

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2003

14

Anne Mazurenko

OÜ JOUTSEL

2002.a. Majandusaasta aruanne

Juridiline aadress:	Tallinna mnt 20 90508 Haapsalu
Ariregistri nr.	Eesti Vabariik 10424155
Telefon:	6 559 182
Faks:	6 659 185
Majandusaasta algus:	01 01 2002
Majandusaasta lõpp:	31 12 2002
Tegevjuht:	Hannes Sell
Audiitor:	Merke Laur

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

27-06-2003

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Maksud	10
Materiaalne põhivara	10
Kapitalirent	10
Kasutusrent	11
Realiseerimise netokaive	11
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	12
Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele	13
Lisa 1 Audiitori järelootsus	14
Lisa 2 Osanike nimekiri seisuga 28.02.2003	15

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne 27 -06- 2003

.....

TEGEVUSEARUANNE

2002 aasta oli OU JOUTSEL käive 5,54 miljonit krooni, mis on 2,53 miljonit rohkem kui 2001 aastal. Suurimateks muugiartikliteks olid puitbrikett ja pakitud küttepuud.

2002 aastal oli peamiseks ostjaks eratarbija, eelkõige linnades elavad puitküttega saunade, kaminade ja ahjudega majade omanikud/elanikud, kellel ei ole suurt ruumi suuremahuliste puuhalgude hoidmiseks. Meie toodang on sobivalt pakitud, see on puhas ja seda on kerge ladustada.

2003 aastal investeeritakse tootmislikku põhivarasse 1 miljonit krooni. Puitbriketi tootmise seadega loodetakse suurendada käivet ja luua uusi tookohti.

2002 aastal oli OU JOUTSEL keskmine töötajate arv 4 töötajat ning palgakulu oli 202 944 krooni, s.h. juhatuse tasu koos sotsiaalmaksudega 133 000 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekulgedel 3 kuni 13 toodud OU-u JOUTSEL 2002 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OU-u JOUTSEL finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt,
- OU JOUTSEL on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud



Juhatuse liige
Hannes Sell

27 -06- 2003

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

Bilanss

VARAD

Kaibevara

	31.12.2002	31.12.2001
Raha ja pangakontod	101 948	838 351
Ostjate laekumata arved	14 999	33 814
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	333 791	88 686
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	66 971	90 266
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	400 762	178 952
Ostetud kaubad muugiks	2 318 899	106 195
Kaibevara kokku	2 836 608	1 157 312

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised	60 000	60 000
Masinad ja seadmed	4 436 247	3 067 576
Muu inventar	16 049	16 049
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 367 557	-462 484
Materiaalne põhivara kokku	3 144 739	2 681 141

Põhivara kokku

VARAD KOKKU

5 981 347

3 838 453

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed	434 741	342 167
Lühiajaline laen krediidiasutusest	200 000	0
Hankijatele tasumata arved	73 724	214 355
Maksuvõlad	16 895	9 590
Viitvõlad		

 Võlad töövõtjatele

13 372

8 488

 Muud viitvõlad

2 520 149

0

Viitvõlad kokku

2 533 521

8 488

Lühiajalised kohustused kokku

3 258 881

574 600

Pikaajalised kohustused

Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed	684 345	983 857
--------------------------------------	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku

684 345

983 857

Omakapital

Osakapital	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 169 996	2 210 589
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-241 875	-34 593
Omakapital kokku	2 038 121	2 279 996

