

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: LINDAB AKTSIASELTS

registrikood: 10424824

tänavatänu nimi, Saha-Loo tee 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74206

telefon: +372 6348200

faks: +372 6348210

e-posti aadress: lindab@lindab.ee

veebilehe aadress: www.lindab.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 13 Turustuskulud	16
Lisa 14 Üldhalduskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Tulumaks	18

Tegevusaruanne

Lindab AS kuulub rahvusvahelisse kontserni ja on selle äriüksus Eestis. Lindab AS ematööstus, Lindab AB, on registreeritud Rootsis ning ematööstuse aktsiad on noteeritud Stockholmi börsil.

Lindab AS-i põhitegevusaladeks on ventilatsioonimaterjalide import, tootmine ja hulgimüük Eesti Vabariigis. Ettevõtte ekspordib oma toodangut ka Euroopa Liidu riikidesse, peamiselt Soome.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne märkimisväärsed keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

2012. aastal oli ettevõtte käive 6093 tuhat eurot (2011.aastal: 3680), millest Eesti sisene käive moodustas 56,8%, Euroopa Majanduspiirkonna käive 38,8% ja müük Venemaale 4,4%. Võrreldes 2011. aastaga, mil Eesti sisene käive moodustas 63,1% ja müük Euroopa Liidu riikidesse 36,9%, on Lindab AS-i kogukäive suurenenud 65,5%.

Käibe kasv tulenes uute tootmisvõimsuste kasutuselevõtmisest ja selle toel omatoodangu müügi ning ekspordi suurendamisest.

2013. aastaks prognoosib ettevõtte juhtkond jätkuvat kasvu nii ekspordimahtude osas kui ka mõningat kasvu Eesti siseturu nõudluse toel.

Peamised finantssuhtarvud	Valem	2012	2011
Puharentaablus (%)	puhaskasum/ müügitulu*100	10,5	2,2
Omakapitali rentaablus ROE (%)	puhaskasum/ perioodi keskmine omakapital*100	26,8	3,9
Kapitali rentaablus ROA (%)	puhaskasum/ perioodi keskmine vara*100	20,0	3,0
Vara käibesageduse kordaja	müügitulu/ keskmine vara	1,9	1,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustused	2,3	1,1

Aruandeaastal investeeriti laopinna laiendusse 68 tuhat eurot ja soetati tootmisvõimeid summas 29 tuhat eurot ning põhivarana arvele võetud inventari 12 tuhande euro väärtuses. Ettevõtte ei ole 2013. aastal planeerinud investeringuid, mis ületaks põhivara kulumit tuleval aruandlusperioodil.

Ehkki ematööstuse aruandlusvaluuta börsile on Rootsi kroon, toimuvad ettevõtte hanked ja arveldused peaaegu täielikult euro alusel, mis tähendab ettevõtte majandustulemuste suhtelist sõltumatust valuutakursside muutustest.

Keskmine töötajate arv ettevõttes aruandeaastal oli 31 ning töötasude brutosumma oli 588 tuhat eurot. Sealhulgas juhatuse liikmetele makstud tasude brutosumma oli 117 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ning neid ei ole plaanis maksta ka tuleval aruandeaastal. Juhatuse ja nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Raul Erik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	209	107	
Nõuded ja ettemaksed	856	658	2
Varud	352	355	5
Kokku käibevara	1 417	1 120	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 904	1 952	6
Kokku põhivara	1 904	1 952	
Kokku varad	3 321	3 072	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	430	18
Võlad ja ettemaksed	613	574	8
Kokku lühiajalised kohustused	613	1 004	
Kokku kohustused	613	1 004	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	780	780	9
Kohustuslik reservkapital	78	78	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 210	1 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640	80	
Kokku omakapital	2 708	2 068	
Kokku kohustused ja omakapital	3 321	3 072	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	6 093	3 680	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 812	-3 044	12
Brutokasum (-kahjum)	1 281	636	
Turustuskulud	-401	-286	13
Üldhalduskulud	-226	-270	14
Muud äritulud	3	14	11
Muud ärikulud	-2	0	16
Ärikasum (kahjum)	655	94	
Finantstulud ja -kulud	-15	-14	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	640	80	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640	80	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	655	94
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	157	121
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	2
Kokku korrigeerimised	157	123
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-198	-219
Varude muutus	3	-117
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	39	276
Kokku rahavood äritegevusest	656	157
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109	-1 102
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	11
Antud laenude tagasimaksed	0	511
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-109	-578
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	70	890
Saadud laenude tagasimaksed	-500	-460
Makstud intressid	-15	-14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-445	416
Kokku rahavood	102	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107	112
Raha ja raha ekvivalentide muutus	102	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	209	107

