

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2012

aruandeaasta lõpp: 31.03.2013

ärinimi: Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ

registrikood: 10434933

tänavatänu nimi, A. Adamsoni tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10137

telefon: +372 6613742

faks: +372 6613744

e-posti aadress: reib@reib.ee

veebilehe aadress: www.reib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Laenukohustused	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Võlad tarnijatele	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ 2012. majandusaasta

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo põhitegevusaladeks on geodeetilised, ehitusgeodeetilised, ehitusgeoloogilised ja geotehnilised tööd. Lisategevusaladeks on maakorraldustööd, planeeringud, ehituslik projekteerimine, vundamenditööd ning põhitegevusaladega seotud infotehnoloogilised tööd.

2012. majandusaastal jätkus 2011.a. teisel poolel alanud majanduskasv.

Jätkuvalt on ettevõtte ning kogu ehitusvaldkonna jaoks domineerivaks avaliku sektori ehitus- ja projekteerimishangetega seotud objektid, kus valitseb madalaima hinna põhimõte. Erasektori ehitusobjektide osakaalu kasv on olnud tagasihoidlik. Nimetatud asjaolu on märk sellest, et oleme kohanenud vägagi piiratud rahalise ressursiga kusjuures ettevõttesse tootmistööks tarnitava toorme, materjalide, kaupade, teenuste ja muude sisseostude hinnad on peale euro kehtima hakkamist lakkamatult tõusnud.

Eelmisel majandusaastal oli 911,1 tuh. EUR suuruse müügitulu juures sisseostude hind 275,5 tuh. EUR e. ~ 30 % käibest. Aruandeaastal oli 1 137,8 tuh. EUR müügitulu juures sisseostude hind 380,8 tuh. EUR e. ~ 33,5 % käibest. See näitab, et sisseostetava materjali ja teenuste hinnatõus on ~10 % kiirem meie poolt pakutava teenuse hinnatõusust.

Tulud, kulud ja kasum

2012 aastal moodustas OÜ Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo müügitulu 1 137,79 tuh EUR. Müügitulu suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 24,9 % võrra.

Müügitulu jagunemine tegevusalade järgi:

Töö liik	2012	2011
ehitusgeodeetilised tööd	22,1 %	22,8 %
geodeetilised tööd	27,3 %	37,7 %
ehitusgeoloogilised ja geotehnilised tööd	24,0 %	28,1 %
muud insenertehnilised tööd	9,3 %	6,0 %
vundamenditööd	9,3 %	1,5 %
katastrimõõdistamine	3,4 %	2,3 %
Projekteerimine ja planeeringute koostamine	4,6 %	1,6 %

Valdav osa müügitulust saavutati Eestis, kuid ka ekspordi osakaal oli märkimisväärne - 78,5 tuh eurot, mis moodustab ~ 7% käibest.

Kuni mõneprotsendilised kõikumised tegevusalade osakaalus on täiesti loomulik ja iga-aastane nähtus. Võrreldes eelmise aasta ja samas üldse varasemate aastatega äratub tähelepanu mittepõhitegevusalade käibe osa oluline kasv – eelmise majandusaasta 11,4 %-lt selle aasta 26,6 %-le.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (EUR)	1 137 791	911 130
Käibe kasv	24,9 %	27,6 %
Brutokasumimäär %	18,4 %	7,0 %
Puhaskasum (EUR)	210 436	67 567
Kasumi kasv	211 %	244 %
Puhasrentaablus	18,5 %	7,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,79	0,88
ROA	21,3 %	8,1 %
ROE	27,8 %	12,4 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tallinna Tehnikaülikooli, Kehtna Majandus- ja Tehnoloogiakooliga. Vähesemal määral ka Eesti Maaülikooliga ja Tallinna Tehnikakõrgkooliga. Koostöö eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu ja ühtlasi leida ettevõtte spetsialistidele täiendkoolituseks sobivaid kaasaegseid võimalusi.

