

241873
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-06-2007

L-20

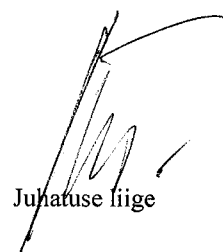
Silvi Karseni

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AJJ KINNISVARA OÜ
Äriregistri kood	10430842
Aadress	Pikk 7, Tallinn
Telefon	6 313 525
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine, kinnisvara ost ja müük
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Peeter Jõers
Audiitor	Iivi Maspanov
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7. Osakapital.....	14
Lisa 8. Müügitulu	14
Lisa 9. Ärikulu.....	15
Lisa 10. Muud finantstulud.....	15
Lisa 11. Tingimuslikud kohustused.....	15
Lisa 12. Tagatiseta võlakohustused.....	16
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	16
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	17



Tegevusaruanne

OÜ AJJ Kinnisvara tegevus 2006.aastal kulges traditsioonilist rada hoone Pikk tn.7 haldamise ja üürimise teel. Endine hambaravi kabinet ehitati ümber vastavalt iluhooldusfirma nõuetele ja üüriti see ka asjaomasele ettevõttele välja. Koostati terve tänavapoolse pööningu ümberehitamise projekt ja anti see kooskõlastamiseks ja kinnitamiseks ning ehitusloa saamiseks linnavõimudele.

Üüritegevus on võrreldes 2005.aastaga jäänud praktiliselt samale tasemele. Üüripinna täituvus aruandeaastal oli 92,5 %, eelmisel aastal 98,3%.

MAJANDUSANALÜÜS

2006.a. bilansimaht on võrreldes 2005.aastaga suurenenud 12,6 % võrra. Osahingu likviidsusnäitajad olid väga heal tasemel. Maksevõime tase oli 9,73 ja kiireloomuliste maksete tase 7,27. Omakapital suurenes 16,17 % võrra ja käibevara 25,87 %. Müügitulu oli 0,11 % väiksem, kui eelmisel aastal.

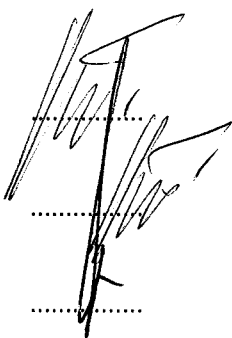
OÜ AJJ Kinnisvara osanikele dividende ei makstud ja eelnevate perioodide kasum on investeeritud äritegevusse.

PERSONAL

Töötajate keskmine arv 2006.aastal oli 4, palgakulu kokku 451 603 krooni aastas. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

TULEVIKUKAVAD

Järgmisel aastal on kavas alustada pööningu ümberehitustöödega ja realiseerida sellest vähemalt 40%. Samal ajal jätkub igapäevane haldustegevus.

Jaak Jõers	juhatuse esimees		20.04.2007
Jaak Jõers	juhatuse liige		20.04.2007
Peeter Jõers	juhatuse liige		20.04.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

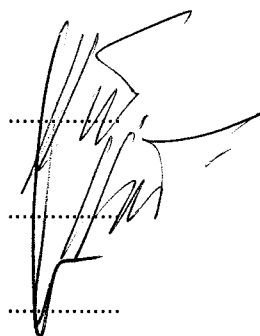
OÜ AJJ Kinnisvara juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AJJ Kinnisvara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3 kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (19.04.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4 OÜ AJJ Kinnisvara on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Jaan Jõers juhatusesimees

Jaan Jõers juhatuseliige

Peeter Jõers juhatuseliige



20.04.2007

20.04.2007

20.04.2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 220 429	1 111 667
Nõuded ostjate vastu	3	401 023	183 834
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3,4	25	25
Ettemaksed teenuste eest	3	11 501	1 862
Käibevara kokku		1 632 978	1 297 388
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	5	299 020	418 268
Põhivara kokku		299 020	418 268
VARAD KOKKU		1 931 998	1 715 656
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4,6,12	167 915	197 102
Lühiajalised kohustused kokku		167 915	197 102
KOHUSTUSED KOKKU		167 915	197 102
Omakapital			
Osakapital	7	40 600	40 600
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		1 447 954	853 417
Aruandeaasta kasum/kahjum		245 529	594 537
OMAKAPITAL KOKKU		1 764 083	1 518 554
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 931 998	1 715 656

