

09.07.2007

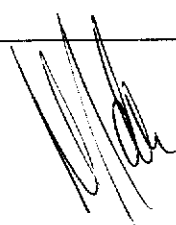
23 69125
Eesti Wõrk

Majandusaasta aruanne

Osaühing TULIHEIN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10428638
Aadress: Staadioni 8-60, Järvakandi 79101 Raplamaa
Telefon: +372 48 92 251
Faks: +372 48 92 251
Elektronpost info@tulihein.ee
Interneti kodulehekülg www.tulihein.ee

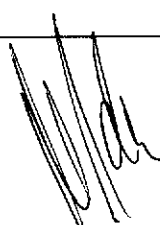


Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlakohustused.....	16
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	17
Lisa 12 Osakapital.....	17
Lisa 13 Müügitulu.....	17
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud.....	18
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20

Majandusaasta aruandele lisatud

Kasumi jaotamise ettepanek
Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri



TEGEVUSARUANNE

OÜ Tulihein 2007.a. põhilisteks tegevusaladeks oli kütuse jaemüük, toitlustamine, kino-kohvikus müüdavate kaupade müük ja teenuste osutamised.

Nii nagu 2006 aastal, nii ka 2007.a. eesmärgiks oli seatud müügiteenuse osutamise suurendamine AS Pristisele ja seda ka saavutati. Just müügiteenus ja ka hooldusteenused andsid kasumist kõige suurema osa.

Hetkel on aktiivselt tegutsevate asjadena järgmised tegevused:

Kütuste müük automaatjaamas.

Kino-Kohvikus ja Club Cinemas toitlustamine, kaupade müük, ruumide rentimine nii üritusteks kui ka majutuseks.

Müügiteenuse osutamine.

Nõrkvoolu seadmete müük, paigaldus ja hooldamine.

Korvtõstuki rentimise teenus.

Kino-Kohvikus oli 2007.a. suurimaks muutuseks juurdeehituse lõpetamine ja suure saali ümberehitamine Club Cinemaks. Valmis said üüritoed ja kasutusele võeti uus ladu ning köök.

Jätkati ka hoone välisilme ja territooriumi haljastusega seonduvate töödega. Soojustati hoonet ning vahetati osaliselt aknaid.

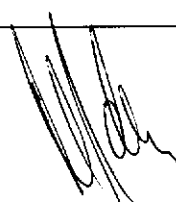
Pidevalt on edasi arendatud hoone tehnilisi süsteeme. Täiustatud on videovalvet, valmis on ehitatud automaatse tulekahjuhäire süsteem. Välja on ehitatud uus andmesidevõrk ja paigaldatud uus ja turvalisem WiFi leviala nii kohviku külastajatele, kui ka eraldi oma arvutitele.

Keskmine töötajate arv oli 9, kui tegevus laieneb, luuakse juurde uusi töökohti. Tööjõukulude kogusumma oli 411 864 krooni.

Juhatusel liikmetele juhtimistegevuse eest tasu ei ole makstud.

Peamised suhtarvud:

	Arvutuskäik	2007	2006
Käibekapital	käibevara - lühiajalised kohustused	-717 041	-496 343
Maksevõime üldine tase	käibevara : lühiajalised kohustused	0,43	0,55
Tulu osakapitali kohta	puhaskasum : osakapital	0,25	0,87
Tegevustulukus	puhaskasum x 100 : müügitulu	1,87	7,02
Üldine võlasuhe	kõik võlad : kogu vara	0,55	0,51



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Tulihein juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

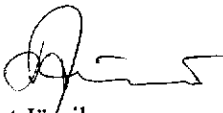
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 17.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tulihein jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Järvakandis, 17. juuni 2008.a



Mart Järvik
Juhatuse liige



Mait Järvik
Juhatuse liige

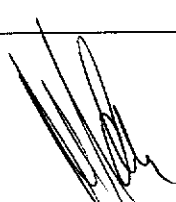


Annika Järvik
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

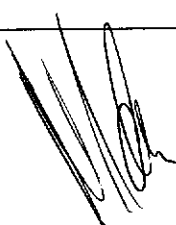
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	27 943	101 777
Nõuded ostjate vastu	2	251 070	227 858
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	10 984	13 847
Varud ja müügiootel varad	5	251 045	257 533
Käibevara kokku		541 042	601 015
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	87 170	92 198
Materiaalne põhivara	7	2 600 864	2 101 441
Põhivara kokku		2 688 034	2 193 639
VARAD KOKKU		3 229 076	2 794 654
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	281 836	224 999
Võlad tarnijatele		862 637	767 054
Maksuvõlad	4	49 682	42 388
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	63 928	62 917
Lühiajalised kohustused kokku		1 258 083	1 097 358
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	500 724	294 103
Sihtfinantseerimine		13 616	43 952
Pikaajalised kohustused kokku		514 340	338 055
KOHUSTUSED KOKKU		1 772 423	1 435 413
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		29 895	8 034
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		802 679	413 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)		124 079	437 229
OMAKAPITAL KOKKU		1 456 653	1 359 241
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 229 076	2 794 654



Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

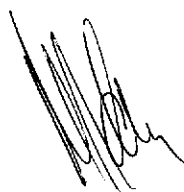
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	6 629 941	6 226 619
Muud äritulud	14	152 093	95 198
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	5 369 586	5 053 871
Mitmesugused tegevuskulud	16	478 628	394 960
Tööjõu kulud			
Palgakulu		308 875	200 663
Sotsiaalmaksud		102 989	74 197
Tööjõu kulud kokku		411 864	274 860
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	154 531	138 343
Muud ärikulud	14	189 579	208
Ärikasum (-kahjum)		177 846	459 575
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		0	173
Intressikulud		-46 328	-22 570
Muud finantstulud ja -kulud		83	51
Finantstulud ja -kulud kokku		-46 245	-22 346
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		131 601	437 229
Tulumaks		-7 522	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		124 079	437 229



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		177 846	459 575
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		154 531	138 343
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-20 349	-38 200
Varude muutus		6 488	79 787
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		73 551	-48 111
Makstud intressid		-46 328	-22 570
Saadud intressid		0	173
Muud finantstulud-kulud		83	51
Makstud ettevõtte tulumaks		-7 522	0
Kokku rahavood äritegevusest		338 300	569 048
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-420 112	-335 269
Antud laenude tagasimaksed		0	5 508
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-420 112	-329 761
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		405 593	360 149
Saadud laenude tagasimaksed		-215 547	-432 522
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-155 401	-81 957
Makstud dividendid		-26 667	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		7 978	-154 330
Rahavood kokku		-73 834	84 957
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	101 777	16 820
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-73 834	84 957
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	27 943	101 777



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	160 000	8 034	165 753	333 787
Materiaalse põhivara ümberhindlus	0	0	588 225	588 225
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	160 000	8 034	753 978	922 012
Emiteeritud osakapital	340 000	0	-340 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	437 229	437 229
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	8 034	851 207	1 359 241
Makstud dividendid	0	0	-26 667	-26 667
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	21 861	-21 861	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	124 079	124 079
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	29 895	926 758	1 456 653

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tulihein 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosus on hinnatud iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded bilansis on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil "Kaubad, toore, materjal ja teenused" real.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 10 000 krooni alates 01.jaanuar 2007 (eelnevatel aastatel 3 000 krooni). Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsioonimääradest aastas:

Ehitised ja rajatised	5-10 %
Muud masinad ja seadmed	15-20 %
Muu inventar ja IT seadmed	20 %

Maad ei amortiseerita.

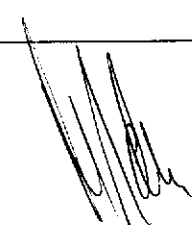
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (hoone), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi on kajastatud kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.



Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu on kajastatud kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades



Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

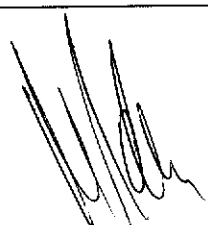
Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	9 637	51 360
Pangakontod	18 306	50 417
Raha kokku	27 943	101 777



Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	251 070	242 658
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-14 800
Nõuded ostjate vastu kokku	251 070	227 858

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-14 800	-24 663
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine		9 863
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	14 800	0
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu		0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	0	-14 800

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

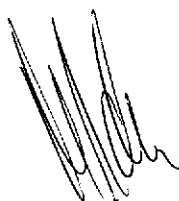
	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10 984	13 847
Viitlaekumised kokku	10 984	13 847

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Intressi- võlg	Võlg	Intressi- võlg	Võlg
Käibemaks	5 560	1 664	0	27 660
Ettevõtte tulumaks	12 125	4 701		
Üksikisiku tulumaks	0	5 409	0	1 524
Sotsiaalmaks	0	18 826	0	12 752
Kohustuslik kogumispension	0	913	0	264
Töötuskindlustusmaks	0	484	0	188
Maksud kokku	17 685	31 997	0	42 388

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	7 752	7 274
Müügiks ostetud kaubad	243 293	250 259
Varud kokku	251 045	257 533



Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	32 513	23 919
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	11 513	11 919
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	21 000	12 000

