

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Mustamäe Haljastus

registrikood: 10428868

tänava/talu nimi, Kadaka tee 78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6547654, +372 6536220, +372 5025908

faks: +372 6547654

e-posti aadress: mhaljastus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.haljastus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Aktsiakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Intressikulud	16
Lisa 21 Intressitulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus põhitegevusaladeks 2017 aastal oli haljastus- ja heakorrasteenuste osutamine, haljastute rajamine, hooldamine ja istutustööd. Talvel lumekoristus, graniitkillustik müük.

Tulud, kulud ja kasum

2017. majandusaasta netokäive oli 899 416 eurot. 2017. aasta kasum 136 505 eurot. Ettevõtte põhivara kulum oli 2017 aastal 13 382 eurot.

Aktsiaseltsi maksevõime terve majandusaasta vältel oli rahuldav. Materjalide, teenuste, palkade ja maksude eest tasumine toimus õigeaegselt. Võideti riigihankel Haabersti linnaosa haljastute hooldus.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 33832 eurot.

Personal

AS Mustamäe Haljastus keskmine põhikohaga töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat. 2017.aastal moodustasid ettevõtte töötasud 175838 eurot.

Juhataja töötasu majandusaastal oli 9203 eurot.

Nõukogu liikmetest tasustati nõukogu esimeest. Tasu suurus nõukogu esimehel aastal oli 3840 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on efektiivsuse tõstmine.

Osalemine jätkuvalt riigihangete konkurssidel.

Põhiinvesteeringud teha tehnikasse.

Viia läbi ISO vaheaudit.
Uuendada kodulehekülg.

Olev Kallas

juhatuse liige

.....

08.06.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	179 184	129 141	2
Nõuded ja ettemaksed	163 037	174 367	3
Kokku käibevarad	342 221	303 508	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	504 000	453 591	3
Kinnisvarainvesteeringud	163 277	51 662	8
Materiaalsed põhivarad	35 832	126 996	9
Kokku põhivarad	705 609	634 749	
Kokku varad	1 047 830	938 257	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	17 782	10
Võlad ja ettemaksed	98 496	97 646	11
Kokku lühiajalised kohustised	98 496	115 428	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140 200	150 200	10
Kokku pikaajalised kohustised	140 200	150 200	
Kokku kohustised	238 696	265 628	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	36 167	36 167	14
Kohustuslik reservkapital	9 154	9 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 308	548 671	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 505	78 637	
Kokku omakapital	809 134	672 629	
Kokku kohustised ja omakapital	1 047 830	938 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	899 416	774 914	15
Muud äritulud	897	2 997	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-395 409	-336 305	17
Mitmesugused tegevuskulud	-164 728	-156 019	18
Tööjõukulud	-233 968	-235 547	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 382	-9 667	8,9
Ärikasum (kahjum)	92 826	40 373	
Intressitulud	51 377	46 635	21
Intressikulud	-7 698	-8 371	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 505	78 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 505	78 637	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Mustamäe Haljastuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Vastavalt raamatupidamise seadusele ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Väike konsolideerimisgrupp on defineeritud § 3 (punktid 15 ja 18), konsolideerimise erandid on toodud § 29. Vastavalt sellele on Mustamäe Haljastus AS vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest, sest konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad, millest pole maha arvatud omavahelisi tehinguid, ei ole suuremad kui väikese konsolideerimisgrupi bilansimahu ja netokäibe näitajad, millele on lisatud 20%.

AS Mustamäe Haljastuse 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS).

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda

täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2017. a raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Mustamäe Haljastuse finantsnäitajaid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumises.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt lekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumises, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsioonimäär on 4%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1971 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 4%

Muud masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 20%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

AS Mustamäe Haljastus sidusettevõtted

AS Mustamäe Haljastus olulist mõju omavad aktsionärid

OÜ Vääna Puukool tütarettevõtte

Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased

Juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
SEB pank	47 450	62 192
SWED pank	131 734	66 949
Kokku raha	179 184	129 141

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	139 776	139 776		
Ostjatelt laekumata arved	139 776	139 776		
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 049	20 049		22
Muud nõuded	507 212	3 212	504 000	7
Laenunõuded	505 712	1 712	504 000	
Viitlaekumised	1 500	1 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	667 037	163 037	504 000	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	139 682	139 682		
Ostjatelt laekumata arved	143 922	143 922		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 240	-4 240		
Nõuded seotud osapoolte vastu	22 068	22 068		22
Muud nõuded	466 208	12 617	453 591	7
Laenunõuded	464 708	11 117	453 591	
Viitlaekumised	1 500	1 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	627 958	174 367	453 591	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 773	5 563
Üksikisiku tulumaks	3 615	4 195
Sotsiaalmaks	10 196	9 803
Kohustuslik kogumispension	353	328
Töötuskindlustusmaksed	593	553
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 530	20 442

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12170552	OÜ Vääna Puukool	Eesti	01291 mitmeaastaste taimede kasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
OÜ Vääna Puukool	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 7 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	505 712	1 712	504 000	eur	2019
Viitlaekumised	1 500	1 500			
Kokku muud nõuded	507 212	3 212	504 000		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	464 708	11 117	453 591	eur	2019
Viitlaekumised	1 500	1 500			
Kokku muud nõuded	466 208	12 617	453 591		

