamiseks on meie eesmärgiks pakkuda loodussõbralikku teenust ja hoida meid ümbritsevat keskkonda. Kaasame loodussõbralikult tegutsema ka kõik oma kliendid, tuttavad ja partnerid. Rohelise Võtme projekti elluviimiseks ning hotelli müügi- ja turundusplaani koostamiseks saadi EAS-ilt nõustamistoetust 106 tuhat krooni.

Majandusaasta jooksul jätkati Kubija hotelli juurde planeeritava Kubija Unehoiukeskuse projektlahendite ja äriplaani välja töötamisega. Aasta lõpus alustati Kubija hotelli II korruse parentiiva renoveerimisega. Renoveerimise tulemusena valmib 2006. aasta alguses üheksa (9) unikaalse sisustusega savituba. Uutes savitubades on kasutatud viimistlusmaterjalina savi ja savikrohvi. Savitubade investeeringuprojekti maksumuseks on planeeritud 3,6 miljonit krooni.

Majanduslikult ebapraktilise lepingu tõttu lõpetati Haanja Puhke- ja Suusakeskuse rendileping Haanja vallaga ja uuesti välja kuulutatud rentniku leidmise konkursil ei osaletud.

Ettevõtte müügitulu oli 13,2 miljonit krooni, kasvades aastaga 32%. Müügitulu struktuurist moodustas majutus 43%, toitlustus 27%, terviseteeenused 8%, kaupade müük 10% ja muud tulud 12%. Tegevuskulud olid 13,0 miljonit krooni, kasvades aastaga 23%. Ettevõtte puhaskasum oli 1,4 miljonit krooni.

Majandusaastal tehti investeeringuid summas 4,6 miljonit krooni, sh investeeringud Kubija Unehoiukeskuse laiendamisprojekti 0,7 miljonit krooni ja hotelli renoveerimisprojekti 1,2 miljonit krooni.

Ettevõttes töötas 2005.a. lõpu seisuga 48 põhikohaga ja 5 lepingulist töötajat. Tööjõukulu oli 4,5 miljonit krooni, sh tegevjuhi tasu koos maksudega 148 tuhat krooni. Juhatusel ja nõukogu liikmetel tasusid ei makstud.

2006. aasta suurematest investeeringutest on plaanis jätkata Kubija Unehoiukeskuse laiendamise projektiga ja äriplaani koostamisega. Kvaliteetse olmevee tagamiseks on planeeritud Haanjamehe talu puurkaevu ehitus. Puurkaevu ehitamise investeeringute mahuks on planeeritud 271 tuhat krooni, millest 50% kaasfinantseeringut saadakse EAS'i ettevõtluse infrastruktuuri arendamise toetamise programmist.

Näitaja	Arvestusmetoodika	2005	2004
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/ omakapital kokku	19,00	0,15
Vara puhaskaumi tootlus (ROA)	puhaskasum/ vara kokku	6,17	0,05
Vara käibekordaja	netokäive/vara	0,62	0,57
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv.keskm.jääkmaksumus	0,67	0,64

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Pintmann Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

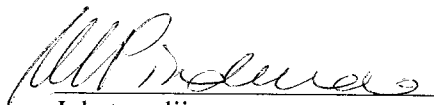
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 29.03.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Pintmann Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 29. märts 2006.a



Juhatuses liige
(Mae Pindmaa)

MAAKOHUS
REKSTRIOBAND
SISSE TULNUD

30.06.2006

Bilanss

(kroonides)

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	1	890 181	1 220 443
Nõuded ostjate vastu	3	340 039	217 216
Muud nõuded	9	7 472	259 159
Viitlaekumised ja ettemaksed	4,5	251 392	40 005
Varud ja müügioteel varad	6	180 575	218 224
Käibevara kokku		1 669 659	1 955 047

Põhivara

Materiaalne põhivara	11	19 569 631	15 642 632
Immateriaalne põhivara	12	123 519	0
Põhivara kokku		19 693 150	15 642 632

VARAD KOKKU

21 362 809 17 597 679

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	15	1 670 871	1 384 244
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		165 765	101 726
Võlad tarnijatele		2 032 700	334 540
Muud lühiajalised võlad	16	1 000 000	0
Maksuvõlad	5	279 295	123 445
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	17	386 337	356 098
Lühiajalised eraldised	18	0	0

