

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Plekk-Katusemeister**registrikood: 10435621**

tänava/talu nimi, Rohuneeme 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

vald:

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 98 776

faks:

e-posti aadress: plekk@katusemeister.com

veebilehe aadress: www.katusemeister.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

31.DETSEMBRIL 2010 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ Plekk-Katusemeister asutati 1998 aastal. Majandustegevust alustas firma 1998 aasta II poolaastast. OÜ Plekk-Katusemeister tegevusalaks on plekk-katuste ehitus ja remont ning üldehitus. OÜ Plekk-Katusemeister lipukirjaks on valtsplekk-katuste valmistamine. Osaühingu EMTAK2008 kood on F43911 Katusetööd.

2010.aastal teostatud plekk-katuste ehitustöid 900 tuh. krooni. Töötajate palgakulu 126 tuhat krooni . Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Töötajate keskmine arv oli kolm inimest.

Praegune põhieesmärk on jääda püsima ehitusturul selle tihedas konkurentsias ja majandusseisus. Selleks tuleb viia miinimumi üldkulude osa ja tõsta tööde efektiivsust.

Jaanus Aedla
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	494 708	384 632
Nõuded ja ettemaksed	133 078	195 719
Kokku käibevara	627 786	580 351
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 866	31 949
Kokku põhivara	13 866	31 949
Kokku varad	641 652	612 300
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	200 726	222 649
Kokku lühiajalised kohustused	200 726	222 649
Kokku kohustused	200 726	222 649
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	75 000	75 000
Kohustuslik reservkapital	7 500	7 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 151	283 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 275	23 316
Kokku omakapital	440 926	389 651
Kokku kohustused ja omakapital	641 652	612 300

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	902 344	1 398 727
Muud äritulud	13 653	13 348
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-523 483	-1 018 365
Mitmesugused tegevuskulud	-118 529	-160 210
Tööjõukulud	-195 981	-167 583
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 083	-29 429
Muud ärikulud	0	-4 756
Ärikasum (-kahjum)	59 921	31 732
Finantstulud ja -kulud	-8 646	-8 416
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 275	23 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 275	23 316

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	59 921	31 732
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 083	29 429
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 276
Kokku korrigeerimised	18 083	30 705
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	62 641	73 501
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 923	-70 531
Kokku rahavood äritegevusest	118 722	65 407
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-8 646	-8 916
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 646	-8 916
Kokku rahavood	110 076	59 491
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	384 632	325 141
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110 076	59 491
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	494 708	384 632

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	75 000	7 500	283 835	366 335
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	23 316	23 316
31.12.2009	75 000	7 500	307 151	389 651
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	51 275	51 275
31.12.2010	75 000	7 500	358 426	440 926

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Plekk-Katusemeister 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades laudset meetodi. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstav või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real

"Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	5
Muu põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79, ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised

kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	236 637	236 637	131 863	368 500
Akumuleeritud kulum	-209 145	-209 145	-94 201	-303 346
Jääkmaksumus	27 492	27 492	37 662	65 154
Amortisatsioonikulu	-15 451	-15 451	-13 978	-29 429
Müügid	-3 776	-3 776	0	-3 776
31.12.2009				
Soetusmaksumus	207 100	207 100	131 863	338 963
Akumuleeritud kulum	-198 835	-198 835	-108 179	-307 014
Jääkmaksumus	8 265	8 265	23 684	31 949
Amortisatsioonikulu	-8 265	-8 265	-9 818	-18 083
31.12.2010				
Soetusmaksumus	207 100	207 100	131 863	338 963
Akumuleeritud kulum	-207 100	-207 100	-117 997	-325 097
Jääkmaksumus	0	0	13 866	13 866

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	3 000
Transpordivahendid	0	3 000
Kokku	0	3 000

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-126 587	-105 709
Sotsiaalmaksud	-67 621	-60 735
Tööandja töötuskindlustus	-1 773	-1 139
Kokku tööjõukulud	-195 981	-167 583
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Plekk-Katusemeister ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Plekk-Katusemeister (registrikood: 10435621) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT POST	Juhatuse liige	27.06.2011
JAANUS AEDLA	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 275
Kokku	358 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	358 426
Kokku	358 426

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 275
Kokku	358 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	358 426
Kokku	358 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	902344	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Post	36201180251	Rohuneeme tee 54A, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1598 EUR
Jaanus Aedla	37205240234	Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1598 EUR
Oleg Varik	36907160015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1598 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098776
E-posti aadress	priit.post@esmarehitus.ee
E-posti aadress	plekk@katusemeister.com