

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2019

aruandeaasta lõpp: 31.03.2020

ärinimi: Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ

registrikood: 10434933

tänavatalu nimi, A. Adamsoni tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10137

telefon: +372 6613742

faks: +372 6613744

e-posti aadress: reib@reib.ee

veebilehe aadress: www.reib.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Tulumaks	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ (edaspidi REIB) põhitegevusaladeks on peamiselt ehitusvaldkonna jaoks osutatavad teenused: geodeetilised, ehitusgeodeetilised, ehitusgeoloogilised, geotehnilised ning maakorraldustööd. Lisategevusaladeks on planeeringud, ehituslik projekteerimine, ehitustööd (peamiselt vundamenditööd) ning põhitegevusaladega seotud infotehnoloogilised tööd.

Aruandlusaastat iseloomustab varasema tendentsi (majanduskasvu) jätkumine, s.h. ka ehitusuuringute valdkonnas. Samuti jätkub surve palgataseme tõusule, mis ületab majanduskasvust tulenevaid võimalusi ja asetab paljud ettevõtted kulude-tulude tasakaalus hoidmiseks keerulisse seisu. Aruandlusaastal kasumi teenimine ehitusuuringute valdkonnas ei ole olnud lihtne üle terve Eesti.

Tulud, kulud ja kasum

2019. majandusaastal moodustas REIB OÜ müügitulu 2 128 972 EUR, mis tähendab, et müügitulu jäi võrreldes eelmise majandusaastaga sisuliselt samaks.

Müügitulu jagunemine põhitegevusalade lõikes koos võrdlusega 2018. majandusaastaga:

Geodeesia- ja katastritööd: 1 376 / 1 418 tuh EUR.

Ehitusgeoloogilised tööd: 730 / 678 tuh EUR.

Muud tööd: 24 / 20 tuh EUR.

Kui geodeesia pool tegi eelmisel majandusaastal tugeva käibekasvu, siis sel aastal jäi käibemaht mõnevõrra tagasihoidlikumaks. Samas suutis ca 9% käivet kasvatada geoloogia pool, mis eelneval aastal püsis paigal. Seega kinnitab 2019. majandusaasta juba aastaid püsivat tõdemust, et kui ühel tööliigil on parem, on samas teisel kehvem aeg. On positiivne, et kokkuvõttes tagab see ettevõttele stabiilsuse. Muude tegevusalade osa on jätkuvalt marginaalne, 1% piires.

Domineeriv osa müügitulust saadi Eestis tehtud töödest. Ekspordiks tehti tööd vaid 2 200 EUR väärtuses, koos re-ekspordiga ca 6 000 EUR eest. Seega on eksport jätkuvalt marginaalses seisus. Peamiseks põhjuseks on jätkuvalt hea nõudlus koduturul, mille tõttu eksporti ilma tööjõu lisandumiseta ei saa kasvatada. Samuti ei ole eriti tajuda töötajate soovi töötada välislähetustes.

REIB OÜ brutokasumiks 2019. majandusaastal kujunes **118 248 EUR**, mis moodustab ~ **5,7 %** käibest.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (EUR)	2 128 972	2 116 583
Käibe kasv	0,59 %	16,50 %
Brutokasumimäär %	5,66 %	9,11 %
Puhaskasum (EUR)	118 248	192 817
Puhasrentaablus	5,55 %	9,11 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,89	3,53
ROA	6,35 %	10,8 %
ROE	7,71 %	13,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate geodeesia- ning ehitusvaldkonna õppeasutustega, kõige enam Tallinna Tehnikaülikooliga.

Samuti oleme kaasatud ka Eesti kutsesüsteemi tegevusse – 2 inimest on Geomaatika valdkonna kutsekomisjoni liikmed ning 1 inimene Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara Kutsenõukogu liige.

Kõigi nimetatud tegevuste eesmärgiks on jätkuvalt säilitada noorte huvi meie ettevõtte tegevusalade vastu ja arendada võimalusi tulevaste spetsialistide kaasamiseks ettevõttesse.

REIB on jätkuvalt Eesti Geodeetide Ühingu (EGÜ) ja Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liidu (EKEL) liige. Samuti osalevad REIB-i töötajad Eesti Geotehnikaühingu ja Eesti Ehitusinseneride Liidu tegevuses.

Tegevjuht Mairolt Kakko esindab Eesti Geodeetide Ühingu CLGE-s (Euroopa geodeetide ühendus).

