

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Ecomatic

registrikood: 10432999

tänava nimi ja maja number: Pärnu mnt 160b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11317

telefon: +372 6508000

faks: +372 6508010

e-posti address: eco@ecomatic.ee

veebilehe address: www.ecomatic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksud	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Eraldised	20
Lisa 15 Aktsiakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Intressitulud	22
Lisa 20 Intressikulud	22
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 22 Tulumaks	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

Ecomatic AS (edaspidi „ettevõtte“) tegutseb alates aastast 1992 ning ettevõtte põhituru moodustavad Eesti, Venemaa, Läti ja Leedu . Põhitegevuseks kujunes aruandeaastal hooneautomaatika juhtimiskilpide valmistamine ja automaatikatööd, järk-järgult on lisandunud tugitegevusi : valve- ja gaasiseadmete müük ja paigaldus.

2016. aastal valminud suuremad objektid : Tallinna Tehnikakõrgkool, Hilton Tallinn Park, Rotermanni 6a,14,16 ja Kotka tervisekeskus.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetodika

	2016	2015
Omakapitali määr	21,43%	12,23%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,04	0,94
EBITDA (EUR)	226 661	376 198
EBITDA marginaal	6,86%	8,44%

Omakapitali määr : omakapital/ koguaktivad x100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : käibevarad/ lühiajalised kohustused

EBITDA (EUR): ärikasum +kulum

EBITDA marginaal : ärikasum+ kulum/ müügitulu x100

2016. aasta oli töö poolest efektiivne, kuigi müügitulu jäi alla juhtkonna ootustele. Peamiselt oli see tingitud mõningate objektide aeglasemast käivitumisest, seda eelkõige tellijapoolsest asjaoludest. Kui vaadata tervikuna Eestit, siis kokku ehtasid Eesti ehitusettevõtted Statistikaameti andmetel 2016.aastal Eestis ja välisriikides 3% rohkem kui 2015.aastal. Ehitusmahud suurenesid pärast kahe aastast langusperioodi. Kuigi kohalikku ehitusturгу mõjutas enim rajatiste ehitusmahtude vähenemine, kus vähem tehti hoonete remondi- ja rekonstrueerimistöid. Tõusutrendi jätkas uusehitus. Riigi osatähtsus on endiselt investeringutes vähenenud, samuti Euroopa Liidu rahastus perioodil on investeringud ehitusse kaks korda vähem eelmise perioodiga võrreldes. Pidevalt on räägitud, et riik võiks eelarvet tasakaalukamalt teha, et hoida riiklike investeringute taset stabiilsena. Antud hetkel käib asi nii, kui riigil raha siis

pingutatakse investeringutega üle ja järgmisel aastal pole enam midagi investeerida. See tagaks ehitusturu stabiilsuse. Samuti on turul vähenenud just suurte rajatiste osa, kuna nõudlus on olnud väiksem. Järgmine aasta võib taas ehituses tulla keeruline aeg. Kadunud pole ka võidujooks madalamale hinnale nii riigihangete ja tavaliste hangete puhul, mis mõjutab paljusid ettevõtteid.

Ecomatic AS müügitulu vähenes 2016. aastal võrreldes 2015. aastaga 25,91 % . Ettevõtte põhilisteks töö objektideks on jäänud tootmis - , lao- ja büroohoone pinnad.

Igapäevaste ehitustegevuse riskide haldamiseks on ettevõtte sõlminud ehituse koguriskikindlustuse lepingud. Sõltuvalt konkreetse projekti iseloomust kasutatakse nii üldiseid raamlepinguid kui ka konkreetse projekti eripära ning tellija soove arvestavaid projektipõhiseid kindlustusi. Üldpõhiseid sõlmitakse üheks aastaks ning see hüvitab tellijale, alltöövõtjatele ning kolmandatele isikutele Ecomaticu või tema alltöövõtja poolt tekitatud kahjud. Klientidega sõlmitud töövõtulepingutest tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks esitab ettevõtte kliendi kasuks reeglina pangagarantii.