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

5 981 347

3 838 453



27-06-2003

OU JOUTSEL

2002 a majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne
SKEEM 1

	2002.a.	2001 a.
Aritulud		
Realiseerimise netokäive	5 543 339	3 014 246
Aritulud kokku	5 543 339	3 014 246
Arikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 925 742	1 691 158
Mitmesugused tegevuskulud	577 710	737 676
Tööjõu kulud		
Palgakulu	152 018	79 608
Sotsiaalmaksud	50 166	26 271
Töötukindlustusmaks	760	46
Tööjõu kulud kokku	202 944	105 925
Põhivara kulum ja väärtuse langus	905 073	348 292
Arikulud kokku	5 611 469	2 883 051
Arikahjum	-68 130	131 195
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	230	4 089
Finantstulud kokku	230	4 089
Finantskulud		
Intressikulud	173 975	169 877
Finantskulud kokku	173 975	169 877
Kahjum majandustegevusest	-241 875	-34 593
Aruandeaasta kahjum	-241 875	-34 593



27 -06- 2003

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	31.12.2002	31.12.2001
I.Rahavoog aritegevustest:		
Puhaskasum	-241 875	-34 593
Materiaalse põhivara amortisatsioon	905 073	348 292
Kokku	663 198	313 699
Käibevara jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	18 815	-24 814
Maksude ettemaksed	-245 105	105 686
Muud tulevaste perioodide kulud	23 295	-90 266
Varud	-2 212 704	-74 264
Kokku	-2 415 699	-83 658
Kohustuste muutus		
Võlad hankijatele	-167 631	168 979
Maksuvõlad	7 305	7 368
Viitvõlad	2 525 033	5 378
Kokku	2 364 707	181 725
Kokku rahavoog aritegevusest:	612 206	411 766
II.Rahavoog investeerimisest:		
Põhivara soetus	-1 368 671	-240 000
Kokku	-1 368 671	-240 000
III.Rahavoog finantseerimisest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-206 938	-173 976
Saadud laenud	800 000	0
Saadud laenu tagastamine	-600 000	0
Kokku	-6 938	-173 976
Kokku ettevõtte rahavoog:		
I	612 206	411 766
II	-1 368 671	-240 000
III	-6 938	-173 976
Kokku ettevõtte rahavoog	-763 403	-2 210
Raha ja pangakontode jääk perioodi algul	838 351	840 561
Raha ja pangakontode jääk perioodi lõpul	101 948	838 351
Kokku rahajaagi muutus	-736 403	-2 210



27 -06- 2003

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruane- aasta kasum/kahjum	Kokku
31.12 2000	100 000	0	-141 658	2 356 247	2 314 589
Eelmiste per kahjum			2 356 247	-2 356 247	0
2000a puhaskasumi jagamine		4 000	-4 000		0
Aruandeaasta kahjum				-34 593	-34 593
31.12.2001	100 000	4 000	2 210 589	-34 593	2 279 996
31.12 2001	100 000	4 000	2 210 589	-34 593	2 279 996
Eelmiste per kahjum			-34 593	34 593	0
2001a puhaskasumi jagamine		6 000	-6 000		0
Aruandeaasta kahjum				-241 875	-241 875
31 12 2002	100 000	10 000	2 169 996	-241 875	2 038 121



OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne 27-06-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OU-u JOUTSEL 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. OU JOUTSEL kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Rahad ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveiduskontode jaäke

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tobeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

1 Maa ja ehitised	3-15%
2 Masinad ja seadmed	15-36%
3 Muu inventar	20-36%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuste osutamisel.



OU JOUTSEL

2002 a majandusaasta aruanne 27 -06- 2003

Maksud

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Kaibemaks	0	333 791	0	88 686
Töötukindlustusmaks	469	0	138	0
Pensionikindlustus	74	0	0	0
Uksikisiku tulumaks	6 043	0	3 339	0
Sotsiaalmaks	10 309	0	6 113	0
Kokku	16 895	0	9 590	0

Materiaalne põhivara

	Maa ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	60 000	3 067 576	16 049	3 143 625
Soetamine	0	1 368 671	0	1 368 671
Soetusmaksumus 31.12.2002	60 000	4 436 247	16 049	4 512 296
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	12 400	439 500	10 584	462 484
Arvestatud kulum	1 200	898 408	5 465	905 073
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	13 600	1 337 908	16 049	1 367 557
Jaakmaksumus 31.12.2001	47 600	2 628 076	5 465	2 681 141
Jaakmaksumus 31.12.2002	46 400	3 098 339	0	3 144 739