Soetusmaksumus 31.12.2006 **100 579**

Soetusmaksumus 31.12.2007 **100 579**

Akumuleeritud kulum 31.12.2006 **8 381**

Amortisatsioonikulu **5 028**

Akumuleeritud kulum 31.12.2007 **13 409**

Jääkväärtus

31.12.2006 **92 198**

31.12.2007 **87 170**

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	28 667	1 019 993	946 635	112 047	404 879	2 512 221
Soetamine		38 190	245 905	0	187 079	471 174
Soetusmaksumus 31.12.2006	28 667	1 058 183	1 192 540	112 047	591 958	2 983 395
Soetamine		12 702	183 250	70 932	382 042	648 926
Soetusmaksumus 31.12.2007	28 667	1 070 885	1 375 790	182 979	974 000	3 632 321
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	44 122	657 210	47 307	0	748 639
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		32 322	83 160	17 833		133 315
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	76 444	740 370	65 140	0	881 954
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		34 105	93 393	22 005		149 503
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	110 549	833 763	87 145	0	1 031 457
Jääkmaksumus 31.12.2005	28 667	975 871	289 425	64 740	404 879	1 763 582
Jääkmaksumus 31.12.2006	28 667	981 739	452 170	46 907	591 958	2 101 441
Jääkmaksumus 31.12.2007	28 667	960 336	542 027	95 834	974 000	2 600 864



Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	304 380	60 339	364 719
Akumuleeritud kulum	-56 332	-3 018	-59 350
Jääkmaksumus	248 048	57 321	305 369
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	135 905	0	135 905
Akumuleeritud kulum	-16 990	0	-16 990
Jääkmaksumus	118 915	0	118 915

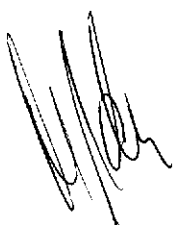
Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas nr.10

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ TULIHEIN rendib kasutusrendi tingimustel välja ettevõtluses kasutusel olevast hoonest ühte ruumi:

	Ehitised
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	9 520
Akumuleeritud kulum	-1 904
Jääkmaksumus	7 616
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	9 520
Akumuleeritud kulum	-1 428
Jääkmaksumus	8 092

Selliste materiaalse põhivara objektide puhul, mida osaliselt kasutatakse ettevõtte poolt ning osaliselt on välja renditud kasutusrendi tingimustel, on soetusmaksumuse ja jääkväärtuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni
Välja renditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon toodud lisas 6.



	31.12.2007	31.12.2006
Saadud kasutusrenditulu (lisa 14)	41 600	64 764
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	24 000	72 000
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	24 000	36 000
<i>1-5 aastat</i>	0	36 000

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara renditulu.

OÜ TULIHEIN on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	72 386	72 811
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	293 550	239 846
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	70 452	72 240
<i>1-5 aastat</i>	223 098	167 606

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	571 464	146 561	424 903	0
<i>s.h AS Hansapank</i>	250 746	85 071	165 675	0 7,6%
<i>AS Hansapank</i>	320 718	61 490	259 228	0 6,9%
Kapitalirendikohustused	150 470	74 649	75 821	12,0%
Lühiajalised laenud	60 626	60 626	0	0 0,0%
Kokku	782 560	281 836	500 724	0

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	437 019	186 774	250 245	0
<i>s.h AS Hansapank</i>	62 487	62 487	0	0 7,2%
<i>AS Hansapank</i>	44 074	44 074	0	0 5,2%
<i>AS Hansapank</i>	330 458	80 213	250 245	0 6,6%
Kapitalirendikohustused	77 057	33 199	43 858	5,7%
Lühiajalised laenud	5 026	5 026	0	0 0,0%
Kokku	519 102	224 999	294 103	0

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 18.



Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	30 321	28 201
Intressivõlad	372	184
Muud viitvõlad	2 899	4 196
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest (lisa 17)	30 336	30 336
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	63 928	62 917

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	500 000	500 000
Osade arv (tk)	5 000	5 000
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Aruandeaastal maksti dividende 26 667 krooni eest.

Ettevõtte vaba omakapital(arvestades seaduses ettenähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, 2008a. 6 204 krooni) seisuga 31.12.2007.a. moodustas 920 554 krooni. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 920 554 krooni. Eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks netodividendidelt tasuda tulumaksu 193 316 krooni (2008.a maksumäär 21/79).