Garantiiperioodil ilmneva tööde puuduste kõrvaldamiseks on ettevõttel loodud garantiieraldiste reserv, kus antakse töödele 2- aastane garantii, mis 2016. aasta lõpuks moodustas kokku 750 eurot (2015: 730 eurot). Üheks oluliseks osaks tegevusriskide juhtimisel on olukorra kaardistamine ning riskide ennetamine.

Krediidirisk on ettevõtte paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel analüüsitakse juba pakkumise etapis tulevase võimaliku lepingupartneri senist maksekäitumist ja -võimet. Lepingu sõlmimise järgselt aga toimub kliendi maksekäitumise pidev monitooring, alates ettemaksu lepingukohasest tasumisest kuni edaspidise lepingujärgsest maksegraafikust kinnipidamiseni, mis omakorda on reeglina sõltuvuses valminud ehitustööde aktsepteerimisest. Usume, et kirjeldatud viisil toimumine võimaldab maksehäirete ilmnemisele piisava kiirusega reageerida. Aastavahetuse seisuga hindame oma klientide maksekäitumist mitterahuldavaks. Keskmine nõude laekumise tähtaeg oli 51 päeva.

31.12.2016 seisuga oli ettevõttes intressikandvaid kohustusi 87 tuh.eurot, sellest 35 tuh. eurot lühiajaliste kohustuste tagasimaksed ja 52 tuh.eurot pikaajalised kapitalirendi kohustused.

Ecomatic AS konkurentsivõime, majandusliku ja juhtimisalase võimekuse tõstmiseks on ettevõtte alates 2008.aastast juurutatud ja kasutusel dokumenteeritud kvaliteedijuhtimise süsteem .

Korraliste sertifitseerimisauditite ja kontrollvisiitide käigus on Loyd's Register EMEA Eesti poolt ettevõtte kvaliteedijuhtimise süsteem tunnustatud rahvusvahelisele standarditele ISO9001:2008.

Samuti on Ecomatic AS Eesti Ehitusettevõtjate Liidu ja Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige, mis annab klientidele kindlust oma tegevuses.

Ecomatic AS on eksponeeritud valuutariskile eelkõige toodete ekspordi ja kaupade impordi ning oma Venemaal asuva sidusettevõtete varade tõttu. Ettevõtte olulisem müügivaluuta väljaspool Eestit on euro.

Ecomatic AS struktuur

Ettevõttele kuulus 2016. aasta lõpu seisuga kolm tütarettevõtet : Ecomatic Latvija SIA (100%), EO Industries OÜ (100%) ja Windrox Investeeringud OÜ (100%) .

Tütarettevõtjates Ecomatic Latvija SIA ja EO Industries omab AS Ecomatic otseinvesteeringut, Windrox Investeeringud OÜ on aga tütarettevõtja EO Industries OÜ 50%-lise osalusega ja Ecomatic AS 50%-lise osalusega investeerimisobjekt.

Ecomatic AS tütarettevõtete ja sidusettevõtete tegevusvaldkonnaks on hoonete ja rajatiste kütte, ventilatsiooni ja sooja veevarustuse ning muude tehnosüsteemide automatiseerimine .

Juhtimisstruktuur

Ecomatic AS kui juriidilise isiku kõrgeimaks juhtimisorganiks on aktsionäride üldkoosolek – aruande koostamise hetkel kuulub ettevõtte kahele aktsionärile. Nõukogu liikmed nimetatakse aktsionäride üldkoosoleku otsusega. Ecomatic AS nõukogu on 3 liikmeline.

Ecomatic AS nõukogu poolt valitud juhatus koosneb 2 liikmest : Väino Pärnaste ja Linnea Pärnaste- Virve.

Arengusuunad ja olulisemad planeeritavad investeeringud

2017.aastal ei oota Ecomatic AS ehitusturult tervikuna suurt kasvu, kuid kindlasti loodab paremat majandusaastat kui oli 2016. Mida aeg edasi, seda rohkem sõltub meie majanduse käekäik meie endi loodud ressursist ja lisandväärtusest. Seega on plaanis suunata oma tegevus Eestist kaugemale (perspektiivis Leedu, Läti turud). See nõuab kahtlemata uusi ümberkorraldusi ka ettevõtte struktuuris, kuid pakub teiselt poolt uusi väljakutseid nii meie kogunud kolleegidele kui ka noortele tulijatele.

