

ASTRO SERVICE OÜ

Aadress: Hüüru küla, Saue vald

Äriregistri kood: 1 0 4 3 4 6 1 0

S. K. HILP

309896

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNU

16.10.2008

L-18

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2007

Majandusaasta lõpp

31.12.2007

Põhitegevusala

Kinnisvara rent, ehitussoojakute- ja konteinerite rent

Juhataja

Arnold Õispuu

tel.6 558 415

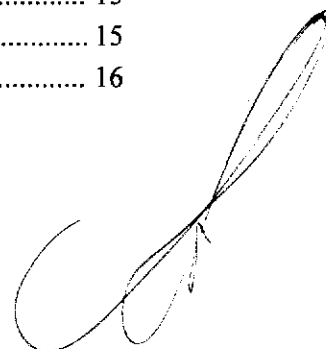
tel./faks 6 560 999

e-post: info@rolltrans.ee

ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist).....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-10
LISA 1. Raha	11
LISA 2. Nõuded ja ettemaksed	11
LISA 3. Materiaalne põhivara	12
LISA 4. Kinnisvarainvesteeringud.....	12
LISA 5. Laenukohustused	13
LISA 6. Võlad ja ettemaksed	13
LISA 7. Müügitulu	14
LISA 8. Muud äritulud ja muud ärikulud.....	14
LISA 9. Tehingud seotud osapooltega.....	15
LISA 10. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus.....	15
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	
OSANIKE NIMEKIRI	



TEGEVUSARUANNE

OÜ Astro Service alustas tegevust 1998. aastal. Firma peamisteks tegevusaladeks on ehitussoojakute- ja konteinerite rent, meelelahutusürituste korraldamine ning tehniline konsultatsioon ning laopinna rendi teenusega. Ehitussoojakute ja konteinerite renti teostatakse peamiselt ehitusega tegelevatele firmadele. Meelelahutusüritustel teostatakse peamiselt allhanke-töödena.

OÜ Astro Service omab 32 % osalust RL Transport OÜ-s. RL Transport OÜ on jätkuvalt kahjumis ja ka omakapital on negatiivne. RL Transport OÜ majandustegevus on ajutiselt peatatud.

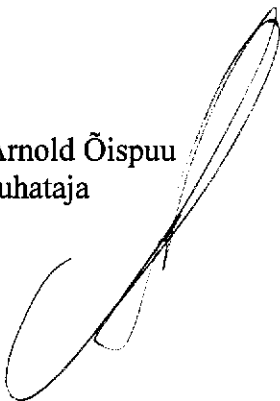
2007 aastal jätkas ettevõtte ruumide ja laopindade renditeenuse ostutamist. Ettevõtte jätkas aruandeaastal oma ehitussoojakute ja konteinerite renditeenust. Soetatud bussiga teostati rendibussi teenust. Aruandeaastal pöörati suuremat tähelepanu rendipindade arendamisele. Alustati kaarhalli ehitust ja rendile antud töökoja laiendamistöödega. Samuti jätkati Uus tn. 7 asuva hoonetekompleksi ümbruse puhastustöid nii ehitusprahist, kui ka vanarauast. Aruandeaastal teostas ettevõtte Coca-Cola HBC Eesti AS'ile telkide vahendust nii Tallinnas kui ka Tartus.

Aruandeaastal jätkati hoonetekompleksi detailplaneeringuga kaasnevate tööde teostamist ja detailplaneeringu alusel on plaanis 2008 aasta keskel lõpetada maade erastamised ning lõpetada varasematel aastatel sõlmitud ostu-müügilepingud Oltirus OÜ ja Rannala OÜ-ga.

2007. aastal töötas põhikohaga üks töötaja. Juhatusel liikmele maksti tasu, mis moodustab 159 tuhat tööjõu kuludest.

2008 aastal on plaanis teostada hoonetele täiendavaid renoveerimistöid. Jätkata transpordivahendite ja ruumide rentimist ning leida juurde uusi rentnikke.