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Kõik tehingud tarnijatega toimusid eurodes.

Pikaajaliste laenude jääk oli ettevõttel 2019. Majandusaasta lõpu seisuga 58 013 EUR väärtuses, mis on väiksem võrreldes eelneva perioodiga. Sellest 21 227 EUR liigitub pikaajaliseks laenukohustiseks (jäägi ulatumine pikemale kui 1 aasta).

Lühiajaliste laenukohustiste summa majandusaasta lõpuks oli 36 786 EUR, mis on väiksem kui eelmisel majandusaastal. Peamiselt olid laenukohustused seotud uue geotehnilise uuringumasina soetamisega 2015.a. kevadel, mobiilse laserskaneerimise seadme soetamisega 2016.a. sügisel ning ühe töösõiduki soetamisega. Kuna EURIBOR-i määr on viimasel ajal olnud ühtlaselt madal, siis pikaajaliste laenude seisukohalt mõjub see ettevõttele positiivselt. Lühiajaliste laenude intressimäär ei ole seotud EURIBOR-iga. Seega intressimäärade muutumise riski ettevõttel praegusel perioodil ei ole.

Investeeringud

Oleme alati oma aastaeesmärkides rõhutanud vajadust investeerida kasutatavate tehnoloogiate kaasajastamisse.

Aruandeaastalgi jätkus uute vahendite soetus paralleelselt kui jätkus ka eelmises punktis mainitud eelnevalt võetud kohustuste täitmine. Uutest põhivahenditest soetati aruandeaastal üks robottahhümeeter koos GNSS-vastuvõtjatega ja digiinivelliir Tallinna Geodeesiaosakonda, 2 sõiduauto ehitusgeoloogiaosakonda ja 1 Tallinna Geodeesiaosakonda. Vahetati välja oluline arvutiserver. Suuremad arendused ja hooldusremondid olid seotud MLS komplekti ja geoloogilise puurmasinaga. Seega domineerisid investeeringutes põhitehnoloogiad toetavad soetused nagu transpordivahendid, arvutipark ja remont/arendus/hooldus. Uusi tehnoloogilisi soetusi oli vähe.

Kokku soetati põhivara 127 tuhat EUR ning nende lisasid / parendamisi tehti 67 tuhat EUR väärtuses. Seega investeeriti põhivarasse kokku 194 tuhat EUR, mis moodustab 9% käibest ja on pisut rohkem kui varasemal aastal. Investeeringute osakaalu võib pidada normaalseks, kuigi veidi madalamaks kui jätkusuutlik areng vajab.

Personal ja tööjõukulud

Viimastel aastatel on mõlemas põhivaldkonnas tulnud töötada tööjõudefitsiidi tingimustes. Noorte spetsialistide tulek tööturule jääb alla vajaduse. Arvestataval hulgal geodeete suundub tööle ka välismaale. Siiski on viimaste aastate jooksul REIB-i lisanud mitmeid uusi tublisid spetsialiste. Mitmed noortest geodeetidest teevad REIB-is tööd õpingute kõrvalt, mis on pingeline ja keeruline nii õppivale töötajale kui tööandjale. Samas on just geodeesia poolel olnud ka oluliste töötajate lahkumisi.

Ehitusgeoloogia osakonnas oli tööjõuga varustatus stabiilne.

Töötajate arv majandusaastal oli täistööajale taandatuna keskmiselt 49 töötajat, kelle tööjõukulu oli aruandeaastal 1242,2 tuh EUR (2018.a. oli see 1164,2 tuh EUR) ehk 58,4 % ettevõtte käibest. Palgakulu töötaja kohta on 25 351 EUR, mis on 6,7% võrra suurem kui eelmise aasta analoogne näitaja. Seejuures on oluline arvestada, et üsna palju on õppivaid, osalise tööajaga töötajaid, kelle töövõljalus jääb täisajaga töötajate omast tunduvalt väiksemaks.

Ettevõtte juhatuse liikmetele lisatasusid ei makstud ega soodustusi ei tehtud. Neid tasustati nende ametialase töö eest. Tegevjuhtkonnaga seotud potentsiaalseid kohustusi ettevõtte ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Turutingimused meie tegevusvaldkondades on jätkuvalt head. Tööpuudust ei ole. Pigem võib esineda olukordi, kus talvisel ajal kliimatiliste tingimuste tõttu või muudel sesoonsetel põhjustel ei saa tööd teha. Turutingimuste paranemise kõrval on tööhõive paranemisele oluliselt kaasa aidanud REIB-i tõhus ja järjepidev turundussüsteem, mis töötab koduturu piires hästi.

