

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts VIRONET

registrikood: 10424623

tänavatalu nimi, Männiku tee 123
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6559236

faks: +372 6559235

e-posti aadress: edkvironet@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

2011. aastal oli ASi VIRONET käive 82 502 € so 79,2% 2010.a. käibest. Sealjuures müüdi 99,7 % kaupa Eestis.

Traaditoodete tootmine ja rauakaupade vahendamine (põhiliselt sõelavõrgud killustiku tootmiseks) on vähenenud võrreldes möödunud aastaga.

58,1 % käibest moodustab enda kinnisvara üürileandmine.

2011. aastal oli AS Vironet töötajate arv 5,5 ning palgakulu 32 188 €, millele lisandusid sotsiaalmaksud 11 867€. Nõukogu liikmed nõukogu liikmeks olemise eest palka ega muid soodustusi saanud ei ole. Juhatuse liikmele - tegevdirektorile - maksti palka 12 624 €. Juhatuse liige peale palga ei ole mingeid soodustusi saanud.

Peamised finantssuhtearvud olid järgmised:	2011	2010
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja =		
käibevara : lühiajalised kohustused	3,81	3,63
2. Maksevõime kordaja = käibevara – varud :		
lühiajalised kohustused	3,42	3,23
3. Võlakordaja = kohustused : kogu passiva	0,06	0,06

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareelib oma vastutust AS vironet 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Vironet finantsseisundit, majandustulemusi ja raha-voogusid;
- AS Vironet on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Vironet vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemusi, mida kinnitab ka auditeerimise kontrollakt.

AS Vironetil ei ole võlgu ega antud laene.

AS Vironetil ei ole pikaajalisi kohustusi.

AS Vironet on käibemeksukohuslane.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 156	18 524	
Nõuded ja ettemaksed	19 704	21 156	2
Varud	3 784	4 864	
Kokku käibevara	37 644	44 544	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	143 502	153 652	4
Kokku põhivara	143 502	153 652	
Kokku varad	181 146	198 196	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	355	
Võlad ja ettemaksed	9 893	11 933	7
Kokku lühiajalised kohustused	9 893	12 288	
Kokku kohustused	9 893	12 288	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	
Ülekurss	105 454	105 454	
Oma aktsiad	-1 150	-1 150	
Kohustuslik reservkapital	743	743	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 962	-40 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 655	-6 827	
Kokku omakapital	171 253	185 908	
Kokku kohustused ja omakapital	181 146	198 196	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	82 502	104 182	8
Muud äritulud	60	17	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 362	-40 468	9
Mitmesugused tegevuskulud	-12 841	-10 655	
Tööjõukulud	-44 055	-47 962	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 926	-11 827	
Muud ärikulud	-18	-42	
Ärikasum (kahjum)	-14 640	-6 755	
Finantstulud ja -kulud	-15	-72	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 655	-6 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 655	-6 827	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-14 640	-6 755
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 926	11 827
Muud korrigeerimised	5	0
Kokku korrigeerimised	11 931	11 827
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 452	-6 128
Varude muutus	1 080	9 391
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 040	592
Laekunud intressid	12	18
Makstud intressid	-32	-90
Kokku rahavood äritegevusest	-2 237	8 855
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 776	-9 242
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 776	-9 242
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-355	-368
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-355	-368
Kokku rahavood	-4 368	-755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 524	19 279
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 368	-755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 156	18 524

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	127 823	105 454	-1 150	743	-40 135	192 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-6 827	-6 827
31.12.2010	127 823	105 454	-1 150	743	-46 962	185 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-14 655	-14 655
31.12.2011	127 823	105 454	-1 150	743	-61 617	171 253

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

AS VIRONET 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle

põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

AS VIRONET kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjate laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud

Kauba- ja tootmisvarud on hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kuludesse kandmine toimub FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 2—10%
 Masinad ja seadmed 5—20%
 Inventar 15—30%
 Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Tulude arvestamine

Tulu kauba müügist kajastatakse kauba omandiõiguse üleminekul. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressi kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	19 495	20 732
Ostjatelt laekumata arved	19 495	20 732
Ettemaksed	209	424
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 704	21 156

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	993	765
Üksikisiku tulumaks	317	441
Erisoodustuse tulumaks		7
Sotsiaalmaks	1 512	2 036
Töötuskindlustusmaksed	119	122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 941	3 371

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	21 951	200 942	76 793	6 269	305 955
Akumuleeritud kulum		-106 580	-41 875	-1 263	-149 718
Jääkmaksumus	21 951	94 362	34 918	5 006	156 237
Ostud ja parendused		8 421		821	9 242
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 421			8 421
Muud ostud ja parendused				821	821
Amortisatsioonikulu		-8 002	-3 037	-788	-11 827
31.12.2010					
Soetusmaksumus	21 951	209 363	76 793	7 090	315 197
Akumuleeritud kulum		-114 582	-44 912	-2 051	-161 545
Jääkmaksumus	21 951	94 781	31 881	5 039	153 652
Ostud ja parendused		1 776			1 776
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 776			1 776
Amortisatsioonikulu		-7 050	-4 001	-875	-11 926
31.12.2011					
Soetusmaksumus	21 951	211 139	76 793	7 090	316 973
Akumuleeritud kulum		-121 632	-48 913	-2 926	-173 471
Jääkmaksumus	21 951	89 507	27 880	4 164	143 502

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Inventar	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku	0	0		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Inventar	355	355		
Kapitalirendikohustused kokku	355	355		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Muu materiaalne põhivara	0	281
Kokku	0	281

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrenditulu	47 932	47 077	8

Kasutusrenditulu koosneb rendile antud ruumide rendist. Kõik rendilepingud on sõlmitud tähtajatult.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	3 834	4 391
Võlad töövõtjatele	3 118	4 171
Maksuvõlad	2 941	3 371
Kokku võlad ja ettemaksed	9 893	11 933

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 270	100 941
Läti	232	1 425
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 502	102 366
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	1 816
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 816
Kokku müügitulu	82 502	104 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Traaditoodete tootmine	3 946	20 187
Rauakaupade vahendamine	10 662	13 333
Enda kinnisvara üürileandmine	47 932	47 077
Muud	19 962	23 585
Kokku müügitulu	82 502	104 182

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	1 303	7 080
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 462	10 257
Energia	14 756	15 963
Elektrienergia	9 120	8 902
Soojusenergia	5 636	7 061
Transpordikulud	1 164	1 524
Muud	3 677	5 644
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 362	40 468

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	2 106	1 718
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 011	2 007
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 131	493
Muud	6 593	6 437
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 841	10 655

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	32 188	35 185
Sotsiaalmaksud	11 867	12 777
Kokku tööjõukulud	44 055	47 962
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	7

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	12 624	10 826

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts VIRONET (registrikood: 10424623) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARIANE ULP	Juhatuse liige	31.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts VIRONET aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts VIRONET raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts VIRONET finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141,

Tallinn

01.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts VIRONET (registrikood: 10424623) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 655
Kokku	-61 617

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	47932	58.10%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	15074	18.27%	Ei
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	10662	12.92%	Ei
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	4888	5.92%	Ei
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	3946	4.78%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559236
Faks	+372 6559235
E-posti aadress	edkvironet@hotmail.ee