

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Keila Autokeskus

registrikood: 10427780

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 35
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

valid:

postisihnumber: 76606

maakond: Harju maakond

telefon: 6747572

faks: 6712778

e-posti aadress: info@keila-ak.ee

veebilehe aadress: www.keila-ak.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Aktsiakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 17 Turustuskulud	16
Lisa 18 Üldhalduskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud äritulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Keila Autokeskuse põhitegevusaladeks on veo- ja sõiduautode teenindus, haagiste hooldus, remont ning garantiiteenindus, varuosade ja kasutatud sõidukite müük. Äritegevuse parandamiseks pöörati tähelepanu klienditeeninduse arendamisele. Aktiivsemalt tegeldi püsiklientidega.

2009. aastal muudeti AS Keila Autokeskuse põhikirja seoses aktsiate nimiväärtuse muutmisega ja aktsiakapitali vähendamisega (1 600 000 krooni). Emaettevõtja, AS KVM müüs oma osaluse (66%) OÜ Assan Trans'ile.

Tulud, kulud ja kasum.

2009. aastal moodustas AS Keila Autokeskuse müügitulu 11,4 miljonit krooni, vähenedes aastaga 39,6%. Müügitulu vähenes autode müügi ja teeninduse osas. Teeninduse käive vähenes 33,9%, olles 7,4 miljonit krooni. Turustuskulud olid 320 tuhat krooni, vähenedes 24,4% võrreldes 2008. aastaga. Üldhalduskulud olid 975 tuhat krooni vähenedes 27,7%. Vähenesid äri- ja finantskulud. Ettevõtte 2009. aasta kahjum oli 1 379 402 krooni.

Investeeringud

Sõlmiti kapitalirendi leping AS Swedbank Liisinguga kaubik MB VITO 109CDI rendiks neljaks aastaks.

Personal

AS Keila Autokeskuse keskmine põhikohaga töötajate arv oli 17. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,4 miljonit krooni, mis oli 2008. aastaga võrreldes 1,5 miljonit krooni vähem. Ettevõtte juhatuses on üks ning nõukogus 3 liiget. Nõukogu ega juhatuse liikmetele juhtorganites osalemise eest tasu ei makstud.

Majanduskeskkonna mõju ettevõtte majandustulemustele

Eesti ettevõtluskeskkonna langus (eriti autotranspordis) on avaldanud negatiivset mõju AS Keila Autokeskuse majandustulemustele.

Peamised finantssuhtarvud

2009. aastal vähenes müügitulu, kuna Eesti majanduses valitses üldine madalseis. Müügitulu vähenemine mõjutas negatiivselt kõiki rentaablu näitajaid. Majandusaasta kahjum mõjutas negatiivselt finantsstruktuuri. Likviidsusnäitajad olid madalad. Omakapitali osatähtsus vähenes seoses aktsiakapitali vähendamisega. Seoses laovarude käibevälte suurenemisega pikenes lühiajalise raha ringlus. Keskmine laovaru oli laos 4,9 päeva rohkem kui 2008. aastal.

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetodika	2009	2008
Müügitulude kasv	(Aruandeaasta müügitulu/eelmise aasta müügitulu)-1	-39,6%	-45,9%
Omakapitali osatähtsus	Omakapital/koguvarad	20,7%	42,7%
Maksevõime kordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	1,21	1,69
Likviidsuskordaja	(Käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	0,45	0,39
Laovarude käibevälde (päeva)	Keskmsed laovarud/(müüdnud toodangu kulu)/365	59,4	54,5
Nõuete käibevälde (päeva)	Keskmsed nõuded ostjatele/(müügitulu)/365	18,0	27,9
Makseperiood (päeva)	Keskmsed kohustused tarnijatele/(müüdnud kaupade kulu)/365	6,4	6,1

