

01-07-2005

16
Elo Matsi

**EIP LIISINGU
aktsiaselts
2004 majandusaasta aruanne**

Äriniimi	EIP Liisingu AS
Äriregistri kood	10427248
Aadress	Vana Viru 6, Tallinn
Telefon	631 1802, 509 0075
Faks	631 1808
Elektronpost	<u>mk@anet.ee</u>
Kodulehekülg	=
Põhitegevusala	Ärinõustamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Michail Dashkovsky
Audiitor	Sergei Gritsenko

Lisatud dokumendid



1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

01-07-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksud	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	16



01-07-2005

Tegevusaruanne

EIP Liisingu AS põhitegevuseks 2004-al oli ärinõstamine teenused.

2004.a. netokäive on 3128,6 th. krooni

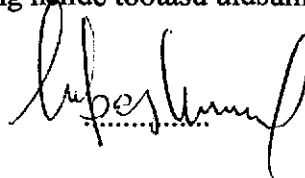
2004.a. majandustulemuseks on 1916,2 th. krooni suurune kasum

OÜ juhatuses on üks inimene - juhataja. Juhataja töötasu 2004 aastal saanud 20,000 krooni.

OÜ keskmine töötajate arv 2004.a. oli 2 ning nende töötasu üldsumma 43,9 th.krooni.

Michail Dashkovsky

Juhatus liige



14.aprill 2005.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

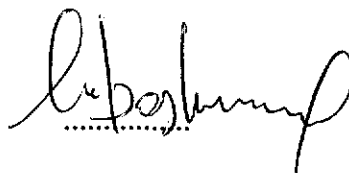
Juhatus deklaratsioon

EIP Liisingu AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

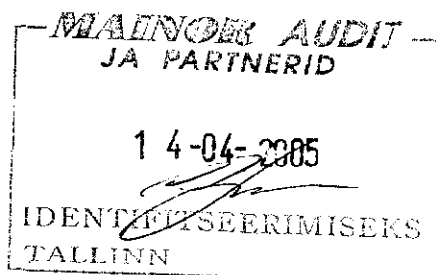
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt EIP Liisingu AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ EIP Liisingu AS on jätkuvalt tegutsev.

Michail
Dashkovsky

Juhatus liige



14.aprill 2005.a.



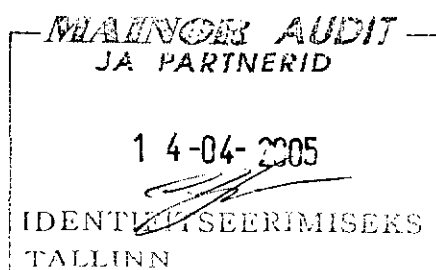
01-07-2005

Raamatupidamise bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		287,257	1,160,475
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		36,310	86,181
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	-24,977
Kokku nõuded ostjate vastu		36,310	61,205
Ettemaksed			
Maksude ettemaksted ja tagasinõuded	2	5,091	101,960
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		17,110	0
Kokku ettemaksed		22,201	101,960
Käibevara kokku		345,768	1,323,639
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	1,100,000	0
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		1,298,216	1,005,843
Muu materiaalne põhivara		62,124	0
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-267,567	-70,824
Kokku materiaalne põhivara		1,092,772	935,019
Põhivara kokku		2,192,772	935,019
VARAD KOKKU		2,538,540	2,258,658

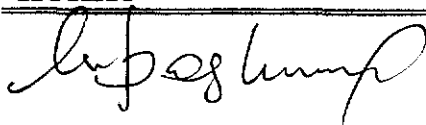
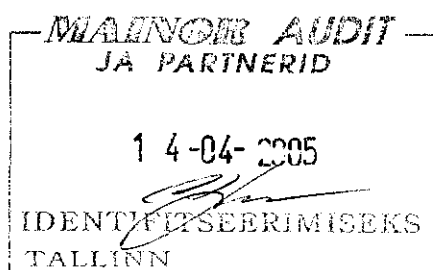
luparumf



01-07-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	1,564,660
Kokku võlakohustused		0	1,564,660
Võlad tarnijatele		131,875	4,511
Maksuvõlad	2	7,609	3,188
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		0	13,920
Muud viitvõlad		0	189,554
Kokku viitvõlad		0	203,474
Lühiajalised kohustused kokku		139,484	1,775,833
Kohustused kokku			
		139,484	1,775,833
OMAKAPITAL			
Aksiakapital nimiväärtuses		400,000	400,000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40,000	40,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		42,825	-33,898
Aruandeaasta kasum		1,916,231	76,723
Omakapital kokku		2,399,056	482,825
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2,538,540	2,258,658