Eesmärk on jätkuvalt olla usaldusväärne ja professionaalne koostööpartner tellijatele.

Väino Pärnaste
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	589 691	1 042 923	2
Nõuded ja ettemaksud	754 415	1 149 324	3
Varud	310 448	332 068	4
Kokku käibevarad	1 654 554	2 524 315	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	136 445	146 145	5,6
Nõuded ja ettemaksud	3 439	9 662	3
Kinnisvarainvesteeringud	112 982	236 853	7
Materiaalsed põhivarad	167 424	206 054	8
Immateriaalsed põhivarad	12 136	16 438	9
Kokku põhivarad	432 426	615 152	
Kokku varad	2 086 980	3 139 467	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 654	42 028	11
Võlad ja ettemaksud	1 551 965	2 648 045	12
Eraldised	300	430	14
Kokku lühiajalised kohustised	1 586 919	2 690 503	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52 380	64 697	11
Eraldised	450	300	14
Kokku pikaajalised kohustised	52 830	64 997	
Kokku kohustised	1 639 749	2 755 500	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 000	63 000	15
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 576	270 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 264	44 127	
Kokku omakapital	447 231	383 967	
Kokku kohustised ja omakapital	2 086 980	3 139 467	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 303 388	4 458 544	16
Muud äritulud	1 081	35 919	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 629 323	-2 449 084	17
Mitmesugused tegevuskulud	-471 623	-504 792	
Tööjõukulud	-955 641	-1 139 439	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-93 293	-95 550	7,8,9
Muud ärikulud	-21 221	-24 950	
Ärikasum (kahjum)	133 368	280 648	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-9 700	-20 362	5
Intressitulud	4 234	22 221	19
Intressikulud	-1 530	-2 199	20
Muud finantstulud ja -kulud	-1 811	-4 175	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 561	276 133	
Tulumaks	-11 297	-232 006	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 264	44 127	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ecomatic AS 2016 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse standardist lähtudes. Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, vastavalt RPS§29lg1.

Ecomatic AS raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Ecomatic AS raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh põhivara kasuliku eluea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks.

Raamatupidamislike hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi aruannetes.

Varad ja kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ecomatic AS kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

2016.a. aastaaruande koostamisel on võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud aruande esitusviisi. Varasema täismahus aastaaruande asemel on Ecomatic AS 2016.a. aastaaruanne koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega lühendatud väikeettevõtja aruandena, mille tulemusena senise nelja põhiaruande (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) asemel sisaldab aastaaruanne kaht põhiaruannet (bilanss ja kasumiaruanne).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingukuupäeva meetodil. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse tehingupäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütar-ettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtja osad ja sidusettevõtja osad kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra vähendatakse vastavaid tululiike (või kantakse vastavatesse kuludesse) ja kajastatakse nõuete üldsumma vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja

mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse

ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilise jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele bilansis algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, millest on maha

arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 12,5 aastat. Amortisatsiooninorm kinnisvarainvesteeringule on 8%. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „põhivara kulum“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 640 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt transportvahenditele 20%, inventarile, sisseseadele ja seadmetele 5-30%.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumusel, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud).

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Rendile võetud põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse põhivara objekti võõrandamisel kasumiaruandes "muude äritulude või muude ärikulude" real, põhivaraobjektide mahakandmised aga kirjel "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Põhivara amortisatsiooninorm immateriaalsele põhivarale on 20% aastas.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte, kui rentnik :

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusi (näit. võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud tuletisinstrumentid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumusel.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Ecomatic AS-il on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu kajastamine pikaajalisel teenuslepingutel: tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2008. aastast 2014. aastani kehtis maksumäär 21/79).

