

AS Keila Autokeskus
Majandusaasta aruanne

AS Keila Autokeskus
Paldiski mnt. 35 Keila 76606
6747572
6712778
info@keila-ak.ee
Toomas Diener
Ester Vahtre
Loore ORMAK

AS Keila Autokeskus põhitegevusalaks on mootorsõidukite hooldus ja remont ning uute ja kasutatud sõidukite ost, müük.

Ärinimi:	AS Keila Autokeskus
Äriregistri kood:	10 427 780
Aadress:	Paldiski mnt. 35 Keila 76606
Telefon:	6 747 572
Faks:	6 712 778
Elektronpost:	info@keila-ak.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Toomas Diener
Audiitor:	Ester Vahtre
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek

Aruanne koosneb 24 leheküljest
AS Keila Autokeskus
majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Lühiajalised laenukohustused	16
Lisa 7. Lühiajalised võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8. Maksuvõlad	17
Lisa 9. Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10. Muud viitvõlad.	17
Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent	18
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes	18
Lisa 13. Müüdud toodangu kulu	19
Lisa 14. Turustuskulud	19
Lisa 15. Üldhalduskulud	19
Lisa 16. Muud äritulud	19
Lisa 17. Muud ärikulud	19
Lisa 18. Finantstulud ja kulud	20
Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused	20
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Keila Autokeskuse põhitegevusaladeks on MB tarbesõidukite teenindus, garantiiteenindus, haagiste hooldus ja remont, varuosade müük. MB uute tarbesõidukite müük (agendi tasandil), kasutatud tarbesõidukite ja haagiste müük.

Sõlmitud on Schmitz Cargobull haagiste hoolduse leping Schmitz Cargobull tehasega.

Aktiivsemalt tegeldi püsiklientidega. Varuosade müügist moodustasid MB varuosad 76,7%.

Tulud, kulud ja kasum.

2006.aastal moodustas AS Keila Autokeskuse müügitulu 47,7 miljonit krooni, kasvades aastaga 7,6%. Müügitulu suurenes peamiselt uute ja kasutatud autode ning haagiste müügi suurenemise arvelt.

Teeninduse käive kasvas 18%, jõudes 4,2 miljoni kroonini. Turustuskulud olid 817 tuhat krooni, suurenedes 24,4% võrreldes 2005. aastaga. Üldhalduskulud olid 1,3 miljonit krooni vähenedes 5,3%. Suurenesid äri- ja finantskulud. Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 1 232 368 krooni, vähenedes 13,1% võrreldes eelmise aastaga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 348 038 krooni.

Suuremaks investeeringuks olid MB autode diagnoosiseade Compac 3, sõiduautode diagnoosiseade Bosch ja teeninduse kanalivalgustite vahetus.

Personal

AS Keila Autokeskuse keskmine põhikohaga töötajate arv oli 22. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4,9 miljonit krooni, mis oli 2005. aastaga võrreldes 0,3 miljonit krooni rohkem. Ettevõtte juhatuses on üks ning nõukogus 5 liiget. Nõukogu ega juhatuse liikmetele juhtorganites osalemise eest tasu ei makstud.

Majanduskeskkonna mõju ettevõtte majandustulemustele

Eesti ettevõtluskeskkonna kiire areng on avaldanud positiivset mõju AS Keila Autokeskus

majandustulemustele. Ettevõtte arengus on 2006. aastal olnud olulise tähtsusega tööde ümberkorraldamine ja uue teenusliini (haagiste müük ja hooldus) avamine.

Peamised finantssuhtarvud

2006. aastal paranesid müügitulu juurdekasv suurenes haagiste müügist esimesel poolaastal, kuid tarnelepingu lõppemisega mõjutas see käibe ärirentaablust ja käiberentaablust, milliste näitajad vähenesid. Omakapitali osatähtsus suurenes, kuna võõrkapitali struktuuris vähenesid kohustused tarnijatele. Seoses nõuete käibevälte ja laovarude käibevälte suurenemisega pikenes lühiajalise raha ringlus 2006. aastal 12,1 päeva võrra. Keskmine laovaru oli laos 10,7 päeva rohkem kui 2005. aastal.

Ettevõtte maksevõime näitajad olid head.