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	780	78	1 130	1 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)			80	80
31.12.2011	780	78	1 210	2 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)			640	640
31.12.2012	780	78	1 850	2 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindab AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiolemused kehtestatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lindab AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2012 ja lõppes 31.detsembril 2012. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Emaettevõtte poolt on kehtestatud reeglid ostjate ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluseks:

- nõuded loetakse 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja,
- nõuded loetakse 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 360 päeva üle tähtaja.

Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Emaettevõtte poolt on kehtestatud seisma jäänud varudele järgmised üldreeglid:

- üle 3 aasta seisma jäänud varud – kantakse 100% kulusse,
- üle 2 aasta seisma jäänud varud – kantakse 50% kulusse,
- üle 1 aasta seisma jäänud varud – kantakse 25% kulusse.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus“. Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumi-aruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	5
Arvutustehnika	3

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 18. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	841	841			3
Ostjatelt laekumata arved	1 131	1 131			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-290	-290			
Ettemaksed	15	15			
Tulevaste perioodide kulud	15	15			
Kokku nõuded ja ettemaksed	856	856			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	638	638			3
Ostjatelt laekumata arved	836	836			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-198	-198			
Ettemaksed	20	20			
Tulevaste perioodide kulud	20	20			
Kokku nõuded ja ettemaksed	658	658			

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	1 131	836
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-290	-198
Kokku nõuded ostjate vastu	841	638

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-198	-192
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-92	-6
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-290	-198

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5	27
Üksikisiku tulumaks	18	21
Erisoodustuse tulumaks	1	2
Sotsiaalmaks	33	37
Kohustuslik kogumispension	1	1
Töötuskindlustusmaksed	3	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61	92

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	119	140
Valmistoodang	51	55
Müügiks ostetud kaubad	182	160
Kokku varud	352	355

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010								
Soetusmaksumus	64	875	45	72	535	652	82	1 673
Akumuleeritud kulum		-219	-5	-66	-353	-424	-64	-707
Jääkmaksumus	64	656	40	6	182	228	18	966
Ostud ja parendused		744	9	1	352	362	10	1 116
Amortisatsioonikulu		-30	-9	-6	-73	-88	-3	-121
Müügid		0	-9	0	0	-9	0	-9
31.12.2011								
Soetusmaksumus	64	1 619	45	73	887	1 005	92	2 780
Akumuleeritud kulum		-249	-14	-72	-426	-512	-67	-828
Jääkmaksumus	64	1 370	31	1	461	493	25	1 952
Ostud ja parendused		68		2	34	36	5	109
Amortisatsioonikulu		-51	-9	-3	-87	-99	-7	-157
Ümberklassifitseerimised				3		3	-3	0
31.12.2012								
Soetusmaksumus	64	1 687	45	64	921	1 030	97	2 878
Akumuleeritud kulum		-300	-23	-61	-513	-597	-77	-974
Jääkmaksumus	64	1 387	22	3	408	433	20	1 904

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	11
Transpordivahendid	0	11
Kokku	0	11

Lisa 7 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	24	33

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	21	24
1-5 aasta jooksul	14	28

