

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Estonian Spirit

registrikood: 10424155

tänav a nimi, Supluse pst

maja ja korteri number: 1-407w

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 5049421

e-posti aadress: info@estonianspirit.com

veebilehe aadress: www.estonianspirit.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Estonian Spirit OÜ on sõltumatu kodumaisel kapitalil põhinev väiketootja. Ettevõttele kuuluv Rakvere Piiritusvabrik peatas tootmise 2021.aastal. Estonian Spirit OÜ on ehitanud uue piiritusvabriku - Hansavabrik, mis asub Moe külas, Tapa vald, Lääne-Virumaa. Hansavabrik alustas tootmisega 2022.aastal. Hansavabrikus toodetakse teraviljapiiritust "Premium", mahepiiritust "Organic", erinevaid mahedestillaate ja linnasepiiritust. Alates 2017.aasta novembrist on Estonian Spirit OÜ-l geograafiliselt kaitstud tähise „estonian vodka“ tootmise luba.

Peamised finantsnäitajad	2023	2022
Müügitulu muutus %	-34	47
Vara tootlus (ROA)	-5%	-1%
Omakapitali tootlus (ROE)	-37%	-14%

Mõisted:

Ärikasumi määr müügitulust = ärikasum/müügitulu

Vara tootlus = ärikasum/perioodi vara

Omakapitali tootlus = puhaskasum/perioodi omakapital

2023.aastal olid tööjõukulud 215410 eurot ning keskmine töötajate arv 11 (2022: 209647). Juhatuse liikmetele ei makstud tasusid.

2024.aastal jätkab Estonian Spirit OÜ tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 125	11 710	2
Nõuded ja ettemaksed	17 881	40 348	3
Varud	448 356	618 929	4
Kokku käibevarad	494 362	670 987	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 949 249	2 949 249	6
Materiaalsed põhivarad	4 200 271	4 350 651	7
Kokku põhivarad	7 149 520	7 299 900	
Kokku varad	7 643 882	7 970 887	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	825 566	8
Võlad ja ettemaksed	66 264	129 825	9
Kokku lühiajalised kohustised	66 264	955 391	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 844 270	4 887 170	8
Võlad ja ettemaksed	380 322	275 984	9
Kokku pikaajalised kohustised	6 224 592	5 163 154	
Kokku kohustised	6 290 856	6 118 545	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 952	31 952	11
Kohustuslik reservkapital	3 195	3 195	
Muud reservid	6 019 247	6 019 247	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 202 052	-3 942 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 316	-259 293	
Kokku omakapital	1 353 026	1 852 342	
Kokku kohustised ja omakapital	7 643 882	7 970 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	491 949	749 644	12
Muud äritulud	7 500	5 700	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-106 168	38 902	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-295 919	-422 368	14
Mitmesugused tegevuskulud	-54 395	-95 547	15
Tööjõukulud	-215 410	-209 647	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-184 477	-184 188	
Muud ärikulud	-2	-265	17
Ärikasum (kahjum)	-356 922	-117 769	
Intressikulud	-142 394	-141 524	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-499 316	-259 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 316	-259 293	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-356 922	-117 769	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	184 477	184 188	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 500	0	
Kokku korrigeerimised	176 977	184 188	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 466	-24 268	
Varude muutus	170 573	-64 610	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-78 536	51 229	
Kokku rahavood äritegevusest	-65 442	28 770	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 121	-17 245	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 621	-17 245	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	957 100	413 500	19
Saadud laenude tagasimaksed	-328 639	-376 835	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-496 927	5 616	
Makstud intressid	-38 056	-46 217	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	93 478	-3 936	
Kokku rahavood	16 415	7 589	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 710	4 121	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 415	7 589	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 125	11 710	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	31 952	3 195	6 019 247	-3 942 759	2 111 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-259 293	-259 293
31.12.2022	31 952	3 195	6 019 247	-4 202 052	1 852 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-499 316	-499 316
31.12.2023	31 952	3 195	6 019 247	-4 701 368	1 353 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Spirit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumistähtjast on möödas rohkem kui 360 päeva; hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvateks, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning bilansis näidatakse miinusmärgiga. Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteering õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud varad, mille eeldatav kasulik kasutusiga on üle ühe aasta ning soetusmaksumusega üle 3000,00 eurot. Varad maksumusega alla 3000,00 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmeid	5 - 20 aastat
Muud põhivarad (kontoritehnika)	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real intressikulud. Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaliste kohustistena töövõtjate ees.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Ärikulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Ettevõtja käsitleb seotud osapooltena samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid, omanikke, tegevjuhtkonda, tegevjuhtkonda kuuluvate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid. Seotud osapoolte arvestuses sisalduvad tehingud teiste osapoolte nimel ja arvel, mis ei kajastu kasumiaruandes tulu- ja kuluna. Arvestust peetakse bilansivälistel kontodel. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	4 159	3 169
Arvelduskontod	23 966	8 541
Kokku raha	28 125	11 710

