

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Windrox

registrikood: 10425870

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13520

telefon: +372 6142110, +372 6142111, +372 6142117

faks: +372 6142111

e-posti aadress: rainer@windrox.ee

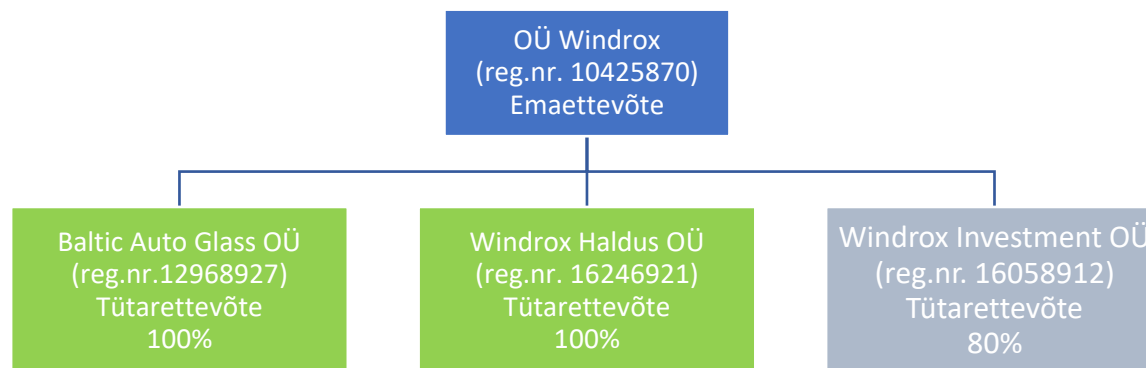
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 10 Kapitalirent	19
Lisa 11 Kasutusrent	20
Lisa 12 Laenukohustised	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 15 Osakapital	22
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 19 Tööjõukulud	24
Lisa 20 Intressikulud	24
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 22 Seotud osapooled	25
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

OÜ Windrox konsolideerimis grupp on täielikult Eesti kapitalil põhinev, mille põhitegevuseks on autoklaaside parandamine, -vahetus, juhiabisüsteemide rekaliibreerimine ja autoklaaside ning tarvikuite hulgimüük. Alates 2010 aastast tegutseb OÜ Windrox Eesti turul Carglass® kaubamärgi all tuginedes Belron® International Ltd'ga sõlmitud frantsiislepingule.

Konsolideerimisgrupi struktuur aastal 2022:



Konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete põhitegevused 2022:

Baltic Auto Glass OÜ (osalus 100%) – tegevuseks on enda kinnisvara haldus ja üürileandmine. Ettevõttele kuulub Kadaka tee 70F, Tallinn teenindushoone, mida renditi edasi autode klaasitööde teostamiseks kui ka pesulaks.

Windrox Haldus OÜ (osalus 100%) – tegevuseks on enda kinnisvara ost, müük ja rentimine. Aastal 2022 tehti investeeringuid ärikinnisvarasse.

Windrox Investment OÜ (osalus 80%) – tegevuseks on investeeringud Windrox OÜ põhitegevusega seotud ja toetavatesse infotehnoloogilistesse ettevõtetesse.

Aruande aastal ei lisandunud ega ei eraldatud konsolideerimisgrupist ühtegi ettevõtet ning ettevõttele ei tulenenud sellest johtuvat mõju.

Majandustegevus aruande aastal ja arengusuunad:

Kandev majandustegevus on OÜ Windrox'il, mida toetavad oma tegevuse raames tütarettevõtted. 2022 oli OÜ Windrox'il üle Eesti 10 tegevuskohta, kus teenindati üle 16 500 kliendi.

Seoses tehnoloogi arenguga on jätkuvalt suures kasvus juhiabisüsteemide rekaliibreerimine, mis tuleb teha koos esiklaasi vahetusega autodel, millel on tehase poolt paigaldatud aktiivjuhiabisüsteemid. Rekaliibreeritavate tööde osakaal ulatub juba üle 30% tehtavatest esiklaasivahtustest. Viimasest asjaolust ning turunõudluse kasvust johtuvalt varustasime kõik esindused rekaliibreerimiseks vajalike seadmetega.