Lühiajalised kohustused kokku

5 534 968 2 300 053

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	15	2 060 165	3 143 584
Muud pikaajalised võlad	16	6 836 134	6 539 637
Pikaajalised kohustused kokku		8 896 299	9 683 221

KOHUSTUSED KOKKU

14 431 267 11 983 274

Omakapital

Aktsiakapital	19	2 000 000	2 000 000
Ülekurss	19	2 710 800	2 710 800
Kohustuslik reservkapital		50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		853 605	845 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 317 137	8 269

OMAKAPITAL KOKKU

6 931 542 5 614 405

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

21 362 809 17 597 679

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kõrg
Rimess Capital M&I OÜ

[Handwritten signature]

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	20	13 205 100	10 035 810
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-9 433 439	-7 654 064
Brutokasum		3 771 661	2 381 746
Turustuskulud		-1 126 472	-818 420
Üldhalduskulud		-2 602 881	-2 131 133
Muud äritulud	21	1 718 419	209 645
Muud ärikulud	21	-44 357	-86 356
Ärikasum		1 716 370	-444 518
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-348 787	-328 455
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	2 502
Muud finantstulud ja -kulud		-50 446	778 740
Finantstulud ja -kulud kokku		-399 233	452 787
Kasum enne tulumaksustamist		1 317 137	8 269
Aruandeaasta puhaskasum		1 317 137	8 269

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kõrg

Rimess Capital MR/OU

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 716 370	-444 518
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	1 211 682	951 127
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-1 559 012	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-82 523	-32 123
Varude muutus		37 649	-39 384
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		752 594	140 584
Makstud intressid		-177 928	-328 455
Kokku rahavood äritegevusest		1 898 832	247 231
Rahavood investeerimistegevusest			
			-1 586
Materiaalse põhivara soetus		-3 427 586	018
Immateriaalse põhivara soetus		-134 521	0
Materiaalse põhivara müük		2 746 563	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	8	-40 000	0
Antud laenud		0	-227 352
Antud laenude tagasimaksed		237 594	9645
Saadud intressid		850	5242
			-1 798
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-617 100	483
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		1 140 000	4 133 338
			-1 709
Saadud laenude tagasimaksed		-2 749 176	258
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-2 818	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 611 994	2 424 080
Rahavood kokku		-330 262	872 828
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 220 443	347 615
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-330 262	872 828
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	890 181	1 220 443

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kterp
Rimess Capital MR OÜ



MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	500 000	2 710 800	50 000	845 336	4 106 136
Omakapitali suurendamine	1 500 000	0	0	0	1 500 000
2004. a puhaskasum	0	0	0	8 269	8 269
Saldo seisuga 31.12.2004					
2004. a aastaaruandes kajastatud	2 000 000	2 710 800	50 000	853 605	5 614 405
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 317 137	1 317 137
Saldo seisuga 31.12.2005	2 000 000	2 710 800	50 000	2 170 742	6 931 542

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kõrg

Rimess Capital MR OÜ

**TÄÄN MAAKOHUS
NEOSTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Pintmann Grupi 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. *Klary*
Rimess Capital MR OÜ

W. P. Lawrence

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna real "Müüdud toodangu kulu.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Tootmiseseadmed	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. *Ktarp*
Rimess Capital MR/ OÜ

30-06-2006

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud

5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

3-5 aastat

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena..

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita. Firmaväärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

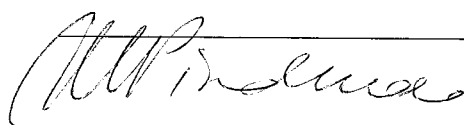
Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Allkirjastatud identifitseerimiseks



"20" 06 2006 a. K. K. K.
Rimess Capital MR OÜ

30.06.2006

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on varade sihtfinantseerimise kajastamisel lähtunud netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30" 06 2006 a. *K. P. P.*
Rimess Capital MFI OÜ

