

17.02.2009 II

17.02.2009  
ik. nr. 71496  
Eve Mäkelä

## OÜ Mäeküla Autolammutus

Majandusaasta aruanne 2007

**Ärinimi** OÜ Mäeküla Autolammutus

**Äriregistri kood** 10429968

**Aadress** Mäeküla, Paide vald

**Telefon** 38 40 452

**Faks** 38 40 488

**Elektronpost** [ford2@hot.ee](mailto:ford2@hot.ee)

**Kodulehekülg** [www.lammutus.ee](http://www.lammutus.ee)

**Põhitegevusala** mootorsõidukite varuosade jaemüük  
(45321)

**Majandusaasta algus** 01.jaanuar 2007

**Majandusaasta lõpp** 31.detsember 2007

**Tegevjuht** Oleg Antonkov

**Lisatud dokumendid** 1.Kasumi jaotamise ettepanek  
2.Osanike nimekiri

skaneeritud  
17.02.2009 a.

**Sisukord**

|                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                        |    |
| Juhatuse deklaratsioon                                              | 5  |
| Bilanss                                                             | 6  |
| Kasumiaruanne                                                       | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                 | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                        | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                  |    |
| Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted       | 10 |
| Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed                                        | 12 |
| Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused                                  | 12 |
| Lisa 4. Varud                                                       | 12 |
| Lisa 5. Materiaalne põhivara                                        | 13 |
| Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud                                    | 13 |
| Lisa 7. Laenukohustused                                             | 13 |
| Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega                                 | 14 |
| Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes | 14 |
| Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele               | 15 |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                          | 16 |
| Osanike nimekiri                                                    | 17 |



## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Mäeküla Autolammutus alustas tegevust 1998.aasta juunis. Ettevõtte tegevusaladeks on sõidukite lammutamine ja sellega seonduv kaubandustegevus, kasutatud ja uute autovaruosade müük ning sõiduautode remont.

### Tulud, kulud ja kasum

2007.aasta müügitulu oli 1588 tuhat krooni, mis on 5% kasvanud võrreldes eelmise aruandeaastaga.

Ärikasumiks kujunes Mäeküla Autolammutus OÜ-l 18 mln krooni, mis on eelmise aruandeperioodiga võrreldes 40% kasvanud.

Puhaskasumiks kujunes 18 mln krooni, mis on 40% kasvanud eelmise aruandeaastaga võrreldes.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2007   | 2006   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh kr)                   | 1 588  | 1 510  |
| Tulu kasv                            | 5%     | 26%    |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 18 086 | 12 919 |
| Kasumi kasv                          | 40%    | 5765%  |
| Puhasrentaablus                      | 1 139  | 856    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 3      | 3      |
| ROA                                  | 48     | 68     |
| ROE                                  | 51     | 76     |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 \* 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### Investeeringud

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid ei tehtud.

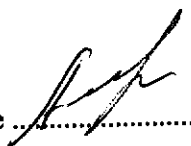
**Personal**

2007.aastal oli firma keskmine töötajate arv 9 töötajat ning palgakulu oli 602 tuhat krooni, sh.juhataja tasud koos sotsiaalmaksudega 78 tuhat krooni.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

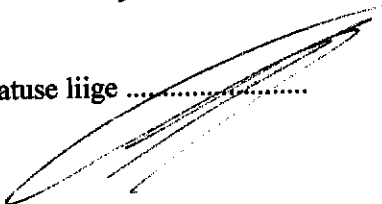
Ettevõtte eesmärgiks on pidevalt laiendada tootevalikut, et säilitada ja kindlustada firma positsiooni autolammutustöökodade turul.

Oleg Antonkov

Juhatuseliige ..... 

27.06.2008

Lauri Tallo

Juhatuseliige ..... 

