

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Enzyme Grupp

registrikood: 10429483

tänava/talu nimi, Lossi 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

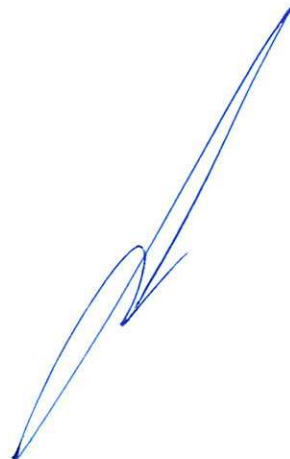
maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12616

telefon: +372 6413786, +372 6416681, +372 6273949

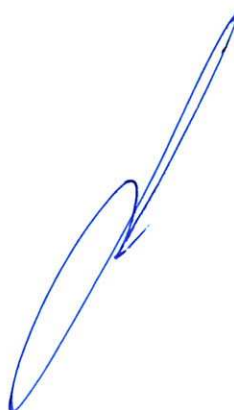
faks: +372 6416681, +372 6273930

e-posti aadress: parool11@hotmail.ee

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long, sweeping stroke extending upwards and to the right.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

Enzyme Grupp OÜ peamiseks tegevusalaks aruandeaastal oli ehitustegevus ja kinnisvara haldus.


Müügikäive oli aruandeaastal 286 320 eurot, mille juures saadi kahjumit 11 684 eurot.

Järgmisel aastal on plaanis käivet ja rentaablust võimalusel tõsta.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Juhatus liikmele tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 415	45 318	2
Nõuded ja ettemaksed	83 046	33 210	3
Kokku käibevara	115 461	78 528	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 869	21 650	5
Kokku põhivara	2 869	21 650	
Kokku varad	118 330	100 178	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	98 268	38 432	6
Kokku lühiajalised kohustused	98 268	38 432	
Kokku kohustused	98 268	38 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 934	37 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 684	21 903	
Kokku omakapital	20 062	61 746	
Kokku kohustused ja omakapital	118 330	100 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	286 320	283 722	7
Muud äritulud	768	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-217 280	-179 294	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 815	-26 185	
Tööjõukulud	-42 956	-43 961	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 376	-4 032	
Muud ärikulud	-1 378	-1 467	
Ärikasum (kahjum)	-3 717	28 784	
Finantstulud ja -kulud	8	-236	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 709	28 548	
Tulumaks	-7 975	-6 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 684	21 903	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 717	28 784
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 376	4 032
Kasum (kahjum) põhivara müügist	361	567
Kokku korrigeerimised	7 737	4 599
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 836	47 183
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	59 113	-5 539
Laekunud intressid	8	25
Makstud intressid	0	-261
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 975	-6 645
Kokku rahavood äritegevusest	5 330	68 146
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 533	-21 367
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	27 300	3 167
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 767	-18 200
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-30 000	-25 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 000	-25 000
Kokku rahavood	-12 903	24 946
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 318	20 372
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 903	24 946
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 415	45 318

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	62 029	64 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 903	21 903
Makstud dividendid			-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis			2	2
31.12.2011	2 556	256	58 934	61 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 684	-11 684
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2012	2 556	256	17 250	20 062



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Enzyme Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Enzyme Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Enzyme Grupp OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankroti või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Enzyme Grupp OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	32 415	45 318
Kokku raha	32 415	45 318

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	83 046	83 046		
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 046	83 046		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	33 207	33 207		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3		
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 210	33 210		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 003		4 914
Üksikisiku tulumaks	570		1 359
Sotsiaalmaks	973		2 237
Kohustuslik kogumispension	59		68
Töötuskindlustusmaksed	124		285
Ettemaksukonto jääk		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 729	3	8 863

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	14 993	1 686	16 679
Akumuleeritud kulum	-8 349	-281	-8 630
Jääkmaksumus	6 644	1 405	8 049
Ostud ja parendused	21 367		21 367
Amortisatsioonikulu	-2 865	-337	-3 202
Müügid	-4 564		-4 564
31.12.2011			
Soetusmaksumus	23 914	1 686	25 600
Akumuleeritud kulum	-3 332	-618	-3 950
Jääkmaksumus	20 582	1 068	21 650
Ostud ja parendused	15 533		15 533
Amortisatsioonikulu	-7 038	-337	-7 375
Müügid	-26 939		-26 939
31.12.2012			
Soetusmaksumus	3 923	1 686	5 609
Akumuleeritud kulum	-1 785	-955	-2 740
Jääkmaksumus	2 138	731	2 869

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	27 300	
Transpordivahendid	27 300	
Kokku	27 300	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36 255	36 255		
Võlad töövõtjatele	3 213	3 213		
Maksuvõlad	6 729	6 729		
Muud võlad	52 071	52 071		
Muud viitvõlad	52 071	52 071		
Kokku võlad ja ettemaksud	98 268	98 268		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 514	4 514		
Võlad töövõtjatele	2 496	2 496		
Maksuvõlad	8 863	8 863		
Muud võlad	22 559	22 559		
Muud viitvõlad	22 559	22 559		
Kokku võlad ja ettemaksud	38 432	38 432		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	286 320	283 722
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	286 320	283 722
Kokku müügitulu	286 320	283 722
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (EMTAK: 43391)	238 735	237 991
Muu kinnisvara haldus ja haldusega seotud tegevused (EMTAK: 68329)	47 585	45 731
Kokku müügitulu	286 320	283 722

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	31 963	32 709
Sotsiaalmaksud	10 993	11 252
Kokku tööjõukulud	42 956	43 961
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4


Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Enzyme Grupp OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.



Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2013



Juhatuselige
Viktoria Tauk

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 684
Kokku	17 250
Katmine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 250
Kokku	17 250

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 684
Kokku	17 250
Katmine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 250
Kokku	17 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	238735	83.38%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	47585	16.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktoria Tauk	46505120250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6413786
Telefon	+372 6273949
Telefon	+372 6416681
Faks	+372 6273930
Faks	+372 6416681
E-posti aadress	parool11@hotmail.ee