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Ecomatic As aruandes on kajastatud ettevõtte dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

AS Ecomatic konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Aktsionäre;
2. Sidusettevõtteid ja tütarettevõtteid;
3. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	1 290	789
Arvelduskontod	588 401	1 042 134
Kokku raha	589 691	1 042 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	438 999	438 999	0	0
Ostjatelt laekumata arved	465 653	465 653	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-26 654	-26 654	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	371	371	0	0
Muud nõuded	302 089	298 650	1 758	1 681
Laenunõuded	285 761	282 322	1 758	1 681
Intressinõuded	4 708	4 708	0	0
Viitlaekumised	11 620	11 620	0	0
Ettemaksed	16 395	16 395	0	0
Tulevaste perioodide kulud	16 395	16 395	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	757 854	754 415	1 758	1 681
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	814 305	814 305	0	0
Ostjatelt laekumata arved	901 577	901 577	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-87 272	-87 272	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	299	299	0	0
Muud nõuded	325 140	315 478	7 628	2 034
Laenunõuded	309 896	300 234	7 628	2 034
Intressinõuded	4 430	4 430	0	0
Viitlaekumised	10 814	10 814	0	0
Ettemaksed	19 242	19 242	0	0
Tulevaste perioodide kulud	16 239	16 239	0	0
Muud makstud ettemaksed	3 003	3 003	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 158 986	1 149 324	7 628	2 034

31.12.2016 moodustavad nõuded ostjate vastu seotud osapoolte vastu summas 35 784 eurot (2015: 17 575 eurot) ja ebatõenäoliselt laekuvad nõuded summas 24 282 eurot.

31.12.2016 moodustavad laenunõuded seotud osapoolte vastu summas 276 099 eurot ja intressinõuded 4708 eurot.

31.12.2015 moodustavad laenuõuded seotud osapoolte vastu summas 108 763 ja intressinõuded 4430 eurot.

Antud laenude tagastamistähtajad on 02.03.2017-01.02.2027 ja intressimäärad 2-8%, sh seotud osapooltele antud laenude tagastamistähtajad on 02.12.2017-31.12.2017 ja intressimäärad 3-5,2%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	308 251	330 618
Ettemaksed varude eest	2 197	1 450
Kokku varud	310 448	332 068

2016.a. andmed varude arvelevõtmise ja mahakandmise osas on alljärgnevad :

Maha kantud materjalid vastavalt aktile 13 687 eurot

Allahinnatud materjale vastavalt aktile 3 803 eurot

Enda tarbeks kuluks kantud 3 521 eurot

Kokku 21 011 eurot

2015.a. andmed varude arvelevõtmise ja mahakandmise osas on alljärgnevad :

Maha kantud materjalid vastavalt aktile 1 424 eurot

Allahinnatud materjale vastavalt aktile 23 280 eurot

Kokku 24 704 eurot

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
40003594055	Ecomatic Latvija SIA	Läti	automaatika ja valveseadmete müük	100	100
10700552	EO Industries OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11198169	Windrox Investeeringud OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Muud muutused	31.12.2016
Ecomatic Latvija SIA	9 700	-9 700	0
EO Industries OÜ	134 600	0	134 600
Windrox Investeeringud OÜ	1 278	0	1 278
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	145 578	-9 700	135 878

Veerus "Muud muutused" on kajastatud investeerimisobjekti allahindlust summas 9700 eurot.

Windrox Investeeringud OÜ on tütarettevõtja EO Industries OÜ 50%-lise osalusega ja Ecomatic AS 50%-lise osalusega investeerimisobjekt.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
1063906141639	Ekomatik Baltija OOO	Venemaa	automaatika ja veefiltrite müük	25	25
1089847229075	Ekomatik SPB	Venemaa	automaatika	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Ekomatik Baltija OOO	64	64
Ekomatik SPB	503	503
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	567	567

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	464 844	464 844
Akumuleeritud kulum	-226 039	-226 039
Jääkmaksumus	238 805	238 805
Ostud ja parendused	8 832	8 832
Amortisatsioonikulu	-10 784	-10 784
31.12.2015		
Soetusmaksumus	473 676	473 676
Akumuleeritud kulum	-236 823	-236 823
Jääkmaksumus	236 853	236 853
Müügid	-112 558	-112 558
Amortisatsioonikulu	-11 313	-11 313
31.12.2016		
Soetusmaksumus	306 924	306 924
Akumuleeritud kulum	-193 942	-193 942
Jääkmaksumus	112 982	112 982

