

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: LINDAB AKTSIASELTS

registrikood: 10424824

tänavanimi: Saha-Loo tee

maja number: 4

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74201

telefon: +372 6348200, +372 5092303

faks: +372 6348210

e-posti aadress: lindab@lindab.ee

veebilehe aadress: www.lindab.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Aktsiakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 12 Turustuskulud	16
Lisa 13 Üldhalduskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Tulumaks	17
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Lindab AS kuulub rahvusvahelisse kontserni ja on selle äriüksus Eestis. Lindab AS ematevõtte, Lindab AB, on registreeritud Rootsis ning ematevõtte aktsiad on noteeritud Stockholmi börsil.

Lindab AS-i põhitegevusaladeks on ventilatsioonimaterjalide import, tootmine ja hulgimüük Eesti Vabariigis. Ettevõtte ekspordib oma toodangut ka Euroopa Liidu riikidesse, peamiselt Soome. Ettevõtte tegevusega ei kaasne 1 märkimisväärseid keskkonnanõude ega sotsiaalseid mõjusid. 2019. aastal oli ettevõtte müügitulu 14 225 tuhat eurot (2018. aastal: 15 084), millest Eesti sisene käive moodustas 55%, Euroopa Majanduspiirkonna käive 45%. Võrreldes 2018. aastaga, mil Eesti sisene käive moodustas 53% ja müük Euroopa Liidu riikidesse 47%, on Lindab AS-i kogukäive vähenenud 6%. 2020.aastaks prognoosib ettevõtte juhtkond käibe jäämist 2019 aasta tasemele.

Peamised finantssuhtarvud	Valem	2019	2018
Puharentaablus (%)	puhaskasum/ müügitulu*100	9,7	6,9
Omakapitali rentaablus ROE (%)	puhaskasum/ omakapital*100	23,3	18,8
Kapitali rentaablus ROA (%)	puhaskasum/ vara*100	19,3	14,9
Vara käibesageduse kordaja	müügitulu/ vara	2,0	2,1
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustised	3,2	2,9

Aruandeaasta soetati tootmisseadmeid ja muud põhivarana arvele võetud inventari 784 tuhande euro väärtuses, sealhulgas ka tootmishoone laienduse osaline ehitusmaksumus. Laiendus valmib 2020. aastal.

Ehkki ematevõtte aruandlusvaluuta börsile on Rootsi kroon, toimuvad ettevõtte hanked ja arveldused peaaegu täielikult euro alusel, mis tähendab ettevõtte majandustulemuste suhtelist sõltumatust valuutakursside muutustest.

Keskmine töötajate arv ettevõttes aruandeaastal oli 76 ning töötasude brutosumma oli 2398 tuhat eurot. Sealhulgas juhatuse liikmetele makstud tasude brutosumma oli 164 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ning neid ei ole plaanis maksta ka tuleval aruandeaastal. Juhatuse ja nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 286 000	1 876 000	
Nõuded ja ettemaksed	1 735 000	1 492 000	2
Varud	820 000	801 000	3
Kokku käibevarad	3 841 000	4 169 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 388 000	2 882 000	5
Kokku põhivarad	3 388 000	2 882 000	
Kokku varad	7 229 000	7 051 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	43 000	34 000	6
Võlad ja ettemaksed	1 173 000	1 401 000	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	1 216 000	1 435 000	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	26 000	23 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	26 000	23 000	
Kokku kohustised	1 242 000	1 458 000	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	780 000	780 000	8
Kohustuslik reservkapital	78 000	78 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 735 000	3 685 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 000	1 050 000	
Kokku omakapital	5 987 000	5 593 000	
Kokku kohustised ja omakapital	7 229 000	7 051 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	14 225 000	15 084 000	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 801 000	-12 713 000	11
Brutokasum (-kahjum)	2 424 000	2 371 000	
Turustuskulud	-476 000	-513 000	12
Üldhalduskulud	-468 000	-539 000	13
Muud äritulud	115 000	112 000	10
Muud ärikulud	0	-9 000	
Ärikasum (kahjum)	1 595 000	1 422 000	
Muud finantstulud ja -kulud	5 000	3 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 600 000	1 425 000	
Tulumaks	-206 000	-375 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 000	1 050 000	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 595 000	1 422 000
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	290 000	259 000
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 000	-11 000
Kokku korrigeerimised	292 000	248 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-243 000	310 000
Varude muutus	-20 000	-37 000
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-228 000	-70 000
Laekunud intressid	6 000	5 000
Muud rahavood äritegevusest	-2 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 400 000	1 878 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-762 000	-175 000
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 000	11 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-754 000	-164 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 000	-19 000
Makstud intressid	-1 000	-2 000
Makstud dividendid	-1 000 000	-1 454 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-206 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 236 000	-1 475 000
Kokku rahavood	-590 000	239 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 876 000	1 637 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-590 000	239 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 286 000	1 876 000