Konsolideerimis grupi siseriiklik müügitulu kasvas 2022 aastal 18% (2021 aastal oli see 5,178 M EUR ja 2022 6,127 M EUR), samas kauba müük Euroopa Liitu kahanes 95 tuhandelt eurolt 77 tuhandele (protsentuaalselt -36%). Kuna kauba eksport ei ole ettevõtte strateegiline tegevussuund siis sellise müügilanguse mõju ei oma olulist tähtsust ettevõtte majandustulemustele.

Möödunud aastal ei jäänud ettevõtte majandustegevus mõjutamata juba 2021 aastal alanud inflatsioonist, mida vedas suuresti kütuste, elektri ja muude energiakandjate hindade tõus. Energia hinnatõus kasvas ainsuüksi elektrile tehtud kulusid ligemale 50%.

Arvestades Eesti geoloogilist asukohta on ettevõtte majandustegevuses tuntav sesoonsuse mõju, kus majandustegevuse madalkuudeks on oktoober kuni veebruar ning kõrghooajaks kevad ning hilissuvi. Tegevuste ning kulude planeerimisel oleme sellise sesoonsusega arvestanud. Samuti on selleks otstarbeks kasutada arvelduslaen ning kauba soetamiseks akreditiiv.

Positiivse asjaoluna võib välja tuua, et pandeemia ajal tekkinud segadused materjalide tarnetega lahenesid 2022 aastal. Klaaside tarneteks omab konsolideerimis grupi emaettevõtte OÜ Windrox väga head koostööd nii Euroopa, kui Aasia suurte klaasi tootjatega ning Belron®i kesklaoga. Tarnitud kaupade realiseerimiseks on meil enda teeninduspunktid, kui toimiv Autoklaas1 koostööpartnerite võrgustik.

2022 teises pooles avasime konsolideerimis grupi emaettevõtte Windrox OÜ Kuressaares uue esinduse, Kalevi tn 26, kus on kõik vajalikud tingimused nii klaasi-, kui rekaliibreerimise tööde tarvis. Samuti on uues esinduses klientidel oluliselt paremad teenindus- ja olme tingimused. Vana Kuressaare Carglass® esinduse sulgesime, kuna seal kasutuse olnud moodulesindus oli amortiseerunud ning ei võimaldanud teha kõiki vajalike töid.

Teostasime Eesti turu kaardistamise, mille põhjal selgitasime ettevõtte võimalikud kasvukohad läbi laienemise ja esinduste loomise. Tuvastasime kaks piirkonda, kuhu on võimalik tulemuslikult laieneda, määratledes need piirkonnad oma 2023 strateegias.

Oluline investeering sai tehtud tarkvara arendusse, kui alustasime oma kliendihaldustarkvara arendust. Viidatud tarkvara oluliseks sisuks on liidestused teiste tarkvaradega, et tagada protsesside efektiivsus. Programmi valmimine ja kasutusse võtmine saab toimuma 2023 esimeses pooles.

Töökeskond, keskkond ja sotsiaalsed mõjud:

2022 rakendasime omatöötaja soodustuste korra, mille oluliseks komponendiks on iga töötaja tervisekindlustus, mis võimaldab töötajatel paremat ligipääsu ka tasulisele ravile ja paremale elukvaliteedile.

Jätakuvalt tegeleme enda tegevusest tuleneva keskkonna jalajälje vähendamisega, propageerides ja toetades täkete parandamise kasvu Eestis ning vähendades sõltuvust fossiilsetest energiakandjatest, minnes oma esindustes aina enam üle taastuenergiatele.

Belron® International Ltd eestvedamisel panustasime heategevusliku koostöösse läbi organisatsiooni nimega Africa Tikkun.

Investeeringud:

Kontsern investeeris 2022 aastal põhivarasse 270 tuh.eurot ning teostas finantsinvesteeringuid 34 tuh eurot.

Konsolideerimisgrupi investeerimis- ja finantseerimisstrateegia:

2022. aastal on Windrox OÜ konsolideerimisgrupp teinud laenude tagasimakseid summas 291 tuhat eurot Luminor Bank AS-le.

Nende laenukohustiste kohta seisuga 31.12.2022 on esitatud informatsioon Lisas 12.

Konsolideerimisgrupi dividendipoliitika:

Pangaga sõlmitud finantseerimislepingud näevad ette, millistel tingimustel on lubatud dividendide maksmine konsolideerimisgrupi osanikele

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid:

Põhilised tarded tehakse Euroopa Liidu siseselt ning sellest valuutakursi muutusest tingitud riskid ettevõttele otseselt ei väljendu.