Arnold Õispuu
Juhataja



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ASTRO SERVICE OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ASTRO SERVICE OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 20.06.....2008.a

Andrus Orsoo

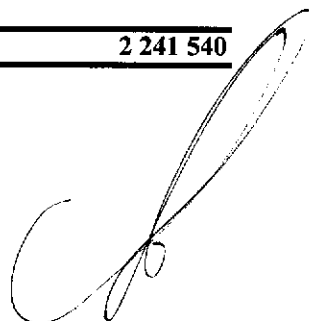
Juhataja
(ees-ja perekonnanimi)

ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

BILANSS
(kroonides)

AKTIVA (varad)	LISA	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha	1	133 201	72 810
Nõuded ja ettemaksed	2,6	424 416	555 544
Müügiootel põhivara	3	76 911	76 911
KÄIBEVARA kokku		634 528	705 265
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	4	2 227 552	1 136 154
Materiaalne põhivara	3	780 844	400 121
PÕHIVARA kokku		3 008 396	1 536 275
AKTIVA (varad) KOKKU		3 642 924	2 241 540

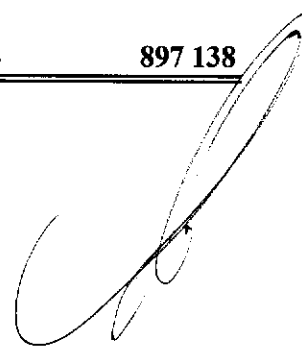
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.2007	31.12.2006	
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	5,9	94 061	426 020
Võlad ja ettemaksed	6	886 034	88 939
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED kokku	980 095	514 959	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	210 560	0	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED kokku	210 560	0	
KOHUSTUSED KOKKU	1 190 655	514 959	
OMAKAPITAL			
Osakapital	150 000	150 000	
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000	
Jaotamata kasum	2 287 269	1 561 581	
OMAKAPITAL kokku	2 452 269	1 726 581	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	3 642 924	2 241 540	



KASUMIARUANNE

(kroonides)

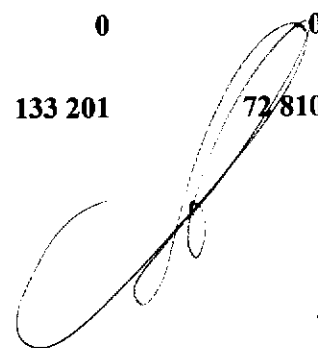
	LISA	2007	2006
Müügitulu	7	2 360 550	884 471
Muud äritulud	8	106 521	1 008 974
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-676 419	-84 862
Muud tegevuskulud		-609 463	-673 087
Tööjõu kulud		-181 836	-24 176
Palgakulu		-136 708	-18 134
Sotsiaalmaksud		-45 128	-6 042
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	-269 616	-211 825
Muud ärikulud	8	-1 673	-310
ÄRIKASUM		728 064	899 185
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-2 469	-2 321
Muud fin.tulud ja -kulud		93	274
Finantstulud ja -kulud		-2 376	-2 047
ARUANDEAASTA PUHAS-KASUM		725 688	897 138



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

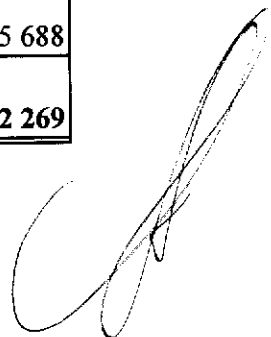
	LISA	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		728 064	899 185
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	269 616	211 825
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3	0	-889 387
Põhivara ümberklassifitseerimine varudeks	3	0	76 911
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		131 128	-97 923
Varude muutus		0	-76 911
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		797 095	-403 686
Makstud intressid		-2 469	-2 321
Saadud intressid		93	274
Rahavood äritegevusest kokku		1 923 527	-282 033
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	3	-299 845	-177 220
<i>s.h kapitalirendiga</i>		309 042	0
Materiaalse põhivara müük	3	0	51 075
Kinnisvarainvesteeringu soetus	4	-1 132 851	-342 197
Kinnisvarainvesteeringu müük	4	0	1 000 000
Korrigeerimine		0	-2
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 432 696	531 656
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenude tagasimaksed	9	-405 231	-181 768
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-25 209	-39 918
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-430 440	-221 686
RAHAVOOD KOKKU		60 391	27 937
Raha ja rahaekvivalendid per.alguses		72 810	44 873
Raha ja rahaekvivalentide muutus		60 391	27 937
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha ja rahaekvivalendid per.lõpus		133 201	72 810