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	780 000	78 000	5 185 000	6 043 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 050 000	1 050 000
Väljakuulutatud dividendid			-1 500 000	-1 500 000
31.12.2018	780 000	78 000	4 735 000	5 593 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	780 000	78 000	4 735 000	5 593 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 394 000	1 394 000
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2019	780 000	78 000	5 129 000	5 987 000

Täiendav informatsioon on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindab AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Finantsaruandluse Standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisstandard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Lindab AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2019 ja lõppes 31.detsembril 2019. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Emaettevõtte poolt on kehtestatud reeglid ostjate ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluseks:

- nõuded loetakse 0,2% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõude tähtaeg ei ole veel saabunud,
- nõuded loetakse 0,2% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on 1-6 päeva üle tähtaja
- nõuded loetakse 1% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on 6-90 päeva üle tähtaja
- nõuded loetakse 5,1% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on 90-180 päeva üle tähtaja
- nõuded loetakse 45,2% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on 180-360 päeva üle tähtaja
- nõuded loetakse 95,2% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 360 päeva üle tähtaja.

Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Emaettevõtte poolt on kehtestatud seisma jäänud varudele järgmised üldreeglid:

- üle 3 aasta seisma jäänud varud – kantakse 100% kulusse,

- üle 2 aasta seisma jäänud varud – kantakse 50% kulusse,
- üle 1 aasta seisma jäänud varud – kantakse 25% kulusse.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtuse, mida on vähendatud müügikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinaid ja seadmed	5-10
Muu inventar	3-10
Arvutustehnika	3

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Alates 1.1.2018 algavates aruandeperioodides rakendatakse rendilepingute arvestamisel RTJ 9 punkt 31 põhimõtteid. Kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks) kajastatakse vastavalt punktides 34-38 kirjeldatud meetodile (kap. rendina), v.a lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepingud, mida tohib kajastada vastavalt punktides 39-40 kirjeldatud meetodile (IFRS 16 arvestuspõhimõtte).

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide maksimisest tulenev ettevõtte tulumaks võetakse arvele kohustusena ning kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna perioodis, mil dividendid on välja kuulutatud, olenemata millise perioodi eest dividendid on arvestatud või millal väljamakse on teostatud. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte;
- samasse kontserni kuuluvad sõsarettevõtted;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 262 000	1 262 000	
Ostjatelt laekumata arved	1 298 000	1 298 000	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-36 000	-36 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	465 000	465 000	16
Ettemaksed	8 000	8 000	
Tulevaste perioodide kulud	8 000	8 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 735 000	1 735 000	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	947 000	947 000	
Ostjatelt laekumata arved	1 014 000	1 014 000	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-67 000	-67 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	535 000	535 000	16
Ettemaksed	10 000	10 000	
Tulevaste perioodide kulud	10 000	10 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 492 000	1 492 000	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	251 000	299 000
Valmistoodang	159 000	133 000
Müügiks ostetud kaubad	382 000	369 000
Ettemaksed varude eest	28 000	0
Kokku varud	820 000	801 000