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2010. aasta põhieesmärgiks on suurendada autode müüki. Tõsta teeninduse müüki, kvaliteeti ja suurendada varuosade müüki. 2010. aastal koondame ühe töötaja (turundus, varustus), osa töölist ja ühe meistri viime osalisele töötajale. Kokkuleppeliselt vähendame kõikide töötajate töötasusid 10%. Planeerime vähendada jooksvaid kulutusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust AS Keila Autokeskus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Keila Autokeskus finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Keila Autokeskus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	170 864	26 656	2
Nõuded ja ettemaksed	321 422	847 054	3,4
Varud	823 133	2 918 017	5
Kokku käibevara	1 315 419	3 791 727	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	134 253	139 415	6
Kokku põhivara	134 253	139 415	
Kokku varad	1 449 672	3 931 142	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	340 287	1 225 086	7,8
Võlad ja ettemaksed	745 948	1 023 349	10,11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	1 086 235	2 248 435	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	63 445	3 313	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	63 445	3 313	
Kokku kohustused	1 149 680	2 251 748	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	2 000 000	14
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 079 394	1 694 181	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 379 402	-2 214 787	
Kokku omakapital	299 992	1 679 394	
Kokku kohustused ja omakapital	1 449 672	3 931 142	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	11 401 913	18 877 221	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 493 135	-19 221 496	16
Brutokasum (-kahjum)	-91 222	-344 275	
Turustuskulud	-319 890	-423 302	17
Üldhalduskulud	-974 966	-1 348 408	18
Muud äritulud	65 333	21 447	20
Muud ärikulud	-5 136	-5 308	21
Äri kasum (-kahjum)	-1 325 881	-2 099 846	
Finantstulud ja -kulud	-53 521	-114 941	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 379 402	-2 214 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 379 402	-2 214 787	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 325 881	-2 099 846	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	120 322	179 991	6
Kokku korrigeerimised	120 322	179 991	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	525 632	1 221 706	
Varude muutus	2 094 884	-95 420	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-273 084	-611 104	
Makstud intressid	-57 990	-110 157	
Kokku rahavood äritegevusest	1 083 883	-1 514 830	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-12 296	6
Laekunud intressid	152	251	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	152	-12 045	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	660 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-360 000	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 186 545	1 186 545	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-53 282	-36 382	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-939 827	1 150 163	
Kokku rahavood	144 208	-376 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 656	403 368	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	144 208	-376 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	170 864	26 656	2

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 000 000	200 000	1 694 181	3 894 181
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 214 787	-2 214 787
31.12.2008	2 000 000	200 000	-520 606	1 679 394
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 379 402	-1 379 402
Muud muutused omakapitalis	-1 600 000		1 600 000	
31.12.2009	400 000	200 000	-300 008	299 992

2009. aastal viidi läbi AS Keila Autokeskus aktsionäride otsusel aksiakapitali lihtsustatud vähendamine ühe miljoni kuuesaja tuhande krooni võrra kuna ei olnud võimalik katta 2008. aasta kahjumit eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

Miimumkapitali suuruseks on 400 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks on 1 600 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Keila Autokeskus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Rahaks loetakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontodel olevat raha. Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga ebatõenäoliselt laekuvate arvete real. Ostjate tasumata arved ja muud nõuded on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks, kui: nõuete maksetähtaeg on ületatud 180 päeva, kliendi kohta on saadud informatsiooni tema likvideerimise või pankrotimenetluse algatamise kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Hilisema laekumise korral võetakse nad arvele muudes ärituludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Müüdnud kaupade kulu.