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	1 945 307	1 947 538
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-440 699	-230 558
Mitmesugused tegevuskulud	9	-575 345	-527 418
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-451 603	-415 382
Sotsiaalmaks		-149 835	-138 718
Tööjõu kulud kokku	9	-601 438	-554 100
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,9	-84 844	-37 884
Ärikasum (-kahjum)		242 981	597 578
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	10	2 548	1 696
Finantstulud ja -kulud kokku		2 548	1 696
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		245 529	599 274
Tulumaks		0	-4 737
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		245 529	594 537

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		242 981	597 578
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	84 844	37 884
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	5	34 404	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-226 828	-18 452
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,6	-29 187	-33 313
Muude finantstulude-kulude muutus	10	2 548	1 696
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-4 737
Kokku rahavood äritegevusest		108 762	580 656
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		0	-15 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-15 000
Rahavood kokku		108 762	565 656
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	2	1 111 667	546 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus		108 762	565 656
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
	2	1 220 429	1 111 667

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 600	30 000	868 417	939 017
Saldo 2005.a aastaaruandes	40 600	30 000	853 417	924 017
2005.a puhaskasum	0	0	594 537	594 537
Väljamaksmisele kuuluvad dividendid	0	0	15 000	15 000
Makstud dividendid	0	0	-15 000	-15 000
Saldo seisuga 31.12.2005	40 600	30 000	1 447 954	1 518 554
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	245 529	245 529
Saldo seisuga 31.12.2006	40 600	30 000	1 693 483	1 764 083

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ AJJ Kinnisvara 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AJJ Kinnisvara kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 50 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioon	Kasulik eluiga
Ehitised	10-20%	20 aastat
Kontori sisustus	10%	10 aastat
Tehnika	10-25%	4-10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Reservide moodustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

OÜ AJJ Kinnisvara on moodustanud kohustusliku reservkapitali 30 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a. on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali välväljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuse aruandes.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Puhkusetasude kohustus

Puhkusetasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

OÜ-l AJJ Kinnisvara bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, ei ole.

Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega käsitletakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile 2 § 45-49

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	12 680,60	2 134,80
Pangakontod	1 207 748,63	1 109 532,04
Raha kokku	1 220 429.23	1 111 666,84

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	401 023	183 834
s.h ostjatelt laekumata arved	401 023	183 834
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	25	25
Ettemaksed teenuste eest	11 501	1 862
Nõuded ja ettemaksed kokku	412 549	185 721

Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	24	0	24	0
Käibemaks	0	14 673	0	24 540
Üksikisiku tulumaks	0	22 004	0	17 765
Sotsiaalmaks	1	21 675	1	15 082
Kohustuslik kogumispension	0	824	0	560
Töötuskindlustusmaks	0	443	0	508
Kokku	25	59 619	25	58 455

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Hooned ja rajatised	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.04	493 134	126 967	620 101
Akumul. kulum 31.12.04	-84 610	-79 339	-163 949
Soetusmaksumus 31.12.05	493 134	126 967	620 101
Akumul. kulum 31.12.05	-109 270	-92 563	-201 833
Soetusmaksumus 31.12.06	493 134	0	493 134
Akumul. kulum 31.12.06	-194 114	0	-194 114
Jääkmaksumus 31.12.04	408 524	47 628	456 152
Aruandeaasta kulum	-24 660	-13 224	-37 884
Jääkmaksumus 31.12.05	383 864	34 404	418 268
Mahakandmine 2006	0	-126 967	-126 967
Mahakantud pv. kulum	0	92 563	92 563
Aruandeaasta kulum	-84 844	0	-84 844
Jääkmaksumus 31.12.06	299 020	0	299 020

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	24 099	27 652
Võlad töövõtjatele puhkusekohustusena	29 681	28 033
Maksuvõlad	59 619	58 455
Saadud ettemaksed	54 516	82 962
Võlad ja ettemaksed kokku	167 915	197 102