	2006	2005
Müügitulude juurdekasv	8%	125%
Käibe ärirentaablus	2,8%	3,2%
Käiberentaablus	2,6%	3,2%
Koguvarede rentaablus	16,2%	24,1%
Omakapitali rentaablus	41,1%	77,6%
Omakapitali osatähtsus	54,3%	28,6%
Maksevõimekordaja	2,06	1,34
Likviidsuskordaja	0,45	0,61
Laovarude käibevälde (päeva)	37,9	27,2
Nõuete käibevälde (päeva)	9,6	9,0
Makseperiood (päeva)	21,6	22,4

$$\text{Müügitulude juurdekasv} = \frac{\text{Aruandeaasta müügitulu}}{\text{Eelmise aasta müügitulu}} - 1$$

$$\text{Käibe ärirentaablus} = \frac{\text{Ärikasum}}{\text{Müügitulu}}$$

$$\text{Käibe rentaablus} = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Müügitulu}}$$

$$\text{Koguvarede rentaablus} = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Keskmised varad}}$$

$$\text{Omakapitali rentaablus} = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Keskmise omakapital}}$$

$$\text{Omakapitali osatähtsus} = \frac{\text{Omakapital}}{\text{Koguvaramad}}$$

$$\text{Maksevõime kordaja} = \frac{\text{Käibevarama}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$$

$$\text{Likviidsuskordaja} = \frac{\text{Käibevarama-Varud}}{\text{Lühiajalised kohustused}}$$

$$\text{Laovarude käibevälde} = \frac{\text{Keskmised laovarud}}{\text{Müüdnud toodangu kulu/365}}$$

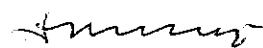
$$\text{Nõuete käibevälde} = \frac{\text{Keskmised nõuded ostjatele}}{\text{Müügitulu/365}}$$

$$\text{Makseperiood} = \frac{\text{Keskmised kohustused tarnijatele}}{\text{Müüdnud kaupade kulu/365}}$$

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2007. aasta põhieesmärgiks on suurendada autode ja haagiste müüki. Tõsta teeninduse kvaliteeti ja suurendada varuosade müüki. Samuti on sõlmitud leping MB Evobus Baltimaade maletooja Silverstar SIA-ga autoriseeritud esinduse avamiseks busside teeninduse ja varuosade müügi osas.

2007. aastal planeeritakse investeerida uute seadmete soetamisse 136 700 krooni.



Allkiri

Toomas Diener

Juhataja



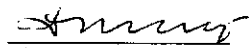
Kuupäev

Raamatupidamise aastaaruanne

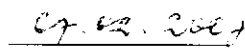
Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 21 esitatud AS Keila Autokeskus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Keila Autokeskus finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Keila Autokeskus on jätkuvalt tegutsev.


Allkiri

Toomas Diener
Juhataja


Kuupäev

Bilanss

Varad	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	2	11 383	2 596 113
Nõuded ja ettemaksed	3	1 266 646	1 294 291
Varud	4	4 587 192	4 614 201
Käibevara kokku		5 865 221	8 504 605
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	526 968	358 159
Põhivara kokku		526 968	358 159
Varad kokku		6 392 189	8 862 764

Kohustused ja omakapital

Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	597 756	2 377
Võlad ja ettemaksed	7	2 248 198	6 324 756
Lühiajalised kohustused kokku		2 845 954	6 327 133
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised liisingukohustused	11	78 236	0
Pikaajalised kohustused kokku		78 236	0
Kohustused kokku		2 924 190	6 327 133
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses		2 000 000	2 000 000
Kohustuslik reservkapital		103 000	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		132 631	-914 560
Aruandeaasta kasum	19	1 232 368	1 418 191
Omakapital kokku		3 467 999	2 535 631
Kohustused ja omakapital kokku		6 392 189	8 862 764

Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	12	47 810 765	44 412 650
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13	44 323 677	40 931 929
Brutokasum		3 487 088	3 480 721
Turustuskulud	14	816 786	656 669
Üldhalduskulud	15	1 313 183	1 386 937
Muud äritulud	16	18 623	10 984
Muud ärikulud	17	20 652	15 852
Ärikasum (- kahjum)		1 355 090	1 432 247
Finantstulud ja -kulud	18	-33 112	-14 056
Kasum (kahjum) enne maksustamist		1 321 978	1 418 191
Tulumaks		89 610	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 232 368	1 418 191