Vastavelt emaettevõtte poolt kehtestatud reeglitele (vt.lisa 1) on üle aasta seisma jäänud varud allahinnatud. 31.12.2019 seisuga on arvestatud seisva kauba reserv summas 51 658 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		375 000
Käibemaks	43 000	29 000
Üksikisiku tulumaks	61 000	62 000
Erisoodustuse tulumaks	1 000	
Sotsiaalmaks	112 000	112 000
Kohustuslik kogumispension	5 000	5 000
Töötuskindlustusmaksed	7 000	7 000
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	229 000	590 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017											
Soetusmaksumus	64 000	2 776 000	45 000	72 000	1 616 000	1 733 000	151 000				4 724 000
Akumuleeritud kulum		-679 000	-45 000	-62 000	-946 000	-1 053 000	-102 000				-1 834 000
Jääkmaksumus	64 000	2 097 000	0	10 000	670 000	680 000	49 000				2 890 000
Ostud ja parendused		28 000		2 000	132 000	134 000	13 000				175 000
Amortisatsioonikulu		-99 000	-19 000	-6 000	-124 000	-149 000	-11 000				-259 000
Ümberliigitamised			76 000			76 000					76 000
Muud ümberliigitamised			76 000			76 000					76 000
31.12.2018											
Soetusmaksumus	64 000	2 804 000	151 000	74 000	1 710 000	1 935 000	164 000				4 967 000
Akumuleeritud kulum		-778 000	-94 000	-68 000	-1 032 000	-1 194 000	-113 000				-2 085 000
Jääkmaksumus	64 000	2 026 000	57 000	6 000	678 000	741 000	51 000				2 882 000
Ostud ja parendused			22 000	72 000	165 000	259 000	27 000	479 000	19 000	498 000	784 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								479 000	19 000	498 000	498 000
Muud ostud ja parendused			22 000	72 000	165 000	259 000	27 000				286 000
Amortisatsioonikulu		-107 000	-20 000	-6 000	-144 000	-170 000	-13 000				-290 000
Müügid (jääkmaksumuses)			7 000			7 000					7 000
Muud muutused			5 000			5 000					5 000
31.12.2019											
Soetusmaksumus	64 000	2 804 000	152 000	146 000	1 875 000	2 173 000	191 000	479 000	19 000	498 000	5 730 000
Akumuleeritud kulum		-885 000	-81 000	-74 000	-1 176 000	-1 331 000	-126 000				-2 342 000
Jääkmaksumus	64 000	1 919 000	71 000	72 000	699 000	842 000	65 000	479 000	19 000	498 000	3 388 000

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	8 000	11 000
Transpordivahendid	8 000	11 000
Kokku	8 000	11 000

Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduautode liisingulepingud	69 000	43 000	26 000	1,9 - 2,4	EUR	2020-2024
Kapitalirendikohustised kokku	69 000	43 000	26 000			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduautode liisingulepingud	57 000	34 000	23 000	1,9 - 2,4	EUR	2019-2022
Kapitalirendikohustised kokku	57 000	34 000	23 000			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	71 000	57 000
Kokku	71 000	57 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	687 000	687 000	
Võlad töövõtjatele	237 000	237 000	
Maksuvõlad	229 000	229 000	4
Muud võlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	20 000	20 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 173 000	1 173 000	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	576 000	576 000	
Võlad töövõtjatele	231 000	231 000	
Maksuvõlad	590 000	590 000	4
Muud võlad	4 000	4 000	
Muud viitvõlad	4 000	4 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 401 000	1 401 000	

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	780 000	780 000
Aktsiate arv (tk)	12 210	12 210

Ettevõtte on emiteerinud nimiväärtuseta aktsiaid, kus kõikidele nimiväärtuseta aktsiatele vastab võrdne osa aktsiakapitalist. Ühele nimiväärtuseta aktsiale osaks langev aktsiakapitali osa (aktsia arvestuslik väärtus) määratakse aktsiakapitali jagamisel aktsiate arvuga.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 828 000	8 017 000
Soome	5 862 000	6 715 000
Läti	119 000	119 000
Leedu	2 000	0
Rootsi	362 000	228 000
Taani	13 000	0
Iirimaa	25 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 000	5 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 216 000	15 084 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Island	9 000	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 000	0
Kokku müügitulu	14 225 000	15 084 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	4 748 000	5 328 000
Terastorude, -õõnesprofiilide jms.-toruliitmike tootmine	8 831 000	9 002 000
Kaubavedu maanteel	646 000	754 000
Kokku müügitulu	14 225 000	15 084 000

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	11 000
Kasum valuutakursi muutustest	0	2 000
Juhtimisteenus	108 000	98 000
Muud	7 000	1 000
Kokku muud äritulud	115 000	112 000

2017.aastal sõlmitud lepingu alusel osutati Sloveenia sõsaretevõttele juhtimisteenuseid summas 108 t.eurot(s.h.kulude kompenseerimine).

