

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kört Pärt

registrikood: 10424617

tänavatalu nimi, Väike-Liiva tn 5

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90503

telefon: +372 5043104

e-posti aadress: kortpart@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2020. aastal oli OÜ Kört Pärt käive 88 694 eurot, mis tuli reklaamiteenuse osutamisest ja kinnisvaraga seotud tegevusest.

Aruandeaasta kasum oli 60 047 eurot.

Juhatuse liikmele makstud palgakulu oli 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	65 341	17 836
Nõuded ja ettemaksed	2 030	1 228
Kokku käibevarad	67 371	19 064
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	260 997	262 197
Kokku põhivarad	260 997	262 197
Kokku varad	328 368	281 261
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	204 883	217 823
Kokku lühiajalised kohustised	204 883	217 823
Kokku kohustised	204 883	217 823
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 882	52 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 047	8 257
Kokku omakapital	123 485	63 438
Kokku kohustised ja omakapital	328 368	281 261

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	88 694	50 023
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-19 651	-18 240
Brutokasum (-kahjum)	69 043	31 783
Turustuskulud	-3 574	-2 979
Üldhalduskulud	-5 422	-20 547
Ärikasum (kahjum)	60 047	8 257
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 047	8 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 047	8 257

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kõrt Pärt 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kõrt Pärt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	210 000	18 065	228 065
Akumuleeritud kulum	0	-4 668	-4 668
Jääkmaksumus	210 000	13 397	223 397
Ostud ja parendused	40 000		40 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	40 000		40 000
Amortisatsioonikulu		-1 200	-1 200
31.12.2019			
Soetusmaksumus	250 000	13 397	263 397
Akumuleeritud kulum	0	-1 200	-1 200
Jääkmaksumus	250 000	12 197	262 197
Amortisatsioonikulu		-1 200	-1 200
31.12.2020			
Soetusmaksumus	250 000	13 397	263 397
Akumuleeritud kulum	0	-2 400	-2 400
Jääkmaksumus	250 000	10 997	260 997

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Osaühing Kõrt Pärt (registrikood: 10424617) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KASEMAA	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 047
Kokku	120 929
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 929
Kokku	120 929

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2020.a. majandusaasta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 047
Kokku	120 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54440	61.38%	Jah
Perioodikaväljaannete, ärikataloogide, reklaammaterjalide, äriblankettide jm kontoritarvete trükkimine	18122	34254	38.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
M.K.K Investeeringute OÜ	11814817	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043104
E-posti aadress	kortpart@hotmail.ee