

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rentokil OÜ

registrikood: 10426131

tänav a nimi, maja number: Türi tn 3/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

e-posti aadress: toomas.trei@rentokil.com

veebilehe aadress: www.rentokil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 5 Müügitulu	13
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Rentokil OÜ peamine tegevusvaldkond on kahjurite tõrje, väiksemas osas kahjuritõrje -toodete müük ja toiduhügieenikoolitus. Tõrjume üle 250 erinevat tüüpi kahjureid.

Rentokil OÜ esindused paiknevad üle Eesti: Tallinnas, Tartus, Pärnus, Haapsalus, Rakveres ja Kuressaares.

Rentokil missiooniks on professionaalne, usaldusväärne ja efektiivne kahjurite tõrje.

Rentokil eesmärgiks on olla parim kahjuritõrje firma – kuna meie era- ja ärikliendid usaldavad Rentokil asjatundlikusse kaitsta neid erinevate kahjuritest tulenevate riskide ja probleemide eest.

Investeeringud

2017. aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 1 259 (2016: 9 514) eurot.

Uurimis- ja arendustegevusega ei ole tegeletud.

Personal

Meil on parimad töötajad, kes on hästi koolitatud, muljetavaldava kogemusega ning professionaalsed, saades aru klientide vajadusest.

Ettevõttes töötas aruandeaasta lõpu seisuga 17 põhikohaga töötajat. Tööjõukulud olid koos sotsiaalmaksudega 370 160 (2016: 392 965) eurot.

Juhatus liikme palgakulu oli 68 549 (2016: 50 170) eurot (-sisaldub eelnevalt välja toodud tööjõukuludes).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneval majandusaastal jätkatakse põhitegevusega, s.t. pakutakse kahjuritõrjeteenust, kahjuritõrje toodete müüki ja toiduhügieenikoolitust.

Eesmärgiks on laiendada olemasolevat kliendibaasi ja pakkuda turule uusi tooteid ja teenuseid. Esmatähtsaks peame ettevõtte jätkusuutlikuse tagamine.

Peamised finantssuhtarvud:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	12,81	6,94
Likviidsuskordaja	12,64	6,67
Varade käibekordaja	0,45	0,55
Käibe puhasrentaablus (%)	44%	41%
Võlakordaja (%)	8%	6%
ROA (%)	20%	22%
ROE (%)	21%	24%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused
- Varade käibekordaja = müügitulu / varad
- Käibe puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100%
- Võlakordaja = Kohustused kokku / Varad x 100%
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	247 580	761 004	
Nõuded ja ettemaksed	144 694	94 470	2
Varud	36 959	34 592	
Kokku käibevarad	429 233	890 066	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 238 202	1 138 202	2
Materiaalsed põhivarad	39 407	67 374	3
Kokku põhivarad	2 277 609	1 205 576	
Kokku varad	2 706 842	2 095 642	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	208 187	128 281	4
Kokku lühiajalised kohustised	208 187	128 281	
Kokku kohustised	208 187	128 281	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 964 548	1 495 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531 294	469 333	
Kokku omakapital	2 498 655	1 967 361	
Kokku kohustised ja omakapital	2 706 842	2 095 642	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 210 782	1 143 539	5
Muud äritulud	495	1 264	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 293	-220 949	6
Mitmesugused tegevuskulud	-82 141	-59 290	7
Tööjõukulud	-370 160	-392 965	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 883	-32 845	
Muud ärikulud	-4 890	-5 333	
Ärikasum (kahjum)	485 910	433 421	
Intressitulud	45 384	35 912	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	531 294	469 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531 294	469 333	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	485 910	433 421
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	30 883	32 845
Muud korrigeerimised	-1 657	184
Kokku korrigeerimised	29 226	33 029
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 737	-13 133
Varude muutus	-2 367	-9 635
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	79 906	14 114
Laekunud intressid	39	0
Kokku rahavood äritegevusest	565 977	457 796
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 259	-9 514
Antud laenud	-1 100 000	0
Laekunud intressid	21 858	35 069
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 079 401	25 555
Kokku rahavood	-513 424	483 351
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	761 004	277 653
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-513 424	483 351
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	247 580	761 004

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 557	256	1 495 215	1 498 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	469 333	469 333
31.12.2016	2 557	256	1 964 548	1 967 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	531 294	531 294
31.12.2017	2 557	256	2 495 842	2 498 655

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rentokil OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandlus standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Rentokil OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Rahavoogude aruande esitamisel on kasutatud kaudsed meetodid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016. aastal on muudetud algsaldosid kasumiaruandes kuna eelnevalt kajastatud mitmesugustest tegevuskuludes on sisult pigem seotud müüdü teenuse osutamisega. Tänu sellele on tehtud algsaldode parandus ning kulud on ümberklassifitseeritud reale „Kaubad, toore, materjal ja teenused“

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Kasumiaruanne			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 130	-127 819	-220 949
Mitmesugused tegevuskulud	-187 109	127 819	-59 290

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kuluna kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319,56 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Rentokil OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhatuse liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollid sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehningutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	113 722	113 722		
Ostjatelt laekumata arved	126 993	126 993		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 271	-13 271		
Muud nõuded	2 265 371	27 169	2 238 202	9
Laenunõuded	2 238 202	0	2 238 202	
Intressinõuded	27 169	27 169		
Ettemaksed	3 342	3 342		
Nõuded ema ettevõttele	0	0		
Muud nõuded	461	461		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 382 896	144 694	2 238 202	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	88 099	88 099		
Ostjatelt laekumata arved	91 384	91 384		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 285	-3 285		
Muud nõuded	1 141 885	3 683	1 138 202	9
Laenunõuded	1 138 202	0	1 138 202	
Intressinõuded	3 683	3 683		
Ettemaksed	1 788	1 788		
Nõuded ema ettevõttele	400	400		
Muud nõuded	500	500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 232 672	94 470	1 138 202	

Seotud osapoolle antud laenu tagasimakse tähtaeg on 30.11.2018 ja 05.12.2018, kuid puudub täielik kindlus, et laen 2018. aasta jooksul tagasi makstakse, kuna varasemalt on sarnaselt tähtaegu pikendatud. Seetõttu peame õigeaks näidata laenu pikaajalisena.