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

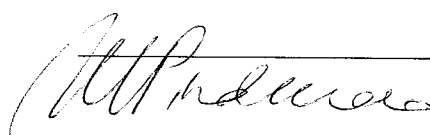
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. K. Toor

Rimess Capital MÜÜ OÜ



MAAKOHUS
KONTROLLI
SISSE TULEMINE

30.06.2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	72 330	79 579
Pangakontod	817 851	1 140 864
Raha ja pangakontod kokku	890 181	1 220 443

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	340 039	217 216
Nõuded ostjate vastu kokku	340 039	217 216

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	13	83
Muud viitlaekumised	0	660
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	229 630	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	21 749	39 262
Viitlaekumised kokku	251 392	40 005

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004
	Ettemaks	Võlg	Võlg
Käibemaks	229 630	0	32 009
Ettevõtte tulumaks	0	1 895	1 405
Üksikisiku tulumaks	0	84 827	37 869
Sotsiaalmaks	0	179 315	83 964
Kohustuslik kogumispension	0	7 030	12 193
Töötuskindlustusmaks	0	6 228	0
	229 630	279 295	167 440

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20".....06.2006 a. *Rimess*
Rimess Capital MPR OÜ

[Handwritten signature]

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	42 720	34 948
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	137 855	182 276
Ettemaksed tarnijatele	0	1 000
Varud kokku	180 575	218 224

TEHISMAKOHUS
REGISTRIKAMAND
KISSE TULNUDE

30.06.2005

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	
Muud nõuded	7 473	7 473	6%
Kokku	7 473	7 473	

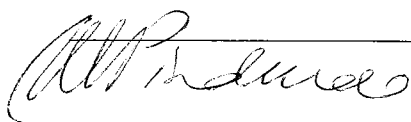
	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud nõuded	259 159	25 545	233 614	6%
Kokku	259 159	25 545	233 614	

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides.

Seisuga 31.12.2005. a sisaldab **muud nõuded** 2001. a antud pikaajalise laenu 2006 aastal tagasimakstavat osa

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kõrg
Rimess Capital MEI OÜ



MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
RISSE TULNUD

30.06.2006

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitis	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	15 196 334	940 103	2 024 431	331 340	0	18 492 208
Akumuleeritud kulum	-1 155 362	-404 258	-1289956	0	0	-2 849 576
Jääkmaksumus	14 040 972	535 845	734 475	331 340	0	15 642 632
Saldo seisuga 01.01.2005						
Soetusmaksumus	15 196 334	940 103	2 024 431	331 340	0	18 492 208
Akumuleeritud kulum	-1 155 362	-404 258	-1 289 956	0	0	-2 849 576
Jääkmaksumus	14 040 972	535 845	734 475	331 340	0	15 642 632
2005 a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2 309 716	295 985	322 017	2 991 043	200 000	6 118 761
Ümberklassifitseerimine	0	-18000	686 214	-1 501 729	0	-833 515
Müük	0	-46 806	-99 758	0	0	-146 564
Amortisatsioonikulu	-293627	-179 943	-738 113	0	0	-1 211 683
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	17 506 050	1 171 282	2 932 904	1 820 654	200 000	23 630 890
Akumuleeritud kulum	-1 448 989	-584 201	-2 028 069	0	0	-4 061 259
Jääkmaksumus	16 057 061	587 081	904 835	1 820 654	200 000	19 569 631

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 19.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10" 06. 2006. a. *Ktoip*
Rimess Capital MRI OÜ

[Handwritten signature]

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULIUD

30-06-2006

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	0	0
2005. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	147421	147 421
Amortisatsioonikulu	-23 902	-23 902
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	147 421	147 421
Akumuleeritud kulum	-23 902	-23 902
Jääkmaksumus	123 519	123 519

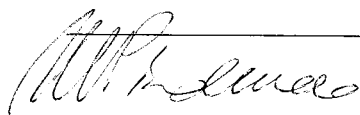
Lisa 9 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Transpordivahendid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004	0	0
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	156 780	156 780
Akumuleeritud kulum	-10 452	-10 452
Jääkmaksumus	146 328	146 328

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"20" 06. 2006 a. Ktor
Rimess Capital MR/ OÜ



MAAKOHUS
RISSE TULNUD

30.06.2005

Lisa 10 Kasutusrent

OÜ Pintmann Grupp rendib kasutusrendi tingimustel välja ilusalongi ruume:

	31.12.2005	31.12.2004
Saadud kasutusrenditulu (lisa 16)	32 882	0
OÜ Pintmann Grupp on võtnud kasutusrendile sõiduauto.		