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	109 600	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	10 478	299 122	536 634	194 390	1 040 624
Akumuleeritud kulum	0	-287 971	-334 691	-161 392	-784 054
Jääkmaksumus	10 478	11 151	201 943	32 998	256 570
Ostud ja parendused	0	0	20 796	17 042	37 838
Amortisatsioonikulu	0	-1 965	-57 934	-19 269	-79 168
Müügid	0	-9 186	0	0	-9 186
31.12.2015					
Soetusmaksumus	10 478	128 516	530 709	199 203	868 906
Akumuleeritud kulum	0	-128 516	-365 904	-168 432	-662 852
Jääkmaksumus	10 478	0	164 805	30 771	206 054
Ostud ja parendused	0	0	31 072	7 281	38 353
Amortisatsioonikulu	0	0	-58 625	-18 358	-76 983
31.12.2016					
Soetusmaksumus	10 478	128 516	528 487	186 930	854 411
Akumuleeritud kulum	0	-128 516	-391 235	-167 236	-686 987
Jääkmaksumus	10 478	0	137 252	19 694	167 424

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Ehitised	0	27 000
Masinad ja seadmed	530	4 500
Transpordivahendid	530	4 500
Kokku	530	31 500

2016.a. maha kantud põhivara soetusmaksumuses 19 554 eurot ja akumuleeritud kulum 19 554 eurot .

2016.a. müüdnud põhivara soetusmaksumuses 33 294 eurot ja akumuleeritud kulum 33 294 eurot.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	53 858	53 858
Akumuleeritud kulum	-31 822	-31 822
Jääkmaksumus	22 036	22 036
Amortisatsioonikulu	-5 540	-5 540
Mahakandmised	-58	-58
31.12.2015		
Soetusmaksumus	48 416	48 416
Akumuleeritud kulum	-31 978	-31 978
Jääkmaksumus	16 438	16 438
Ostud ja parendused	694	694
Amortisatsioonikulu	-4 996	-4 996
31.12.2016		
Soetusmaksumus	49 109	49 109
Akumuleeritud kulum	-36 973	-36 973
Jääkmaksumus	12 136	12 136

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	83 101	30 721	52 380	0,99-2,19	2017-2021
Kapitalirendikohustised kokku	83 101	30 721	52 380		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	101 625	36 928	64 697	1,03-2,525%	2016-2020
Kapitalirendikohustised kokku	101 625	36 928	64 697		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	93 498	103 432
Kokku	93 498	103 432

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	3 933	3 933			0%	2017	
Lühiajalised laenud kokku	3 933	3 933					
Kapitalirendikohustised kokku	83 101	30 721	52 380				10
Laenukohustised kokku	87 034	34 654	52 380				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardivõlg	5 100	5 100			0%	2016	
Lühiajalised laenud kokku	5 100	5 100					
Kapitalirendikohustised kokku	101 625	36 928	64 697				10
Laenukohustised kokku	106 725	42 028	64 697				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	153 141	153 141	
Võlad töövõtjatele	143 374	143 374	13
Maksuvõlad	122 559	122 559	
Muud võlad	1 010 387	1 010 387	
Dividendivõlad	796 009	796 009	
Muud viitvõlad	214 378	214 378	
Saadud ettemaksed	122 504	122 504	
Tulevaste perioodide tulud	97 507	97 507	
Muud saadud ettemaksed	24 997	24 997	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 551 965	1 551 965	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	700 825	700 825	
Võlad töövõtjatele	234 236	234 236	13
Maksuvõlad	131 357	131 357	
Muud võlad	1 298 720	1 298 720	
Dividendivõlad	1 038 809	1 038 809	
Muud viitvõlad	259 911	259 911	
Saadud ettemaksed	282 907	282 907	
Tulevaste perioodide tulud	277 790	277 790	
Muud saadud ettemaksed	5 117	5 117	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 648 045	2 648 045	

Seisuga 31.12.2016 kirjel Võlad tarnijatele kajastatud võlad seotud osapooltele 23 364 eurot (2015 : 191 897 eurot).

