

OÜ PLEKK - KATUSEMEISTER

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Rohuneeme tee 12 74001 Haabneeme Viimsi vald Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10435621
Telefon:	50 98 776
E-mail:	plekk@katusemeister.com
Interneti koduleht:	www.katusemeister.ee
Põhitegevusala:	Ehitusdetailide valmistamine ja müük
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005 - 31.12.2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
...	
Bilanss	6
...	
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
.....	
Rahavoogude aruanne	8
...	
Omakapitali muutuste aruanne	9
.....	
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
...	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
.....	
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
.....	
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Osakapital	15
...	
Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
...	
Lisa 10 Muud äritulud	15
.....	
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Muud tegevuskulud	16
.....	
Lisa 13 Muud ärikulud	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	18
.....	

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Plekk-Katusemeister peamiseks tegevusalaks on plekk-katuste ehitus ja remont ning üldehitus.

OÜ Plekk-Katusemeister annab tööd neljale töötajale.

Juriidiline aadress:	Rohuneeme tee 12 74001 Haabneeme Viimsi vald Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10435621
Telefon:	50 98 776
E-mail:	plekk@katusemeister.ee
Tegevjuht	Jaanus Aedla

TEGEVUSARUANNE

OÜ Plekk-Katusemeister asutati 1998 aastal. Majandustegevust alustas firma 1998 aasta II poolaastast. OÜ Plekk-Katusemeister tegevusalaks on plekk-katuste ehitus ja remont ning üldehitus. OÜ Plekk-Katusemeister lipukirjaks on valtsplekk-katuste valmistamine.

Firmas töötab neli inimest. Vastavalt vajadusele kasutatakse alltöõjõudu kuid väikefirma eeliseks on operatiivsus ja väikese mahuliste tööde tegemine.

2005 aasta müügitulu oli 2,9 milj. krooni. Töötajate palgakulu 385 tuhat krooni ja juhtkonna palgakulu 108 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Aruandeperioodil investeeritud põhivarasse 92 tuhat krooni.

Praegune põhieesmärk on jääda püsima ehitusturul selle tihedas konkurents. Selleks tuleb teha veelgi investeeringuid põhivahenditesse (ehitusmasinad) ning täiustada tööde tehnoloogiat, et olla ehituskvaliteedis konkurentidest parem.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Plekk-katusemeister 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Plekk-Katusemeister on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Priit Post

Juhatuse liige
Oleg Varik

Juhatuse liige
Jaanus Aedla

Tallinn, 19.juuni 2006

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA (varad)		31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 2	162 368	129 243
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3	468 934	74 534
KÄIBEVARA KOKKU		631 302	203 777
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 6	112 247	46 107
PÕHIVARA KOKKU		112 247	46 107
AKTIVA (VARAD) KOKKU		743 549	249 884

		kroonides	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed	Lisa 7	123 715	49 415
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		123 715	49 415
KOHUSTUSED KOKKU		123 715	49 415
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	Lisa 8	75 000	50 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		115 468	73 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)		424 366	71 997
KOKKU OMAKAPITAL		619 834	200 469
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		743 549	249 884

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 9	2 921 567	1 411 653
Muud äritulud	Lisa 10	6 135	5 763
ÄRITULUD KOKKU		2 927 702	1 417 416
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 11	-1 642 753	-784 802
Muud tegevuskulud	Lisa 12	-161 299	-167 618
Tööjõukulud		-658 881	-326 912
palgakulu		-493 615	-244 883
sotsiaalmaksud		-165 266	-82 029
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 6	-26 371	-42 827
Muud ärikulud	Lisa 13	-4 227	-17 268
ÄRIKULUD KOKKU		-2 493 531	-1 339 427
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		434 171	77 989
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud intressi- ja finantstulud		2 003	101
intressikulud		-2 334	-6 093
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-331	-5 992
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		433 840	71 997
Tulumaks		-9 474	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		424 366	71 997

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

		2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		434 171	77 989
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum	Lisa 6	26 371	42 827
Kahjum põhivara mahakandmisest	Lisa 6	0	16 823
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-167 361	6 873
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		74 300	-31 526
Makstud intressid		-2 334	-6 093
Makstud ettevõtte tulumaks		-9 474	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		355 673	106 893
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 6	-92 511	-32 914
Antud laenud	Lisa 5	-230 000	0
Antud laenude tagasimaksed		2 960	0
Saadud intressid		2 003	101
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-317 548	-32 813
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Osakapitali suurendamine	Lisa 8	25 000	0
Makstud dividende		-30 000	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-5 000	0
RAHAVOOD KOKKU		33 125	74 080
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		129 243	55 163
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		33 125	74 080
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		162 368	129 243

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	kroonides Kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	50 000	5 000	73 471	128 471
2004. a kasum			71 997	71 997
Saldo seisuga 31.12.2004	50 000	5 000	145 468	200 468
Saldo seisuga 01.01.2005	50 000	5 000	145 468	200 468
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
Suurendatud osakapitali	25 000			
2005. a kasum			424 366	424 366
Saldo seisuga 31.12.2005	75 000	5 000	539 834	619 834