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus		79 890	79 890
Akumuleeritud kulum		-25 033	-25 033
Jääkmaksumus		54 857	54 857
Amortisatsioonikulu		-3 195	-3 195
31.12.2016			
Soetusmaksumus		79 890	79 890
Akumuleeritud kulum		-28 228	-28 228
Jääkmaksumus		51 662	51 662
Amortisatsioonikulu		-2 844	-2 844
Ümberliigitamised	123 246	-8 787	114 459
31.12.2017			
Soetusmaksumus	123 246	71 103	194 349
Akumuleeritud kulum		-31 072	-31 072
Jääkmaksumus	123 246	40 031	163 277

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 600	3 600
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 255	2 231

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015					
Soetusmaksumus	114 459	378 656	888	379 544	494 003
Akumuleeritud kulum		-364 747	-888	-365 635	-365 635
Jääkmaksumus	114 459	13 909	0	13 909	128 368
Ostud ja parendused		5 100		5 100	5 100
Muud ostud ja parendused		5 100		5 100	5 100
Amortisatsioonikulu		-6 472		-6 472	-6 472
31.12.2016					
Soetusmaksumus	114 459	341 605	888	342 493	456 952
Akumuleeritud kulum		-329 068	-888	-329 956	-329 956
Jääkmaksumus	114 459	12 537	0	12 537	126 996
Ostud ja parendused		33 832		33 832	33 832
Muud ostud ja parendused		33 832		33 832	33 832
Amortisatsioonikulu		-10 537		-10 537	-10 537
Ümberliigitamised	-114 459				-114 459
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-114 459				-114 459
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	362 999	888	363 887	363 887
Akumuleeritud kulum		-327 167	-888	-328 055	-328 055
Jääkmaksumus	0	35 832	0	35 832	35 832

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	200	2 200
Transpordi- vahendid	200	2 200
Kokku	200	2 200

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised võlakirjad								
laenu seotud osapooltega	140 200		140 200		5%	euro	2019	22
Pikaajalised võlakirjad kokku	140 200		140 200					
Laenukohustised kokku	140 200		140 200					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank	17 782	17 782			6k euribor+3%	euro	2017	
Lühiajalised laenud kokku	17 782	17 782						
Pikaajalised laenud								
laenu seotud osapooltega	150 200		150 200		5%	euro	2018	22
Pikaajalised laenud kokku	150 200		150 200					
Laenukohustised kokku	167 982	17 782	150 200					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	0	114 459
Ehitised	0	51 662
Kokku	0	166 121

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 549	28 549	
Võlad töövõtjatele	10 485	10 485	12
Maksuvõlad	17 530	17 530	4
Muud võlad	41 932	41 932	22
Intressivõlad	41 932	41 932	
Kokku võlad ja ettemaksed	98 496	98 496	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 068	32 068	
Võlad töövõtjatele	10 673	10 673	12
Maksuvõlad	20 442	20 442	4
Muud võlad	34 463	34 463	22
Intressivõlad	34 463	34 463	
Kokku võlad ja ettemaksed	97 646	97 646	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	9 494	9 273
Puhkusetasude kohustis	991	1 400
Kokku võlad töövõtjatele	10 485	10 673

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	611 050	501 846
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	152 763	125 462
Kokku tingimuslikud kohustised	763 813	627 308

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	36 167	36 167
Aktsiate arv (tk)	566	566
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	899 416	774 914
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	899 416	774 914
Kokku müügitulu	899 416	774 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301 maastiku hooldus ja korrashoid	895 816	774 914
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine	3 600	0
Kokku müügitulu	899 416	774 914

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	167	2 200
kindlustushüvitis	323	701
Muud	407	96
Kokku muud äritulud	897	2 997

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	79 552	73 212
Alltöövõtutööd	315 857	263 093
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	395 409	336 305

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	76 375	68 050
Lähetuskulud	1 492	0
Sõidukite kulud	61 130	55 017
Teenused	16 028	16 618
Muud	9 703	16 334
Kokku mitmesugused tegevuskulud	164 728	156 019

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	175 838	176 320
Sotsiaalmaksud	58 130	59 227
Kokku tööjõukulud	233 968	235 547
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	21
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	7 698	8 371
Kokku intressikulud	7 698	8 371

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	459	345
diskonteerimine	50 909	46 281
Muud intressitulud	9	9
Kokku intressitulud	51 377	46 635

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Ukava Consult
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	609 721		543 138	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 049	182 132	22 068	187 859

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõttjad					
OÜ Vääna Puukool	50 909			eur	
OÜ Vääna Puukool		6 000	5	eur	01.03.2017

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõttjad				
OÜ Vääna Puukool	46 281			
OÜ Vääna Puukool	6 000	5	eur	01.03.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõttjad	1 059	20 169	2 197	22 620
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 961	99 559	21 427	146 232

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	13 043	13 210

Saldode kohta lisainfot lisast 3 (nõuete osas) ja lisadest 10,11 (kohustuste osas)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KALLAS	Juhatuse liige	29.06.2018
Resolutsioon:	Tegevusaruanne	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus aktsionäridele

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts Mustamäe Haljastus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Mustamäe Haljastus finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Eelneitud perioodi finantsaruandeid auditeeris eelmine audiitor. Eelmise audiitori poolt avaldatud arvamus oli modifitseeritud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 505
Kokku	763 813
Jaotamine	
investeeringuteks	136 505
Kokku	136 505

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	895816	99.60%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3600	0.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6547654
Telefon	+372 6536220
Faks	+372 6547654
Mobiiltelefon	+372 5025908
E-posti aadress	mhaljastus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.haljastus.ee