Kuna OÜ Windrox kapitaliseeritus on heal tasemel ja laenukoormus madal siis intressimäärade muutumine avaldab küll mõju majandustulemustele, kuid mitte sellisel määral, et see võiks tekitada makseraskusi.

Tütarettevõtete majandustegevused ei omanud 2022 aastal arvestatavat mõju OÜ Windrox majandustulemustele.

Aasta lõpu seisuga oli konsolideerimis grupis tööl 51 töötajat ja maksti brutotöötasusid 1034 492 EUR ja sellelt tasuti riiklike makse 345 533 EUR.

2022 majandustulemuste pealt on Creditinfo Eesti AS tunnustanud OÜ Windrox neljandat aastat järjest, kui Edukat Eesti Ettevõtet andes reitingu AAA.

Juhtkond kinnitab, et Windrox OÜ konsolideerimis grupp on hästi toimiv, edukas ning jätkusuutlik, pakkudes kõrge kvaliteediga teenuseid ning stabiilset töökeskkonda paljudele.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu	6 127 394	5 178 312
Brutokasumi määr	65,64%	64,55%
Puhaskasum	826 069	596 731
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,236	1,38
Maksevalmiduse kordaja	0,78	0,57
Omakapitali võlasisaldus	0,25	0,39
Varade puhasrentaablus (ROA)	0,17	0,14
Omakapitali tootlus (ROE)	0,22	0,19

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv% = (müügitulu 2022-müügitulu 2021) / müügitulu 2021 x 100

Brutokasum = müügitulu - kauba- ja materjalikulu

Brutokasumi määr % = brutokasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha / lühiajalised kohustused

Omakapitali võlasidusus = kohustused / omakapital

Varade puhasrentaablus (ROA)=puhaskasum/varad

Omakapitali tootlus (ROE)=puhaskasum/omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	579 518	455 543	2
Nõuded ja ettemaksed	419 024	127 761	3,5
Varud	655 412	518 603	4
Kokku käibevarad	1 653 954	1 101 907	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	310 990	275 999	7
Nõuded ja ettemaksed	348 874	195 347	3
Materiaalsed põhivarad	1 800 368	2 233 759	8
Immateriaalsed põhivarad	674 793	571 287	9
Kokku põhivarad	3 135 025	3 276 392	
Kokku varad	4 788 979	4 378 299	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	224 789	291 355	12
Võlad ja ettemaksed	514 793	507 993	5,13
Kokku lühiajalised kohustised	739 582	799 348	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	116 300	341 760	12
Võlad ja ettemaksed	106 059	95 459	13
Kokku pikaajalised kohustised	222 359	437 219	
Kokku kohustised	961 941	1 236 567	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 920	9 920	
Oma osad	-1 962	0	
Kohustuslik reservkapital	992	992	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 991 519	2 533 589	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	826 069	596 731	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 826 538	3 141 232	
Vähemusosalus	500	500	
Kokku omakapital	3 827 038	3 141 732	
Kokku kohustised ja omakapital	4 788 979	4 378 299	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 127 394	5 178 312	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 105 583	-1 835 823	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 485 497	-1 261 224	18
Tööjõukulud	-1 380 024	-1 218 105	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-264 021	-244 239	8,9
Muud ärikulud	-32 541	-9 940	
Ärikasum (kahjum)	859 728	608 981	
Intressitulud	37	25 370	
Intressikulud	-12 744	-15 756	20
Muud finantstulud ja -kulud	-1 095	3 136	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	845 926	621 731	
Tulumaks	-19 857	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	826 069	596 731	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	826 069	621 731	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	859 728	608 981	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	264 021	244 239	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	82 707	0	
Muud korrigeerimised	-105 626	0	
Kokku korrigeerimised	241 102	244 239	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-209 789	212 992	
Varude muutus	-136 810	-3 464	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 801	156 222	
Laekunud intressid	37	3 134	
Makstud intressid	-1 095	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 857	-25 000	
Kokku rahavood äritegevusest	740 117	1 197 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-269 645	-1 942 240	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	385 429	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-34 992	-175 999	
Antud laenud	-275 000	-189 370	
Antud laenude tagasimaksed	40 000	555 454	
Laekunud intressid	0	25 371	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-154 208	-1 726 784	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	923 949	
Saadud laenude tagasimaksed	-270 246	-532 885	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 181	-32 965	
Makstud intressid	-12 744	-15 756	
Makstud dividendid	-167 763	-73 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-461 934	269 343	
Kokku rahavood	123 975	-260 337	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	455 543	715 880	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	123 975	-260 337	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	579 518	455 543	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	9 920		992	2 533 589	500	2 545 001
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	9 920		992	2 533 589		2 544 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)				596 731		596 731
31.12.2021	9 920		992	3 130 320	500	3 141 732
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	9 920		992	3 130 320	500	3 141 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)				826 069		826 069
Väljakuulutatud dividendid				-138 801		-138 801
Muud muutused omakapitalis		-1 962				-1 962
31.12.2022	9 920	-1 962	992	3 817 588	500	3 827 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Windrox OÜ 2022 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Windrox OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Windrox Haldus OÜ, Windrox Investment OÜ ja Baltic Auto Glass OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad.

Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad**Tütarettevõtted**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütar-ettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani (välja arvatud väheolulised tütar-ettevõtted).

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Seotud osapoolte vahelist äriühendust kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Tütarettevõtete müük

Müüdud tütar-ettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani (välja arvatud väheolulised tütar-ettevõtted). Vahet müügihinna ja tütar-ettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar-ettevõtte müügist.

Juhul, kui tütar-ettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna.

Allesjäänv investeering võetakse arvele õiglasest väärtusest või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade tõenäosusest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olemas asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlustest ja mahakandmistest tekkivad kulud kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud kaupade (toodangu) kulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivarad, mis soetatakse sihtfinantseerimise abil, kajastatakse netomeetodil.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalseks põhivaraks loetakse kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Immateriaalse põhivara (firmaväärtus) kasulikuks elueaks on hinnatud 10 aastat.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50 aastat
Masinaid ja seadmed	3-10 aastat
Arvutustehnika	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele.

Juhul, kui ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kui ei ole piisavalt kindel, et kontsern rentnikuna omandab vara rendiperioodi lõpuks, siis kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kui omandiõigus renditud varale läheb rendiperioodi lõpuks kontsernile üle, siis arvestatakse renditud vara nii nagu kirjeldatud osas "Materiaalne ja immateriaalne põhivara".

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglasest väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Lühiajalisena kajastatakse finantskohustisi ka sel juhul, kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Alates 2018. aastast hakkas kehtima seadusemuudatus, mis võimaldab dividendide väljamaksmisele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel oli 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Esmakordselt sai madalamat maksumäära kasutada 2019 makstud dividendide suhtes 1/3 ulatuses 2018 makstud dividendidest.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, prokurist ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2022 ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega ja sündmustega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank	569 747	452 841
Kassa	9 771	2 702
Kokku raha	579 518	455 543

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	161 402	161 402		
Ostjatelt laekumata arved	161 402	161 402		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 578	1 578		5
Laenunõuded	324 372	60 000	264 372	
Ettemaksed	280 546	196 044	84 502	
Tulevaste perioodide kulud	196 044	196 044		
Muud makstud ettemaksed	84 502		84 502	
Kokku nõuded ja ettemaksed	767 898	419 024	348 874	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	105 952	105 952		
Ostjatelt laekumata arved	105 952	105 952		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	79		5
Laenunõuded	89 370		89 370	
Muud nõuded	228	228		
Viitlaekumised	228	228		
Ettemaksed	127 479	21 502	105 977	
Tulevaste perioodide kulud	21 502	21 502		
Muud makstud ettemaksed	105 977		105 977	
Kokku nõuded ja ettemaksed	323 108	127 761	195 347	

Laenunõuded: 2021 ja 2022 aastal ei ole rakendatud intressi. 2023.aastal võetakse arvesse Euribor Alusvaluuta on laenudel EUR ja tagatiseks laenusaaaja ettevõtte omanik oma isikliku varaga.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	655 412	518 603
Kokku varud	655 412	518 603

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 745		1 724
Käibemaks	1 578	12 497	79	33 104
Üksikisiku tulumaks		14 869		12 529
Sotsiaalmaks		31 449		25 188
Kohustuslik kogumispension		1 022		895
Töötuskindlustusmaksed		2 063		1 708
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 578	63 645	79	75 148