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Plekk-Katusemeister 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Plekk-Katusemeister ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuuluvad kolmele eesti kodanikule.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
- transpordivahendid	20,0%	5-6 aastat
- tööriistad ja inventar	20,0%	5-6 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müüdiotet põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusteid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	6 189	10 984
Pangakontod	156 179	118 259
Raha kokku	162 368	129 243

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	218 106	64 152
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>218 106</i>	<i>85 468</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>0</i>	<i>-21 316</i>
Maksude ettemaksed (lisa 4)	5 403	4 969
Muud lühiajalised nõuded	228 765	0
<i>Antud lühiajalised laenud (lisa 5)</i>	<i>227 039</i>	<i>0</i>
<i>Intressid</i>	<i>1 726</i>	<i>0</i>
Ettemaksed teenuste eest	16 660	5 413
Nõuded ja ettemaksed kokku	468 934	74 534

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	5 403	153	4 969	323
Sotsiaalmaks	0	32 843	0	10 854
Üksikisiku tulumaks	0	18 846	0	5 758
Töötuskindlustusmakse	0	1 272	0	493
Kogumispensionimakse	0	761	0	267
Ettevõtte tulumaks	0	13	0	15
Kokku	5 403	53 888	4 969	17 710

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	Saldo	<i>Tagasi maksta</i> 12 kuu	Tagasimakse	Intressi
	31.12.2005	jooksul	tähtaeg	määr
Laen 1	27 039	27 039	16.09.2006	3,5%
Laen 2	200 000	200 000	31.12.2006	5%
Kokku	227 039	227 039		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja	Muu	KOKKU
	seadmed	inventar	
Soetusmaksumus 31.12.2003	152 000	63 052	215 052
Soetamine	0	32 914	32 914
Mahakandmine (-)	0	-21 523	-21 523
Soetusmaksumus 31.12.2004	152 000	74 443	226 443
Soetamine	81 337	11 174	92 511
Soetusmaksumus 31.12.2005	233 337	85 617	318 954
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	115 900	26 308	142 208
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	30 400	12 427	42 827
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-4 699	-4 699
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	146 300	34 036	180 336
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	12 391	13 980	26 371
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	158 691	48 016	206 707
Jääkmaksumus 31.12.2003	36 100	36 744	72 844
Jääkmaksumus 31.12.2004	5 700	40 407	46 107
Jääkmaksumus 31.12.2005	74 646	37 601	112 247

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	10 287	7 000
Maksuvõlad (Lisa 4)	53 888	17 710
Võlad töövõtjatele	58 112	24 425
Muud võlad	1 428	280
Võlad ja ettemaksed kokku	123 715	49 415

Lisa 8 Osakapital

OÜ Plekk-Katusemeister osa nimiväärtus on 100 krooni. Emiteeritud ja märgitud osade arv on 750 tükki. Osad jagunevad võrdselt kolme osaniku vahel.

2005. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 30 000 krooni (2004.a ei kuulutatud välja ega makstud dividende). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 9 474 krooni.

Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:	31.12.2005	31.12.2004
Katuse tööd	2 921 567 100%	1 411 653 100%
Kokku	2 921 567 100%	1 411 653 100%
Müügitulu riikide lõikes:	31.12.2005	31.12.2004
Eesti	2 921 567 100%	1 411 653 100%
Kokku	2 921 567 100%	1 411 653 100%

Lisa 10 Muud äritulud

	31.12.2005	31.12.2004
Muud äritulud	6 135	5 763
Muud äritulud kokku	6 135	5 763

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2005	31.12.2004
Toore ja materjalid	1 044 248	587 150
Muud tarvikud	130 458	104 991
Alltöövõttutööd	468 047	92 661
Kokku	1 642 753	784 802

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	31.12.2005	31.12.2004
Kontoriga seotud kulud	65 839	98 320
Autoga seotud kulud	55 335	62 116
Töövahendite rendid	40 125	7182
Kokku	161 299	167 618

Lisa 13 Muud ärikulud

	31.12.2005	31.12.2004
Lepingutasud	2 500	0
Trahvid ja viivised	1 727	444
Mahakantud põhivarad	0	16 824
Kokku	4 227	17 268

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Plekk-Katusemeister juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku maksta dividende summas 300 000 krooni.

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Plekk-Katusemeister 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.juuni 2006 otsusega, allkirjastamine 19.juuni 2006:

Juhatuse liige
Priit Post

Juhatuse liige
Oleg Varik

Juhatuse liige
Jaanus Aedla

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

1. PRIIT POST juhatuse liige, elukoht Viimsi vald Harjumaa, isikukood 36201180251
2. OLEG VARIK juhatuse liige, elukoht Valjala vald Saaremaa, isikukood 36907160015
3. JAANUS AEDLA juhatuse liige, elukoht Viimsi vald Harjumaa, isikukood 37205240234

Osaühingu osakapital on 75 000.-krooni, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt:

- | | |
|-----------------|--------------------------|
| 1. PRIIT POST | 25 000.-krooni ehk 33,3% |
| 2. OLEG VARIK | 25 000.-krooni ehk 33,3% |
| 3. JAANUS AEDLA | 25 000.-krooni ehk 33,3% |

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Plekk-Katusemeister (registrikood: 10435621) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Priit Post (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2006