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	68 898	155 333
Puhkusetasude kohustis	74 476	78 903
Kokku võlad töövõtjatele	143 374	234 236

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2015
Garantiieraldis	1 960	-1 230	730
Kokku eraldised	1 960	-1 230	730
Sealhulgas:			
Lühiajalised	1 530	-1 100	430
Garantiieraldis	1 530	-1 100	430
Pikaajalised	430	-130	300
Garantiieraldis	430	-130	300
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2016
Garantiieraldis	730	20	750
Kokku eraldised	730	20	750
Sealhulgas:			
Lühiajalised	430	-130	300
Garantiieraldis	430	-130	300
Pikaajalised	300	150	450
Garantiieraldis	300	150	450

Ecomatic AS annab vastavalt müügilepingutele osutatud teenuse müügil kahe aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutuskõlbmatu kauba.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	63 000	63 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Ettevõtte vaba omakapital moodustas 2016. aasta lõpus 399 349 (2015: 314 576) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 319 479 eurot. Ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 79 870 eurot. Seisuga 31.12.2015 oleks dividendidena olnud võimalik välja maksta 252 794 eurot, sh maksuvabad dividendid summas 4814 eurot, seoses Leedus tegutseva püsiva tegevuskoha kaudu saadud kasum.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 003 280	3 353 894
Leedu	174 061	241 999
Läti	75 395	97 348
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 259	931
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 253 995	3 694 172
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	49 393	764 372
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	49 393	764 372
Kokku müügitulu	3 303 388	4 458 544
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoone ja rajatiste tehnosüsteemide müügitulu	3 303 388	4 458 544
Kokku müügitulu	3 303 388	4 458 544

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 246 236	1 964 593	
Varude allahindlus ja mahakandmine	21 011	24 704	4
Müügi eesmärgil ostetud teenused	362 076	459 787	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 629 323	2 449 084	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	715 242	888 186
Sotsiaalmaksud	240 399	251 253
Kokku tööjõukulud	955 641	1 139 439
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	51

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu hoiustelt	55	9
Intressitulu laenuidelt	4 179	22 212
Kokku intressitulud	4 234	22 221

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu kapitalirendilt	1 530	2 199
Kokku intressikulud	1 530	2 199

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 811	-4 175
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 811	-4 175

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

2016. aastal tekkis tulumaksukulu ettevõtte poolt väljakuulutatud dividendidelt 11 297 eurot.

2016.aastal tekkis tulumaksukulu ettevõtte poolt väljakuulutatud dividendidelt 231 156 eurot ja Leedu püsiva tegevuskohana ettevõtte kasumilt tulumaks 850 eurot.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	222 084	0	156 643	0
Sidusettevõtjad	24 683	303	132 110	303
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 391	817 212	39 025	1 259 708
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 151	2 010	40 302	304

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Eesti ja Läti	34 150	0	1,5-3,5%	31.12.2017
Sidusettevõtjad				
Venemaa	0	11 268	5,2%	31.12.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	26 323	48 176	2%	31.12.2017
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse pereliikmete ettevõtted	0	20 000	3%	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Eesti ja Läti	72 909	28 082	5,2		31.12.2016
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhtkonnaga seotud ettevõtted	66 603	40 814		3	31.12.2016
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhatuse pereliikmetega seotud ettevõtted	0	10 000		3	31.12.2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	1 489	41 628	17 904	92 015
Sidusettevõtjad	0	47 682	303	763 733
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	276 832	183 144	409 697	84 256
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 733	0	667	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 416	7 378

2016.a. arvestatud :

tütarettevõtjatelt intessitulu 1120 eurot (2015: 18491 eurot);

sidusettevõtjatelt intressitulu summas 1134 eurot (2015: 1519 eurot) ja laekunud intress summas 1812 eurot (2015:0);

tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedastelt pereliikmetelt ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt intressitulu summas 1364 eurot (2015:1304 eurot) ja laekunud intressid 962 eurot (2015:1304 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

AS Ecomatic (registrikood: 10432999) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO PÄRNASTE	Juhatuse liige	28.06.2017
LINNEA PÄRNASTE-VIRVE	Juhatuse liige	28.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Ecomatic aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Ecomatic (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeauditiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn 10621

29.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Ecomatic (registrikood: 10432999) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 264
Kokku	377 840

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijaotusseadmete ja juhtaparatuuri tootmine	27121	1828687	55.36%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1474701	44.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508000
Faks	+372 6508010
E-posti aadress	eco@ecomatic.ee
Veebilehe aadress	www.ecomatic.ee