27.06.2008

Juhatuseliige Oleg Antonkov



**Raamatupidamise aastaaruanne****Juhatuse deklaratsioon**

Mäeküla Autolammutus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

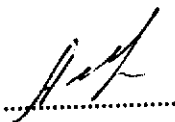
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osatüingu Mäeküla Autolammutus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Mäeküla Autolammutus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Oleg Antonkov

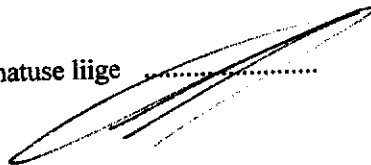
Juhatuse liige



27.06.2008

Lauri Tallo

Juhatuse liige



27.06.2008

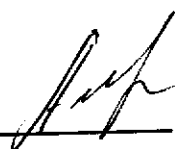


**Raamatupidamisbilanss**

| (kroonides)                           | Lisa nr. | 31.12.2007        | 31.12.2006        |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |          |                   |                   |
| <b>KÄIBEVARA</b>                      |          |                   |                   |
| Raha                                  |          | 4 191             | 47 094            |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2; 3     | 94 864            | 61 085            |
| Varud                                 | 4        | 1 489 281         | 1 145 821         |
| <b>KOKKU KÄIBEVARA</b>                |          | <b>1 588 336</b>  | <b>1 254 000</b>  |
| <b>PÕHIVARA</b>                       |          |                   |                   |
| Kinnisvarainvesteeringud              | 5        | 35 585 000        | 17 500 000        |
| Materiaalne põhivara                  | 6        | 295 226           | 358 420           |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                 |          | <b>35 880 226</b> | <b>17 858 420</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |          | <b>37 468 562</b> | <b>19 112 420</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED</b>                     |          |                   |                   |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>        |          |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 7        | 390 760           | 320 000           |
| Võlad ja ettemaksed                   | 3        | 94 837            | 116 517           |
| <b>KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>  |          | <b>485 597</b>    | <b>436 517</b>    |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>        |          |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused          | 7        | 1 846 749         | 1 625 981         |
| <b>KOKKU KOHUSTUSED</b>               |          | <b>2 332 346</b>  | <b>2 062 498</b>  |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |          |                   |                   |
| Osakapital                            |          | 400 000           | 400 000           |
| Reserv                                |          | 40 000            | 40 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |          | 16 609 922        | 3 690 607         |
| Aruandeaasta kasum                    |          | 18 086 294        | 12 919 315        |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>               |          | <b>35 136 216</b> | <b>17 049 922</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |          | <b>37 468 562</b> | <b>19 112 420</b> |

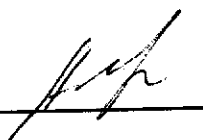
**Kasumiaruanne***Skeem 1*

| (kroonides)               | Lisa nr. | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|---------------------------|----------|------------|------------|
| ÄRITULUD                  | 9        | 1 588 002  | 1 509 628  |
| Müügitulu                 |          | 18 085 000 | 12 698 617 |
| Muud äritulud             |          | 19 673 002 | 14 208 245 |
| <b>KOKKU</b>              |          |            |            |
| ÄRIKULUD                  |          | 408 169    | 432 876    |
| Kaubad, toore, materjal   |          | 431 869    | 337 072    |
| Mitmesugused tegevuskulud |          | 602 062    | 397 697    |
| Tööjõu kulud              |          | 63 194     | 51 359     |
| Kulum ja amortisatsioon   |          | 1 181      | 1 596      |
| Muud ärikulud             |          | 1 506 475  | 1 220 600  |
| <b>KOKKU</b>              |          |            |            |
| ÄRIKASUM                  |          | 18 166 527 | 12 987 645 |
| FINANTSTULUD JA -KULUD    |          |            |            |
| Finantstulud ja -kulud    |          | -80 233    | -68 330    |
| <b>KOKKU</b>              |          | -80 233    | -68 330    |
| ARUANDEAASTA PUHASKASUM   |          | 18 086 294 | 12 919 315 |



