

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing AJJ KINNISVARA**registrikood: 10430842**

tänava/talu nimi, Pikk tn 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10123

maakond: Harju maakond

telefon: 631 3525

faks:

e-posti aadress: ajj@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ AJJ Kinnisvara põhitegevus 2010.aastal oli Tallinnas asuva hoone Pikk tn.7 haldamine, välja üürimine ja katusekorruse väljaehitamine.

Üüripindade keskmine täituvus oli 55,4 % ja võrreldes 2009.aastaga langes see 26,8 %.

MAJANDUSANALÜÜS

2010.a. bilansimaht vähenes võrreldes 2009.aastaga 20,78 % võrra. Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustused) oli 7,75 ja rahaliste vahendite tase (raha ja selle ekvivalendid/lühiajalised kohustused) 0,23. Omakapital vähenes 16,72 %, käibevara 20,59 % ja müügitulu 26,57 % võrra. 2010.a. lõpetati kahjumiga, mis oli siiski 87,46% väiksem, kui 2009.aastal. Kahjum oli tingitud üüritulude järsust vähenemisest ja suurtest ehitus-ja remondikuludest.

Suurenenud on ka võlgnevuste osakaal, mille kätte saamiseks on kasutatud inkassoettevõtte abi ja 2011.a. algul esitatud üks hagi hagi Harju Maakohtusse.

OÜ AJJ Kinnisvara osanikele dividende ei makstud ja 2009.a. kahjum kaeti eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

PERSONAL

Töötajate keskmine arv 2010.aastal oli 3 ja palgakulu oli kokku 336 652 krooni aastas. Palgakulu vähenes 15,31 %. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

TULEVIKUKAVAD

2011. aastal jätkatakse igapäevase haldus-ja hooldustegevusega. Kavas on jõuda lõpule katusekorruse väljaehitustöödega ja leida üürnikud nii uuele kui hetkel tühjadele pindadele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 467	303 744	2
Nõuded ja ettemaksed	755 431	677 085	3,4
Kokku käibevara	778 898	980 829	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 742	57 550	5
Kokku põhivara	43 742	57 550	
Kokku varad	822 640	1 038 379	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	100 476	171 272	4,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	100 476	171 272	
Kokku kohustused	100 476	171 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 600	40 600	8
Kohustuslik reservkapital	30 000	30 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796 507	1 952 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 943	-1 155 504	
Kokku omakapital	722 164	867 107	
Kokku kohustused ja omakapital	822 640	1 038 379	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 194 221	1 626 229	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-234 240	-254 569	10
Mitmesugused tegevuskulud	-637 703	-1 951 184	11
Tööjõukulud	-453 541	-534 378	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 808	-71 782	5
Ärikasum (-kahjum)	-145 071	-1 185 684	
Finantstulud ja -kulud	128	30 180	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-144 943	-1 155 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 943	-1 155 504	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-145 071	-1 185 684	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 808	71 782	5
Kokku korrigeerimised	13 808	71 782	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-78 346	-131 978	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-70 796	-28 706	4,6,7
Muud rahavood äritegevusest	128	30 180	14
Kokku rahavood äritegevusest	-280 277	-1 244 406	
Kokku rahavood	-280 277	-1 244 406	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	303 744	1 548 150	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-280 277	-1 244 406	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 467	303 744	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 600	30 000	1 952 011	2 022 611
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 155 504	-1 155 504
31.12.2009	40 600	30 000	796 507	867 107
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-144 943	-144 943
31.12.2010	40 600	30 000	651 564	722 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AJJ Kinnisvara 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AJJ Kinnisvara kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvarade omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarade üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 50 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioon	Kasulik eluiga
Ehitised	5-20%	20 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on OÜ AJJ Kinnisvara moodustanud reservkapitali 30 000 krooni.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	19 951
Arvelduskontod	23 467	283 793
Kokku raha	23 467	303 744

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	755 430	667 555	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	9 530	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	755 431	677 085	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 283	9 530	
Üksikisiku tulumaks		9 990		8 362
Sotsiaalmaks		11 656		8 815
Kohustuslik kogumispension		617		
Töötuskindlustusmaksed		1 293		995
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	27 839	9 530	18 172