2011.a. septembris asusid 5 Tallinna Geodeesiaosakonna geodeeti, kel erinevatel põhjustel ametlik haridustee pooleli jäänud, õppima Kehtna Majandus- ja Tehnoloogiakooli, et omandada maamõõtmise eriala. 2013.a. jaanuaris kõik 5 tegid lõputöö ning 4-le on antud ka geodeedi kutse.

Olles oma põhitegevusaladel jätkuvalt üheks suuremaks tööandjaks Eestis, peab ettevõtte oluliseks nende tegevusalade, aga samuti ka siduserialade edendamist. Ettevõtte on jätkuvalt Eesti Geodeetide Ühingu (EGÜ) ja Eesti Projektbüroode Liidu (EPBL) kollektiivliige. Üksikliikmete tasandil osaletakse Eesti Geotehnikaühingu ja Eesti Ehitusinseneride Liidu tegevuses.

REIB esindab Eesti Geodeetide Ühingat ka CLGE-s (üle-euroopaline geodeetide nõukogu), mille peaassambleed toimuvad 2 korda aastas.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Kõik tehingud tarnijatega toimusid eurodes.

Pikaajalisi laenusid ettevõttel 2012. majandusaastal ei esinenud. Lühiajaline laen lõppes 2012.a. novembris. Lühiajaliste laenude intressimäär oli seotud EURIBOR-iga. Kuna EURIBOR oli kogu selle aja madalal tasemel siis intressikuludele mõjus see soodsalt.

Investeeringud

Vaatamata majanduskasvule on üldine majanduskliima meie tegevusaladel siiski habras ja ebastabiilne. Eriti talveperioodidel geodeesia valdkonnas.

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse sedavõrd, kuivõrd oli vaja Tartu bürooruumide jaoks võetud laenu tagasimakseteks ning soetati 1 geodeetiline mõõteseade – robot-tahhümeeter. Koos intressidega tehti laenu tagasimakseid summas 32,3 tuh EUR ning koos sellega jõuti novembris 2012 laenumaksete lõpetamisele. Tahhümeetri soetamiseks kulus 24,9 tuh EUR. Lisaks nimetatule tehti olemasolevatele tootmisseadmetele nende tööshoidmiseks lisaseadmete soetused. Kokku moodustasid põhivarasse tehtud paigutused 72 tuh EUR.

Samas on ilmne, et kogu 5 kuni 15 aastat tagasi soetatud ja sel ajal ehitusuuringute firmade paremasse poolde kuulunud arvuti-, transpordi- ja ka välitööseadmete park nõuab töö efektiivsuse tõstmiseks olulisel määral uuendamist.

Personal ja tööjõukulud

OÜ Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo keskmine töötajate arv majandusaastal oli 39 töötajat, kelle tööjõukulu moodustas aruandeaastal 566,9 tuh EUR, mis moodustab 14 536 EUR/töötaja. Eelmisel aruandeperioodil oli sama näitaja 12 447 EUR/töötaja. Seega töötasu kasv keskmiselt 17 %.

Ettevõtte juhatuse liikmetele lisatasusid ei makstud ega soodustusi ei tehtud. Neid tasustati nende professionaalses ametialases liinis. Tegevjuhtkonnaga seotud potentsiaalseid kohustusi ettevõttel ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Alates 2011.a. sügisperioodist on turutingimused paranenud. Küll aga näeme samas, et tarbijate väärtusahelas ei ole ehitusuuringute, aga samuti ka projekteerijate positsioon kaugeltki õiglasel väärtustasemel. On imekspandav kui kergemeelselt suhtutakse ehitusarendusse paigutatavasse rahasse, ehitades ilma korralike ehitusuuringute ja projektideta.

Sellest tulenevalt on jätkuvalt meie oluliseks eesmärgiks mitte ainult oma töö ära teha, vaid mõjutada meie tegevusvaldkondade tarbijaid väärtustama meie poolt tehtavat. Arvame, et olulisel kohal selleks on

töötajaskonna professionaalse taseme säilitamine ja parandamine ning kvaliteetne ja ka muus osas usaldusväärne töö.

Jätkame ka senistele erialadele uute rakenduste väljatöötamist ning arendamist.