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	194 648	90 356
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	78 044	122 692
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	37 918	44 648
<i>1-5 aastat</i>	40 216	78 044

Lisa 11 Võlakohustused

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		Intressi- määr
	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	3 253 652	1 313 014	1 940 637	
<i>s.h AS SEB Ühispank</i>	3 253 652	1 313 014	1 940 637	4,20%
	0			0
Kapitalirendikohustused	136 883	17 356	119 527	4,50%
Kokku	3 390 535	1 330 370	2 060 164	

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		Intressi- määr
	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	4 527 828	1 384 244	3 143 584	
<i>s.h AS SEB Ühispank</i>	4 527 828	1 384 244	3 143 584	4,20%
	0	0	0	0%
Kokku	4 527 828	1 384 244	3 143 584	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 19.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"h.o." 06.2006 a. *K. Kõr*
Rimess Capital MR OÜ

M. Pintmann

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 12 Muud võlad

oooooooooooooooooooo

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle 5
	31.12.2005	jooksul	jooksul	aasta
Võlad emaettevõttele (lisa 27)	3 163 337	45 500	364000	2753837
Muud võlad	5 013 297	1295000	2305851	1412446
Kokku	8 176 634	1 340 500	2 669 851	4 166 283

		<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	
	31.12.2004	jooksul	jooksul	
Võlad emaettevõttele (lisa 27)	1 942 119	0	1942119	
Muud võlad	4 597 518	0	4597518	
Kokku	6 539 637	0	6 539 637	

Kõik muud pikaajalised võlad on intressita ja ilma tagatiseta. Pikaajalisi intressita kohustusi on diskonteeritud sisemise intressimääraga 6%.

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides.

Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	382 939	339 810
Muud viitvõlad	3 397	16 288
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	386 336	356 098

Lisa 14 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Omakapital	2 000 000	2 000 000
Osade arv (tk)	20 000	20 000
Osa nimiväärtus	100	100

Allkirjastatud identifitseerimiseks
"20" 06 2006 a. *Korj*
Rimess Capital MRI OÜ

[Handwritten signature]

30.06.2006

Seisuga 31.12.2005 on OÜ Pintmann Grupp osakapital 2 000 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapital 2 500 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 2 028 518 (2004: 853 605) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 561 959 (2004: 648 740) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 466 559 (2004: 204 865) krooni.

Lisa 15 Müügitulu

OÜ Pintmann Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Majutus	5 649 189	4 297 926
Toitlustus	4 021 568	5 252 981
Raviteenused	1 028 060	
Muud teenused	1 248 362	401 631
Kaupade jaemüük	1 257 921	83 272
		10 035
Kokku	13 205 100	810

Lisa 16 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu kasutusrendist (lisa 14)	32 881	0
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 23)	126 509	208 755
Tulu põhivara müügist	19 131	0
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	484
Muud äritulud	1 539 898	406
Muud äritulud kokku	1 718 419	209 645

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum valuutakursi muutusest	714	0
Kulu põhivara müügist	0	47 574
Viivised ja trahvid	103	202
Muud ärikulud	43 540	38 580
Muud äritulud kokku	44 357	86 356

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30.06.2006 a. Karp.....
Rimess Capital MFI OÜ



MAAKOHUS
MINISTRIOSAKOND
RISSE TULUUD

30 -06- 2005

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Müüdud toodangu kulu

	2005	2004
Materjalid	-115 881	-2 035 872
Ostukaubad	-2 396 965	0
Transpordikulu	-75 039	-143 872
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-88 417	-679 029
Tööjõukulu	-3 340 519	-2 732 986
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-645 864	-477 356
Muud kulud	-2 770 754	-1 584 949
Müüdud toodangu kulu kokku	-9 433 439	-7 654 064