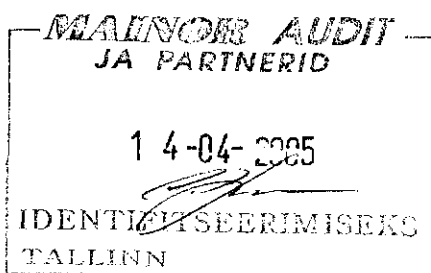



01-07-2005

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu	5	3,128,516	373,433
Muud äritulud		0	313,921
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-18,159	-4,222
Muud tegevuskulud.		-875,552	-472,685
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		-43,940	-46,485
b) sotsiaalmaksud		-36,188	-9,405
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-196,743	-70,824
Muud ärikulud		-86	-11,326
Ärikasum (-kahjum)		1,957,848	72,407
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		7,557	6,525
Kahjum valuutakursi muutusest		-17,881	-1,097
Muud finantskulud		-31,293	-1,112
Kokku finantstulud ja -kulud		-41,617	4,316
Kasum enne tulumaksustamist		1,916,231	76,723
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1,916,231	76,723

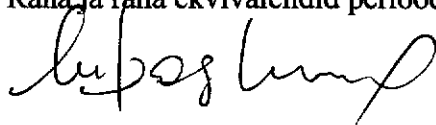
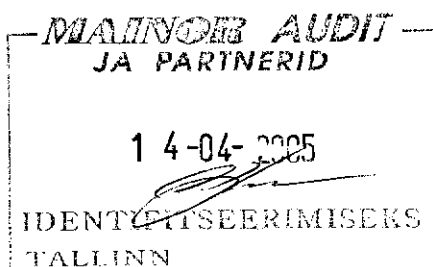
[Handwritten signature]



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

01-07-2005

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1,957,848	72,407
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	196,743	70,824
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-1,695
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		104,654	559,387
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-71,689	-148,740
Makstud intressid		-31,293	-1,112
Kokku rahavood äritegevusest		2,156,263	551,072
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteringud soetus (ilma kapitalirendis)	3	-1,100,000	0
Materiaalse põhivara soetus	4	-354,497	-1,005,843
Materiaalse põhivara müük	4	0	1,695
Saadud intressid		7,557	6,525
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1,446,939	-997,623
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	1,564,660
Saadud laenude tagasimaksed		-1,564,660	-30,549
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1,564,660	1,534,111
Rahavood kokku		-855,336	1,087,560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1,160,475	74,012
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-855,336	1,087,560
Valuutakursside muutuste mõju		-17,881	-1,097
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		287,257	1,160,475

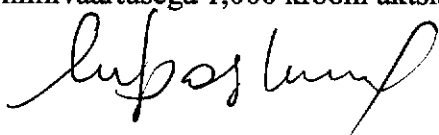
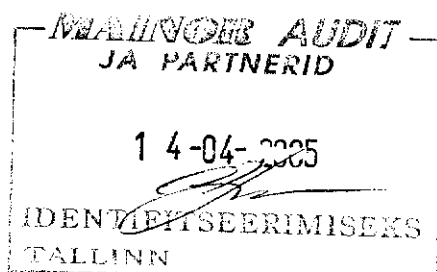
Omakapitali muutuste aruanne

01-07-2005

(kroonides)

	Aktiakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	400,000	66,000	0	-59,898	406,102
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-	-	-	-	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	400,000	66,000	0	-59,898	406,102
Reservi moodustamine		-66,000	40,000	26,000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-		-	76,723	76,723
Saldo 31.12.2003	400,000		40,000	42,825	482,825
Aruandeperioodi puhaskasum	-		-	1,916,231	1,916,231
Saldo 31.12.2004	400,000		40,000	1,959,056	2,399,056

Aruandeaasta lõpuks on aktiakapital nimiväärtuses 400,000 krooni, mis jaguneb 400 aktsiaks nimiväärtusega 1,000 krooni aktsia kohta.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

01-07-2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

EIP Liisingu AS 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

EIP Liisingu AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvas nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Maa: ei amortiseerita

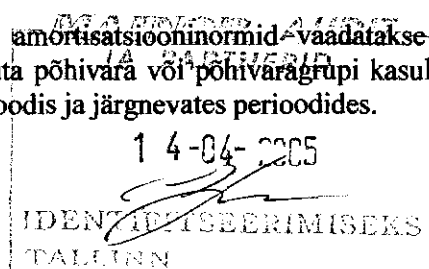
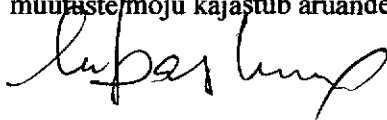
Ehitised ja rajatised: amortisatsiooninorm - 4%; kasulik eluiga 25 aastat

Masinad ja seadmed: amortisatsiooninorm - 15-40%; kasulik eluiga 2,5-6 2/3 aastat

Muu inventar: amortisatsiooninorm - 40%; kasulik eluiga 2,5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.