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 587	9 587	
Ostjatelt laekumata arved	9 587	9 587	
Nõuded seotud osapoolte vastu	109	109	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 896	1 896	5
Ettemaksed	6 289	6 289	
Tulevaste perioodide kulud	6 170	6 170	
Muud makstud ettemaksed	119	119	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 881	17 881	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 448	14 448	
Ostjatelt laekumata arved	14 448	14 448	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 879	14 879	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 533	5 533	5
Ettemaksed	5 488	5 488	
Tulevaste perioodide kulud	4 920	4 920	
Muud makstud ettemaksed	568	568	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 348	40 348	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	109 688	115 910
Valmistoodang	307 500	412 839
Müügiks ostetud kaubad	31 168	90 180
Kokku varud	448 356	618 929

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	286	5 530	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 099	0	2 463
Sotsiaalmaks	0	4 926	0	5 810
Kohustuslik kogumispension	0	114	0	170
Töötuskindlustusmaksed	0	294	0	319
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 896		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 896	7 722	5 533	8 762

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	2 949 249
31.12.2022	2 949 249
31.12.2023	2 949 249

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	1 863	3 577 573	73 140	24 557	3 915 037	4 012 734	13 179	0	7 605 349
Akumuleeritud kulum	0	-1 942 155	-72 780	-24 557	-1 072 903	-1 170 240	-3 979	0	-3 116 374
Jääkmaksumus	1 863	1 635 418	360	0	2 842 134	2 842 494	9 200	0	4 488 975
Ostud ja parendused	0	0	0	0	15 000	15 000	0	30 864	45 864
Amortisatsioonikulu	0	-165 975	-360	0	-15 553	-15 913	-2 300	0	-184 188
31.12.2022									
Soetusmaksumus	1 863	3 577 573	59 858	24 557	3 930 037	4 014 452	13 179	30 864	7 637 931
Akumuleeritud kulum	0	-2 108 130	-59 858	-24 557	-1 088 456	-1 172 871	-6 279	0	-3 287 280
Jääkmaksumus	1 863	1 469 443	0	0	2 841 581	2 841 581	6 900	30 864	4 350 651
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	34 098	34 098
Amortisatsioonikulu	0	-165 974	0	0	-16 203	-16 203	-2 300	0	-184 477
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-1	-1	0	0	-1
31.12.2023									
Soetusmaksumus	1 863	3 577 573	55 630	24 557	3 929 833	4 010 020	13 179	64 962	7 667 597
Akumuleeritud kulum	0	-2 274 104	-55 630	-24 557	-1 104 456	-1 184 643	-8 579	0	-3 467 326
Jääkmaksumus	1 863	1 303 469	0	0	2 825 377	2 825 377	4 600	64 962	4 200 271

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	7 500	0
Transpordivahendid	3 750	0
Muud masinad ja seadmed	3 750	0
Kokku	7 500	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	500 000	0	500 000		8,08%	euro	2025	
Muud laenud	5 344 270	0	5 344 270		2%	euro	2025	19
Pikaajalised laenud kokku	5 844 270	0	5 844 270					
Laenukohustised kokku	5 844 270	0	5 844 270					
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	496 927	496 927			5%	euro	2023	
Pangalaen	328 639	328 639			4%+Euribor	euro	2023	
Lühiajalised laenud kokku	825 566	825 566						
Pikaajalised laenud								
Muud laenud	4 887 170	0	4 887 170		2%	euro	2025	19
Pikaajalised laenud kokku	4 887 170	0	4 887 170					
Laenukohustised kokku	5 712 736	825 566	4 887 170					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	2 951 112	2 951 112
Ehitised	1 303 469	1 469 443
Masinad ja seadmed	2 825 377	2 841 580
Kokku	7 079 958	7 262 135

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	22 989	22 989	0	
Võlad töövõtjatele	18 354	18 354	0	10
Võlad seotud osapooltele	10 853	10 853	0	19
Maksuvõlad	7 722	7 722	0	5
Muud võlad	386 668	6 346	380 322	
Intressivõlad	380 322	0	380 322	19
Muud viitvõlad	6 346	6 346	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	446 586	66 264	380 322	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	90 916	90 916	0	
Võlad töövõtjatele	17 463	17 463	0	10
Võlad seotud osapooltele	7 062	7 062	0	19
Maksuvõlad	8 762	8 762	0	5
Muud võlad	281 606	5 622	275 984	
Intressivõlad	275 984	0	275 984	19
Muud viitvõlad	5 622	5 622	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	405 809	129 825	275 984	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	10 532	10 654
Puhkusetasude kohustis	7 822	6 809
Kokku võlad töövõtjatele	18 354	17 463

