

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Mustamäe Haljastus

registrikood: 10428868

tänava/talu nimi, Kadaka tee 78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6547654, +372 6536220, +372 5025908

faks: +372 6547654

e-posti aadress: mhaljastus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.haljastus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Intressitulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus põhitegevusaladeks 2021 aastal oli nagu eelnevatelgi aastatel haljastus- ja heakorrasteenuste osutamine, haljastute rajamine, hooldamine ja istutustööd. Talvel lumekoristus ja graniitkillustiku müük.

Tulud, kulud ja kasum

2021. majandusaasta netokäive oli 919767 eurot. Netokäibes ei olnud võrreldes eelmise aastaga suurt muutust. Töödele ja tegemistele avaldas endiselt mõju COVID-19. 2021.majandusaasta lõpetati väikese kasumiga. 2021 aasta kasum oli 2513 eurot.

Ettevõtte põhivara kulum oli 2021 aastal 22232 eurot.

Peamised finantsarvud

	2021	2020	
Käibekasv võrreldes eelmise aastaga	-0,16%	-12,97%	Müügitulu/eelmise aasta müügitulu-1
Maksevõime üldine tase	3,80	3,84	käibevara/lüh.kohustused
ehk lühiajalise võlgnevuse kattekordaja			
Likviidsuskordaja	3,80	3,84	(Käivera-kaubavarud)/lüh.kohustused
Rahaliste vahendite tase	2,05	2,29	raha/lüh.kohustused
Debitoorse võla käibekiirus kordades	6,19	13,78	Müügitulu/nõuded ostjatele keskmiselt
Varude käibekiirus kordades			Real.kauba kulu/varud keskmiselt
Võõrkapitali osakaal	0,10	0,00	Võõrkapital/varad kokku
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	1,41	1,22	Varad kokku/omakapital kokku
ehk omakapitali kordaja			
Puhasrentaablus	0,27%	10,31%	puhaskasum/müügitulu
ehk puhaskasumi marginaal			
Ärikasumi marginaal (%)	3,02%	10,28%	Ärikasum/müügitulu
ehk ärirentaablus			
			(müügitulu-müüdnud kauba
Müügikate (%)	56,57%	62,75%	kulu)/müügitulu
Varade rentaablus (ROA) (%)	0,52%	14,02%	Puhaskasum/varad kokku keskmiselt
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	0,66%	16,38%	Puhaskasum/keskmine omakapital)

Aktsiaseltsi maksevõime terve majandusaasta vältel oli jätkuvalt rahuldav. Materjalide, teenuste, palkade ja maksude eest tasumine toimus õigeaegselt.

Osaleti aktiivselt riigihangetel ning hinnapakkumistel kuid suurenenud konkurentsi tingimustes ei võitnud Haabersti Linnaosa haljastute hooldust, mida olime hooldanud peaaegu kakskümmend aastat.

Viidi lõpule AS Mustamäe Haljastus jagunemine, millega viidi AS Mustamäe Haljastus varade hulgast välja Villardi 4-M11 korteriomand ning Kadaka tee 46c kinnistu.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 56172 eurot.

Personal

AS Mustamäe Haljastus keskmine põhikohaga töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat.

2021.aastal moodustasid ettevõtte töötasud 243945 eurot.

Juhataja töötasu majandusaastal oli 18000 eurot.

Nõukogu liikmetest tasustati nõukogu esimeest. Tasu suurus nõukogu esimehel aastas oli 3840 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Tegeleda aktiivselt uute töötajate otsingutega, kuna kvalifitseeritud ja korralike töötajate leidmine on muutunud tõsiseks arengut takistavaks asjaoluks.

Leida lahendusi kütuse kokkuhoiuks.

Jätkuvalt osaleda riigihangete konkurssidel.

Põhiinvesteeringud teha tehnika uuendamisse.

Viia läbi ISO audit.

Olev Kallas
14.06.2022

juhatuse liige

.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	154 217	251 978	2
Nõuded ja ettemaksed	132 167	171 287	3
Kokku käibevarad	286 384	423 265	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	154 745	6
Materiaalsed põhivarad	71 170	37 230	7
Kokku põhivarad	71 170	191 975	
Kokku varad	357 554	615 240	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 106	0	9
Võlad ja ettemaksed	70 206	110 202	10
Kokku lühiajalised kohustised	75 312	110 202	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 436	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	29 436	0	
Kokku kohustised	104 748	110 202	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	36 167	36 167	12
Kohustuslik reservkapital	9 154	9 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 972	364 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 513	94 985	
Kokku omakapital	252 806	505 038	
Kokku kohustised ja omakapital	357 554	615 240	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	919 767	921 246	13
Muud äritulud	2 396	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-399 437	-343 160	14
Mitmesugused tegevuskulud	-147 512	-136 739	15
Tööjõukulud	-325 194	-328 446	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 232	-18 157	6,7
Ärikasum (kahjum)	27 788	94 744	
Intressitulud	92	2 431	18
Intressikulud	-367	-2 190	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 513	94 985	
Tulumaks	-25 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 513	94 985	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Mustamäe Haljastuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

AS Mustamäe Haljastuse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2021. a raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Mustamäe Haljastuse finantsnäitajaid.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumises.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt lekvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumises, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kuna kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse hindamisega kaasnev rahaline ja ajaline kulu ületaksid saadava kasu, on kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutud soetusmaksumuse printsibist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse selle eeldatavast kasulikust elueast lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 4%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1971 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 4%