Ja nagu eelnevalt nimetatud - viimased 5 aastat on investeeringud tootmisvahenditesse ja tarkvarasse praktiliselt olematud ning on olemas terav vajadus investeeringuteks tootmisvahenditesse ning professionaalsete töötajate töötasusse. Ilma neid tegemata võivad viimase 5 majandusliku languse aasta pingutused osutuda asjatuteks.

Kui majanduskriisi eelsel perioodil oli meie keskmine töötasu üsna tublisti üle Eesti keskmise, siis veidi aega tagasi nimetatud numbritega arvutades saame parasjagu Eesti keskmise. Eesmärk on töötasudega jõuda kindlasti üle Eesti keskmise, kuid arvestades, et viimase 2 aasta sisseostud on kallinenud meie hindadest tuntavalt kiiremini, siis ainult oma teenuse turuhinna kasvu arvelt seda prognoosida oleks lihtsameelsus.

Kasumiaruanne

2012.majandusaasta puhaskasum moodustas 210 436 eurot, milline esmapilgul on tõepoolest oluline summa.

Arvestades, et majanduskasv nii eurotsoonis kui ka maailmas üldiselt on ebakindel, märkimisväärseid investeeringuid tootmisvahenditesse ega töötajatesse ei ole viimase 5 aasta jooksul tehtud, kuid samas ka omanikutulu jagamist ei ole hulk aastaid tehtud, teeb REIB juhatus osanike üldkoosolekule ettepaneku:

2012. majandusaasta eest jagada osanikele kasumit 20 % ulatuses tema omanduses oleva osakapitali summast. Kokku summas 4 480 eurot. Ülejäänud kasum jätta jaotamata ja suunata see peamiselt tootmisvahenditesse aga samuti tööjõuressurssidesse investeeringuteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	245 668	158 227	2
Nõuded ja ettemaksed	166 984	99 125	3
Kokku käibevara	412 652	257 352	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	575 027	580 426	6
Kokku põhivara	575 027	580 426	
Kokku varad	987 679	837 778	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	195	59 005	7
Võlad ja ettemaksed	230 190	231 915	8
Kokku lühiajalised kohustused	230 385	290 920	
Kokku kohustused	230 385	290 920	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 400	22 369	11
Kohustuslik reservkapital	5 120	11 283	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519 338	445 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 436	67 567	
Kokku omakapital	757 294	546 858	
Kokku kohustused ja omakapital	987 679	837 778	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012	Lisa nr
Müügitulu	1 137 791	911 130	12
Muud äritulud	49 416	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-308 402	-208 397	13
Mitmesugused tegevuskulud	-72 440	-67 126	14
Tööjõukulud	-566 897	-535 217	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 749	-35 035	
Muud ärikulud	0	-1 769	
Ärikasum (kahjum)	209 719	63 586	
Finantstulud ja -kulud	717	3 981	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 436	67 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 436	67 567	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	209 719	63 586
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 749	35 035
Kokku korrigeerimised	29 749	35 035
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-67 859	-13 932
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 530	51 425
Laekunud intressid	1 240	3 981
Kokku rahavood äritegevusest	171 319	140 095
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 350	-14 836
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 350	-14 836
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-59 005	-62 825
Makstud intressid	-523	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-59 528	-62 825
Kokku rahavood	87 441	62 434
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158 227	95 793
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 441	62 434
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	245 668	158 227

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2011	22 369	11 283	445 639	479 291
Korrigeeritud saldo 31.03.2011	22 369	11 283		33 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)			67 567	67 567
31.03.2012	22 369	11 283	513 206	546 858
Korrigeeritud saldo 31.03.2012	22 369	11 283	513 206	546 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)			210 436	210 436
Muutused muudest omanike sissemaksetest	31		-31	0
Muutused reservides		-6 163	6 163	0
31.03.2013	22 400	5 120	729 774	757 294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud EURODES.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuu tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses /s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtustest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1 000 EUR. (Vara, mille kasuliku tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventari (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsesest soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalaarendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel* müügiotol põhivaraks*. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	25
Masinad ja seadmed	4
Inventar	4