01-07-2005

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Objekti, mida ise ehitab kinnisvarainvesteeringuks, soetusmaksumuse üle peatakse arvestust analoogiliselt muule materiaalsele põhivarale. Sellest hetkest, kui objekti saab valmis ja ta võetakse kasutusele kinnisvarainvesteringuna lähtudes RTJ 6.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kinnisvara müügist kajastatakse siis, kui olulised kinnisvara seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müüjal puudub kohustus teha kinnisvaraobjekti juures olulisi täiendavaid töid.

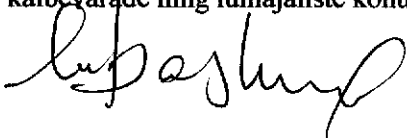
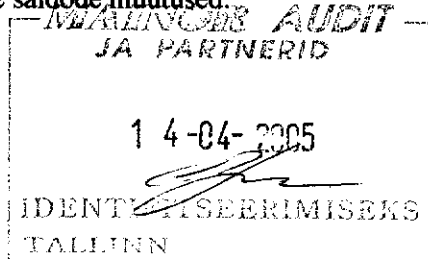
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 14. aprill 2005a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

EIP Liisingu AS 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

EIP Liisingu AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

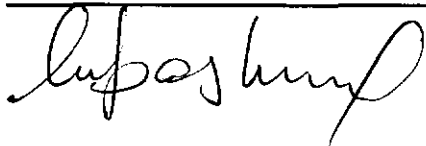
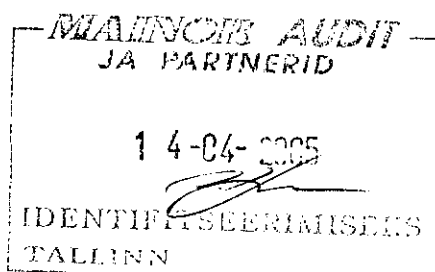
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Maksud

(kroonides)

Maksude saldo on kajastatud alljärgnevalt:

Maksuliik	Ettemaksed	Maksuvõlad
Käibemaks	5,091	0
Kinnipeetud tulumaks		923
Töötuskindlustusmaksed		75
Sotsiaalmaks		4,326
Ettevõtte tulumaks alates 2000		2,285
Kokku	5,091	7,609

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

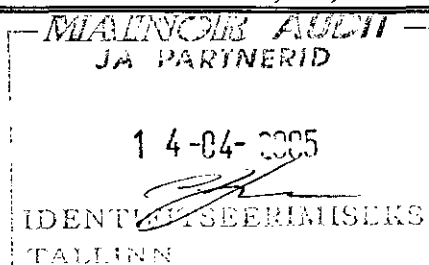
01-07-2005

Saldo 31.12.2003	0
Soetused ja parendused	1,100,000
Õiglase väärtuse suurenemine	0
Lõppsaldo 31.12.2003	1,100,000

Seisuga 31.12.2004 oli ettevõtte üks kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastav kinnistu (registriosa 85982; kadastritunnus 29501:001:0105, pindala 4771m²; Martini, Laulasmaa küla, Keila vald, Harjumaa; elamumaa 100%;) soetusmaksumus seisuga 31.12.2004 oli 1,100,000 krooni, tema hinnanguline turuväärtus 1,100,000 krooni.

Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1,005,843	0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0
Korrigeeritud soetusmaksumus 31.12.2003	1,005,843	0
Lisandumised äriühenduste kaudu		
Soetused ja parendused	292,373	62,124
sh. lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest		
Müük ja mahakandmised		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1,298,216	62,124
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-70,824	0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0
Korrigeeritud akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-70,824	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-187,424	-9,319
Müük ja mahakandmised		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-258,248	-9,319
Jääkväärtus		
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2003	935,019	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1,039,968	52,805



01-07-2005

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Ärinõustamine	3,128,516	373,433
Kokku	3,128,516	373,433
Piirkond	2004	2003
Läti	137,400	
Eesti	2,991,116	373,433
Kokku	3,128,516	373,433

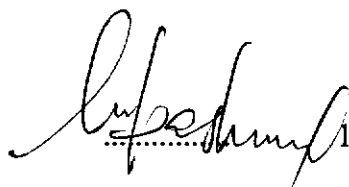
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

EIP Liisingu AS juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Michail Dashkovsky

Juhatus liige

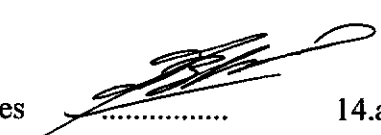
 14.aprill 2005.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Dmitri Iljusin

nõukogu esimees

 14.aprill 2005.a.

