

Tallinna Linnavalitsus
Registrieskand

SISSISENDUS

05.07.2004

8-14

..... Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

OÜ PLEKK - KATUSEMEISTER

Majandusaasta aruanne 2003

OÜ PLEKK - KATUSEMEISTER

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Ärinimi: OÜ Plekk – Katusemeister

Äriregistri kood: 10435621

Aadress: 74004 Haabneeme, Rohuneeme tee 12

Telefon: 50 98 776

Elektronpost: plekk@katusemeister.com

Kodulehekül: www.katusemeister.ee

Põhitegevusala: Ehitusdetailide valmistamine ja müük

Tegevjuht: Jaanus Aedla

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid:

- Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Dokument koosneb 14 leheküljest


Juhatuse liige

Tallinna Linnakoht
Revisioonid
SISSE
09 02 2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Kasutusrent	12
Lisa 6. Võlakohustused	12
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Juhatuse allkirjad 2003a. majandusaasta aruandele	13
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri	14

Tallinn Linnavalitsus
Korraldusloosid
SISSE
09.07.2004

Tegevusaruanne

OÜ Plekk-Katusemeister asutati 1998 aastal. Majandustegevust alustas firma 1998 aasta II poolaastast. OÜ Plekk-Katusemeisteri tegevusalaks on plekk-katuste ehitus ja remont ning üldehitus. OÜ Plekk-Katusemeisteri lipukirjaks on valtsplekk-katuste valmistamine.

Firmas töötab 4 inimest. Vastavalt vajadusele kasutatakse alltööjõudu kui väikefirma eeliseks on operatiivsus ja väikese mahuliste tööde tegemine.

2003 aasta müügitulu oli 1,1 milj. krooni. Töötajate palgakulu 221 tuhat krooni ja juhtkonna palgakulu 70 tuhat krooni. Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

Aruandeperioodil investeeritud põhivarasse 11 tuhat krooni.

Praegune põhieesmärk on jääda püsima ehitusturul selle tihedas konkurentsisis. Selleks tuleb teha veelgi investeeringuid põhivahenditesse (ehitusmasinad) ning täiustada tööde tehnoloogiat, et olla ehituskvaliteedis konkurentidest parem.


Juhatusel liige

Revisiooni andmed
 SISS: ...
 09.07.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Plekk-Katusemeister juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Plekk-Katusemeister finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Plekk-Katusemeister on jätkuvalt tegutsev.

PRIIT POST

juhatuse liige



28.06

2004

OLEG VARIK

juhatuse liige



28.06

2004

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA (varad)		31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	55 163	1 399
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	64 948	120 792
Ostjatelt laekumata arved		64 948	120 792
Mitmesugused nõuded		1 023	1 767
Muud lühiajalised nõuded		1 023	1 767
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		0	14
Intressid		0	14
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		15 436	16 781
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		15 436	16 781
KÄIBEVARA KOKKU		136 570	140 753
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	72 843	105 577
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		152 000	152 000
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		63 051	55 088
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-142 208	-101 511
PÕHIVARA KOKKU		72 843	105 577
AKTIVA (VARAD) KOKKU		209 413	246 330

kroonides

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**31.12.2003 31.12.2002****KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	3 979	14 084
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	30	0
Tagatiseta võlakohustused	9 000	9 000
Võlad tarnijatele	3 515	17 345
Mitmesugused võlad	290	1 612
Maksuvõlad	18 013	23 198
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	15 114	16 462
Võlad töövõtjatele	15 114	16 462

Lisa 7

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	49 941	81 701
--------------------------------------	---------------	---------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Kapitalirendi kohustused	0	3 979
Mittekonverteeritavad võlakohustused	31 000	31 000

Lisa 6

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	31 000	34 979
--------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	80 941	116 680
-------------------------	---------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000
Reservid	5 000	5 000
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	74 650	76 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 178	-2 293

KOKKU OMAKAPITAL	128 472	129 650
-------------------------	----------------	----------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	209 413	246 330
---	----------------	----------------

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2003	2002
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 8	1 086 636	766 232
Muud äritulud		5 915	0
ÄRITULUD KOKKU		1 092 551	766 232
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-620 527	-388 726
Muud tegevuskulud		-119 760	-119 452
Tööjõukulud		-295 474	-210 863
palgakulu		-221 327	-157 948
sotsiaalmaksud		-74 147	-52 915
Kulum		-42 465	-40 303
põhivara kulum ja väärtuse langus		-42 465	-40 303
Muud ärikulud		-4 709	-3 207
ÄRIKULUD KOKKU		-1 082 935	-762 551
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		9 616	3 681
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud intressi- ja finantstulud		119	43
intressikulud		-10 913	-6 017
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-10 794	-5 974
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-1 178	-2 293
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-1 178	-2 293