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
16058912	Windrox Investment OÜ	Eesti		80	80
16246921	Windrox Haldus OÜ	Eesti		100	100
12968927	Baltic Auto Glass OÜ	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
16058912	2 000	2 000
16246921	5 865	5 865
12968927	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	10 365	10 365

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2020	0	0
Soetamine	275 999	275 999
31.12.2021	275 999	275 999
		Kokku
	Muud	
31.12.2021	275 999	275 999
Soetamine	34 991	34 991
31.12.2022	310 990	310 990
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	310 990	310 990

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020								
Soetusmaksumus	40 000	1 204 929	20 902	404 233				1 670 064
Akumuleeritud kulum		-232 364	-8 028	-206 406				-446 798
Jääkmaksumus	40 000	972 565	12 874	197 827				1 223 266
Ostud ja parendused		515 000	17 726	241 189	401 843	20 000	421 843	1 195 758
Amortisatsioonikulu		-76 339	-4 752	-104 174				-185 265
31.12.2021								
Soetusmaksumus	40 000	1 719 929	38 628	611 390	401 843	20 000	421 843	2 831 790
Akumuleeritud kulum		-308 703	-12 780	-276 548				-598 031
Jääkmaksumus	40 000	1 411 226	25 848	334 842	401 843	20 000	421 843	2 233 759
Ostud ja parendused			15 263	48 171				63 434
Muud ostud ja parendused			15 263	48 171				63 434
Amortisatsioonikulu		-108 015	-7 941	-89 091				-205 047
Müügid (jääkmaksumuses)		19	-3 487		-288 310		-288 310	-291 778
31.12.2022								
Soetusmaksumus	40 000	1 673 009	49 137	544 777	113 533	20 000	133 533	2 440 456
Akumuleeritud kulum		-369 779	-19 454	-250 855				-640 088
Jääkmaksumus	40 000	1 303 230	29 683	293 922	113 533	20 000	133 533	1 800 368

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	26 784	
Masinad ja seadmed	3 645	
Transpordivahendid	3 645	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	355 000	
Ettemaksed	355 000	
Kokku	385 429	

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	325 000	214 737	100 000	0		639 737
Akumuleeritud kulum	-119 167	-122 393	-27 916	0		-269 476
Jääkmaksumus	205 833	92 344	72 084	0		370 261
Ostud ja parendused	225 000			35 000		260 000
Amortisatsioonikulu	-32 500	-21 474	-5 000			-58 974
31.12.2021						
Soetusmaksumus	550 000	214 737	100 000	35 000		899 737
Akumuleeritud kulum	-151 667	-143 867	-32 916	0		-328 450
Jääkmaksumus	398 333	70 870	67 084	35 000		571 287
Ostud ja parendused					162 480	162 480
Amortisatsioonikulu	-32 500	-21 474	-5 000			-58 974
31.12.2022						
Soetusmaksumus	550 000	214 737	100 000	35 000	162 480	1 062 217
Akumuleeritud kulum	-184 167	-165 341	-37 916	0	0	-387 424
Jääkmaksumus	365 833	49 396	62 084	35 000	162 480	674 793

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising kapitalirent	33 245	8 175	25 070	2,55%+ EURIBOR 2,405%	EUR	01.12.2026
Kapitalirendikohustised kokku	33 245	8 175	25 070			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising kapitalirent	45 098	11 181	33 917	2,55%+EURIBOR 0,541%	EUR	01.12.2026
Kapitalirendikohustised kokku	45 098	11 181	33 917			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	55 827	55 827
Kokku	55 827	55 827

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	338 494	300 240
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	353 533	295 259
1-5 aasta jooksul	153 579	182 960

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank laen	307 844	216 614	91 230		4,01%	EUR	25.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	307 844	216 614	91 230				
Kapitalirendikohustised kokku	33 245	8 175	25 070				
Laenukohustised kokku	341 089	224 789	116 300				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank laenu pikaajal.osa	588 017	280 174	307 843		3,29%	EUR	25.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	588 017	280 174	307 843				
Kapitalirendikohustised kokku	45 098	11 181	33 917				
Laenukohustised kokku	633 115	291 355	341 760				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	569 337	569 337
Muud materiaalsed põhivarad	55 827	55 827
Kokku	625 164	625 164