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	31 952	31 952
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus: 1 osa 15976 ja 2 osa 7988 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	273 959	299 012
Soome	217 990	450 632
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	491 949	749 644
Kokku müügitulu	491 949	749 644
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kange alkoholi tootmine	125 584	134 306
Kaubaladude töö	7 220	28 112
Desovahendite tootmine	16 647	57 613
Kauba edasimüük	315 565	514 292
Muud	26 933	15 321
Kokku müügitulu	491 949	749 644

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	7 500	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	5 700
Kokku muud äritulud	7 500	5 700

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-9 788	-17 278
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-217 935	-312 369
Energia	-39 079	-64 993
Elektrienergia	-22 873	-35 846
Soojusenergia	-13 371	-24 453
Kütus	-2 835	-4 694
Alltöövõtutööd	-19 283	-13 651
Transpordikulud	-8 995	-13 233
Muud	-839	-844
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-295 919	-422 368

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-5 705	-9 702
Kütus	-5 705	-9 702
Mitmesugused bürookulud	-47 778	-82 363
Riiklikud ja kohalikud maksud	-849	-863
Muud	-63	-2 619
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 395	-95 547

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-162 342	-158 354
Sotsiaalmaksud	-53 068	-51 293
Kokku tööjõukulud	-215 410	-209 647
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2	-265
Kokku muud ärikulud	-2	-265

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-142 394	-141 524
Kokku intressikulud	-142 394	-141 524

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Crevi Investeeringud OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109	14 879	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	109	14 879	
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 853	7 062	9
Kokku võlad ja ettemaksed	10 853	7 062	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 344 270	4 887 170	8
Kokku laenukohustised	5 344 270	4 887 170	
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380 322	275 984	9
Kokku võlad ja ettemaksed	380 322	275 984	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 506 270	413 500	32 600	4 887 170	95 307	8
Kokku laenukohustised	4 506 270	413 500	32 600	4 887 170	95 307	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 887 170	457 100	0	5 344 270	104 338	8
Kokku laenukohustised	4 887 170	457 100	0	5 344 270	104 338	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	111 634	26 934	81 173	
Kokku müüdid	111 634	26 934	81 173	

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 096	2 495	1 122	2 660
Kokku ostetud	2 096	2 495	1 122	2 660

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500 000	500 000	2025
Kokku saadud garantiid/tagatised	500 000	500 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2024

Osaühing Estonian Spirit (registrikood: 10424155) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS NIMMERFELDT	Juhatuse liige	12.04.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Estonian Spirit osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Estonian Spirit (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Estonian Spirit finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte seisuga 31.12.2023 koostatud bilansis kajastub ehitisi jääkmaksumuses 1,3 mln eurot (31.12.2022 seisuga 1,5 mln eurot) ning muid masinaid ja seadmeid jääkmaksumuses 2,8 mln eurot (31.12.2022 seisuga 2,8 mln eurot). Meie hinnangul ei genereeri need varad tulevikus piisaval määral rahavoogusid ning peaks olema seetõttu kas täielikult või olulises osas maha kantud. Nimetatud varade täielikul või osalisel mahakandmisel väheneks samaväärselt ettevõtte netovara (omakapital).

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2023 õiglaselt väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringud 2,9 mln eurot (31.12.2022 seisuga 2,9 mln eurot). Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt kajastatakse õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kinnisvarainvesteering igal aruandekuupäeval õiglaselt väärtuses ning selle hindamisel tuleb kasutada professionaalsete hindajate abi. Bilansipäeva seisuga ei ole kinnisvarainvesteeringu hindamist tehtud. Kinnisvarainvesteeringu võimalik ümberhindlus mõjutaks kinnisvarainvesteeringute ja omakapitali (netovara) samaväärses summas.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu eespool osas „Märkusega arvamuse alus” ulatust piiravate asjaolude kirjeldus, ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on nende asjaoludega seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi

käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merili Pruu

Vandeaudiitori number 638

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

12.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Estonian Spirit (registrikood: 10424155) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERILI PRUUEL	Vandeaudiitor	12.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 202 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-499 316
Kokku	-4 701 368

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	315565	64.15%	Jah
Kange alkoholi destilleerimine, rektifitseerimine ja segamine	11011	125584	25.53%	Ei
Kaubaladude töö	52101	34153	6.94%	Ei
Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine	20411	16647	3.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049421
E-posti aadress	info@estonianspirit.com
Veebilehe aadress	www.estonianspirit.com