**Rahavoogude aruanne**

| (kroonides)                                           | 31.12.2007      | 31.12.2006      |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                 |
| Ärikasum                                              | 18 166 527      | 12 987 645      |
| <u>Korrigeerimised:</u>                               |                 |                 |
| Materiaalse põhivara amortisatsioon                   | 63 194          | 51 359          |
| Kinnisvarainvesteeringute ümberhindlus                | -18 085 000     | -12 697 117     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -33 779         | -54 635         |
| Varud                                                 | -343 460        | 41 819          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -21 680         | 6 448           |
| Makstud intressid                                     | -80 233         | -68 330         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-334 431</b> | <b>267 189</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 0               | -144 607        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>        | <b>-144 607</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                 |                 |
| Saadud laenud                                         | 1 166 250       | 1 157 000       |
| Laenude tagasimaksed                                  | -874 722        | -1 269 255      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>291 528</b>  | <b>-112 255</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>-42 903</b>  | <b>10 327</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 47 094          | 36 767          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-42 903</b>  | <b>10 327</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 4 191           | 47 094          |

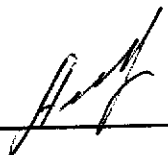




**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                    | Osa-<br>kapital | Kohust.<br>reservkap. | Jaotamata<br>Kasum | Kokku      |
|--------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|------------|
| Seisuga 31.12.2005 | 400 000         | 40 000                | 3 690 607          | 4 130 607  |
| Aruandeaasta kasum |                 |                       | 12 919 315         | 12 919 315 |
| Seisuga 31.12.2006 | 400 000         | 40 000                | 16 609 922         | 17 049 922 |
| Aruandeaasta kasum |                 |                       | 18 086 294         | 18 086 294 |
| Seisuga 31.12.2007 | 400 000         | 40 000                | 34 696 216         | 35 136 216 |

Juhatuse liige Oleg Antonkov



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

Mäeküla Autolammutus OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhinõuetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Mäeküla Autolammutus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadelud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Varud

Ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|                     |            |
|---------------------|------------|
| -masinad ja seadmed | 20% aastas |
| -ehitised           | 5% aastas  |
| -inventar           | 10% aastas |



**Kinnisvarainvesteering**

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abil. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Väisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

**Tulude arvestus**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



**Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed**

|                                             | 31.12.2007    | 31.12.2006    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 22 193        | 58 595        |
| <i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>        | 22 193        | 65 795        |
| <i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>       | 0             | -7 200        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 3) | 2 231         | 2 231         |
| Muud lühiajalised nõuded                    | 70 440        | 259           |
| <b>Kokku</b>                                | <b>94 864</b> | <b>61 085</b> |

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

|                                                  | 31.12.2007 | 31.12.2006   |
|--------------------------------------------------|------------|--------------|
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses  | 7 200      | 12 731       |
| Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded | 0          | 7 200        |
| Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded     | -7 200     | -12 731      |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>0</b>   | <b>7 200</b> |

**Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused**

|                      | 31.12.2007      |                  | 31.12.2006      |                  |
|----------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>Maksuliik</b>     | <b>Ettemaks</b> | <b>Maksuvõlg</b> | <b>Ettemaks</b> | <b>Maksuvõlg</b> |
| Käibemaks            |                 | 4 691            |                 | 11 454           |
| Isikutulumaks        |                 | 7 591            |                 | 5 405            |
| Sotsiaalmaks         |                 | 24 823           |                 | 18 913           |
| Töötuskindlustusmaks |                 | 597              |                 | 449              |
| Kogumispension       |                 | 843              |                 | 527              |
| Ettevõtte tulumaks   | 2 231           | 0                | 2 231           | 0                |
| <b>Kokku</b>         | <b>2 231</b>    | <b>38 545</b>    | <b>2 231</b>    | <b>36 748</b>    |

**Lisa 4. Varud**

|                        | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 489 281        | 1 145 821        |
| <b>Kokku</b>           | <b>1 489 281</b> | <b>1 145 821</b> |