Lisa 7. Osakapital

(kroonides)

(kroonides)	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 600	40 600
Osade arv (tk)	406	406
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 8. Müügitulu

(kroonides)

OÜ AJJ KINNISVARA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:		
	2006	2005
Eesti	1 945 307	1 947 538
Kokku	1 945 307	1 947 538

OÜ AJJ KINNISVARA müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:		
	2006	2005
Üüritulu	1 945 307	1 947 538
Kokku	1 945 307	1 947 538

Lisa 9. Ärikulu

(kroonides)	2006	2005
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	440 699	230 558
Remondikulud	230 291	24 326
Elektri ostukulu	90 226	98 025
Materjalid	10 827	22 253
Küttekulu	40 592	44 083
Prügivedu	35 957	25 915
Vesi- ja kanalisatsioon	13 453	15 531
Muud	19 353	425
Mitmesugused tegevuskulud kokku	575 345	527 418
Rendikulu	412 679	390 252
Telefon	36 667	44 379
Muud	88 405	55 193
Autokompensatsioon	22 000	22 000
Maamaks	15 594	15 594
Tööjõukulud kokku	601 438	554 100
Palgakulu	451 603	415 382
Maksud tasudelt	149 835	138 718
Kulum	84 844	37 884
KULUD KOKKU:	1 702 326	1 349 960

Lisa 10. Muud finantstulud

	2006	2005
Pangaintressid	2 548	1 696
Muud finantstulud kokku	2 548	1 696

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 1 693 483 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 372 566 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 320 917 krooni.

Lisa 12. Tagatiseta võlakohustused

OÜ AJJ Kinnisvarale üürnike poolt makstud tagatisraha on kohustusena üleval summas 54 516 krooni.

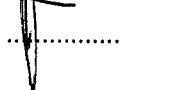
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ AJJ Kinnisvara haldab hoonet Pikk 7, tegelikeks omanikeks on füüsilised isikud Jaan Jõers, Ann Jõers ja Juhan Jõers. OÜ AJJ Kinnisvara maksab omanikele igakuist renti ning üheks renti saavaks omanikuks on juhatuse liige Jaan Jõers.

Juhatuses allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ AJJ Kinnisvara juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Jaan Jõers	juhatuse esimees		20.04.2007
Jaan Jõers	juhatuse liige		20.04.2007
Peeter Jõers	juhatuse liige		20.04.2007

Koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandes on läbi vaadatud ja osanike üldkoosolekule esitatud.

Kasumi jaotamise ettepanek

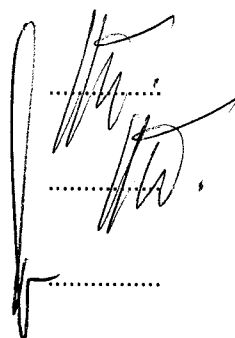
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 447 954 krooni
Aruandeaasta puhaskasum	245 529 krooni
Jaotamata kasum kokku	1 693 483 krooni

OÜ AJJ Kinnisvara juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku suunata kasum summas 1 693 483 krooni äritegevusse.

Jaan Jõers juhatuse esimees

Jaan Jõers juhatuse liige

Peeter Jõers juhatuse liige



20.04.2007

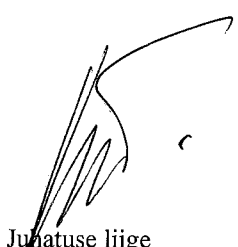
20.04.2007

20.04.2007

Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ AJJ Kinnisvara osakapital 40 600 krooni jaguneb osanike vahel järgmiselt:

1. Jaan Jõers, isikukood 33512050225, elukoht Vormsi 10-6, Tallinn, osade väärtus 13 600 krooni, osa nimiväärtus 100 krooni .
2. Ann Jõers, isikukood 44008140238, elukoht Ruhnu, Ruhnu vald, Saare maakond, osade väärtus 13 500 krooni, osa nimiväärtus 100 krooni.
3. Juhan Jõers, isikukood 34303280277, elukoht Komeedi 4-20, Tallinn, osade väärtus
4. 13 500 krooni, osa nimiväärtus 100 krooni.



Juhatuses liige