Varud on alla hinnatud juhul kui:

varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud või nende füüsiline seisund

on halvenenud

sarnaste varuobjektide turuhind on langenud

varusid pole viimase aasta või pikema perioodi jooksul suudetud oluliselt müüa ega kasutada.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti tootlustaset kõrgemale objekti algselt hinnatud tootmistasemest, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad objekti algset tootlustaset, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	4

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Seotud osapooled

AS Keila Autokeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke kellele kuulub rohkem, kui 10% aktsiate või osadega määratud häältest
- Tütar- ja sidusettevõtteid
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- Tegev- ja kõrgem juhtkonda
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	6 844	26 656
Arvelduskontod	164 020	
Kokku raha	170 864	26 656

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	266 524	775 026
Muud lühiajalised nõuded	35 145	50 000
Ettemaksed	19 753	22 028
Kokku Nõuded ja ettemaksed	321 422	847 054

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	283 107	951 218
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-16 583	-176 192
Kokku nõuded ostjate vastu	266 524	775 026
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
	2009	2008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-176 192	0

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-16 583	-176 192
Lootusetuks tunnistatud nõuded	176 192	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-16 583	-176 192

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	823 133	2 918 017
Kokku varud	823 133	2 918 017

Laos seismajäänud varuosi kanti maha aruandeaastal 97 743 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus		180 743	2 267 697	2 448 440	2 448 440
Akumuleeritud kulum		-145 902	-1 995 428	-2 141 330	-2 141 330
Jääkmaksumus		34 841	272 269	307 110	307 110
Ostud ja parendused		12 296		12 296	12 296
Muud ostud ja parendused		12 296		12 296	12 296
Amortisatsioonikulu		-27 661	-152 330	-179 991	-179 991
31.12.2008					
Soetusmaksumus		193 039	2 267 697	2 460 736	2 460 736
Akumuleeritud kulum		-173 563	-2 147 758	-2 321 321	-2 321 321
Jääkmaksumus		19 476	119 939	139 415	139 415
Ostud ja parendused	115 160			115 160	115 160
Muud ostud ja parendused	115 160			115 160	115 160
Amortisatsioonikulu	-9 597	-10 655	-100 070	-120 322	-120 322
31.12.2009					
Soetusmaksumus	115 160	141 594	2 247 946	2 504 700	2 504 700
Akumuleeritud kulum	-9 597	-132 773	-2 228 077	-2 370 447	-2 370 447
Jääkmaksumus	105 563	8 821	19 869	134 253	134 253

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	300 000	300 000		
Lühiajalised laenud kokku	300 000	300 000		
Kapitalirendikohustused kokku	103 732	40 287	63 445	
Laenukohustused kokku	403 732	340 287	63 445	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	41 854	38 541	3 313	
Muud laenukohustused				
Käibekrediit	1 186 545	1 186 545		
Muud laenukohustused kokku	1 186 545	1 186 545		
Laenukohustused kokku	1 228 399	1 225 086	3 313	

2009. aastal OÜ Assan Trans sõlmitud laenulepingu intressimäär on 3% aastas.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Seade	3 313	3 313		
Transpordivahend	100 419	36 974	63 445	
Kapitalirendikohustused kokku	103 732	40 287	63 445	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Seade	41 854	38 541	3 313	
Kapitalirendikohustused kokku	41 854	38 541	3 313	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009				105 563		105 563
31.12.2008			41 325			41 325

2009.aastal lõppes Mercedes-Benz VITO 109 CDI A2 kasutusrendi leping. Nimetatud kaubikule sõlmiti kapitalirendi leping soetusmaksumusega 115 160 krooni.
Intressimäär aastas Euro 6 kuu euribor +4,75%, intressimäär liisingulepingu allkirjastamise hetkel 6,222%.

Lisa 9 Kasutusrent (kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	523 225	918 306
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	166 206	863 684
1-5 aasta jooksul	0	3 191 766

2009. aastal sõlmiti uus tähtajaline (9 kuud) ruumide rendileping.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	187 742	212 210
Võlad töövõtjatele	319 664	470 073
Maksuvõlad	235 780	333 987
Muud võlad	2 762	7 079
Kokku võlad ja ettemaksed	745 948	1 023 349

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Detsembri töötasu	142 509	209 100
Puhkusereserv	177 155	260 973
Kokku võlad töövõtjatele	319 664	470 073