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksele miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhe kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad otsekulutused kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksumusele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimisteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtete või selle üle olulust mõju omavad isikud);
- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Arvelduskontod	181 756	94 315
Tähtajalised hoiused	63 912	63 912
Kokku raha	245 668	158 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	117 569	117 569		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 415	49 415		
Kokku nõuded ja ettemaksed	166 984	166 984		

	31.03.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	64 285	64 285		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 840	34 840		
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 125	99 125		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Ostjatelt laekumata arved	117 569	64 285
Kokku nõuded ostjate vastu	117 569	64 285

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.03.2013		31.03.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 430		14 984
Üksikisiku tulumaks		11 344		10 574
Sotsiaalmaks		21 927		21 488
Kohustuslik kogumispension		1 028		1 079
Töötuskindlustusmaksed		1 885		2 606
Maamaks		964		964
Ettemaksukonto jääk	49 415		34 840	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 415	44 578	34 840	51 695

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.03.2011						
Soetusmaksumus	223 427	512 950	473 408	380 309	853 717	1 590 094
Akumuleeritud kulum	0	-149 736	-459 424	-380 309	-839 733	-989 469
Jääkmaksumus	223 427	363 214	13 984	0	13 984	600 625
Ostud ja parendused				14 836	14 836	14 836
Amortisatsioonikulu	0	-20 513	-10 984	-3 538	-14 522	-35 035
31.03.2012						
Soetusmaksumus	223 427	512 950	473 408	395 145	868 553	1 604 930
Akumuleeritud kulum		-170 249	-470 408	-383 847	-854 255	-1 024 504
Jääkmaksumus	223 427	342 701	3 000	11 298	14 298	580 426
Ostud ja parendused			24 350		24 350	24 350
Amortisatsioonikulu	0	-20 518	-5 484	-3 747	-9 231	-29 749
31.03.2013						
Soetusmaksumus	223 427	512 950	497 758	395 145	892 903	1 629 280
Akumuleeritud kulum		-190 767	-475 892	-387 594	-863 486	-1 054 253
Jääkmaksumus	223 427	322 183	21 866	7 551	29 417	575 027

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaardi võgnevus	195	195		
Lühiajalised laenud kokku	195	195		
Laenukohustused kokku	195	195		

	31.03.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SwedBank laen	59 005	59 005		
Lühiajalised laenud kokku	59 005	59 005		
laen				
Laenukohustused kokku	59 005	59 005		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	67 093	67 093		
Võlad töövõtjatele	66 897	66 897		
Maksuvõlad	44 578	44 578		
Muud võlad	51 622	51 622		
Muud viitvõlad	51 622	51 622		
Kokku võlad ja ettemaksed	230 190	230 190		

	31.03.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	38 557	38 557		
Võlad töövõtjatele	87 782	87 782		
Maksuvõlad	51 695	51 695		
Muud võlad	53 881	53 881		
Kokku võlad ja ettemaksed	231 915	231 915		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Võlad Eesti tarnijatele	67 093	38 557
Kokku võlad tarnijatele	67 093	38 557

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Töötasude kohustus	25 327	38 931
Puhkusetasude kohustus	39 195	46 205
Muud kulud/majandus kulud	2 375	2 646
Kokku võlad töövõtjatele	66 897	87 782

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Osakapital	22 400	22 369
Osade arv (tk)	37	37

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 059 252	904 880
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	33 399	2 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 092 651	907 030
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	45 140	4 100
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	45 140	4 100
Kokku müügitulu	1 137 791	911 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoldeetilised tööd(märkimistööd ja teostusmõõdistamine	251 455	207 800
Ehitusgeoloogilised ja geotehnilised uurimistööd	272 985	256 150
Geodeetilised uurimistööd	310 942	343 830
Katastrimõõdistamine	39 092	21 290
Muus insenertehnilised tööd	105 292	54 710
Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	52 283	5 240
Detailplaneeringure koostamine	0	8 310
Vundamanditööd	105 742	13 800
Kokku müügitulu	1 137 791	911 130