2020. majandusaasta suurimaks väljakutseks saab geodeesia poolelt olema uueneva seadmepargi, eeskätt mobiilse aga ka staatilise laserskaneerimise tehnoloogiaga mõõdistustöö ja andmetöötluse edasiarendamine ja maksimaalne ärakasutamine nii traditsiooniliste geodeetiliste uurimistööde efektiivsemal läbiviimisel kui uute teenuste arendamisel.

Uuel majandusaastal tuleb kaasa liikuda MLS/TLS tehnoloogiate kõrval ka muude kaasaegsete, kuid väiksema investeerimismahukusega arengusuundadega. Eeskätt sellistega, mille rakendamisel tekib sünergia olemasoleva tehnoloogia ja omandatud oskusteabe tõhusamaks kasutamiseks. Vihjena võib siinkohal nimetada näiteks droonimõõdistusi.

Ehitusgeoloogia osakond saab saavutatud käibenumbritelt edasi areneda peamiselt hindade korrigeerimise või tootmisvõimsuste laiendamise toel. See ühes sisendkulude aruka ohjamisega peab kaasa tooma ka ehitusgeoloogia valdkonna oluliselt parema rentaablu. Võimsuste laiendamine eeldab aga tasakaalustatud suurenemist nii uuringutehnika kui personali osas.

Soovime jätkata suunda, kus eesmärgiks on mitte ainult oma töö ära teha, vaid mõjutada meie tegevusvaldkondade maine tõusu klientide väärtuskaalal. Märksõnad selleks on töötajaskonna väärtusloomele suunatud hoiakute, erialase taseme ja teenindusvalmiduse säilitamine ja parandamine, kvaliteetne ja usaldusväärne töö, jätkuv osalemine erialaliitustes ning erialases seadusloomes.

Kokkuvõttes on uue majandusaasta peamiseks arenguvõimaluseks oma heade klientide ootuste täitmine nii kvaliteedi kui ajakavade osas, seda kõrge nõudluse ja tööjõuressursi puuduse keerulistes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2020	31.03.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	916 482	807 406
Nõuded ja ettemaksed	282 783	245 471
Nõuded ostjate vastu	269 015	221 409
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	510
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	719	1 121
Muud nõuded	811	852
Ettemaksed	12 238	21 579
Kokku varud	0	18 610
Kokku käibevarad	1 199 265	1 071 487
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	663 495	711 842
Kokku põhivarad	663 495	711 842
Kokku varad	1 862 760	1 783 329
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	36 786	45 521
Võlad ja ettemaksed	271 597	258 142
Võlad tarnijatele	17 026	19 321
Võlad töövõtjatele	126 946	130 545
Maksuvõlad	80 112	105 668
Muud võlad	46 538	2 607
Muud saadud ettemaksed	975	1
Kokku lühiajalised kohustised	308 383	303 663
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 227	64 763
Kokku pikaajalised kohustised	21 227	64 763
Kokku kohustised	329 610	368 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 400	22 400
Kohustuslik reservkapital	5 120	5 120
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 382	1 194 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 248	192 817
Kokku omakapital	1 533 150	1 414 903
Kokku kohustised ja omakapital	1 862 760	1 783 329

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019	Lisa nr
Müügitulu	2 128 972	2 116 583	8
Muud äritulud	21	4 602	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-384 549	-259 887	9
Mitmesugused tegevuskulud	-213 507	-352 136	10
Tööjõukulud	-1 238 235	-1 164 198	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-154 398	-139 479	
Muud ärikulud	-17 760	-7 894	
Ärikasum (kahjum)	120 544	197 591	
Intressitulud	77	0	
Intressikulud	-2 373	-3 705	
Muud finantstulud ja -kulud	0	51	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 248	193 937	
Tulumaks	0	-1 120	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 248	192 817	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo (edaspidi: ettevõtte) 01.04.2018-31.03.2019 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruande koostamisel kasutatakse väikeettevõtja aruandevormi ning kasumiaruandena skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuu tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustistena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtustest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasutuseaga üle ühe aasta ning soetusmaksumusega alates 1 000 eurost. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Transpordivahendid	5-12,5
Arvutid ja arvutisüsteemid	4