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	493 134	493 134
Akumuleeritud kulum	-363 802	-363 802
Jääkmaksumus	129 332	129 332
Amortisatsioonikulu	-71 782	-71 782
31.12.2009		
Soetusmaksumus	493 134	493 134
Akumuleeritud kulum	-435 584	-435 584
Jääkmaksumus	57 550	57 550
Amortisatsioonikulu	-13 808	-13 808
31.12.2010		
Soetusmaksumus	493 134	493 134
Akumuleeritud kulum	-449 392	-449 392
Jääkmaksumus	43 742	43 742

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 208	128 148	
Võlad töövõtjatele	22 429	24 952	7
Maksuvõlad	27 839	18 172	4
Saadud ettemaksed	6 000	9 530	
Kokku võlad ja ettemaksed	100 476	180 802	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkusetasude kohustus	22 429	24 952
Kokku võlad töövõtjatele	22 429	24 952

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 600	40 600
Osade arv (tk)	406	406

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 194 221	1 626 229
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 194 221	1 626 229
Kokku müügitulu	1 194 221	1 626 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Üüritud (Klassifikaator nr.68201)	1 194 221	1 626 229
Kokku müügitulu	1 194 221	1 626 229

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud teenused		179 168
Energia	174 985	75 401
Elektrienergia	98 549	
Soojusenergia	76 436	75 401
Prügivedu	44 651	
Vesi ja kanalisatsioon	14 604	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	234 240	254 569

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	222 496	404 796
Mitmesugused bürookulud	57 889	71 677
Riiklikud ja kohalikud maksud	38 988	38 988
Autokompensatsioon	22 000	22 000
Remondikulud	218 914	1 311 111
Koristus	62 298	91 860
Muud	15 118	10 752
Kokku mitmesugused tegevuskulud	637 703	1 951 184

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja eesti kroon asendus euroga.

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK = 1 EUR.

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	336 652	397 508
Sotsiaalmaksud	116 889	136 870
Kokku tööjõukulud	453 541	534 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	128	30 180
Kokku finantstulud ja -kulud	128	30 180

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2010
Arvestatud tasu	72 912
Rent	72 912

OÜ AJJ Kinnisvara aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (selle üle olulist mõju omavad isikud);
- e. tegevjuhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ AJJ Kinnisvara on hoone Pikk 7 omanike käest; kelleks on Jaan Jõers, Ann Jõers ja Juhan Jõers; rendile võtnud kõnealuse hoone ning maksab omanikele igakuist renti. Üheks renti saavaks omanikuks on juhatuse liige Jaan Jõers. 2010 aastal kokku summas 72 912 krooni (2009.a 134 932 krooni).

Aruandeperioodil pole tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi. Juhatusega lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ettevõttele lahkumishüvitise kohustust ei tekki.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing AJJ KINNISVARA (registrikood: 10430842) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JÕERS	Juhatuse liige	26.05.2011
PEETER JÕERS	Juhatuse liige	28.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing AJJ KINNISVARA osanikele

Olen üle vaadanud osaühing AJJ KINNISVARA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-14 on kaasatud käesolevale aruandele.

Ma viisin oma ülevaatuse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatuse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusele, ei ole minule teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing AJJ KINNISVARA finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ivi Maspanov

Vandeauditori number 150

FIE Ivi Maspanov

Auditoorettevõtja tegevusloa number 11747908

Jugapuu tee 23C, Tallinn 12113

30.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing AJJ KINNISVARA (registrikood: 10430842) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IIVI MASPANOV	Vandeaudiitor	30.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 943
Kokku	651 564
Katmine	
Kokku	651 564
2010.a. kahjum katta elmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1194221	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Jõers	44008140238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13500 EEK
Juhan Jõers	34303280277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13500 EEK
Jaan Jõers	33512050225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 313 525
Mobiiltelefon	+372 5 083 225
E-posti aadress	ajj@hot.ee