

R & K Projekt OÜ Majandusaasta aruanne 01.jaanuar 2003 – 31.detsember 2003

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

Ärinimi: **R & K Projekt OÜ**

Ettevõtte nimi: **R & K Projekt OÜ**

Aadress: **Laki 15 , 12915 Tallinn**

Äriregistri number: **10433898**
Telefon: **6 563 600**

Majandusaasta algus: **01.01.2003**
Majandusaasta lõpp: **31.12.2003**

Faks: **6 563 638**

Tegevjuht: **Holger Karema
juhataja**

Omandivorm: **Era**

Lisatud dokumendid: **Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri**

Juhatusel liikme allkiri



08.04.2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss 31.12.2003	5
Kasumiaruanne 31.01.2003 – 31.12.2003	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutataud arvestusmeetodid	9
Lisa 1 Põhivara	9
Lisa 2 Osakapital	9
Lisa 3 Maksuvõlad	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tulumaks	10
Juhatuse nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	13

Juhatuse liikme allkiri

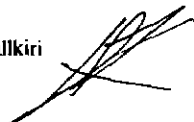


2003.a. tegevusaruanne

R & K Projekt OÜ põhitegevus on ehitusprojektide juhtimine ja kinnisvara arendus. 2003 majandusaastal lisandus ühe töö suunana ehituslikuks projekteerimiseks vajaliku tehnikapargi arendus ja rent. Planeeritud on jätkata ja arendada olemasolevaid töösuundi ka 2004 aastal.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Töötajate arv üks ja tema palga brutosumma oli 32436.- (kolmkümmend kaks tuhat nelisada kolmkümmend kuus krooni), millele lisandus sotsiaalmaks 10704.- krooni
Juhatuse töö eest ei ole töötasu makstud.

Juhatuse liikme allkiri



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

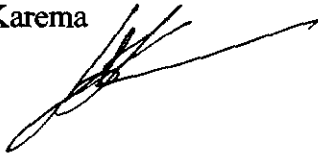
Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 13 toodud R & Projekt OÜ 2003.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
raamatupidamise aastaaruanne kajastab R & K Projekt OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 19.01.2004.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
R & K Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 20.01.2004.a.

Holger Karema
juhataja



Juhatus liikme allkiri



BILANSS

VARAD	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	181899 (1)	72293
Ostjate laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		704
Muud lühiajalised nõuded	2311	2386
Käibevara kokku	184210	75383
Masinaid ja seadmed	119255	104602
Akumuleeritud kulum(2)	-21533	-47312
Põhivara kokku	97722	57290
VARAD KOKKU	281932	132673
KOHUSTUSED		
Võlad töövõtjale	2007	1980
Maksuvõlad(4)	5537	1663
Lühiajalised kohustused kokku	7544	3643
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	40030	48811
Aruandeaasta kasum	190358	36219
Omakapital kokku(3)	274388	129030
KOHUSTUSED KOKKU	281932	132673

Juhatuse liikme allkiri



KASUMIARUANNE

Skeem nr 1

ÄRITULUD	2003	2002
Müügitulu (5)	321892	1524000
Äritulud kokku	321892	1524000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	50283	26262
Tööjõu kulud	43294	59995
s.h.palgakulu	32436	44936
sotsiaalmaksud	10858	15059
Kulum	18823	2710
s.h.põhivara kulum	18823	2710
Muud ärikulud	3471	0
Ärikulud kokku	115871	88967
ÄRIKASUM (-kahjum)	206021	63433
Muud intressi ja finantstulud	148	1134
Finantstulud kokku	148	1134
Finantskulud	0	240
Finantskulud kokku	148	240
KASUM (KAHJUM) majandustegevusest	206169	64327
Tulumaks	15811	28108
Aruandeaasta PUHASKASUM(-KAHJUM)	190358	36219

Juhatusel liikme allkiri



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital
31.12.2001	40000	4000	128811	172811
Makstuddividendid	-	-	-80000	-80000
Aruandeaasat kasum	-	-	36219	36219
Seis 31.12.2002	40000	4000	85030	129030
Makstud dividendid			-45000	-45000
Aruandeaasta kasum			190358	190358
Seis 31.12.2003	40000	4000	230388	274388

2003.a. maksti dividende välja summas 45 000 krooni.