Muud masinad ja seadmed	5-10
-------------------------	------

Rendid

****Ettevõtte kui rentnik****

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksele miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhe kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad otsekulutused kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõik soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksumusele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimisteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kui enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumiste tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõik tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Tavamäär on 20/80 dividendide netosummast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Omanikud/emaettevõtte (ning emaettevõtte või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2020	31.03.2019
Arvelduskontod	852 392	743 494
Tähtajalised hoiused	63 911	63 912
Sularaha kassas	179	0
Kokku raha	916 482	807 406

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2020		31.03.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		102		
Käibemaks		38 249		33 175
Üksikisiku tulumaks		14 087		23 391
Erisoodustuse tulumaks				98
Sotsiaalmaks		24 592		43 454
Kohustuslik kogumispension		1 110		2 026
Töötuskindlustusmaksed		1 566		2 790
Maamaks		391		734
Intress		15		
Ettemaksukonto jääk	719		1 121	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	719	80 112	1 121	105 668

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.03.2018							
Soetusmaksumus	31 270	288 960	238 464	27 970	602 347	868 781	1 189 011
Akumuleeritud kulum		-137 162	-59 870	-11 067	-262 774	-333 711	-470 873
Jääkmaksumus	31 270	151 798	178 594	16 903	339 573	535 070	718 138
Ostud ja parendused			53 292	10 050	69 841	133 183	133 183
Amortisatsioonikulu		-11 558	-33 556	-8 431	-85 934	-127 921	-139 479
31.03.2019							
Soetusmaksumus	31 270	288 960	291 756	38 020	672 188	1 001 964	1 322 194
Akumuleeritud kulum		-148 720	-93 426	-19 498	-348 708	-461 632	-610 352
Jääkmaksumus	31 270	140 240	198 330	18 522	323 480	540 332	711 842
Ostud ja parendused			58 367	15 207	35 376	108 950	108 950
Muud ostud ja parendused			58 367	15 207	35 376	108 950	108 950
Amortisatsioonikulu	0	-11 558	-40 249	-10 559	-92 032	-142 840	-154 398
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 899			-2 899	-2 899
31.03.2020							
Soetusmaksumus	31 270	288 960	345 223	53 228	707 564	1 106 015	1 426 245
Akumuleeritud kulum		-160 278	-131 674	-30 058	-440 740	-602 472	-762 750
Jääkmaksumus	31 270	128 682	213 549	23 170	266 824	503 543	663 495

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.03.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping nr 01295091L	1 278	1 278	0	6 kuu euribor + 1,99%	EUR	30.07.2020
Liisinguleping nr L17111499	4 398	4 398	0	6 kuu euribor + 2,65%	EUR	24.11.2020
Kapitalirendikohustised kokku	5 676	5 676				

	31.03.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping nr. L17111499	10 849	6 451	4 398	6 kuu euribor + 2,65%	EUR	24.11.2020
Liisinguleping nr. 01295091L	11 819	3 791	8 028	6 kuu euribor + 1,99%	EUR	30.07.2020
Liisinguleping nr. 201616006	2 017	2 017		3 kuu euribor + 2,19%	EUR	16.07.2019
Liisinguleping nr. 201623952	3 011	3 011		3 kuu euribor + 2,90%	EUR	17.09.2019
Kapitalirendikohustised kokku	27 696	15 270	12 426			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.03.2020	31.03.2019
Masinad ja seadmed	35 615	77 060
Kokku	35 615	77 060

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.03.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Laenuleping nr. 16-107972-JL	52 337	31 110	21 227		6 kuu euribor + 2,75%	EUR	01.11.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	52 337	31 110	21 227				
Kapitalirendikohustised kokku	5 676	5 676					
Laenukohustised kokku	58 013	36 786	21 227				

	31.03.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping nr. 16-107972-JL	82 588	30 251	52 337		6 kuu euribor + 2,75%	EUR	01.11.2021
Pikaajalised laenud kokku	82 588	30 251	52 337				
Kapitalirendikohustised kokku	27 696	15 270	12 426				
Laenukohustised kokku	110 284	45 521	64 763				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.03.2020	31.03.2019
Maa	8 700	8 700

