

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing TULIHEIN

registrikood: 10428638

tänavanimi ja maja number: Tallinna mnt 21

alev: Järvakandi

vald: Kehtna

maakond: Rapla

postisihthumber: 79101

telefon: +372 4892250, +372 5209459

faks: +372 4892251

e-posti aadress: info@tulihein.ee

veebilehe aadress: www.tulihein.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Tulihein 2018. aasta põhilisteks tegevusaladeks oli kütuse jaemüük ja toitlustamine kino-kohvikus. Lisategevused olid turvasüsteemide käitus, majutus, nõustamine, ehitustööd ning haljastus.

2018. aastal investeeriti põhivaradesse 6 681 eurot.

2019. aastal jätkab OÜ Tulihein kütuse jaemüügi ja toitlustamisteenuse osutamisega.

Keskmine töötajate arv 2018. aastal oli neli ja tööjõukulude kogusumma 45 619 eurot.

Juhatuse liikmetele juhtimistegevuse eest tasu ei ole makstud.

Peamised suhtarvud:

	Arvutuskäik	2018	2017
Käibekapital (tuhat eurot)	käibevara - lühiajalised kohustused	-15 656	-2 804
Maksevõime kordaja (koefitsient)	käibevara : lühiajalised kohustused	0,68	0,94
Tegevustulukus (%)	ärikasum : müügitulu	-5,52	2,45
Osakapitali tulukus (%)	puhaskasum : osakapital	-51,83	19,18

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	391	8 064	1
Nõuded ja ettemaksed	10 093	11 057	
Nõuded ostjate vastu	9 614	9 948	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	66	
Ettemaksed	479	1 043	
Kokku varud	23 402	27 764	
Tooraine ja materjal	1 350	1 085	
Müügiks ostetud kaubad	22 052	26 667	
Ettemaksed varude eest	0	12	
Kokku käibevarad	33 886	46 885	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 302	2 644	2
Materiaalsed põhivarad	161 329	164 696	3
Kokku põhivarad	163 631	167 340	
Kokku varad	197 517	214 225	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 199	10 000	4
Võlad ja ettemaksed	41 343	39 689	
Võlad tarnijatele	35 420	32 831	
Võlad töövõtjatele	3 286	3 370	
Maksuvõlad	2 637	3 488	
Kokku lühiajalised kohustised	49 542	49 689	
Kokku kohustised	49 542	49 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 952	31 952	
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 388	123 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 561	6 129	
Kokku omakapital	147 975	164 536	
Kokku kohustised ja omakapital	197 517	214 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	288 391	279 502
Muud äritulud	1 050	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 309	-195 125
Mitmesugused tegevuskulud	-20 974	-24 551
Tööjõukulud	-45 619	-43 324
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 391	-9 512
Muud ärikulud	-72	-153
Ärikasum (kahjum)	-15 924	6 837
Muud finantstulud ja -kulud	-637	-708
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 561	6 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 561	6 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest, arvestades teada olevat informatsiooni iga kliendi maksevõime kohta.

Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani.

Allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded".

Varem ebatõenäoliselt hinnatud nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil "Kaubad, toore, materjal ja teenused" real.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (hoone), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud) ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud. Edasi on kajastatud kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 500 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	6 850	6 850
Akumuleeritud kulum	-3 863	-3 863
Jääkmaksumus	2 987	2 987
Amortisatsioonikulu	-343	-343
31.12.2017		
Soetusmaksumus	6 850	6 850
Akumuleeritud kulum	-4 206	-4 206
Jääkmaksumus	2 644	2 644
Amortisatsioonikulu	-342	-342
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 850	6 850
Akumuleeritud kulum	-4 548	-4 548
Jääkmaksumus	2 302	2 302

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	2 687	197 909	908	4 227	55 323	60 458	3 339	264 393
Akumuleeritud kulum		-43 411	-106	-3 988	-48 018	-52 112	-877	-96 400
Jääkmaksumus	2 687	154 498	802	239	7 305	8 346	2 462	167 993
Ostud ja parendused	2 459			776		776	2 637	5 872
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 459							2 459
Muud ostud ja parendused				776		776	2 637	3 413
Amortisatsioonikulu		-5 972	-181	-238	-1 868	-2 287	-910	-9 169
31.12.2017								
Soetusmaksumus	5 146	197 909	908	5 003	55 323	61 234	5 976	270 265
Akumuleeritud kulum		-49 383	-287	-4 226	-49 886	-54 399	-1 787	-105 569
Jääkmaksumus	5 146	148 526	621	777	5 437	6 835	4 189	164 696
Ostud ja parendused	4 072						2 609	6 681
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 072							4 072
Muud ostud ja parendused							2 609	2 609
Amortisatsioonikulu		-5 971	-182	-287	-1 869	-2 338	-1 739	-10 048
31.12.2018								
Soetusmaksumus	9 218	197 909	908	5 003	55 323	61 234	8 585	276 946
Akumuleeritud kulum		-55 354	-469	-4 513	-51 755	-56 737	-3 526	-115 617
Jääkmaksumus	9 218	142 555	439	490	3 568	4 497	5 059	161 329

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	5 989	5 989			8	EUR	11.6.2019
Omaniku laen	2 210	2 210			0	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	8 199	8 199					
Laenukohustised kokku	8 199	8 199					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	10 000	10 000			8%	EUR	11.6.2018
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustised kokku	10 000	10 000					

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	31 952	31 952
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-34 116	-32 738
Sotsiaalmaksud	-11 503	-10 586
Kokku tööjõukulud	-45 619	-43 324
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 949	6 069

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Osanik	2 210	0	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	62 445	57 883

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2019

osaühing TULIHEIN (registrikood: 10428638) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT JÄRVIK	Juhatuse liige	25.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 561
Kokku	112 827
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 827
Kokku	112 827

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 561
Kokku	112 827
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 827
Kokku	112 827

Juhatus otsustab jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	117742	40.83%	Jah
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	111442	38.64%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	36421	12.63%	Ei
Külalistemajad	55103	10718	3.72%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5536	1.92%	Ei
Turvasüsteemide käitus	80201	3540	1.23%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	2992	1.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Järvik	37903240349	Eesti	31952 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4892250
Faks	+372 4892251
Mobiiltelefon	+372 5209459
E-posti aadress	info@tulihein.ee
Veebilehe aadress	www.tulihein.ee