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 355 090	1 432 247
Korrigeerimised			
põhivara kulumiga ja väärtuse langusega	5	179 229	185 860
kasum põhivara müügist	5	-4 000	-4 684
kahjum põhivara mahakandmisest	5	0	7 778
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		28 120	-442 810
Varude muutus		27 009	-3 122 727
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-4 076 705	4 569 103
Makstud intressid		-41 504	-20 595
Makstud ettevõtte tulumaks		-89 610	0
Rahavood äritegevusest kokku		-2 622 371	2 604 172
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamisel tasutud	5	-116 287	-78 749
Materiaalse põhivara müügist laekunud	5	4 000	5 000
Lühiajaliste laenude laekumine		0	98 530
Saadud intressid		8 064	5 562
Rahavoog investeerimistegevusest kokku		-104 223	30 343
Rahavood finantseerimistegevusest			
Käibekrediidi muutus	6	554 098	-25 529
Kapitalirendi põhimaksete tasumine	11	-112 234	-27 343
Makstud dividendid		-300 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		141 864	-52 872
Rahavoog kokku		-2 584 730	2 581 643
Raha ja pangakontod perioodi alguses		2 596 113	14 470
Raha ja pangakontode muutus		-2 584 730	2 581 643
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	2	11 383	2 596 113

Omakapitali muutuste aruanne

AS Keila Autokeskus aktsiakapital 2 000 000 krooni jaguneb 20 000 aktsiaks, nimiväärtusega 100 krooni. Maksimaalne põhikirjaga lubatud aktsiakapital on 8 000 000 krooni ja minimaalne 2 000 000 krooni.

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Aruande- perioodi kasum (kahjum)	Kokku oma- kapital
Saldo seisuga 31.12.2004	2 000 000	27 500	-980 151	70 091	1 117 440
2004. a kasumi jaotamine		4 500	65 591	-70 091	
2005. a puhaskasum				1 418 191	
Saldo seisuga 31.12.2005	2 000 000	32 000	-914 560	1 418 191	2 535 631
2005. a kasumi jaotamine		71 000	1 347 191	-1 418 191	
Makstud dividendid			-300 000		
2006. a puhaskasum				1 232 368	
Saldo seisuga 31.12.2006	2 000 000	103 000	132 631	1 232 368	3 467 999

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

Üldpõhimõtted

AS Keila Autokeskus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Samuti on aastaaruande koostamisel lähtutud Harju KEK-i kontserni raamatupidamise sise-eeskirjast.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja rahavood

Rahaks loetakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontodel olevat raha. Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga ebatõenäoliselt laekuvate arvete real.

Ostjate tasumata arved ja muud nõuded on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks, kui:

- nõuete maksetähtaeg on ületatud 180 päeva,
- kliendi kohta on saadud informatsiooni tema likvideerimise või pankrotimenetluse algatamise kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Hilisema laekumise korral võetakse nad arvele muudes ärituludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Muud ärikulud*.

Varud on alla hinnatud juhul kui:

- Varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud või nende füüsiline seisund on halvenenud
- Sarnaste varuobjektide turuhind on langenud
- Varusid pole viimase aasta või pikema perioodi jooksul suudetud oluliselt müüa ega kasutada.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 - 40 %	2,5 – 20 aastat
Muu inventar	20 – 50 %	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti tootlustaset kõrgemale objekti algselt hinnatud tootmistasemest, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad objekti algselt tootlustaset, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Lisa 2. Raha

Ettevõtte rahaliste vahendite arvestus toimub Eesti kroonides.

	31.12.2006	31.12.2005
Raha kassas	11 383	21 062
Arveldusarve Hansapangas	0	2 575 051
Kokku raha	11 383	2 596 113

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	1 191 051	1 217 951
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-11 449
Nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	62 224	66 538
Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksud	13 371	21 251
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 266 646	1 294 291

2006. aastal on ebatõenäoliselt laekuvates arvetes toimunud järgmised muutused:

	31.12.2006	31.12.2005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	11 449	60 458
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliseks tunnistatud nõudeid	0	4 000
Aruandeaastal ebatõenäoliseks tunnistatud nõuded	0	11 449
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	11 449	56 458
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	11 449