Turustuskulud

	2005	2004
Reklaamikulu	-367 078	-444 885
Transpordikulu	-27 712	0
Tööjõukulu	-632 315	-266 906
Muud kulud	-99 367	-106 629
Turustuskulud kokku	-1 126 472	-818 420

Üldhalduskulud

	2005	2004
Side- ja kontorikulud	-83 030	0
Ostetud teenused	-487 949	0
Vee-, elektri- ja soojusenergia kulu	-106 509	0
Tööjõukulu	-670 557	-568 529
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-328 298	-426 195
Muud kulud	-926 538	-1 136 409
Üldhalduskulud kokku	-2 602 881	-2 131 133

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. *etay*
Rimess Capital MRI OÜ

MRP

MAAKOHUS
RIIGI KASUMAKS
KASUTATUD

30.06.2006

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

OÜ Pintmann Grupp on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2005	2004
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	-13600	0
Saadud Vabariigi valitsuselt	119 663	195 155
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	106 063	208 755
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus (lisa 17)	0	-13 600
Varade sihtfinantseerimine		
Saadud Vabariigi Valitsuselt	0	550 205
Amortiseeritud tulusse	0	550 205
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 21)	106 063	758 960

Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Pintmann Grupp poolt saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

- ehitis Võru Männiku 43A ja ehitise alune pind, bilansilise maksumusega 11 981 243 krooni.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Pintmann Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Oü Pintmann Grupp on 2005. a ja 2004.a ostnud (kaubad ja teenused) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"20" 06 2006 a. Kõrg

Rimess Capital MFI OÜ

[Handwritten signature]

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõte		23 058	0	0
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	55 398	0	60824	0
Kaupade ost-müük kokku	55 398	23 058	60 824	0
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted ja isikud	1 000 000			
Emaettevõte	803 371	96 536	0	0
Põhivara ost-müük kokku	1 803 371	96 536	0	0
Emaettevõte	150 000	39 620	0	0
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	35726	0	71327	102265
Teenuste ost-müük kokku	185 726	39 620	71 327	102 265

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Emaettevõte	7465	0
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted ja isikud	0	2183
Lühiajalised nõuded kokku	7 465	2 183
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted ja isikud	1 008 590	17 731
Emaettevõte	177 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	1 185 590	17 731
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted ja isikud	4 013 297	4 597 518
Emaettevõte	3 163 337	1942119
Pikaajalised kohustused kokku	7 176 634	6 539 637

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10" 06. 2006 a. Kõrg
Rimess Capital MFI OÜ

(Handwritten signature)

30 -06- 2006

00000000000000000000000000000000

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Pintmann Grupp 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.juunil 2006, allkirjastamine 20 juunil 2006

MP Indurao

Juhatuses liige Mae Pindmaa

[Handwritten signature]

Nõukogu esimees
Aigar Pindmaa

Algar Pindmaa

Nõukogu liige
Marika Andruskevitsute

ogu liige

Nõukogu liige
Kersti Lanpere

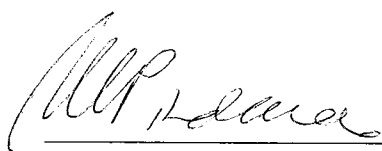
MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

OÜ Pintmann Grupp juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 1 317 137 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 73 500 krooni
2. jaotamata kasum – 1 243 637 krooni



OÜ Pintmann Grupp osanike nimekiri
2005 a. aastaaruande kinnitamisel

Osaniku nimi	Osaniku isikukood	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus EEK	Osalus- määr %
OÜ Pintmann Vara	10735429	Võru 65608 Jüri 22A	2 000 000	100

Mae Pindmaa
Juhatuses liige



MAAKOHUS
KINNITUSKORD
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

.....

30.06.2006

RIMESS CAPITAL MÄRKÜS
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.eeReg. kood 10987898
KMKR nr 100872659rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

OÜ Pintmann Grupp osanikele audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud OÜ Pintmann Grupp 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 21 362 809 krooni ja finantstulemuseks 1 317 137 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pintmann Grupp majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005. a.

Tartus, 20. juunil 2006. a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor


Kersti Torp
Vannutatud audiitor