 Juhatus liige

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	kroonides	
	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	-1 178	-2 293
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum	42 465	40 303
Kahjum pv mahakandmisest	1 359	2 438
Lühiajaliste nõuete ja kohustuste muutus	22 209	-27 401
Ostjate laekumata arvete suurenemine/vähene mine (-/+)	55 844	-28 925
Varude suurenemine/vähene mine (-/+)	0	21 270
Muude nõuete suurenemine/vähene mine (+/-)	-1 875	-390
Lühiajaliste kohustuste suurenemine/vähene mine (+/-)	-31 760	-19 356
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	64 855	13 047
Rahavood investeerinutest		
Põhivara soetamine	-11 091	-32 848
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-11 091	-32 848
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	53 764	-19 801
RAHA ALGJÄÄK	1 399	21 200
RAHA LÖPPJÄÄK	55 163	1 399
SUURENEMINE / VÄHENEMINE (+/-)	53 764	-19 801

Omakapitali muutuste aruanne

	kroonides		
	Osakapital	Kohustuslik Jaotamata kasum reservkapital	Kokku
Seisuga 01.01.02	50 000	5 000	76 943
2002a.kahjum			-2 293
Seisuga 31.12.02	50 000	5 000	74 650
Seisuga 01.01.03	50 000	5 000	74 650
2003a. kahjum			-1 178
Seisuga 31.12.03	50 000	5 000	73 472

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Plekk-Katusemeister 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Plekk-Katusemeister kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
- transpordivahendid	20,0%	5-6 aastat
- tööriistad ja inventar	20,0%	5-6 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

SINTEG

08.02.2004

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	3 417	657
Pangakontod EEK	51 746	742
Kokku	55 163	1 399

Lisa 3. Nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 64 948 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud -3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
0	43 428	0	5 000	16 520	64 948

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	152 000	55 088	207 088
Soetamine		11 091	11 091
Mahakandmine (-)		-3 127	-3 127
Soetusmaksumus 31.12.2003	152 000	63 052	215 052
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	85 500	16 011	101 511
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	30 400	12 065	42 465
Müüdud põhivara kulum (-)		-1 768	-1 768
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	115 900	26 308	142 208
Jääkmaksumus 31.12.2002	66 500	39 077	105 577
Jääkmaksumus 31.12.2003	36 100	36 744	72 844

SISS

9.8.07 7000

Lisa 5. Kasutusrent

OÜ Plekk-Katusemeister rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
2003.a maksed	41 883	41 883
2002.a maksed	41 828	41 8282

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2003a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Investeeringislaen	9 000	31 000	40 000	0%	2009
Kokku	9 000	31 000			

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg s.h. intress	Ettemaks	Maksuvõlg s.h. intress
Käibemaks	0	2 477	0	6 787
Sotsiaalmaksuvõlg	0	4 660	0	4 192
Sotsiaalmaksukohustus	0	4 600	0	5 772
Isiku tulumaks	0	3 209	0	2 189
Isiku tulumaksukohustus	0	2 469	0	3 464
Töötuskindlustus maks	0	449	0	451
Ettevõtte tulumaks	0	25	0	320
Kogumispension	0	124	0	23
Kokku	0	18 013	0	23 198

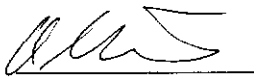
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafilist piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2003		2002	
Katuse tööd	1 086 636	99,5%	766 232	100%
Muud	5 915	0,5%	0	0%
Kokku	1 092 551	100%	766 232	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2003		2002	
Eesti	1 092 551	100%	766 232	100%
Kokku	1 092 551	100%	766 232	100%

Juhatuses allkirjad 2003a. majandusaasta aruandele

OÜ Plekk-Katusemeister juhatus on koostanud 2003 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "28. juuni" 2004a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuses liikmed.

Nimi	Ametinimetuse	Allkiri	Kuupäev
PRIIT POST	juhatuse liige		<u>28.06.</u> 2004
OLEG VARIK	juhatuse liige		<u>28.06.</u> 2004

[illegible]

Osäuhingu osakapital on 50 000.-krooni, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt:

1. PRIIT POST	25 000.-krooni ehk 50%
2. OLEG VARIK	25 000.-krooni ehk 50%

PRIT POST

juhatuse liige



28.06. 2004

OLEG VARIK

juhatuse liige

[Handwritten signature]

28.06. 2004