Muud masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 20%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata

enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

AS Mustamäe Haljastus sidusettevõtted

AS Mustamäe Haljastus olulist mõju omavad aktsionärid

Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased

Juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
SEB pank	140 604	246 861
SWED pank	13 613	5 117
Kokku raha	154 217	251 978

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	126 101	126 101	
Ostjatelt laekumata arved	126 101	126 101	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 066	6 066	4
Muud nõuded		0	
Viitlaekumised		0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 167	132 167	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 387	170 387	
Ostjatelt laekumata arved	170 387	170 387	
Laenunõuded	660	660	
Muud nõuded	240	240	5
Viitlaekumised	240	240	
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 287	171 287	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 066		12 527
Üksikisiku tulumaks		6 079	5 762
Sotsiaalmaks		15 137	15 961
Kohustuslik kogumispension		556	685
Töötuskindlustusmaksed		930	1 005
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 066	22 702	35 940

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised		0	
Kokku muud nõuded		0	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised	240	240	3
Kokku muud nõuded	240	240	

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	123 246	37 187	160 433
Akumuleeritud kulum		-2 844	-2 844
Jääkmaksumus	123 246	34 343	157 589
Amortisatsioonikulu		-2 844	-2 844
31.12.2020			
Soetusmaksumus	123 246	34 343	157 589
Akumuleeritud kulum		-2 844	-2 844
Jääkmaksumus	123 246	31 499	154 745
Amortisatsioonikulu		0	0
Muud muutused	-123 246	-31 499	-154 745
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	3 600
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	1 421

Muud muutused on seotud jagunemisega. AS Mustamäe Haljastus (jagunev ühing) ja OÜ AOV Investeeringud (omandav ühing) jagunesid eraldumise teel. Jagunemise otsus, mis võeti vastu 08.12.2020

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	359 434	0	359 434	359 434
Akumuleeritud kulum	-334 062	0	-334 062	-334 062
Jääkmaksumus	25 372	0	25 372	25 372
Ostud ja parendused	27 170		27 170	27 170
Muud ostud ja parendused	27 170		27 170	27 170
Amortisatsioonikulu	-15 312		-15 312	-15 312
31.12.2020				
Soetusmaksumus	52 542	0	52 542	52 542
Akumuleeritud kulum	-15 312	0	-15 312	-15 312
Jääkmaksumus	37 230	0	37 230	37 230
Ostud ja parendused	56 172		56 172	56 172
Muud ostud ja parendused	56 172		56 172	56 172
Amortisatsioonikulu	-22 232		-22 232	-22 232
31.12.2021				
Soetusmaksumus	108 714		108 714	108 714
Akumuleeritud kulum	-37 544		-37 544	-37 544
Jääkmaksumus	71 170		71 170	71 170

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	34 542	5 106	29 436	3 kuu euribor+2,2%	euro	15.07.2026	9
Kapitalirendikohustised kokku	34 542	5 106	29 436				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020

Masinad ja seadmed	34 542	0
Kokku	34 542	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	34 542	5 106	29 436	
Laenukohustised kokku	34 542	5 106	29 436	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laenud seotud osapooltega		0	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 298	29 298	
Võlad töövõtjatele	18 206	18 206	11
Maksuvõlad	22 702	22 702	4
Kokku võlad ja ettemaksed	70 206	70 206	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 872	54 872	
Võlad töövõtjatele	19 390	19 390	11
Maksuvõlad	35 940	35 940	4
Kokku võlad ja ettemaksed	110 202	110 202	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	15 661	15 388
Puhkusetasude kohustis	2 545	4 002
Kokku võlad töövõtjatele	18 206	19 390

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	36 167	36 167
Aktsiate arv (tk)	566	566
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	919 767	921 246
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	919 767	921 246
Kokku müügitulu	919 767	921 246
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301 maastiku hooldus ja korrashoid	919 767	917 646
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine	0	3 600
Kokku müügitulu	919 767	921 246

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	151 226	61 885
Alltöövõtutööd	248 211	281 275
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	399 437	343 160

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	57 933	58 127
Sõidukite kulud	48 383	48 185
Teenused	16 714	16 439
Muud	24 482	13 988
Kokku mitmesugused tegevuskulud	147 512	136 739

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	242 489	245 206
Sotsiaalmaksud	82 705	83 240
Kokku tööjõukulud	325 194	328 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	367	2 190
Kokku intressikulud	367	2 190

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	92	1 892
diskonteerimine	0	0
Muud intressitulud	0	539
Kokku intressitulud	92	2 431

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 840	21 840

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

24. veebruaril 2022 algas laiaulatuslik Venemaa Föderatsiooni relvajõudude rünnak Ukraina vastu. See mõjutab negatiivselt ettevõtte majandustegevust, kuid kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda sõja võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Juhtkond jälgib kaasnevate majanduskeskkonnas toimuvate sündmuste kulgu ning kohandab oma tegevust vastavalt olukorrale. Aruande koostamise hetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et Ukraina sõja mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KALLAS	Juhatuse liige	08.07.2022
Resolutsioon:	Esitav aruanne	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Auditoritõendaja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

09.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Mustamäe Haljastus (registrikood: 10428868) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	09.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 513
Kokku	207 485
Jaotamine	
investeeringuteks	2 513
Kokku	2 513

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	919767	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6536220
Telefon	+372 6547654
Faks	+372 6547654
Mobiiltelefon	+372 5025908
E-posti aadress	mhaljastus@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.haljastus.ee