Laenusaaaja peab intressid (3,82% aastas) tasuma koos laenuga.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	162 437	9 746	6 670	178 853	42 801	221 654
Akumuleeritud kulum	-108 076	-8 228	-6 264	-122 568	-31 712	-154 280
Jääkmaksumus	54 361	1 518	406	56 285	11 089	67 374
Ostud ja parendused			1 259	1 259		1 259
Amortisatsioonikulu	-26 293	-1 055	-420	-27 768	-3 115	-30 883
Ümberliigitamised					1 657	1 657
31.12.2017						
Soetusmaksumus	162 437	9 746	7 929	180 112	44 458	224 570
Akumuleeritud kulum	-134 369	-9 283	-6 684	-150 336	-34 827	-185 163
Jääkmaksumus	28 068	463	1 245	29 776	9 631	39 407

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	101 404	101 404
Võlad töövõtjatele	44 334	44 334
Maksuvõlad	31 338	31 338
Muud võlad	6 034	6 034
Muud viitvõlad	6 034	6 034
Saadud ettemaksed	874	874
Tulevaste perioodide tulud	874	874
Muud võlad	24 203	24 203
Kokku võlad ja ettemaksed	208 187	208 187
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 760	7 760
Võlad töövõtjatele	61 177	61 177
Maksuvõlad	26 810	26 810
Muud võlad	4 295	4 295
Muud viitvõlad	4 295	4 295
Saadud ettemaksed	2 317	2 317
Tulevaste perioodide tulud	1 285	1 285
Muud saadud ettemaksed	1 032	1 032
Muud võlad	25 922	25 922
Kokku võlad ja ettemaksed	128 281	128 281

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 210 782	1 143 539
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 210 782	1 143 539
Kokku müügitulu	1 210 782	1 143 539
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud hügieenikoolitusest	7 983	9 429
Tulud toodete müügist	94 818	65 093
Tulud kahjuritõrjeteenuste müügist	1 107 981	1 069 017
Kokku müügitulu	1 210 782	1 143 539

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	93 863	89 204
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 008	3 926
Transpordikulud	44 782	38 779
Muud	94 640	89 040
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	237 293	220 949

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	15 743	15 731
Energia	413	522
Elektrienergia	413	522
Mitmesugused bürookulud	25 376	20 876
Lähetuskulud	2 137	1 063
Koolituskulud	425	1 080
Riiklikud ja kohalikud maksud	45	2 597
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 729	1 539
Raamatupidamine ja audit	23 437	12 339
Reklaam	3 836	3 543
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 141	59 290

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	276 668	289 320
Sotsiaalmaksud	93 492	103 645
Kokku tööjõukulud	370 160	392 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Rentokil Initial 1927 PLC
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Suurbritannia
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Rentokil Initial PLC
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Suurbritannia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	94 640	400	1 595
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 265 371	563	1 141 885	32

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Juriidiline isik	1 100 000	3,82%	EUR	5.12.2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	95 164	0	90 635	400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 426	45 345	10 484	35 859

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	53 597	50 170

Juhatusel liikmele arvestatud tasu on lisas toodud välja ilma sotsiaalkindlustus maksudeta.

2017. aastal müüdi teenuseid emaeettevõttele 0 euro (2016: 400 euro) eest.

Emaettevõttelt osteti 95 164 (2016: 90 635) euro eest litsentsi tasusid.

Teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt soetati kaupu 12 426 (2016: 10 484 euro) eest.

Teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele antud laenu saldo 31.12.2017 seisuga oli summas 2 238 202 eurot (2016.a 1 138 202 eurot) (Lisa 2).

2017.aasta eest on sellelt arvestatud intressi (finantsteenuse müük) 45 345 (2016: 35 859) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Rentokil OÜ (registrikood: 10426131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TREI	Juhatuse liige	25.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rentokil OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Rentokil OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meile nende standarditega pandud kohustusi on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande alalõigus „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Eesti Vabariigis raamatupidamise aruande auditile kohalduvate eetikanõuetega ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt neile nõuetele.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane, et olla aluseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse.

Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealase otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel.

Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
 - teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkka oma tegevust;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.
- Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Siim Kannistu

Vandeauditori number 607

KPMG Baltics OÜ

Auditorettevõtja tegevusluba nr 17

Narva mnt 5, Tallinn

25. juuni 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Rentokil OÜ (registrikood: 10426131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KANNISTU	Vandeaudiitor	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 964 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531 294
Kokku	2 495 842
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 495 842
Kokku	2 495 842

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 964 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531 294
Kokku	2 495 842
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 495 842
Kokku	2 495 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	1107981	91.51%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rentokil Initial 1927 PLC		Suurbritannia	2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas.trei@rentokil.com
Veebilehe aadress	www.rentokil.ee