Lisa 4. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Autod, haagised	1 966 772	3 062 431
Varuosad	2 619 423	1 548 718
Ettemaksed varude eest	997	3 052
Varud kokku	4 587 192	4 614 201

Varuosi laos aruandeaastal alla ei hinnatud.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 972 966	196 950	2 169 916
Soetused ja parendused	328 838	19 200	348 038
Müük	-7 966	0	-7 966
Mahakandmised	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 293 838	216 150	2 509 988
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	1 690 505	121 252	1 811 757
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	142 577	36 652	179 229
Müük	-7 966	0	-7 966
Mahakandmised	0	0	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	1 825 116	157 904	1 983 020
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	282 461	75 698	358 159
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	468 722	58 246	526 968

Olulisemad soetatud põhivara objektid on märgitud tegevusaruandes.

Lisa 6. Lühiajalised laenukohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Käibekrediit	554 098	0
Pikaajaliste liisingukohustuste tegasimaks järgmisel perioodil	43 658	2 377
Lühiajalised laenukohustused kokku	597 756	2 377

Vastavalt arvelduskrediidi lepingule AS-ga Harju KEK kasutab AS Keila Autokeskus arvelduskrediiti (Hansapank) summas 2 200 000 krooni intressimääraga 4,5% p.a. Krediidisaja tagab lepingust tulenevate kohustuste täitmise vallasvarale (v.a. kassas ja pangas olev raha, tavakäibes olevad võladokumendid, väärtpaberid) sõlmitud kommertspandiga. Lepingutasu 18 000 krooni on kantud finantskuludesse.

Lisa 7. Lühiajalised võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Ostjate ettemaksed		0	12 712
Võlad tarnijatele		1 035 622	4 088 913
Võlad emaeetevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		56 765	55 162
Maksuvõlad	8	526 475	1 560 848
Võlad töövõtjatele	9	600 277	588 491
Muud viitvõlad	10	29 059	18 630
Lühiajalised laenukohustused kokku		2 248 198	6 324 756

Lisa 8. Maksuvõlad

	31.12.2006	31.12.2005
Ettevõtte tulumaks	597	2 629
Käibemaks	202 840	1 189 419
Üksikisiku tulumaks	112 334	132 157
Sotsiaalmaks	195 968	219 162
Kohustuslik kogumispension	9 415	9 337
Töötuskindlustusmaks	5 321	8 144
Kokku	526 475	1 560 848

Lisa 9. Võlad töövõtjatele

	31.12.2006	31.12.2005
detsembri palk	217 106	227 675
preemiafond	138 585	125 108
puhkusereserv	244 586	235 708
Kokku	600 277	588 491

Lisa 10. Muud viitvõlad.

	31.12.2006	31.12.2005
Komandeering	2 414	17 349
Arvelduskrediidi intress	930	783
Muud	25 715	498
Kokku	29 059	18 630

Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent

	Masinaid ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.06	121 894	121 894
s.h makseperiood alla 1 aasta	43 658	43 658
s.h makseperiood alla 1-5 aastat	78 236	78 236
2006. a tasutud põhiosamaksed	112 234	112 234
2006. a tasutud intressid	3 707	3 707
Keskmine intressimäär	6%	

2003. aastal sõlmiti kapitalirendi leping kruvikompressor MP-18-10 ostmiseks. Vara soetusmaksumus oli 92 500 krooni ja rendiperiood oli 4 aastat, mis lõppes 2006. aastal. 2006. aastal sõlmiti kapitalirendi leping diagnoosiarvuti COMPACT3 ostmiseks soetusmaksumusega 231 751 krooni, tähtajaga 4 aastat.

Kasutusrent

	2006	2005
Aruandeperioodil tasutud kasutusrendimaksed s.h.	680 693	723 582
sõidua autod	186 996	229 885
ruumid	493 697	493 697
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
kuni 1 aasta	944 564	792 356
1-5 aastat	3 493 079	371 983

2006. aastal sõlmiti kasutusrendileping sõiduauto Mercedes-Benz C180 Kompressor Elegants kasutamiseks. Aruandeaastal lõpetati kasutusrendileping sõiduauto Mercedes-Benz C180 kompressor kasutamiseks.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes

	2006	2005
Autode müük	11 701 957	12 732 797
Haagiste müük	20 319 002	18 671 062
Varuosade müük	11 596 242	9 455 085
Autoteenindus	4 193 564	3 553 706
Kokku	47 810 765	44 412 650