Lisa 13 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	6 629 941	6 226 619
Kokku	6 629 941	6 226 619

Tegevusalad	2007	2006
Kütuse jaemüük (47301)	3 587 912	3 684 870
Toitlustamine (56101)	2 327 414	1 915 513
Turvasüsteemide käitus (80201)	714 615	626 236
Kokku	6 629 941	6 226 619



Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2007	2006
Muud äritulud		
Tulu kasutusrendist (lisa 9)	41 600	64 764
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 17)	30 336	30 336
Kahjude hüvitus	41 344	98
Muud äritulud	38 813	0
Muud äritulud kokku	152 093	95 198

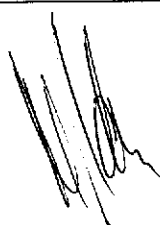
	2007	2006
Muud ärikulud		
Viivised ja trahvid	17 850	192
Muud ärikulud	171 729	16
Muud äritulud kokku	189 579	208

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kütus müügiks	3 422 810	3 512 279
Kaubad müügiks	1 444 340	1 141 367
Materjali ja toorme kulu	327 892	283 187
Muud teenused	174 544	117 038
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	5 369 586	5 053 871

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Elektrikulu	17 530	45 258
Side-, kantselei- ja majanduskulu	124 854	98 044
Remondi- ja korrashoiukulud	38 070	24 953
Auto kasutusrent	72 386	72 811
Kindlustus	32 793	38 120
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	0	-9 863
Muud kulud	192 995	125 637
Mitmesugused tegevuskulud kokku	478 628	394 960



Lisa 17 Sihtfinantseerimine

	2007	2006
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	74 288	104 624
Amortiseeritud tulusse(lisa 14)	30 336	30 336
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	43 952	74 288
<i>Sh. Lühiajaline kohustus</i>	30 336	30 336
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 14)	30 336	30 336

OÜ Tulihein on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. 2004.a. varade sihtfinantseerimisega soetatud vara on võtud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa on kajastatud bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ TULIHEIN poolt saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistule bilansilise väärtusega 950 000 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

OÜ TULIHEIN aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

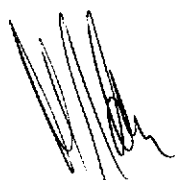
- omanikke ;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ TULIHEIN on 2007. a ja 2006.a ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	55 400	760		456
Kaupade ost-müük kokku	55 400	456	0	456
Saldod seotud osapooltega:				

	31.12.2006	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	2 624
Lühiajalised nõuded kokku	2 624	2 624
Osanikud	116 026	5 026
Lühiajalised kohustused kokku	116 026	5 026

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



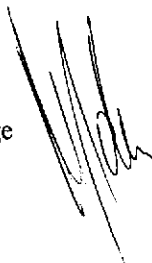
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ TULIHEIN 2007. a majandusaasta aruanne, mille on kinnitatud osanike üldkoosolek 27.juunil 2008.a otsusega, allkirjastamine 27.juunil 2008.a.



Mart Järvik
Juhatuses liige

Mait Järvik
Juhatuses liige



Annika Järvik
Juhatuses liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ TULIHEIN eelmiste perioodide kasumi jääk 2007.a. lõpuks: 802 679 krooni

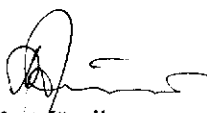
2007. aruandeaasta puhaskasum: 124 079 krooni

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007.a 926 758 krooni

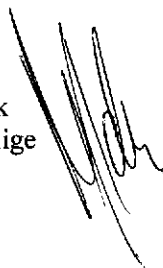
Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali 6 204 krooni

Jaotamata kasumi vaba jääk 920 554 krooni


Mart Järvik
Juhatuses liige

Mait Järvik
Juhatuses liige

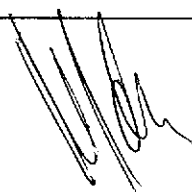


Annika Järvik
Juhatuses liige



OSANIKE NIMEKIRI

1. Mait Järvik, isikukood:37903240349, elukoht: Järvakandi vald Raplamaa,
osamaks: 187 500 EEK
2. Mart Järvik, isikukood:35602210343, elukoht: Järvakandi vald, Raplamaa
osamaks: 312 500 EEK



28.07.2008

2 69125 /kuu

Sõltumatu audiitori järeldusotsus**Osaühing TULIHEIN
osanikele**

Olen auditeerinud Osaühing TULIHEIN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta. Aastaaruande koostamisel on kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tava nõutetega. Selle kohustuste hulka kuulub asjakohane sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Sooritasin audit, mis võimaldas põhjendatud kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnanguid riskidele, et raamatupidamise aastaruanne võib sisaldada vigadest tulenevaid väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing TULIHEIN finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raplas, 21.juuli 2008



Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.88