Juhatusel liikme allkiri



Rahavoogude aruanne

2003

2002

01.01.2003 - 31.12.2003

1. Rahavood äritegevusest

Ärikasum	206021	63433
Põhivara amortisatsioon	18823	2710
Äriteg. seotud nõuete ja ettemaksete muutus	779	14720
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3901	-2252
Makstud tulumaks	-15811	-28108

Kokku rahavood äritegevusest

213713

50503

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetamine	-59255	-60000
Saadud intress	148	894

Kokku rahavood investeerimistegevusest

-59107

-59106

Rahavood finantseerimistegevusest

Dividendid	-45000	-80000
------------	--------	--------

Kokku rahavood finantseerimistegevusest

-45000

-80000

Raha ja pangakontode muutus

Rahavahendid aasta alguseks	109606	-88603
Rahavahendid aasta lõpuks	72293	160896
	181899	72293



R & K Projekt OÜ 2003 aastaaruande lisad**Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid**

R & K Projekt OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2003.a. raamatupidamise aastaaruande põhiaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002.a. käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arv näitajatele.

R & K Projekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rahavoogude aruanne

Ettevõtte kasutab kaudset meetodit.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	16198	21017
Pangakontod EEK	165701	51282
Kokku	181899	72299

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

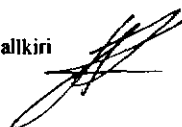
Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Põhivara kulumit on arvestatud lineaarsel meetodil, arvestades põhivara kasulikku tööiga allajärgnevalt:

Inventar, sisseseade ja muud 20 – 40 %

	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	60000	60000
Soetamine	59255	59255
Soetusmaksumus 31.12.2003	119255	119255
Akumuleeritud kulum	2710	2710
Aruandeaastal arvestatud kulum	18833	18823
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	21533	21533
Jääkmaksumus 31.12.2002.	57290	57290
Jääkmaksumus 31.12.2003.	97722	97722

Lisa 3 Osakapital

R & K Projekt OÜ osakapital on 40 000 krooni



Lisa 4 Maksuvõlad

	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kinnipeetud isiku tulumaks	-	1385	-	689
Sotsiaalkindlustusmaks	-	1784	-	892
Töötuskindlustusmaks	-	82	-	82
Käibemaks		2286	-704	
Kokku		5537	-704	1663

Lisa 5 Müügitulu

R & K Projekt OÜ müügitulu oli 321892 krooni

Lisa 6 Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 230 388 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 59 901 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 170 487 tuhat krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.a.kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003



11
Tallinna Linnakohus
Neustriesakond

TULNUD

00 MAY 2004

R & K Projekt OÜ 2003.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.01.2004.a.,

Holger Karema juhataja

21 marts 2004

Rein Randväli juhatuses liige

..... 21.03.2004

Juhatusel liikme allkiri

e allkiri

Tallinn 12. märts 2004
Kontrollikomisjon
Kinnitatud
08.04.2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

R & K Projekt OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2003.a. oli järgmine:

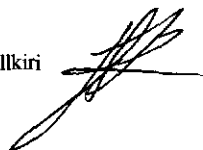
1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum	40030 krooni
2) Aruandeaasta puhaskasum	190358 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	230388 krooni

R & K Projekt OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt.

- netodividendina väljamaksmiseks 90000 kr

Pärast 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist järelejääv vaba omakapital summas
jätta jaotamata 140388 kr

Juhatuse liikme allkiri



Tallinn 13. Eelotskorus
Revisiõniskond
KAS - KINNINUD
08.04.2004

Osakapital jaguneb võrdselt:

	<u>Nimi</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Aadress</u>	<u>Osalus</u>
Osanikud:	Holger Karema	35711210214	Külmallika Tallinn 12616	50% 20 000.-
	Rein Randväli	34512180265	Sõpruse pst 186-24 Tallinn 13423	50% 20 000.-

Juhatuse liikme allkiri