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tooraine ja materjal	4 070 000	4 943 000	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 486 000	4 520 000	
Energia	107 000	109 000	
Elektrienergia	63 000	65 000	
Soojusenergia	17 000	18 000	
Kütus	27 000	26 000	
Transpordikulud	694 000	773 000	
Lähetuskulud	34 000	33 000	
Tööjõukulud	1 841 000	1 793 000	14
Amortisatsioonikulu	267 000	240 000	
Seadmete varuosad, hooldus	124 000	128 000	
Kommunaal- jm. teenused	78 000	85 000	
Tööriided jm varustus	49 000	38 000	
Muud	51 000	51 000	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11 801 000	12 713 000	

Lisa 12 Turustuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	7 000	6 000	
Transpordikulud	17 000	12 000	
Mitmesugused bürookulud	26 000	30 000	
Lähetuskulud	2 000	13 000	
Koolituskulud	5 000	9 000	
Riiklikud ja kohalikud maksud	26 000	33 000	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-26 000	21 000	
Tööjõukulud	349 000	340 000	14
Amortisatsioonikulu	16 000	18 000	
Reklaamikulud	19 000	21 000	
Muud	35 000	10 000	
Kokku turustuskulud	476 000	513 000	

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Transpordikulud	5 000	5 000	
Mitmesugused bürookulud	12 000	25 000	
Lähetuskulud	2 000	1 000	
Tööjõukulud	208 000	165 000	14
Amortisatsioonikulu	6 000	10 000	
Juhtimis- ja IT-teenused	235 000	333 000	
Kokku üldhalduskulud	468 000	539 000	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 798 000	1 723 000
Sotsiaalmaksud	600 000	575 000
Kokku tööjõukulud	2 398 000	2 298 000
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	76	73
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	77	71
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 000 000	206 000	1 500 000	375 000
Muud riigid kui Eesti	1 000 000	206 000	1 500 000	375 000
Kokku	1 000 000	206 000	1 500 000	375 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustab 5130 tuhat eurot (2018.aastal: 4735). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1210 tuhat eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 3920 tuhat eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	Lindab AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Lindab International AB
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		65 000		26 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	465 000	194 000	534 000	178 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	130		222	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 871	6 480	7 682	7 164

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	60 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	164 000	153 000

Emaettevõttelt ostetakse juhtimis- ja IT-teenuseid, teistelt grupi ettevõtelt tootismaterjale ja kaupu.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu kinnitati 2020. aasta alguses ja praeguseks on see levinud kogu maailmas, sealhulgas Eestis, põhjustades häireid ettevõtete tegevuses ja kogu maailma majanduses. Ettevõtte peab seda haiguspuhangut bilansijärgseks sündmuseks, mis ei ole korrigeeriv. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks esitada kvantitatiivset hinnangut selle puhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2020

LINDAB AKTSIASELTS (registrikood: 10424824) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ERIK	Juhatuse liige	07.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LINDAB AKTSIASELTS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud LINDAB AKTSIASELTS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu finantsaruannete lisale 17, mis näitab, et ettevõtte tegutseb 2020 aastal kõrge ebakindluse keskkonnas koroonaviiruse puhangu ja majanduse üldise languse tõttu ning need sündmused või tingimused annavad märku olulise ebakindluse esinemisest, mis võib tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda, välja arvatud "Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus" lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Vadim Dontševski

Vandeauditiitori number 248

Crowe DNW OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 284

Jõe tn 2b, Tallinn, Harju maakond, 10151

08.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

LINDAB AKTSIASELTS (registrikood: 10424824) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM DONTŠEVSKI	Vandeaudiitor	08.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 735 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 000
Kokku	5 129 000
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 129 000
Kokku	5 129 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Terastorude, -õõnesprofiilide jms -toruliitmike tootmine	24201	8831000	62.08%	Jah
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	4748000	33.38%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	646000	4.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6348200
Faks	+372 6348210
Mobiiltelefon	+372 5092303
E-posti aadress	lindab@lindab.ee
Veebilehe aadress	www.lindab.com