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Registreeritud osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	150 000	15 000	664 443	829 443
Aruandeaasta 2006 puhaskasum	0	0	897 138	897 138
Saldo 31.12.2006	150 000	15 000	1 561 581	1 726 581
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	725 688	725 688
Saldo 31.12.2007	150 000	15 000	2 287 269	2 452 269



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

ASTRO SERVICE OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad. Varad, mis ei klassifitseeru põhivaraks, kantakse aruandeperioodil kuludesse. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara soetusmaksumuse alammäärakse arvestatakse varasid väärtusega alates 5 000.- ning kulumi normiks alates 20% soetusmaksumusest aastas.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruande kuluna ning bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõttel on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulu maksustamine

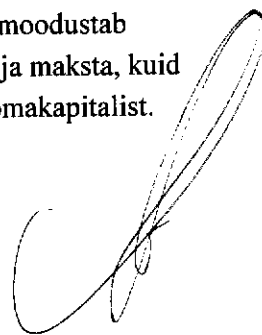
Tulumakseseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.detsembrini 2005.a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 01.jaanuarist 2006.a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 01.jaanuari 2009.a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseaduslikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist.. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.



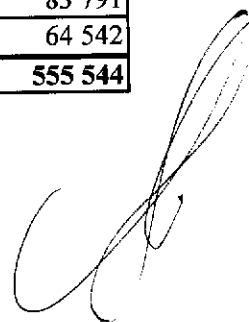
ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

Lisa 1. Raha
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	123 317	0
Pangakontod	9 884	72 810
Kokku	133 201	72 810

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		
Nõuded ostjate vastu	227 378	321 190
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 6)	104 053	86 021
Muud lühiajalised nõuded	0	83 791
Ettemaksed teenuste eest	92 985	64 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	424 416	555 544



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

Lisa 3. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
JÄÄKVÄÄRTUS			
31.12.2005	291 056	231 669	522 725
Soetamine	98 220	79 000	177 220
Klassifitseerimine varudeks	0	-76 911	-76 911
Müük (-)	-38 135	0	-38 135
Mahaklandmine (-)	-76 262	0	-76 262
Arvestatud kulum (-)	-113 163	-88 778	-201 941
Müüdnud pv.kulum (+)	17 161	0	17 161
Mahakantud pv.kulum (+)	76 262	0	76 262
JÄÄKVÄÄRTUS			
31.12.2006	255 139	144 980	400 119
Soetamine	473 181	135 706	608 887
s.h kapitalirendiga	293 500	0	293 500
Arvestatud kulum (-)	-170 127	-58 035	-228 162
JÄÄKVÄÄRTUS			
31.12.2007	558 193	222 651	780 844

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud
 (kroonides)

Kinnisvarainvesteeringute objektid	Hooned ja ehitised	Maa	Kokku kinnisv.
Saldo 31.12.2005	944 555	0	944 555
Soetamine	342 197	0	342 197
s.h rekonstrueerimine	342 197	0	342 197
Müük	-140 714	0	-140 714
Arvestatud kulum	-9 884	0	-9 884
Saldo 31.12.2006	1 136 154	0	1 136 154
Soetamine	1 062 351	70 500	1 132 851
s.h rekonstrueerimine	766 804	0	766 804
Arvestatud kulum	-41 454	0	-41 454
Saldo 31.12.2007	2 157 051	70 500	2 227 551

ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610
Lisa 5. Laenukohustused

(kroonides)

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	304 621	94 061	210 560	5,45%
Kokku	304 621	94 061	210 560	