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	472	472			
Võlad töövõtjatele	70	70			
Maksuvõlad	61	61			4
Muud võlad	5	5			
Muud viitvõlad	5	5			
Saadud ettemaksed	5	5			
Tulevaste perioodide tulud	5	5			
Kokku võlad ja ettemaksed	613	613			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	322	322			
Võlad töövõtjatele	68	68			
Maksuvõlad	92	92			4
Muud võlad	13	13			
Muud viitvõlad	13	13			
Saadud ettemaksed	79	79			
Tulevaste perioodide tulud	79	79			
Kokku võlad ja ettemaksed	574	574			

Lisa 9 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	780	780
Aktsiate arv (tk)	12 210	12 210
Aktsiate nimiväärtus	0.06	0.06

Lindab AS kõik aktsiad on ühte liiki ja nimelised.
Aktsiate nimiväärtus on 64 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 460	2 320
Soome	2 147	1 084
Läti	84	96
Leedu	27	168
Rootsi	0	10
Tšehhi	0	2
Suurbritannia	108	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 826	3 680
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	267	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	267	0
Kokku müügitulu	6 093	3 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	2 779	1 820
terastorude, -õõnesprofiilide jms.-toruliitmike tootmine	3 116	1 823
kaubavedu maanteel	198	37
Kokku müügitulu	6 093	3 680

Lisa 11 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	2
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	8
Aruandeaastal selgunud eelmise aasta tulu	3	2
Muud	0	2
Kokku muud äritulud	3	14

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 889	1 124
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 061	1 198
Energia	33	26
Elektrienergia	18	13
Soojusenergia	15	13
Transpordikulud	209	42
Logistikakulud	0	2
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	14
Tööjõukulud	469	367
Amortisatsioonikulu	151	115
Muud	0	156
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 812	3 044

Lisa 13 Turustuskulud (tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	5	5
Transpordikulud	28	22
Mitmesugused bürookulud	86	86
Koolituskulud	0	1
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	1
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	92	6
Tööjõukulud	163	119
Amortisatsioonikulu	6	6
Muud	19	40
Kokku turustuskulud	401	286

Lisa 14 Üldhalduskulud (tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Transpordikulud	16	22
Mitmesugused bürookulud	23	22
Tööjõukulud	156	201
Muud	31	25
Kokku üldhalduskulud	226	270

Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	588	512
Sotsiaalmaksud	201	175
Kokku tööjõukulud	789	687
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	31	24

Lisa 16 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Aruandeaastal selgunud eelmiste perioodide kulu	2	0
Kokku muud ärikulud	2	0

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	2
Intressitulu laenudelt	0	2
Intressikulud	-15	-16
Intressikulu laenudelt	-15	-16
Kokku finantstulud ja -kulud	-15	-14

Lisa 18 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lindab AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lindab International AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	5	0	435
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	162	350	46	223

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed		
Emaettevõtja	60	0	70	500		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 820	1 862	0	0		
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	48	2	511	511	890	460
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 390	1 362	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	117	127

Juhatuse liikme ametist tagasi kutsumisel ilma põhjuseta, makstakse talle kompensatsiooni ühe kuu tasu ulatuses.

Lisa 19 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustab 1850 tuhat eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 388,5 tuhat eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 1461,5 tuhat eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2013

LINDAB AKTSIASELTS (registrikood: 10424824) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN KRUTŠINKIN	Juhatuse liige	03.07.2013
NELE BRANDMEISTER	Sisestaja	01.07.2013
RAUL ERIK	Juhatuse liige	01.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LINDAB AKTSIASELTSI aktsionäridele

Oleme auditeerinud LINDAB AKTSIASELTSI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt LINDAB AKTSIASELTSI finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vadim Dontševski

Vandeaudiitori number 248

Donoway Assurance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 77

Narva mnt 13, 10151, Tallinn

02.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

LINDAB AKTSIASELTS (registrikood: 10424824) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM DONTŠEVSKI	Vandeaudiitor	02.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640
Kokku	1 850
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 850
Kokku	1 850

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Terasest torude, õõnesprofiilide ja toruliitmike tootmine	24201	3116000	51.14%	Jah
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	2779000	45.61%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	198		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6348200
Faks	+372 6348210
Mobiiltelefon	+372 5092303
E-posti aadress	lindab@lindab.ee
Veebilehe aadress	www.lindab.com