Ehitised	122 147	131 919
Kokku	130 847	140 619

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.03.2020	31.03.2019
Osakapital	22 400	22 400
Osade arv (tk)	350	350

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 126 772	2 110 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 126 772	2 110 078
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	2 200	6 505
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 200	6 505
Kokku müügitulu	2 128 972	2 116 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	2 128 972	2 116 583
Kokku müügitulu	2 128 972	2 116 583

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019
Tooraine ja materjal	0	-2 926
Energia	0	-10 541
Elektrienergia	0	-10 541
Alltöövõtutööd	-52 688	0
Üür ja rent	0	-2 228
Väheväärtnuslik põhivara	-18 611	-21 302
Muud teenused (põhitegevusega seotud)	-261 181	-169 279
Muud materjalid (põhitegevusega seotud)	-52 069	-44 631
Muud	0	-8 980
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-384 549	-259 887

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019
Üür ja rent	-57 175	-16 656
Mitmesugused bürookulud	-32 916	-33 907
Lähetuskulud	-8 045	-18 812
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 128	-1 344
Konsultatsioonid, koolitused	0	-10 453
Auto- ja transpordikulud	0	-106 763
Isikliku auto kompensatsioon	-13 119	-18 310
Kindlustused	-8 616	-108 875
Tervise- ja spordikulud	-427	-524
Erisoodustused	-54	-320
Audiitori teenus	0	-1 800
IT teenused, arvutitarvikud	-73 834	-22 449
Muud	-16 193	-11 923
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-213 507	-352 136

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019
Palgakulu	-856 900	-795 082
Sotsiaalmaksud	-313 080	-291 276
Juhatuse liikmetele arvestatud tasud	-80 406	-77 840
Kokku tööjõukulud	-1 250 386	-1 164 198
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	50
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	50	47
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	3

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019	
	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	4 480	1 120
Eesti	0	4 480	1 120
Kokku	0	4 480	1 120

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2020		31.03.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	204	510	922

Laenud

01.04.2018 - 31.03.2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eraisik	13 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.04.2019 - 31.03.2020		01.04.2018 - 31.03.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 677	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2019 - 31.03.2020	01.04.2018 - 31.03.2019
Arvestatud tasu	80 406	77 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ (registrikood: 10434933) 01.04.2019 - 31.03.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIROLT KAKKO	Juhatuse liige	30.06.2021
INDREK HEIDEMAA	Juhatuse liige	30.06.2021
MARGUS SAAVIK	Juhatuse liige	30.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.03.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 3 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ finantsseisundit seisuga 31.03.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Triin Seli

Vandeaudiitori number 670

AB Birchwood Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 275

Tehnika tn 55, Tallinn, Harju maakond, 10136

30.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ (registrikood: 10434933) 01.04.2019 - 31.03.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN SELI	Vandeaudiitor	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 248
Kokku	1 505 630
Jaotamine	
Dividendideks	8 960
Kokku	8 960

Ühingu juhatus tegi osanike üldkoosolekul ettepaneku jaotada dividendidena osanikele kokku 8960 EUR. Üldkoosolek kinnitas nimetatud ettepaneku.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 248
Kokku	1 505 630
Jaotamine	
Dividendideks	8 960
Kokku	8 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	2128972	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maarja Lemberg	48202060285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Mats Hunt	35908060350	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Margus Saavik	35505110273	Mustakurmu küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	7040 EUR (Lihtomand)
Milvi Saks	43210010267	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Andres Kärk	37309170278	Eesti	2240 EUR (Lihtomand)
Tiina Sleng	45505140218	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Mairolt Kakko	36804060218	Eesti	5120 EUR (Lihtomand)
Valdur Väino	36007120233	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Tõnu Piits	34409040259	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Toomas Piir	34504242711	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Tiiu Liblik	43908100333	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Tiit Leinsalu	35401270276	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Sirje Vaher	44605210248	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Riina Saavik	45504020270	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Priit Vahtla	34712202749	Eesti	960 EUR (Lihtomand)
Mart Valk	34208130269	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Maimo Joala	44005110213	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Liis Lõoke	44511260340	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
Leo Puudist	34106110218	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Elmar Ney	33010300325	Eesti	320 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eimar Vallner	35802220345	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Aso Allikmets	36208240253	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Ado Hallik	34508112715	Eesti	320 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613742
Faks	+372 6613744
E-posti aadress	reib@reib.ee
Veebilehe aadress	www.reib.ee