Kapitalirent

OU JOUTSEL rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid

<u>31.12.2002</u>	Puitbriketi tootmise seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2002	2 500 000	
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	799 996	
Kulum 2002	500 000	
<u>31.12.2001</u>		
Soetusmaksumus 31.12.2001	2 500 000	
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	299 996	
Kulum 2001	299 996	
	31.12.2002	31.12.2001
Kapitalirendi võlgnevus sh maksetähtajaga		
kuni 1 aastat	434 741	342 167
1-3 aastat	684 345	983 857
Keskmine intressimäär	12%	12%
Aruandeperioodi maksed	206 938	173 976
Aruandeperioodi intressikulu	135 655	152 867

OU JOUTSEL on rentinud puitbriketi tootmise seadmed (soetusmaksumusega 2 500 000 ja bilansilise maksumusega 1 700 004 krooni) väljaostukohustus 28 november 2005 a



27-06-2003

OU JOUTSEL

2002 a majandusaasta aruanne

Kasutusrent

OU JOUTSEL rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot BMW 525 TSD A 2,5
Vara maksumus on 292 373 krooni Vara ostuhind on 90 636 krooni Kuu makse
on 6 855 krooni, millest arvestatakse maha avansiline makse (104 825 krooni)
Rendileping on sõlmitud 26 07 2001 ja lepingu lõpptähtaeg on 30 07 2004

Realiseerimise netokaive

OU JOUTSEL realiseerimise netokaive 5 543 339 jaguneb järgmiselt

- | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|
| a) | asutustele ja ettevõtetele 18%-ga | 691 905 |
| b) | elanikkonnale 5%-ga | 4 851 434 |



27 -06- 2003

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OU JOUTSEL vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 169 996 krooni
2) aruandeaasta puhaskahjum	-241 875 krooni
Vaba omakapital kokku	1 928 121 krooni

OU JOUTSEL juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt

1) eraldised kohustuslikku reservkapitali	10 000 krooni
Vaba omakapitali vähenemine kokku	10 000 krooni

Järelejääv vaba omakapital summas 1 918 121 krooni jätta jaotamata



27-06-2003

OU JOUTSEL

2002.a majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Osanike koosolek on juhatusel poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja auditori järelootusest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.



Juhatusel liige
Hannes Sell

28.02.2003 a

27-06-2002

O ü B i l a n s s

Audiitori järeldusotsus Oü Joutsel osanikule

Olen kontrollinud Ou Joutsel lõppenud 2002 aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditorikontrolli Eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatapsusi.

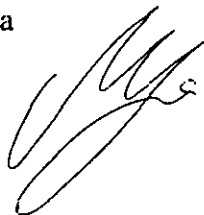
Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ulcsanne on anda audit tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit kaigus olen kontrollinud vajavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse finantstulemuseks 241 875 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 5 981 347 krooni) kajastab õigesti ja õiglaselt Ou Joutsel finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ja 2002. a kahjumit.

25. veebruaril 2003 a.

Merike Laur
vannutatud auditor
tunnistus nr 256



OU BILANSS 10219171
Pirni 11 Uuemõisa Rüdala vald
Laanemaa 90401

a/a 1120170628
Hansapank 767

tel/faks 047-33101
050-24286

Lisa 2 OSAÜHING JOUTSEL osanike nimekiri

28 veebruar 2003 a osanike nimekiri

NIMI	AADDRESS	ISIKUKOOD	OSA PROTSENT	NIMIVAARTUS
1 Hannes Sell	Tallinna mnt 20 90508 Haapsalu	36407130252	100%	100 000,00
KOKKU			100%	100 000,00

Tallinna Linnavalitsus
Registriesakond
SISSE TULNUD
27-06-2003