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 13. Müüdnud toodangu kulu

	2006	2005
Autode ostukulu	9 831 190	10 911 013
Haagiste ostukulu	19 908 902	17 777 713
Varuosade ostukulu	9 347 995	7 326 810
Tööjõukulud	3 554 876	3 242 044
Üür, soojus-ja el.energia	744 090	637 505
Muud tegevuskulud	936 624	1 036 844
Kokku kaubad,teenused	44 323 677	40 931 929

Lisa 14. Turustuskulud

	2006	2005
Tööjõukulu	443 724	368 200
Sõiduauto ülalpidamine	115 388	137 587
Reklaam	148 174	54 777
Komandeeringud	23 713	22 363
Muud	85 787	73 742
Kokku üldhalduskulud	816 786	656 669

Lisa 15. Üldhalduskulud

	2006	2005
Tööjõukulu	895 230	913 008
Sõiduauto ülalpidamine	175 064	177 824
Muud teenused	242 889	296 105
Kokku üldhalduskulud	1 313 183	1 386 937

Lisa 16. Muud äritulud

	2006	2005
Põhivara müügikasum	4 000	4 684
Laekunud ebatõenäolised nõuded	0	4 000
Muud	14 623	2 300
Kokku äritulud	18 623	10 984

Lisa 17. Muud ärikulud

	2006	2005
Liikmemaksud	1 042	2 500
Põhivara mahakandmine	0	7 778
Valuutakahjum ärioperatsioonidest	18 800	0
Inkassofirma teenustasu	648	2 545
Muud	162	3 029
Kokku ärikulud	20 652	15 852

Lisa 18. Finantstulud ja kulud

	2006	2005
Arvelduskrediidi intress (tulu)	8 539	6 193
Arvelduskrediidi intress (kulu)	-37 944	-18 885
Liisinguintress (kulu)	-3 707	-1 364
Kokku finantstulud ja -kulud	-33 112	-14 056

Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum peale kohustusliku reservi moodustamist seisuga 31.12.2006 moodustas 1 267 999 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 278 960 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 989 039 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

AS Keila Autokeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud) kellele kuulub rohkem, kui 10% aktsiate või osadega määratud hääletest
- Tütar- ja sidusettevõtteid
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- Tegev- ja kõrgem juhtkonda
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tehingud	2006		2005	
	Müük	Ost	Müük	Ost
Emaettevõtja	4 354 182	168 625	2 783 586	188 996
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtjad	637 743	827 658	618 976	690 846
Juhatus ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	4 218 762	5 735 381	4 376 202	5 607 558
Kokku tehingud seotud osapooltega	9 210 687	6 731 664	7 778 764	6 487 400

Saldod	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Emaettevõtja	47 610	54 235	58 455	53 767
Teised konsolideerimisgrupi ettevõtjad	14 614	2 530	8 083	1 395
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	151 888	760 480	648 772	746 924
Kokku tehingud seotud osapooltega	214 112	817 245	715 310	802 086

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

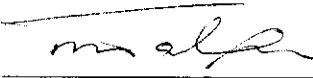
Juhatus on koostanud AS Keila Autokeskus 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

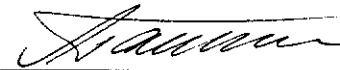
Toomas Diener juhataja  07.02.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Heiki Ohu nõukogu esimees  08.02.2007

Väino Kaldoja nõukogu liige  08.02.2007

Madis Talgre nõukogu liige  08.02.2007

Andres Taumann nõukogu liige  08.02.2007

Piret Korol nõukogu liige  08.02.2007

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KEILA AUTOKESKUS AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS KEILA AUTOKESKUS 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mille kohaselt audit tuleb planeerida ja sooritada viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna, saamaks piisavat alust arvamuse avaldamiseks nimetatud aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS KEILA AUTOKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.



Ester Vahtre
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr. 323)

7. veebruaril 2007.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Keila Autokeskus jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2005	132 631 krooni
2006. aasta puhaskasum	1 232 368 krooni
Kokku jaotamata kasum	1 364 999 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta kasum järgmiselt:

Kanda reservkapitali	97 000 krooni
Maksta netodividende	600 000 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale 2006. aasta kasumi jaotamist on 667 999 krooni.