Tagatisteks on seotud isikute solidaargarantii summas 662 000 eurot

Windrox Rakennus OY (Soome Vabariigis registreeritud äriühing registrikoodiga 2190919-2), Windrox Grupp OÜ (registrikood 11966473) ja Windrox Kapital OÜ (registrikood 11374888) esimesel nõudmisel solidaargarantii, garantiisumma kokku mitte vähem kui 662 000 eurot

Hüpoteegiga koormatud vara: kinnisturegistri registriosi nr. 285703, aadress
Turu tn.32b, Tartu linn, Tartu maakond

Hüpoteegi summa(d): kokku mitte vähem kui 458 250 eurot (hüpoteegid võivad asuda mitmel järjestikusel järjekohal).

Tagatise järjekoht: I järjekoht/järjekohad Panga kasuks, enne teisi koormatisi.

Hüpoteegiga koormatud vara: kinnisturegistri registriosi nr 3425401, aadress
Kadaka tee 70f, Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	282 511	282 511		
Võlad töövõtjatele	91 087	91 087		
Maksuvõlad	63 645	63 645		5
Muud võlad	152 247	46 188	106 059	
Muud viitvõlad	152 247	46 188	106 059	
Saadud ettemaksed	31 362	31 362		
Muud saadud ettemaksed	31 362	31 362		
Kokku võlad ja ettemaksed	620 852	514 793	106 059	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	253 378	253 378		
Võlad töövõtjatele	77 924	77 924		
Maksuvõlad	75 148	75 148		5
Muud võlad	176 471	81 012	95 459	
Muud viitvõlad	176 471	81 012	95 459	
Saadud ettemaksed	20 531	20 531		
Muud saadud ettemaksed	20 531	20 531		
Kokku võlad ja ettemaksed	603 452	507 993	95 459	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 054 070	2 482 656
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	763 518	620 664
Kokku tingimuslikud kohustised	3 817 588	3 103 320

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	9 920	9 920
Osade arv (tk)	9 920	0
Osade nimiväärtus on 1,00 EUR (Üks euro)		
Osakaal osakapitalis on 100%		

Oma osade soetamine on kajastatud miinusega summas 1962 eurot

Oma osade soetamine on kajastatud ka firmaväärtusena - osade ost toimus kahes etapis summades 325 000 eurot ja 225 000 eurot ja on seotud Windrox OÜ ühinemisega Baltic Auto Glass OÜ ja Klaasiteeninduse OÜ-ga.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 036 186	5 068 348
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	91 208	109 964
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 127 394	5 178 312
Kokku müügitulu	6 127 394	5 178 312
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	6 127 394	5 178 312

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	29 416	26 124
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 784 132	1 574 458
Müügi eesmärgil ostetud teenused	115 853	68 938
Energia	4 740	3 145
Elektrienergia	3 080	792
Kütus	1 660	2 353
Transpordikulud	171 442	163 158
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 105 583	1 835 823

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	325 913	282 336
Tööjõurent	15 730	1 500
Energia	150 961	95 225
Elektrienergia	76 042	49 843
Soojusenergia	51 916	26 928
Kütus	23 003	18 454
Veevarustusteenused	3 657	3 338
Mitmesugused bürookulud	447 835	201 210
Lähetuskulud	69 610	7 350
Koolituskulud	2 729	847
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 193	1 678
Ruumide hooldus- ja remondikulu	129 866	131 069
Muud	336 003	536 671
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 485 497	1 261 224

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 034 492	912 502
Sotsiaalmaksud	345 533	305 603
Kokku tööjõukulud	1 380 025	1 218 105
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	51	48

Lisa 20 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021
Intressikulu võlakirjadelt	11 649	15 525
Intressikulu kapitalirendilt	1 095	231
Kokku intressikulud	12 744	15 756

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2022	2021
Muud finantstulud ja -kulud	-1 095	0
Kasum tütarettevõttest	0	3 136
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 095	3 136

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 887	16 291
Kokku võlad ja ettemaksed	12 887	16 291

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264 371	89 370
Kokku nõuded ja ettemaksed	264 371	89 370

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 735	209 636	10 000	264 371	0
Kokku antud laenud	64 735	209 636	10 000	264 371	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 459	95 459	0
Kokku laenukohustised	95 459	95 459	0

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	122 136	702 421
Kokku ostetud	122 136	702 421