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Tooraine ja materjal	132 055	76 251
Energia	109 085	96 152
Kütus	109 085	96 152
Üür ja rent	57 493	30 121
Muud	9 769	5 873
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	308 402	208 397

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Üür ja rent	59 976	58 182
Energia	12 464	8 944
Kütus	12 464	8 944
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 440	67 126

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Palgakulu	422 075	404 872
Sotsiaalmaksud	144 822	130 345
Kokku tööjõukulud	566 897	535 217
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	43

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Intressitulud	1 240	3 981
Muud intressitulud	1 240	3 981
Intressikulud	-523	0
Kokku finantstulud ja -kulud	717	3 981

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Arvestatud tasu	41 665	25 603

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2013

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ (registrikood: 10434933) 01.04.2012 - 31.03.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIROLT KAKKO	Juhatuse liige	30.09.2013
MARGUS SAAVIK	Juhatuse liige	30.09.2013
INDREK HEIDEMAA	Juhatuse liige	30.09.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ osanikele

Olen auditeerinud Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.03.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 8 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ finantsseisundit seisuga 31.03.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivi Velleste

Vandeaudiitori number 92

Lemmur OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 151

Viimsi Vald

30.09.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ (registrikood: 10434933) 01.04.2012 - 31.03.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI VELLESTE	Vandeaudiitor	30.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 436
Kokku	729 774
Jaotamine	
Dividendideks	4 480
Täiendavad sissemaksed osakapitali	
Kokku	4 480

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 436
Kokku	729 774
Jaotamine	
Dividendideks	4 480
Kokku	4 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	979766	86.11%	Jah
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	105742	9.29%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	52283	4.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Saavik	35505110273	Musta, Mustakurmu küla, Ahja vald, Põlva maakond, Eesti	4160 EUR
Valdur Väino	36007120233	Eesti	320 EUR
Uno Järve	33905240231	Eesti	960 EUR
Tõnu Piits	34409040259	Eesti	320 EUR
Tõnis Rahula	34701150219	Eesti	960 EUR
Toomas Pikamäe	34707240335	Eesti	320 EUR
Toomas Piir	34504242711	Eesti	320 EUR
Toomas Palm	36903260274	Eesti	320 EUR
Tiiu Liblik	43908100333	Eesti	320 EUR
Tiit Leinsalu	35401270276	Eesti	320 EUR
Sirje Vaher	44605210248	Eesti	320 EUR
Riina Saavik	45504020270	Eesti	320 EUR
Rein Randmäe	34403060308	Eesti	320 EUR
Raoul Rimmel	34506180292	Eesti	320 EUR
Priit Vahtla	34712202749	Eesti	960 EUR
Otto Kuus	33801222711	Eesti	320 EUR
Mihkel Lemberg	34209010221	Eesti	320 EUR
Mats Hunt	35908060350	Eesti	320 EUR
Mart Valk	34208130269	Eesti	320 EUR
Margo Erk	35406290325	Eesti	320 EUR
Mairolt Kakko	36804060218	Eesti	2240 EUR
Maimo Joala	44005110213	Eesti	320 EUR
Liis Lööke	44511260340	Eesti	1280 EUR
Leo Puudist	34106110218	Eesti	320 EUR
Kristjan-Henn Riet	34403140213	Eesti	320 EUR
Jüri Tõevere	33505190226	Eesti	320 EUR
Juhan Kärk	34306290288	Eesti	1920 EUR
Elmar Ney	33010300325	Vanemuise 57, Tallinn, Harju maakond, Eesti	320 EUR
Eimar Vallner	35802220345	Eesti	320 EUR
Aso Allikmets	36208240253	Eesti	320 EUR
Andres Kärk	37309170278	Eesti	320 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Vallner	33506080262	Eesti	1280 EUR
Ain Saks	33409080263	Eesti	320 EUR
Ado Hallik	34508112715	Eesti	320 EUR
Aarne Havamaa	34807280257	Eesti	320 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613742
Faks	+372 6613744
E-posti aadress	reib@reib.ee
Veebilehe aadress	www.reib.ee