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33 933	37 480
Üksikisiku tulumaks	62 180	97 824
Erisoodustuse tulumaks	83	696
Sotsiaalmaks	124 196	185 632
Kohustuslik kogumispension	979	7 651
Töötuskindlustusmaksed	14 409	4 704
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	235 780	333 987

Lisa 13 Muud võlad (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	2 762	2 762		
Kokku muud võlad	2 762	2 762		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	7 079	7 079		
Kokku muud võlad	7 079	7 079		

Lisa 14 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	400 000	2 000 000
Aktsiate arv (tk)	20 000	20 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	20	100

Aktsiakapital on jagatud kahekümne (20) kroonise nimiväärtusega nimelisteks lihtaktsiateks.

Lisa 15 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008

Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 041 967	17 341 040
Läti	818	5 141
Saksamaa	1 019 443	1 321 040
Soome	633 319	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 695 547	18 667 221
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	122 748	210 000
Afganistan	583 618	
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	706 366	210 000
Kokku müügitulu	11 401 913	18 877 221
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Transpordivahendid	4 036 572	7 727 443
Teenindus	7 365 341	11 149 778
Kokku müügitulu	11 401 913	18 877 221

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	4 101 905	6 374 489
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 777 529	7 141 030
Energia	186 703	238 461
Elektrienergia	122 182	136 703
Soojusenergia	64 521	101 758
Transpordikulud	87 029	154 405
Üür ja rent	447 663	789 229
Tööjõukulud	2 413 236	3 685 850
Amortisatsioonikulu	110 387	159 169
IT teenused	187 355	165 643
Muud	181 328	513 220
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11 493 135	19 221 496

Lisa 17 Turustuskulud (kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	6 000	53 129
Lähetuskulud	0	1 697
Tööjõukulud	267 733	296 105
Amortisatsioonikulu	6 446	10 172
Reklaamikulud	25 887	43 730

Muud	13 824	18 469
Kokku turustuskulud	319 890	423 302

Lisa 18 Üldhalduskulud (kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	95 425	136 080
Mitmesugused bürookulud	5 368	8 147
Lähetuskulud		11 647
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 583	176 192
Tööjõukulud	707 595	861 361
Amortisatsioonikulu	3 489	10 651
Muud	46 909	64 684
Kulu lootusetutest nõuetest	56 330	10 684
IT teenus	20 271	29 478
Pangateenused	22 996	39 484
Kokku üldhalduskulud	974 966	1 348 408

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 582 147	3 756 091
Sotsiaalmaksud	806 417	1 087 225
Kokku tööjõukulud	3 388 564	4 843 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	23

Lisa 20 Muud äritulud (kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 900	
Lootusetuks tunnistatud nõude laekumine	57 323	
Muud	110	21 447
Kokku muud äritulud	65 333	21 447

Lisa 21 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	2 892	2 702

Trahvid, viivised ja hüvitised	209	
Liikmemaksud	1 944	2 496
Muud	91	110
Kokku muud ärikulud	5 136	5 308

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	152	58
Intressikulud	-53 673	-114 999
Kokku finantstulud ja -kulud	-53 521	-114 941

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Assan Trans OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		300 000	20 943	7 309
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 948	24 503	3 720	14 278
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	35 145		50 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			67 530	73 741

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	281 175		991 631	54 503
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 196 402	1 715 537	237 657	1 061 586
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 623		431 036	2 482 154

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Keila Autokeskus (registrikood: 10427780) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS DIENER	Juhatuse liige	10.03.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS KEILA AUTOKESKUS AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud AS KEILA AUTOKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS KEILA AUTOKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Keila Autokeskus (registrikood: 10427780) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER VAHTRE	Vandeaudiitor	07.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 079 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 379 402
Kokku	-300 008
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-300 008
Kokku	-300 008
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2009.aasta kahjum tulevaste perioodide kasumiga.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	7365341	64.60%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	4036572	35.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@keila-ak.ee
Faks	+372 6 712 778
Telefon	+372 6 747 572