**Lisa 5. Materiaalne põhivara**

|                                | Maa ja<br>ehitised | Masinad<br>ja seadmed | Inventar | Kokku   |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|----------|---------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006      | 239 026            | 244 837               | 77 146   | 561 009 |
| Soetused ja parendused         | 0                  | 0                     | 0        | 0       |
| Soetusmaksumus 31.12.2007      | 239 026            | 244 837               | 77 146   | 561 009 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | 75 851             | 99 668                | 27 070   | 202 589 |
| Aruandeaastal arvestatud kulum | 11 964             | 45 902                | 5 328    | 63 194  |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | 87 815             | 145 570               | 32 398   | 265 783 |
| Jääkväärtus 31.12.2005         | 163 175            | 145 169               | 50 076   | 358 420 |
| Jääkväärtus 31.12.2006         | 151 211            | 99 267                | 44 748   | 295 226 |

**Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud**

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Jääkväärtus 31.12.2006       | 17 500 000 |
| Õiglase väärtuse suurenemine | 18 085 000 |
| Jääkväärtus 31.12.2007       | 35 585 000 |

**Lisa 7. Laenukohustused**

|                       | 31.12.2007 | 31.12.2006 | Intressimäär |
|-----------------------|------------|------------|--------------|
| Pangalaen Ühispangalt | 1 068 509  | 734 231    | Eesti Panga  |
| sh. pikaajaline       | 764 999    | 544 231    | baasintress+ |
| sh. lühiajaline       | 303 510    | 190 000    | 4,5%         |
| Muud võlad            | 1 169 000  | 1 211 750  |              |
| sh. pikaajaline       | 1 081 750  | 1 081 750  |              |
| sh. lühiajaline       | 87 250     | 130 000    |              |
| Kokku                 | 2 237 509  | 1 945 981  |              |



**Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega**

Mäeküla Autolammutus OÜ seotud osapoolteks on osaühingu tegevjuhtkond (omanikud).

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte kohustuste (Lisa 7) saldo seotud osapooltega:

|                | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|----------------|------------|------------|
| Laen omanikelt | 1 169 000  | 1 211 750  |

Juhatuse liikmetele makstud tasud:

Mäeküla Autolammutus OÜ on aruandeaastal juhatuse liikmele maksnud töötasu 59 tuhat krooni.

**Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

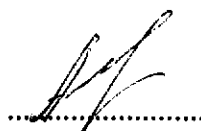
| Tegevusala                                            | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük (45321) | 1 205 319        | 1 058 818        |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)             | 189 683          | 272 573          |
| Kaubavedu maanteel (49411)                            | 193 000          | 178 237          |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>1 588 002</b> | <b>1 509 628</b> |
| Piirkond                                              | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
| Eesti                                                 | 1 588 002        | 1 509 628        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>1 588 002</b> | <b>1 509 628</b> |

## Juhatusel allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Mäeküla Autolammutus OÜ juhatuse liikmed on koostanud 2007.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Oleg Antonkov

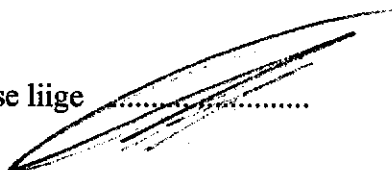
Juhatusel liige



27.06.2008

Lauri Tallo

Juhatusel liige



27.06.2008

Juhatusel liige Oleg Antonkov



### Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotuskõlbulik kasum 16 609 922

2007. aasta puhaskasum 18 086 294

**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007 34 696 216**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jätta kasum jaotamata

**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 34 696 216**

Oleg Antonkov Juhatuseliige ..... 27.06.2008

Lauri Tallo Juhatuseliige ..... 27.06.2008



## Osanike nimekiri

OÜ Mäeküla Autolammutus omanikud on:

Oleg Antonkov 50%

Isikukood 36808134932

Elukoht Paide

Lauri Tallo 50%

Isikukood 36903270259

Elukoht Tallinn