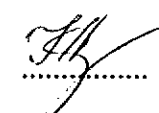
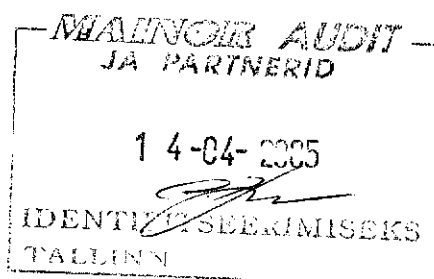
Sirje Lundström

nõukogu liige

 14.aprill 2005.a.

Natalja Kedrina

nõukogu liige

 14.aprill 2005.a.

Audiitori järeldusotsus

01-07-2005

EIP LIISINGU AS aktsionäride üldkoosolekule

Oleme kontrollinud EIP LIISINGU AS (registrikood 10427248) 31.detsembril 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3-13.

Käesolevaga esitame EIP LIISINGU AS-i 2004. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolli tulemuste põhjal koostatud järeldusotsuse.

Juhtkonna vastutus

Vastavalt raamatupidamise seadusele vastutab EIP LIISINGU AS juhtkond raamatupidamise andmete põhjal 2004.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest, mis peab kajastama õigesti EIP LIISINGU AS vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust, põhinedes rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Audiitori vastutus

Meie kanname vastutust selle eest, et raamatupidamise aastaaruande ning selle koostamisega suuremal või vähemal määral seotud tõendite kontrollimise põhjal anda omapoolne hinnang EIP LIISINGU AS 2004. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Järeldusotsuse alus

Teostasime audiitorkontrolli vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale ning arvestades Rahvusvahelisi Audiitorkontrolli Standardeid (ISA) saavutamaks piisavat kindlust, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud korrektselt kõigis olulistes osades.

Auditi protseduur sisaldas raamatupidamise aastaaruande kontrolli ning samuti aastaaaruande koostamisega suuremal või vähemal määral seotud tõendite väljavõtetist kontrolli. Auditi käigus uuriti ka EIP LIISINGU AS poolt kasutatava raamatupidamisarvestuse metoodika vastavust Eesti Vabariigi seadustele ja raamatupidamise heale tavale.

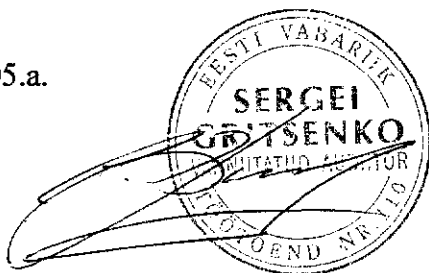
Arvame, et meie audit annab piisava aluse hinnangu andmiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Järeldusotsus

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. finantstulemuseks 1,916,231 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 2,538,540 krooni, kajastab olulistes osades õigesti ja õiglaselt EIP LIISINGU AS 2004. majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004.a.

Tallinn 14.aprill 2005.a.

Sergei Gritsenko
Vannutatud audiitor,
Audiitori kutsetunnistus №110



01-07-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

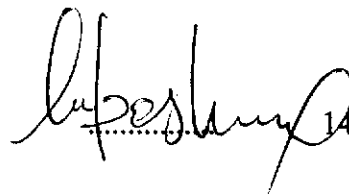
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	42,825
2004. aasta puhaskasum	1,916,231
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga	
31.12.2004:	1,959,056

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Dividendideks	0
Aktiivkapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1,959,056

Juhatus:

Michail Dashkovsky

Juhatuses liige

 14. aprill 2005.a.

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

01-07-2005

EIP Liisingu AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike
nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 28.jaanuar 2005.a seisuga oli
alljärgnev:

Michail Dashkovsky

Aadress:

Aktsiate arv:

Aktsia nimiväärtus:

Osaluse:

Isikukood:

101755806

Tallinn

400

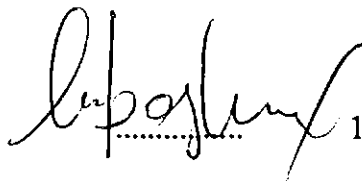
1,000

100.0%

Juhatus:

Michail Dashkovsky

Juhatuses liige



14.aprill 2005.a.