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	20 788	20 788	-	5,45%
Lühiajalised laenud	405 232	405 232	-	0%
Kokku	426 020	426 020	-	

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	402 143	23 249
Võlad töövõtjatele	10 129	4 366
Maksuvõlad	14 670	2 057
Muud võlad	92	267
Saadud ettemaksed	459 000	59 000
Võlad ja ettemaksed kokku	886 034	88 939

Maksuvõlad

MAKSULIIGID	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks (s.h intress)	Võlg (s.h intress)	Ettemaks (s.h intress)	Võlg (s.h intress)
Käibemaks	103 925	0	85 893	0
Sotsiaalmaks	0	8 634	0	1 750
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	14
Kogumispensioni maks	0	523	0	
Kinnipeetud füüsil. is. tulumaks	0	5 513	0	293
Maamaks	128	0	128	0
Maksuvõlad kokku	104 053	14 670	86 021	2 057

Lisa 7. Müügitulu
 (kroonides)

	EMTAK	2007	2006
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	77 321	1 473 258	412 463
Enda kinnisvara rentimine	68 201	887 292	472 008
		2 360 550	884 471

Lisa 8. Muud äritulud ja muud ärikulud
 (kroonides)

Muud äritulud	31.12.2007	31.12.2006
Tulu põhivara müügist	0	1030101
Muud äritulud	106 521	119 587
Muud äritulud kokku	106 521	1 149 688

Muud ärikulud	31.12.2007	31.12.2006
Viivised ja trahvid	-373	-308
Muud ärikulud	-1 303	-2
Muud ärikulud kokku	-1 676	-310

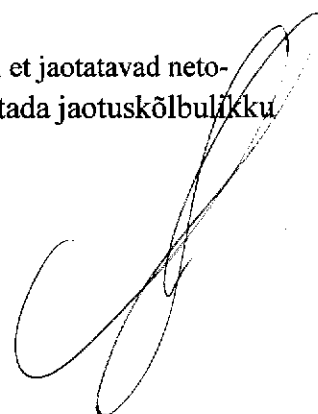
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

Rolltrans OÜ (omanik)	2007	2006
Tulud	100 000	50 000
Kulud	141 500	4 854

Lisa 10. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus
(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a moodustab 2 287 269 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 480 326 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 806 943 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad neto-dividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007 a.



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

ASTRO SERVICE OÜ 2007.a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
10.09.2008

ARNGUD OLSPUU

Juhataja

(ees-ja perekonnanimi)

ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

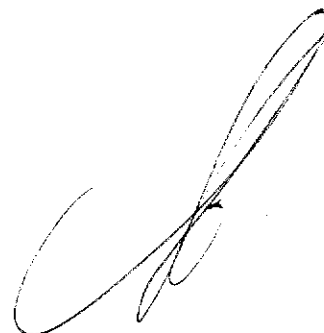
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

ASTRO SERVICE OÜ ainuosanik teeb ettepaneku kogu kasumit seisuga 31.12.2007

2 287 269 (kaks miljonit kakssada kaheksakümmend seitse tuhat tuhat kakssada kuuskümmend üheksa) krooni
2008.aastal mitte jagada.

Kogu jaotamata kasum koosneb:

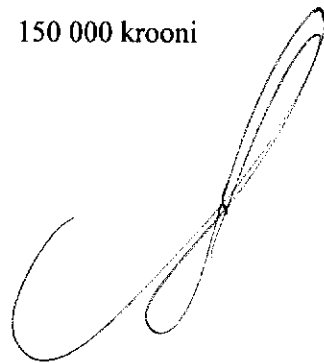
1. Eelnevate per.kasum kuni 31.12.2007 summas1 561 581 krooni
2. 2007 aasta puhaskasum summas728 688 krooni



ASTRO SERVICE OÜ majandusaasta aruanne 2007
Registrikood 10434610

Osanike nimekiri

<u>Nimi</u>	<u>Aadress</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Osa nimiväärtus</u>
Arnold Õispuu	Harju mk.	36709220226	150 000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'J' shape with a loop at the end.