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	83 142	117 059

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	536 466	431 032
Nõuded ja ettemaksed	257 947	315 171
Varud	655 412	518 603
Kokku käibevarad	1 449 825	1 264 806
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7 865	7 865
Finantsinvesteeringud	151 000	0
Nõuded ja ettemaksed	348 872	886 419
Materiaalsed põhivarad	2 241 024	1 708 199
Immateriaalsed põhivarad	414 794	311 287
Kokku põhivarad	3 163 555	2 913 770
Kokku varad	4 613 380	4 178 576
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	224 788	227 794
Võlad ja ettemaksed	513 661	506 871
Kokku lühiajalised kohustised	738 449	734 665
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	79 223	400 142
Võlad ja ettemaksed	96 059	0
Kokku pikaajalised kohustised	175 282	400 142
Kokku kohustised	913 731	1 134 807
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 920	9 920
Oma osad	-1 962	0
Kohustuslik reservkapital	992	992
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 894 056	2 465 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	796 643	567 702
Kokku omakapital	3 699 649	3 043 769
Kokku kohustised ja omakapital	4 613 380	4 178 576

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 123 944	5 172 848
Muud äritulud	0	2 015
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 105 447	-1 834 384
Mitmesugused tegevuskulud	-1 550 572	-1 326 030
Tööjõukulud	-1 380 025	-1 218 105
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-226 772	-209 239
Muud ärikulud	-32 541	-9 941
Kokku ärikasum (-kahjum)	828 587	577 164
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	3 365
Intressitulud	37	0
Intressikulud	-11 029	0
Muud finantstulud ja -kulud	-1 095	12 173
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	816 500	592 702
Tulumaks	-19 857	-25 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	796 643	567 702

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	828 587	577 164
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	226 772	209 239
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	159	0
Kokku korrigeerimised	226 931	209 239
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-130 197	25 583
Varude muutus	-136 810	-3 464
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 791	114 983
Makstud intressid	-1 095	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 857	-11 884
Kokku rahavood äritegevusest	774 350	911 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-166 199	-1 163 113
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	30 429	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-400 999
Antud laenud	-365 925	-385 421
Antud laenude tagasimaksed	212 400	561 432
Laekunud intressid	37	25 370
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-289 258	-1 365 231
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	286 502
Saadud laenude tagasimaksed	-216 013	-29 331
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 853	0
Makstud intressid	-11 029	-13 198
Makstud dividendid	-140 763	-73 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-379 658	170 973
Kokku rahavood	105 434	-282 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	431 032	713 669
Raha ja raha ekvivalentide muutus	105 434	-282 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	536 466	431 032

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	9 920		992	2 565 155	2 576 067
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	9 920		992	2 565 155	2 576 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)				567 702	567 702
Väljakuulutatud dividendid				-100 000	-100 000
31.12.2021	9 920		992	3 032 857	3 043 769
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	9 920		992	3 032 857	3 043 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)				796 642	796 642
Väljakuulutatud dividendid				-138 800	-138 800
Muud muutused omakapitalis		-1 962			-1 962
31.12.2022	9 920	-1 962	992	3 690 699	3 699 649
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-7 865	-7 865
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				125 804	125 804
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	9 920	-1 962	992	3 808 638	3 817 588

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

osaühing Windrox (registrikood: 10425870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER VIRVE	Juhatuse liige	05.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Windrox osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Windrox ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Käesolevas esmakordses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud konsolideeritud võrdlusandmetes 31.12.2021 lõppenud perioodi kohta sisalduvate tütarettevõtete näitajate osas ei ole teostatud auditit. Seega ei saa me anda hinnangut kas ja millises ulatuses vajaksid tütarettevõtete näitajate auditeerimise tulemusel konsolideeritud algsaldod korrigeerimist ning milline oleks nende korrigeerimiste võimalik mõju aruandeaasta konsolideeritud tuludele ja kuludele.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

05.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Windrox (registrikood: 10425870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	05.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 991 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	826 069
Kokku	3 817 588
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 717 588
Kokku	3 817 588

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 991 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	826 069
Kokku	3 817 588
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 717 588
Kokku	3 817 588

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	6123944	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6142110
Telefon	+372 6142117
Telefon	+372 6142111
Faks	+372 6142111
E-posti aadress	rainer@windrox.ee